

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi:

jméno, příjmení/název: Kulturní zařízení města Pelhřimova, p.o.

datum narození/IČ: 00374580

bydliště/sídlo: třída Legií 1115, 393 01 Pelhřimov

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název:

datum narození/IČ: 49004166

bydliště/sídlo: Strítěž 45, 393 01 Pelhřimov

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést za podmínek níže uvedených dílo: rekonstrukce zasedací místnosti a kanceláře, oprava stávajícího zdiva, montáž dělicí stěny pro posuvné dveře v místnosti č. dveří 309 v kulturním domě Máj v Pelhřimově (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Rozsah prací:

Montáž minerálního podhledu

- Naměření a montáž samonosné konstrukce – profil VENTATEC.
- Montáž desek 60 x 60 tl. 13 mm – bílá barva.
- Naměření kabelů po rastroch a do příček montáž průchodek pro ovladače světel.
- Akrylátování spojů mezi stávajícím zdivem a podhledem.

Montáž dělicí stěny tl. 100 mm

- Naměření a montáž samonosné konstrukce.
- Montáž profilů UW 75 a po jejich obvodu montáž napojovacího akustického těsnění.
- Montáž svislé konstrukce CW 75.
- Montáž akustické izolace KNAUF o tl. 80 mm.
- Montáž pravých zárubní 80 cm.

- Záklop deskami standart 12,5 mm a přeložení spojů dle norem.
- Bandážování pracovních spár včetně tmelení.
- Tmelení ploch Finiš pastou – finální úprava.
- Vykroužení stavebních otvorů pro vypínače včetně montáže krabiček.

Natěračské práce

- Barvení zárubní základní barvou a finální barvou.
- Montáž prahu včetně nátěru.
- Vymalování zasedací místnosti a kanceláře barvou Primalex Polar.
- Montáž soklů kolem dělicích stěn.
- Akrylátování spojů kolem příček a stávajícího zdiva.

Zednické práce

- Oprava stávajícího zdiva (příčka do chodby)
- Demontáž rohu u vstupu
- Oprava špalet včetně montáže Alu rohů
- Penetrace zdiva
- 2 x štukování jemným štukem
- Manipulace s materiálem
- Úklid pracoviště
- Doprava

Montáž dělicí stěny pro posuvné dveře

- Demontáž stávající stěny (dřevotříská)
- Zednické zapravení a začištění zdiva kolem stávajícího stavebního otvoru včetně napojení na sádrokartonovou instalační stěnu.
- Montáž instalační stěny pro posuvné dveře – šířka bude upravena podle technické specifikace posuvných dveří.
- Záklop deskama RB 12,5 standard
- Bandážování a tmelení spojů a dořešení návazností se zdivem
- Malba stěny barvou Primalex.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 94.550,- Kč (slovy: devadesátčtyřtisícpěsetpadesát korunčeských) a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 111262089/0300 vedený u ČSOB v následujícím pořadí:

1. splátka záloha ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesáttisíc korunčeských) se splatností do 27.11.2019.

2. splátka doplatek ve výši 34.550,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícpěťsetpadesá tkorunčeských) se splatností při předání díla .

Uvedené ceny jsou konečné, zhotovitel není plátce DPH.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem zahájeno v termínu nejpozději do 22.11.2019.

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31.12.2019.

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Pelhřimově, dne 20. 11. 2019

V Pelhřimově, dne 20. 11. 2019

[Redacted signature]

Objednatel

[Redacted signature]

Zhotovitel

