

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějíci")

a

pan Vladimír Bartoniček, r.č. 53xxxxx, trvale bytem xxxxxx, Krnov 79401
pan Ing. František Prášil, r.č. 69xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Lichnov 79315
zastoupení xxxxxxxx

paní Milada Kellnerová, r.č. 41xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Bruntál 79201
zastoupená xxxxxxx

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku
číslo: 5PR19/60**

ČI. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště pro katastrální území Suchá Loz, obec Suchá Loz. SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.	výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí</i> 4616	trvalý travní porost	0,00 Kč	489 m2	1 412,29 Kč
Za smlouvu celkem:			489 m2	1 412,29 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :

Bartoniček Vladimír, r.č. 53xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Krnov 79401	id.	20000/141229
Kellnerová Milada, r.č. 41xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Bruntál 79201	id.	110030/141229
Prášil František, Ing. r.č. 69xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Lichnov 79315	id.	11199/141229

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Odevzdací listiny Okresního soudu v Uherském Hradišti čj. 21D 982/2010-60 ze dne 2.1.2012.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxxxx., ze dne 12. 7. 2019, pod č.j. 6999-199/2019, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 1 411,99 Kč (slovy: jedentisícčtyřístajedenáct korun českých devadesátdevět haléřů). Na základě Výzvy k podání nabídky nároku na převod pozemku podle z.č. 229/1991 ze dne 18.11.2019 byla cena pozemku navýšena na 1 412,29 Kč

ČI. II.

Oprávněná osoba: Bartoníček Vladimír

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 25. 1. 2005, ve výši xxxxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 1817/4 ze dne 19. 6. 1996, kterým oprávněné osobě xxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Dolní Povelice, obce Bohušov, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxxx, č.j. 3035/24/77/00, ze dne 5. 6. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx korun českých).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 200,00 Kč.

Oprávněná osoba: Kellnerová Milada

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 16. 5. 1995, ve výši xxxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 2086/4 ze dne 8. 2. 1995, kterým oprávněné osobě xxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Staré Město u Bruntálu, obce Staré Město, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

znaleckým posudkem znalce xxxxxxxx, ze dne 14. 6. 1999, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx korun českých).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 100,30 Kč.

Oprávněná osoba: Prášil František,Ing.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 21. 1. 2004, ve výši xxxxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 135/C ze dne 28. 11. 1994, kterým oprávněné osobě , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lichnov u Bruntálu, obce Lichnov, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2824/19/2/99, ze dne 9. 1. 1999, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx koruny české).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 111,99 Kč.

Čl. III.

Převádějíci převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějíci nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějíci.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějíci. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 26.11.2019

V dne

.....
převádějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová

.....
nabyvatelé

Vladimír Bartoníček
Ing. František Prášil
zastoupení
xxxxxx

Milada Kellnerová
zastoupená
xxxxxxx

.....
Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj
Mgr. Jana Čermáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

registraci provedla: Mgr. Jana Čermáková

Ve Zlíně dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 29042,

Datum tisku: 18. 11. 2019 Verze programu Restituce: 5.86