

Smlouva o převodu majetku České republiky z příslušnosti k hospodaření do práva hospodařit

č. 20190662

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená mezi těmito stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv,

se sídlem: Šeříková 1/616, PSČ 150 85 Praha 5 – Malá Strana
právně jednající: [redacted], předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
kontaktní osoba: [redacted], ředitelka Odboru majetkového
tel. [redacted]
e-mail: [redacted]z
datová schránka: 4iqaa3x
(dále jen „SSHR“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupen: [redacted], pověřeným zastupováním funkce ředitele
Krajského ředitelství Jihlava, na základě Pověření ze dne 26. 9. 2019
spisová značka: AXII 540 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
kontaktní osoba: [redacted], zástupce lesního správce Lesní správy Telč
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
datová schránka: e8jcfns
(dále jen „Lesy ČR, s. p.“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

Preambule

1. Lesy ČR, s. p. prohlašují, že jsou státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a jako takové jsou povinny se tímto předpisem řídit.
2. SSHR prohlašuje, že je organizační složkou státu, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a jako taková je povinna se tímto předpisem řídit.

I. Úvodní ustanovení

1. SSHR prohlašuje, že je podle ustanovení § 9 ZMS příslušná hospodařit s níže uvedeným majetkem státu, a to:
 - pozemkem stavební parcela č. 191 o výměře 725 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, účetní hodnota 3.045 Kč,
 - pozemkem pozemková parcela č. 1389/1, o výměře 15 645 m², druh pozemku ostatní plocha, účetní hodnota 64.293,60 Kč,

vše katastrální území Jihlávka, obec Jihlávka, zapsanými na LV 324 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava,

- dalším nemovitým majetkem nezapsaným v katastru nemovitostí a movitým majetkem uvedeným v příloze č. 1. Inventurní soupis

(dále jen „majetek“)

2. Výše uvedený majetek se stal pro SSHR nepotřebným, a to Rozhodnutím předsedy Správy státních hmotných rezerv o nepotřebnosti majetku č. 4 ze dne 26. ledna 2009 a Rozhodnutím předsedy Správy státních hmotných rezerv o trvalé nepotřebnosti majetku č. 55 ze dne 30. září 2019.

II. Předmět převodu

1. SSHR převádí z příslušnosti k hospodaření předmětný majetek do práva hospodařit Lesů ČR, s. p., které tento majetek přejímají.
2. Celková hodnota převáděného majetku včetně jeho součástí a příslušenství a movitými věcmi podle účetní evidence SSHR činí 2.223.590,60 Kč. Stav opravek ke dni vyřazení z účetní evidence SSHR bude Lesům ČR, s. p. sdělen v rámci fyzického předání a převzetí předmětného majetku.
3. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu na právo hospodařit s majetkem státu ve prospěch Lesů ČR s. p. bude zapsána v katastru nemovitostí formou záznamu a právní účinky nastávají dnem podání návrhu této Smlouvy na změnu příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch Lesů ČR s. p. u příslušného katastrálního úřadu.
4. Tento převod je na základě dohody smluvních stran realizován jako bezúplatný.
5. SSHR prohlašuje, že má uzavřenou Smlouvu o provozování drah – vleček Správy státních hmotných rezerv č. 5/2009 ze dne 15. 1. 2010 se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací. Součástí této smlouvy je i provozování vlečky ve skladovém areálu Jihlávka – „Godula Jihlávka“. Zajištění provozování vlečky pro skladový areál Jihlávka bude ze strany SSHR, z důvodu převodu příslušnosti hospodařit do práva hospodařit majetku na Lesy ČR, s. p., ukončeno. Lesy ČR, s. p. jsou o této skutečnosti informovány.

III. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR, s. p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů ČR, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této Smlouvy podá u katastrálního úřadu Lesy ČR, s. p. ve lhůtě 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
3. Fyzické předání a převzetí majetku, uvedeného v čl. I. této Smlouvy, včetně jeho součástí a příslušenství a movitého majetku, se uskuteční do 15 pracovních dnů ode dne provedení změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této Smlouvy na příslušném katastrálním úřadu.
4. O předání a převzetí bude mezi smluvními stranami vyhotoven písemný protokol. Přílohou tohoto protokolu bude soupis veškeré předávané dokumentace.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách obou smluvních stran.
6. Lesy ČR, s. p. souhlasí, aby SSHR poskytla část nebo celou tuto Smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy (změna sídla, bankovního účtu, změny příloh apod.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.

8. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou, se přednostně zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
9. Lesy ČR, s. p. i SSHR jsou oprávněny zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Lesy ČR, s. p. SSHR je se zveřejněním této smlouvy včetně metadat srozuměna.
10. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž SSHR obdrží čtyři stejnopisy a Lesy ČR, s. p. tři stejnopisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu ve znění shora uvedeném přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že smlouva je uzavírána určitě, vážně a za nikoli nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy

1. Inventurní soupis
2. Pověření [REDACTED]

V Praze dne 14/11/2019

V Jihlavě dne 14-11-2019

Česká republika – Správa státních
hmotných rezerv

Lesy České republiky, s. p.

[REDACTED]
předseda Správy státních hmotných rezerv

[REDACTED]
pověřen zastupováním funkce
ředitele Krajského ředitelství Jihlava

adce: ČESKÁ REPUBLIKA - SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH
 REZERV
 Šeříková 616/1
 150 00 Praha 5 Malá Strana
 48133990

Druh provedení inventury: fyzická
 Rozhodný den:
 Účtová skupina:
 Syntetický účet:
 Analytický účet:
 Okamžik, ke kterému se sestavuje účetní závěrka:

datu: 13.09.2019

budova: - Středisko:

Č. řádku	Inv. číslo	Výr. č. / č. lic.	Název majetku	Počet	Pořizovací cena
1	B01399		budova montovaná hala	1,000	572.811,00
Za skupinu:		02102	Nebytové budovy (např. haly, sklady administr.bud)		572.811,00
2	B01400		stavba plocha zpevněná, oplocení, 3x hydrant	1,000	937.052,00
3	B01401		stavba spodek železn., 2x jeřábová dráha	1,000	231.484,00
4	B01402		stavba kolej na uložišti	1,000	344.845,00
Za skupinu:		02109	Ostatní stavby (inženýrská díla např.komuikace...)		1.513.381,00
Celkem za druh: 021			Stavby		2.086.192,00

INVENTURNÍ SOUPIS MAJETKU

K datu: 13.09.2019

Budova: -

Středisko:

Č. řádku	Inv. číslo	Výr. č. / č. lic.	Název majetku	Počet	Pořizovací
5	D31774		buňka mobilní	1,000	32.397,00
6	D31785		buňka mobilní	1,000	37.663,00
Za skupinu:	028		DDHM-Drobný dlouhodobý hmotný majetek - provozní		70.060,00
Celkem za druh:	028		Drobný dlouhodobý hmotný majetek		70.060,00

13.09.2019

Středisko:

Ču	Inv. číslo	Výr. č. / č. lic.	Název majetku	Počet	Pořizovací cena
	P00784		parcela č.191 st.	1,000	3,045,00
	P00785		parcela č.1389/1	1,000	64,293,60
Za skupinu:					67.338,60
Celkem za druh: 031					67.338,60
Pozemky					
Celkem za sestavu:					2.223.590,60

Okamžik zahájení inventury	Okamžik ukončení inventury	Datum vyhotovení	Místo vyhotovení
Inventurní komise		Podpis	Datum
Předseda:	
Členové:	
<p>Prohlášení zaměstnance odpovědného za majetek: Prohlašuji, že na všechny příjmy a výdaje majetku, který spravuji, byly vystaveny do zahájení inventury řádné účetní doklady a tyto byly předány příslušným odpovědným pracovníkům a potvrzují, že se inventura konala za mé přítomnosti.</p>			
Jméno a příjmení odpovědného zaměstnance:			Podpis:

Poznámka:

Synt./anal. účet	Účetní stav v Kč	Skutečnost v Kč	Přebytek v Kč	Manko v Kč

Vyjádření odpovědného zaměstnance ke zjištěným rozdílům:

Zaúčtováno pod dokladem:

Zaúčtoval:

Schválil:

Lesy České republiky, s.p., se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 500 08, IČO 421 96 451, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540, jejichž jménem jedná Ing. Josef Vojáček, generální ředitel a statutární orgán podniku (*dále jen zaměstnavatel*)

Pověření k zastupování pracovní funkce

Zaměstnanec: [REDACTED]

Pracovní funkce: zástupce ředitele krajského ředitelství

Zastupovaná funkce: ředitel krajského ředitelství KŘ Jihlava

Zastupovaný útvar: KŘ Jihlava

Pověřuji výše uvedeného zaměstnance [REDACTED] zastupováním pracovní funkce ředitel krajského ředitelství KŘ Jihlava v plném rozsahu.

Rozsah zastupování vyplývá z působnosti zastupované funkce dle platných vnitřních předpisů podniku, zejména organizačního řádu, podpisového řádu, a dále z obecně platných právních předpisů vztahujících se k výkonu funkce.

V rámci pověření je zaměstnanec oprávněn:

- k jednání jménem KŘ Jihlava navenek v záležitostech souvisejících s úkoly a povinnostmi zastupovaného útvaru a vyplývajících z jeho působnosti;
- k vnitřnímu řízení zastupovaného útvaru a lesních správ v něm začleněných dle organizační struktury, organizaci práce a činností, řízení zaměstnanců a kontrole kvality jimi odváděné práce;
- k zajišťování veškerých aktivit v působnosti zastupovaného útvaru a veškerých záležitostí vyplývajících z těchto aktivit;
- k podpisovému oprávnění vyplývajícimu z rozsahu působnosti zastupované funkce.

Při zastupování pracovní funkce je zaměstnanec povinen dodržovat příslušné obecně platné předpisy a vnitřní předpisy podniku a postupovat při zastupování funkce s péčí řádného hospodáře s ohledem na efektivnost a úspěšnost řízených činností.

Toto pověření k zastupování se uděluje s účinností ode dne 1.10.2019 do odvolání pověření nebo obsazení funkce ředitel krajského ředitelství KŘ Jihlava.

Svým podpisem vyjadřuje zaměstnanec souhlas s pověřením k zastupování.

V Hradci Králové dne 26.9.2019

[REDACTED]

.....
zaměstnavatel

[REDACTED] (14)
Hradce

Potvrzení o převzetí zaměstnancem.

Datum a podpis:

1.10.2019

[REDACTED]