

## Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo

### Dům Chopin – rekonstrukce objektu – projektová dokumentace (č. smlouvy objednatele: 334/16) uzavřené dne 7.10.2016

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S701/19**

## 1 Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

### 1.2 Zhotovitel:

Ing.arch. Ondřej Tuček

autorizovaný architekt pod č. 3405 v seznamu architektů vedeným ČKA

Sídlo: Modřínová 1395/24, 182 00, Praha 8

Korespondenční adresa: U průhonu 26, 170 00 – Praha 7

IČ: 70735352, DIČ : cz7509300106

Bankovní spoj.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ondřej Tuček

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

## 2 Předmět dodatku č.3

**2.1** Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 3.4 až 3.7 smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016 a ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.02.2017 a dodatku č.2 ze dne 26.06.2018 dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo pro zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Dům Chopin – rekonstrukce objektu“, a to z důvodu, že se při plnění této smlouvy vyskytly skutečnosti, které nebylo možné předvídat. Byla zjištěna potřeba upravit dokončenou projektovou dokumentaci před zahájením stavby dle požadavku objednatele. Projektová dokumentace bude upravena v souladu s požadavkem objednatele provádět uvedenou stavbu po etapách. Proto bude projektová dokumentace včetně rozpočtu rozdělena na etapy .

**2.1.1** Mění se rozsah plnění a zároveň cena díla a též termíny plnění díla. Rozsah změn předmětu plnění je dán změnovým listem ZL3. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto Dodatku č.3.

## 3 Cena díla

**3.1** Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.2 ze dne 26.06.2018:

Cena celkem bez DPH	1.345.000,00	Kč
Sazba DPH	21	%
Výše DPH	282.450,00	Kč

Cena celkem včetně DPH 1.627.450,00 Kč

**3.2** Cena díla se vzhledem k rozšíření předmětu díla navyšuje takto (viz Změnový list):

Cena dodatečných prací celkem bez DPH	106.000,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	22.260,00 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	128.260,00 Kč

**3.3** Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	1.451.000,00	Kč
Sazba DPH	21	%
Výše DPH	304.710,00	Kč
Cena celkem včetně DPH	1.755.710,00	Kč

**3.4** Dílčí ceny bez DPH za jednotlivé části se mění takto:

Původní dílčí ceny:

práce podle bodu 2.2.1	650.000,00 Kč
práce podle bodu 2.2.2	595.000,00 Kč
práce podle bodu 2.2.3	100.000,00 Kč

Nové dílčí ceny:

práce podle bodu 2.2.1	650.000,00 Kč
práce podle bodu 2.2.2	701.000,00 Kč
práce podle bodu 2.2.3	100.000,00 Kč

**3.5** Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

## 4 Termíny plnění

**4.1** Termíny dokončení díla dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.2 ze dne 26.06.2018 se mění takto:

Veškeré práce dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.2 ze dne 26.06.2018 již byly dokončeny. Práce dle tohoto dodatku č.3 budou dokončeny do 30.11.2019.

## 5 Závěrečná ustanovení

**5.1** Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.2 ze dne 26.06.2018 nedotčené dodatkem č. 3 zůstávají beze změn.

**5.2** Dodatek je platný a účinný okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.

**5.3** Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.

**5.4** Tento dodatek č.3 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

**5.5** Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č.3 ke smlouvě včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek č.3 ke smlouvě nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a dodatek považují za dostatečně určitý a srozumitelný.

Mariánské Lázně dne

Praha dne

Za objednatele:

Za zhotovitele :

.....  
Město Mariánské Lázně  
Ing. Martin Kalina  
Starosta

.....  
Ing.arch. Ondřej Tuček

Seznam příloh:

Níže uvedené přílohy jsou součástí smlouvy:  
Rozpočet změnového listu ZL3 (příloha č.1)