

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem Územní památkové zprávy na Sychrově

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 59636011/0710,

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov,

(dále jen **objednatel**)

a

**Loučka Pardubice s.r.o.**

IČ:

45537453

DIČ:

CZ45537453

zapsaný v OR vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č.1706

se sídlem:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

místo podnikání:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

bankovní spojení:

MONETA Money bank a.s.

číslo účtu:

17103524/0600

zastoupený:

[REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO evid.č. NPÚ-440/0668/2018**

Dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 24.8.2018 uzavřel Národní památkový ústav zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností Loučka Pardubice s.r.o., zastoupenou [REDACTED], jednatelem společnosti, smlouvu o dílo evid. č. NPÚ-440/0668/2018 (dále jen „smlouva“), kterou zhotovitel podal prostřednictvím Národního elektronického nástroje do řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu – otevřená výzva na zhotovitele stavby „SH Litice, Statické zajištění a konzervace východního křídla“. Předmětem této smlouvy je zhotovení a předání díla rozsahu specifikovaném čl. II. odst. 2.1. a 2.2. této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě, který vyplývá ze změnového listu ZL č. 2, tak jak je dále v Dodatku č. 2 popsáno.
- 1.3 Akce je financovaná ze státního rozpočtu, podprogram 134V131 Podpora reprodukce majetku státních kulturních zařízení, číslo akce 134V131000064.

**Článek II.**  
**Předmět dodatku č. 2**

2.1 Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo evid. č. NPÚ-440/0668/2018 je

- a. Úprava předmětu a účelu smlouvy
- b. Úprava ceny díla
- c. Úprava termínu dokončení díla

**a. Úprava předmětu a účelu smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Předmět a účel smlouvy, který se doplňuje o nový odstavec č. 2.4. v tomto znění:

2.4. Předmět smlouvy se mění v rozsahu stavebních prací a souvisejících činností a dodávek, které jsou specifikovány v odsouhlaseném změnovém listu ZL č. 2, který smluvní strany akceptují bez připomínek a považují ho nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a který je přílohou tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. NPÚ-440/0668/2018 je zapříčiněná potřebou provedení změn stavby (záporná hodnota změny – méněpráce a kladná hodnota změny - vícepráce) vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností zjištěných při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 2. Vznik víceprací vyvolal nutnost prodloužení termínu.

**b. Úprava ceny díla.**

Úprava znění čl. VI. smlouvy o dílo evid. č. NPÚ-440/0668/2018

Čl. VI. odst. 1. a 2.1. smlouvy o dílo se mění takto:

<b>Celková cena bez DPH činí (v Kč).....</b>	<b>4 929 893,80 Kč</b>
<b>DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč).....</b>	<b>1 035 277,69 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH činí (v Kč): .....</b>	<b>5 965 171,49 Kč</b>

**(slovy: pět milionů devět set šedesát pět tisíc stodesát jednákorun českých 49/100)**

Čl. VI. odst. 1 a 2.1. smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

Nad rámec základního výkazu výměr, jenž byl přílohou smlouvy o dílo, se provádějí práce viz. položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou dodatku č.2:

Tyto práce v celkové výši **1,047.761,- Kč** bez DPH se budou fakturovat samostatně a budou brány jako výsledná hodnota záporné hodnoty změny – méněpráce a kladné hodnoty změny - vícepráce.

Detailní specifikace a zařídění změny jsou konkretizovány ve změnovém listu 2.

Dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Čl. VI. odst. 1. a 2.1. smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

Zhotovení díla v odstavci 1. a 2.1. se navyšuje o **17,53 %**  
tedy o částku bez DPH .....**1 047 761,- Kč**  
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč) .....**220 029,81 Kč**  
Cena včetně DPH činí (v Kč): .....**1 267 790,81 Kč**  
(slovy: dvěšestpadesátšestsetjedenáctkorunčeských12/100)

Jedná se o práce viz položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou dodatku č. 2.

**Celková cena bez DPH činí (v Kč).....5 977 654,80 Kč**  
**DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč)..... 1 255 307,50 Kč**  
**Celková cena včetně DPH činí (v Kč): ..... 7 232 962,31 Kč**  
(slovy: sedmmiliondvěstětřicetdvatisícdevětsetšedesátdvakorunčeských31/100)

### c. Úprava termínu dokončení díla

Smluvní strany sjednaly, že  
Čl. III odst. 1.3. smlouvy se mění a nově zní takto:

„1.3. řádné dokončení a předání díla: **nejpozději do 30. 9. 2020.**“

#### Odůvodnění

Dodržení harmonogramu prací daného zpracovanou projektovou dokumentací není s ohledem na nepředvídatelné okolnosti reálné. Příčinou prodloužení termínu realizace je vznik víceprací v rozsahu vyžadujícím prodloužení termínu pro jejich realizaci

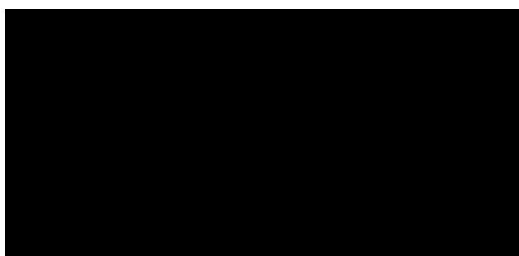
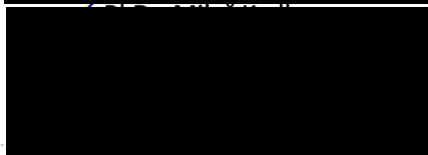
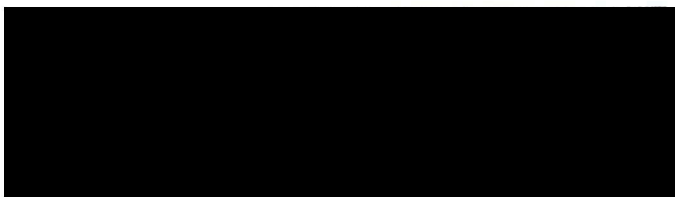
### **Článek V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

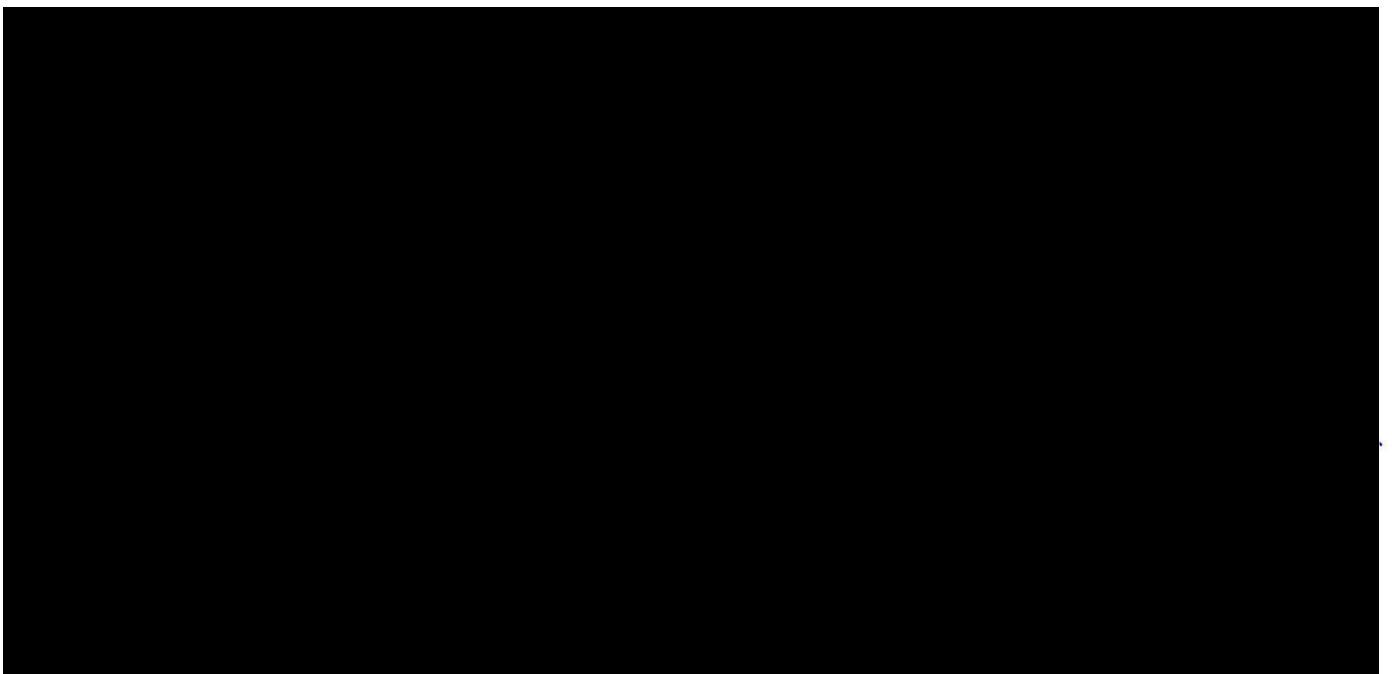
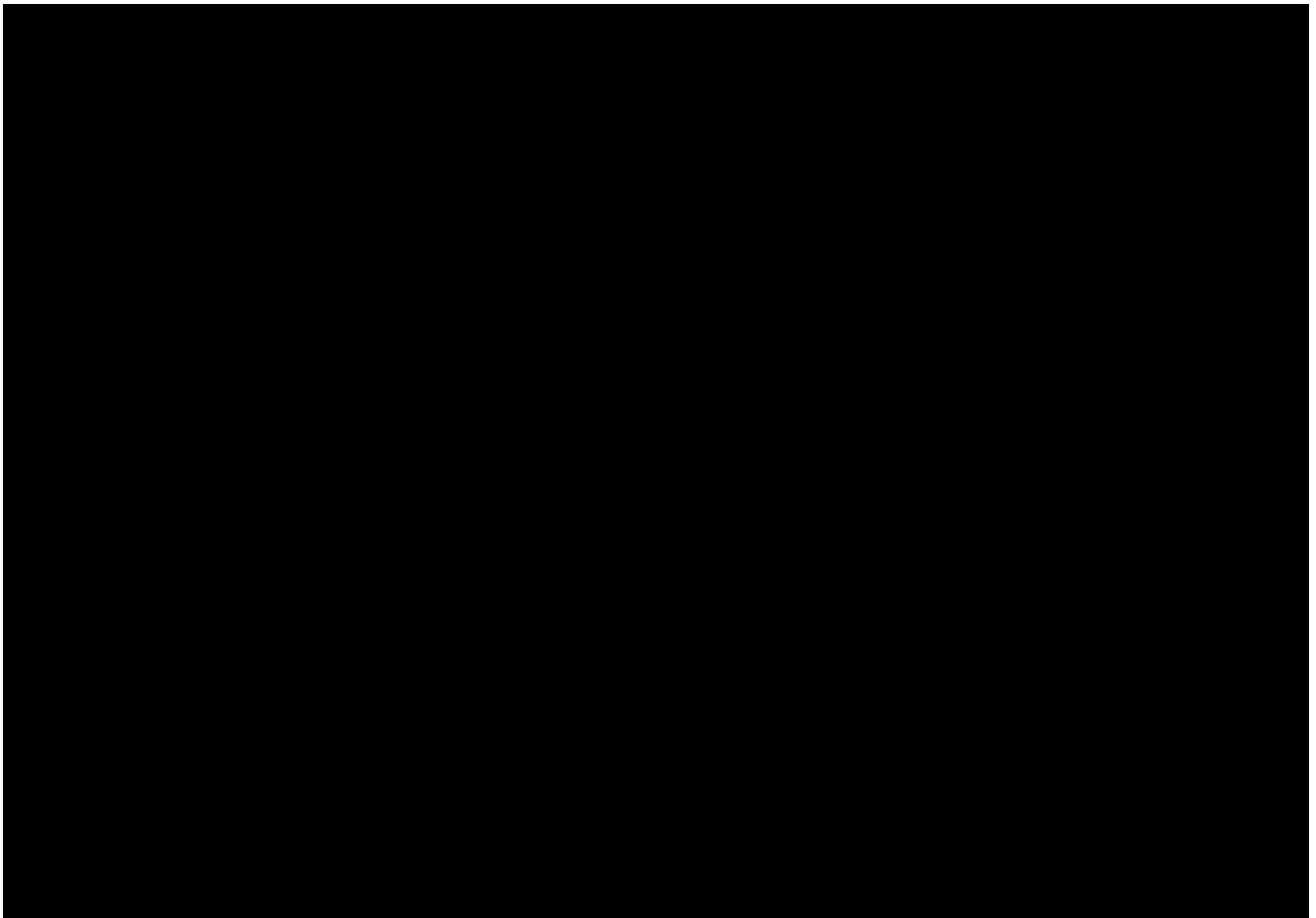
- 4.1. Dodatek č. 2 ke smlouvě evid. č. NPÚ-440/0668/2018 je vyhotoven v jazyce českém, v třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo evid. č. NPÚ-440/0668/2018 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 4.4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo evid. č. NPÚ-440/0668/2018 nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti beze změny.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

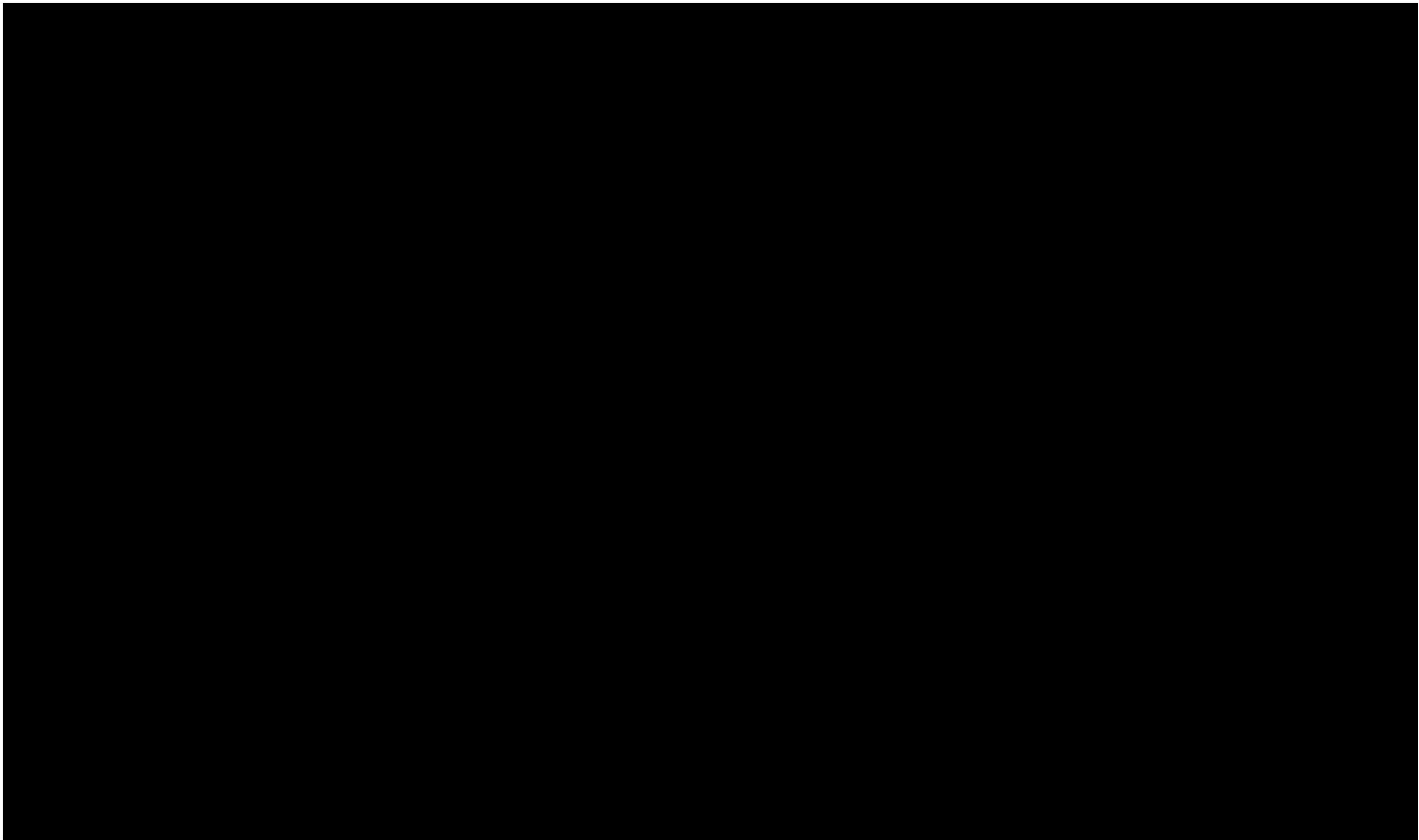
4.6. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne *20. 11. 2019*

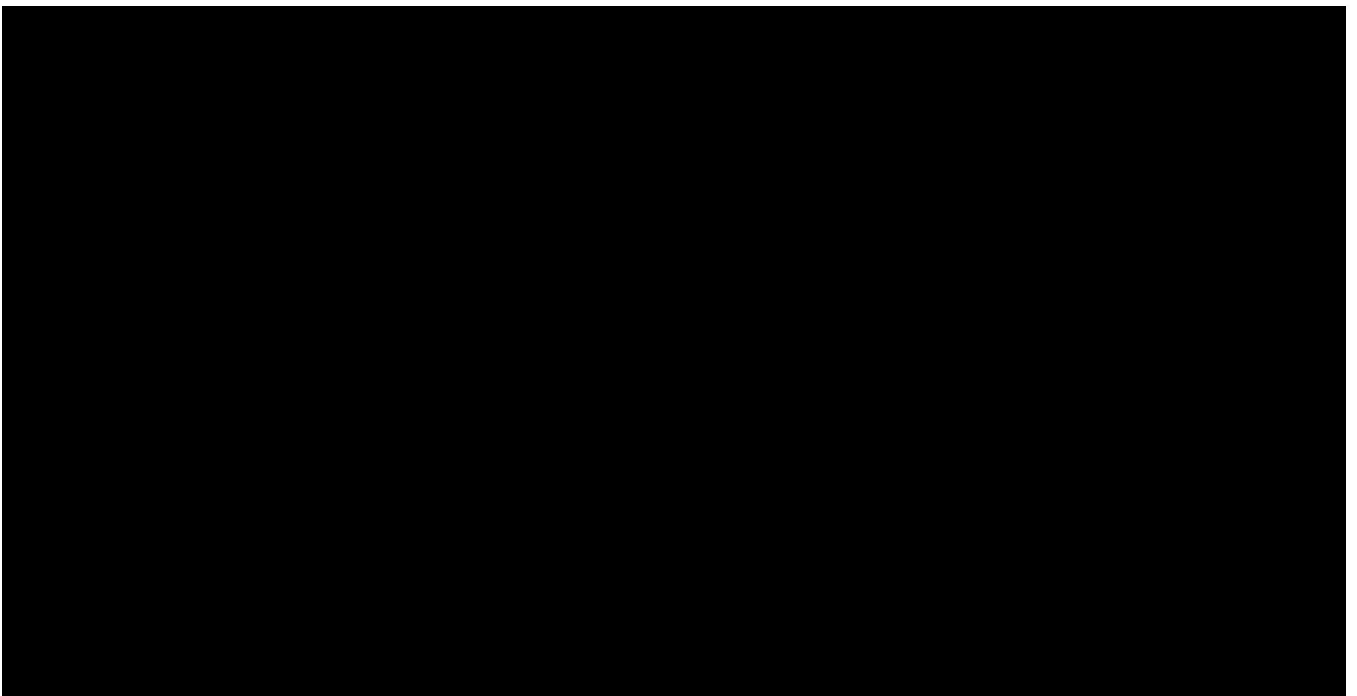
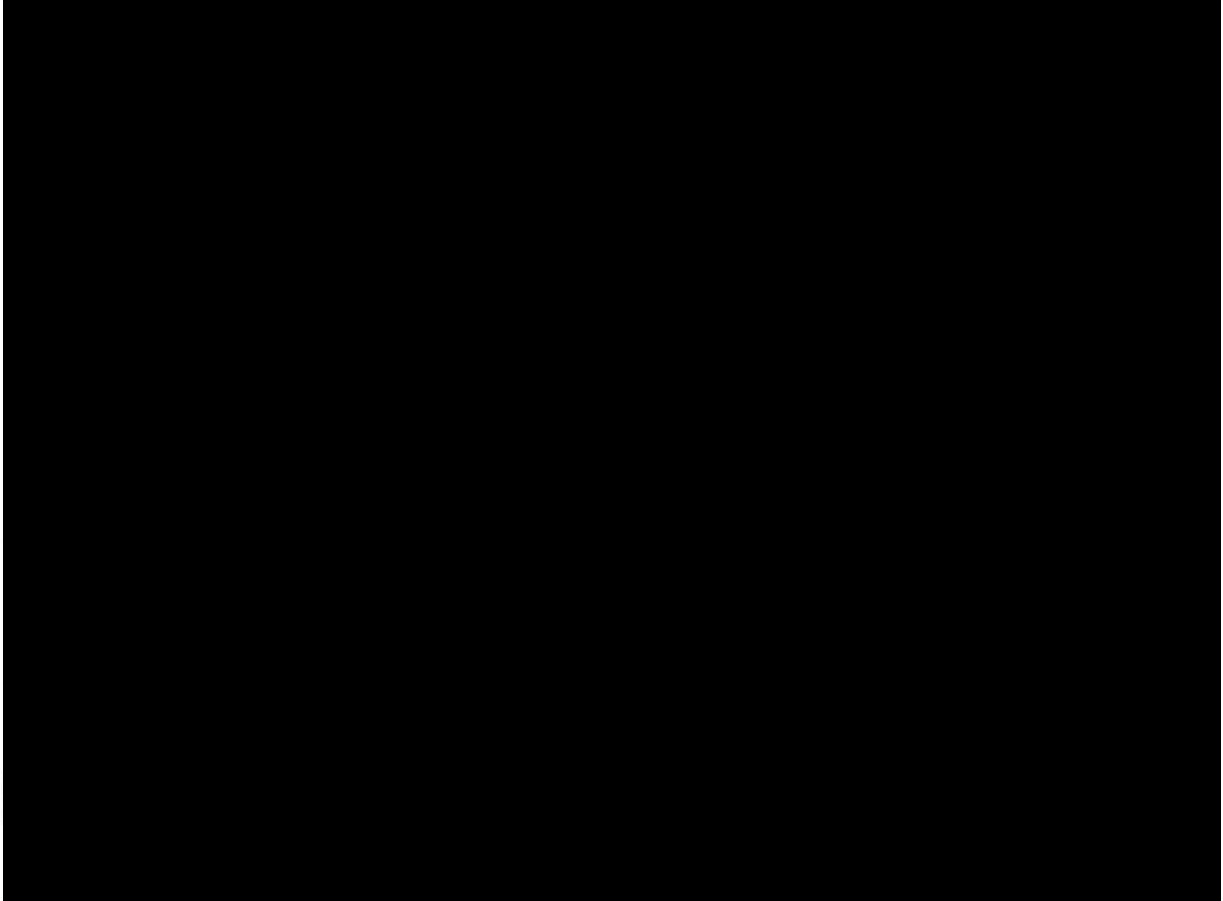


## SOUHRNNÝ LIST STAVBY ZL 2

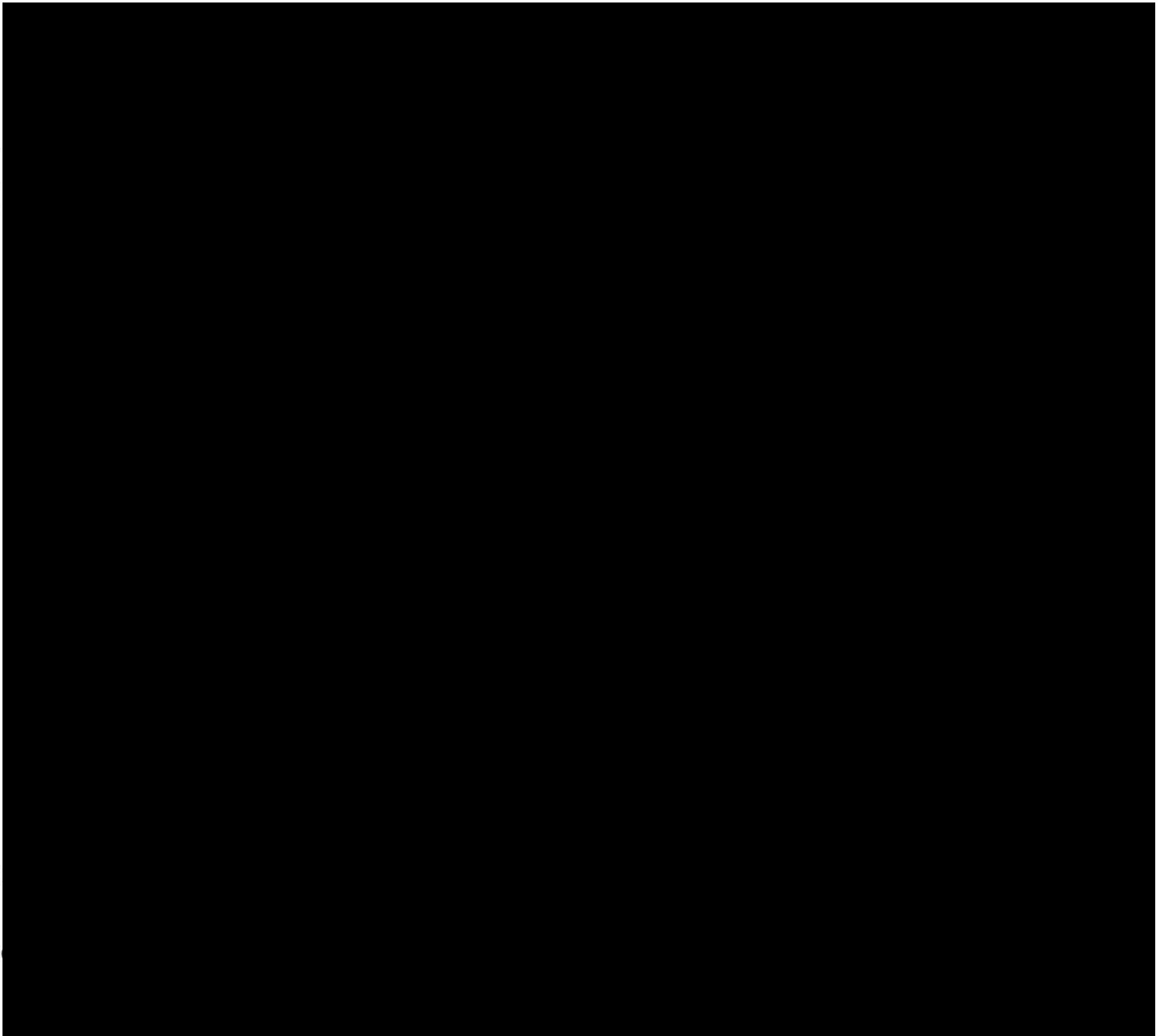




## KRYCÍ LIST ZL 2

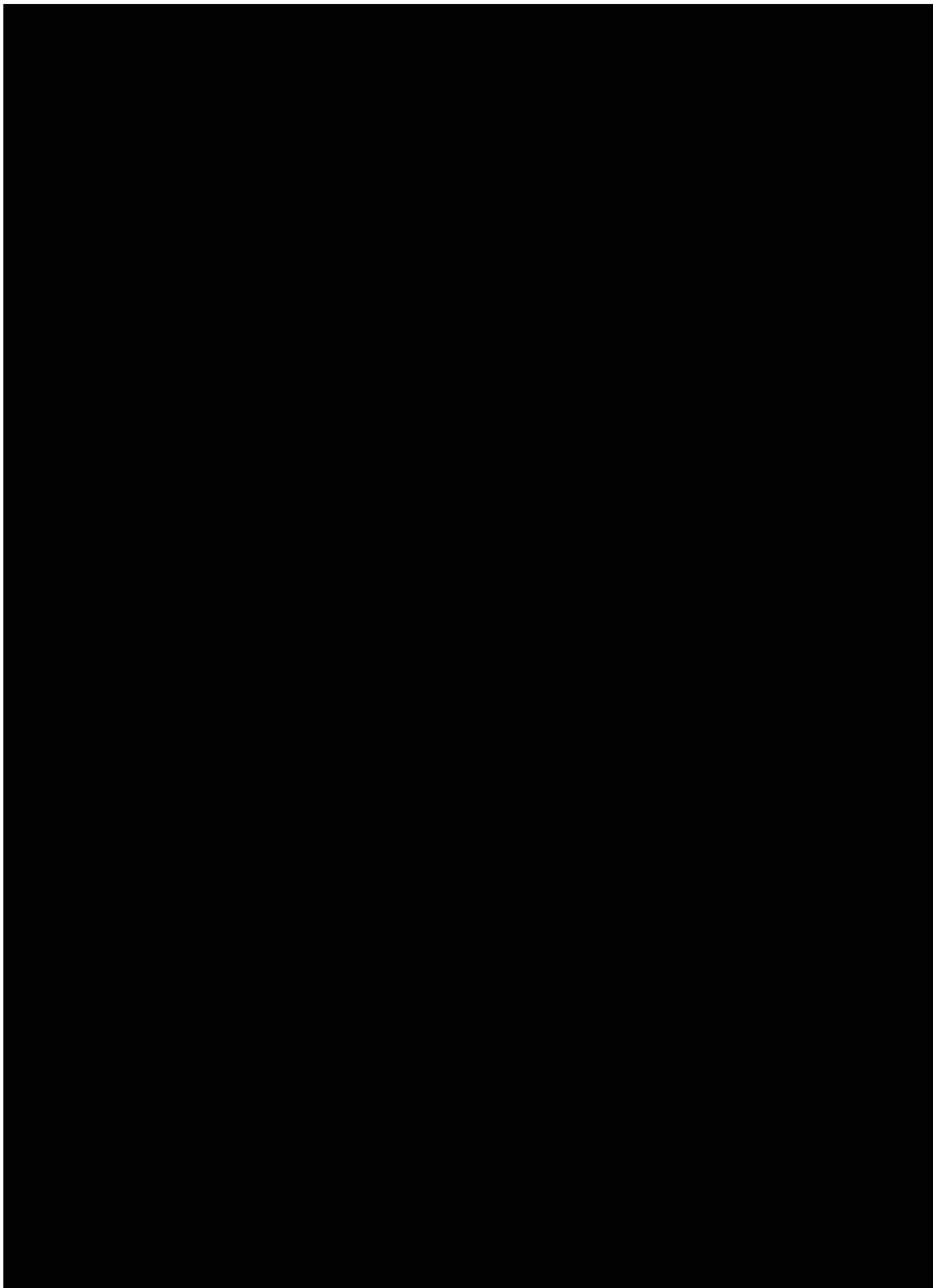


## REKAPITULACE ROZPOČTU





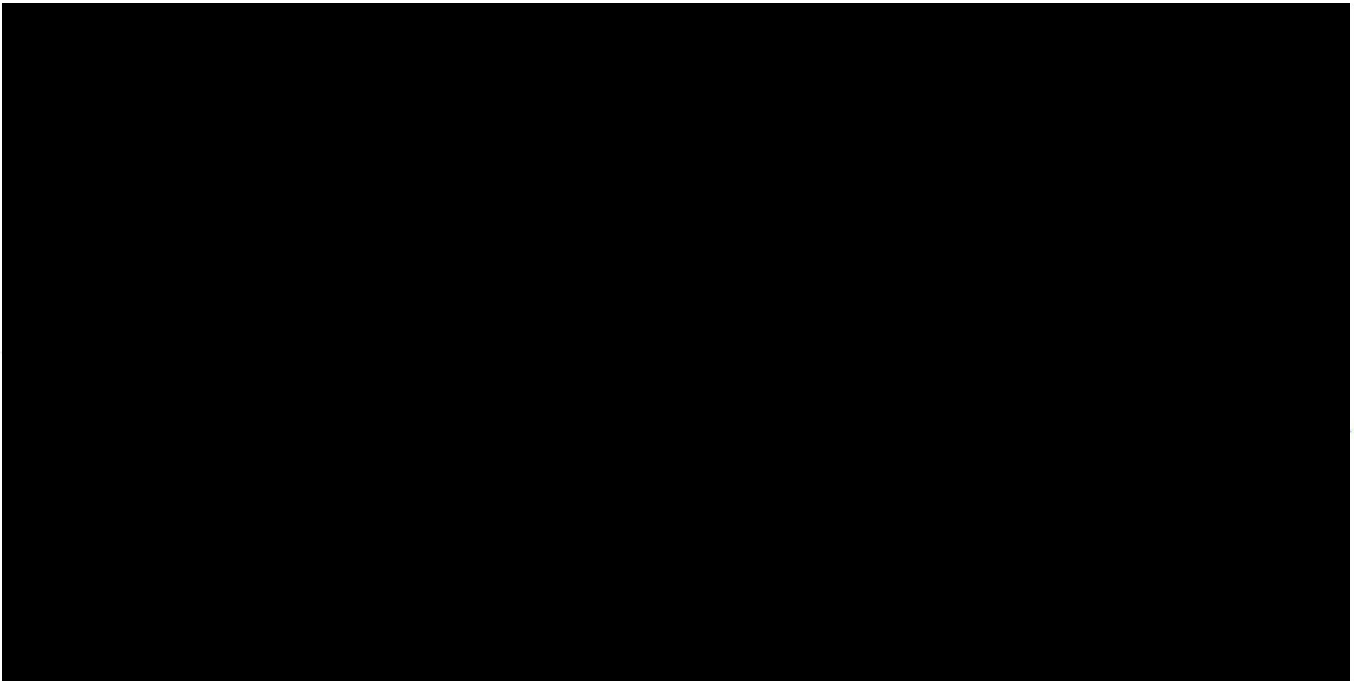
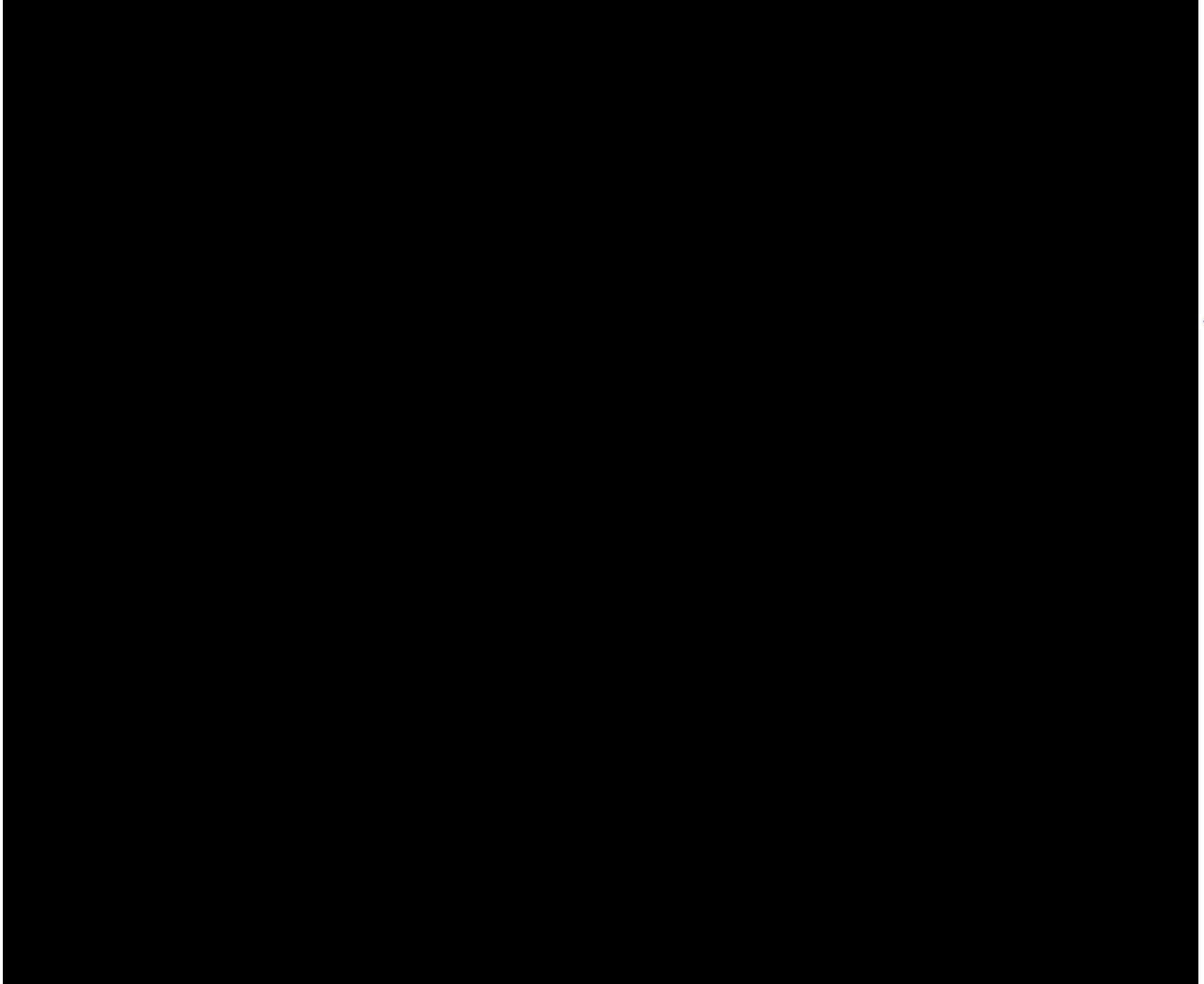
## ROZPOČET



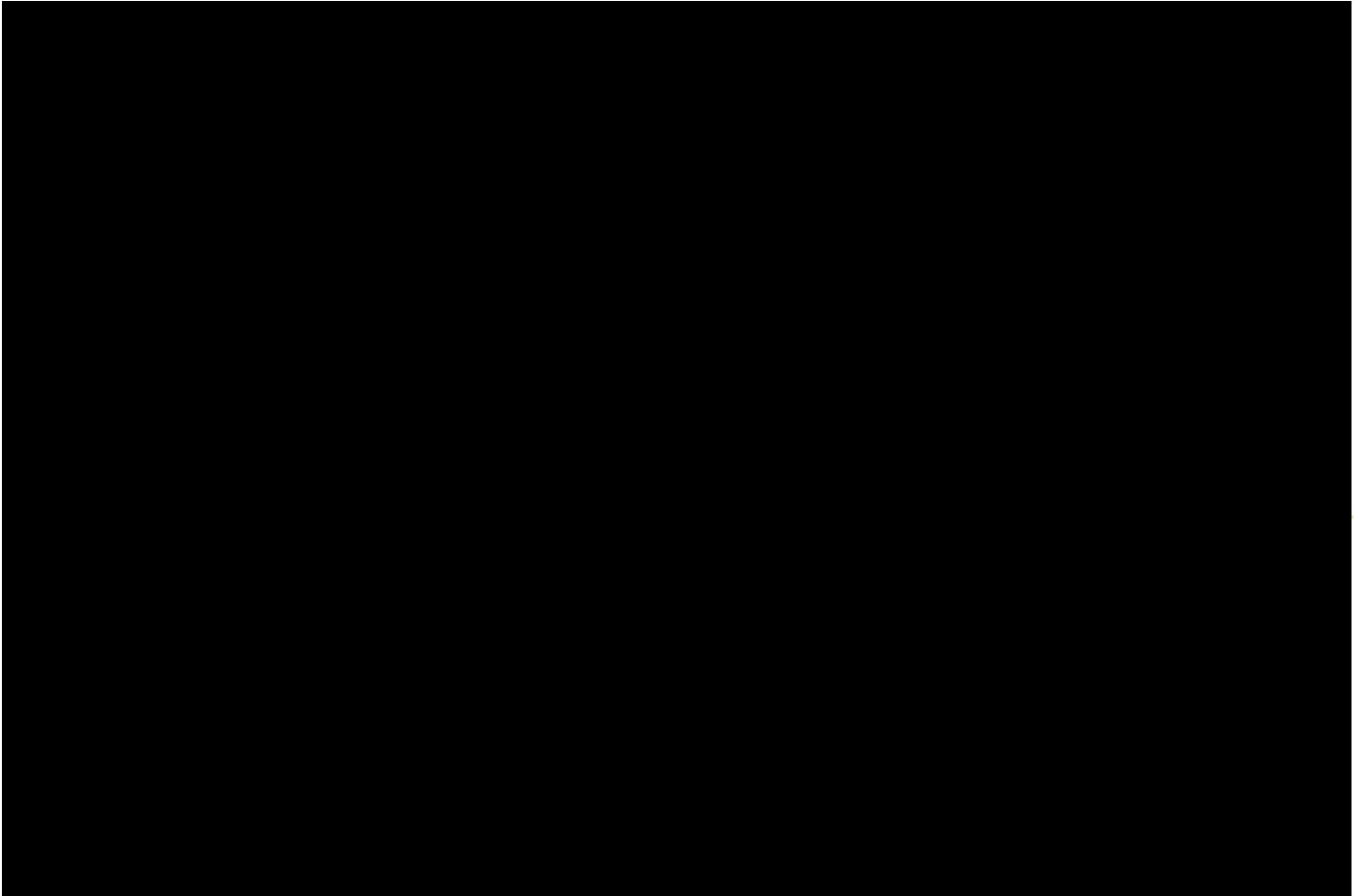




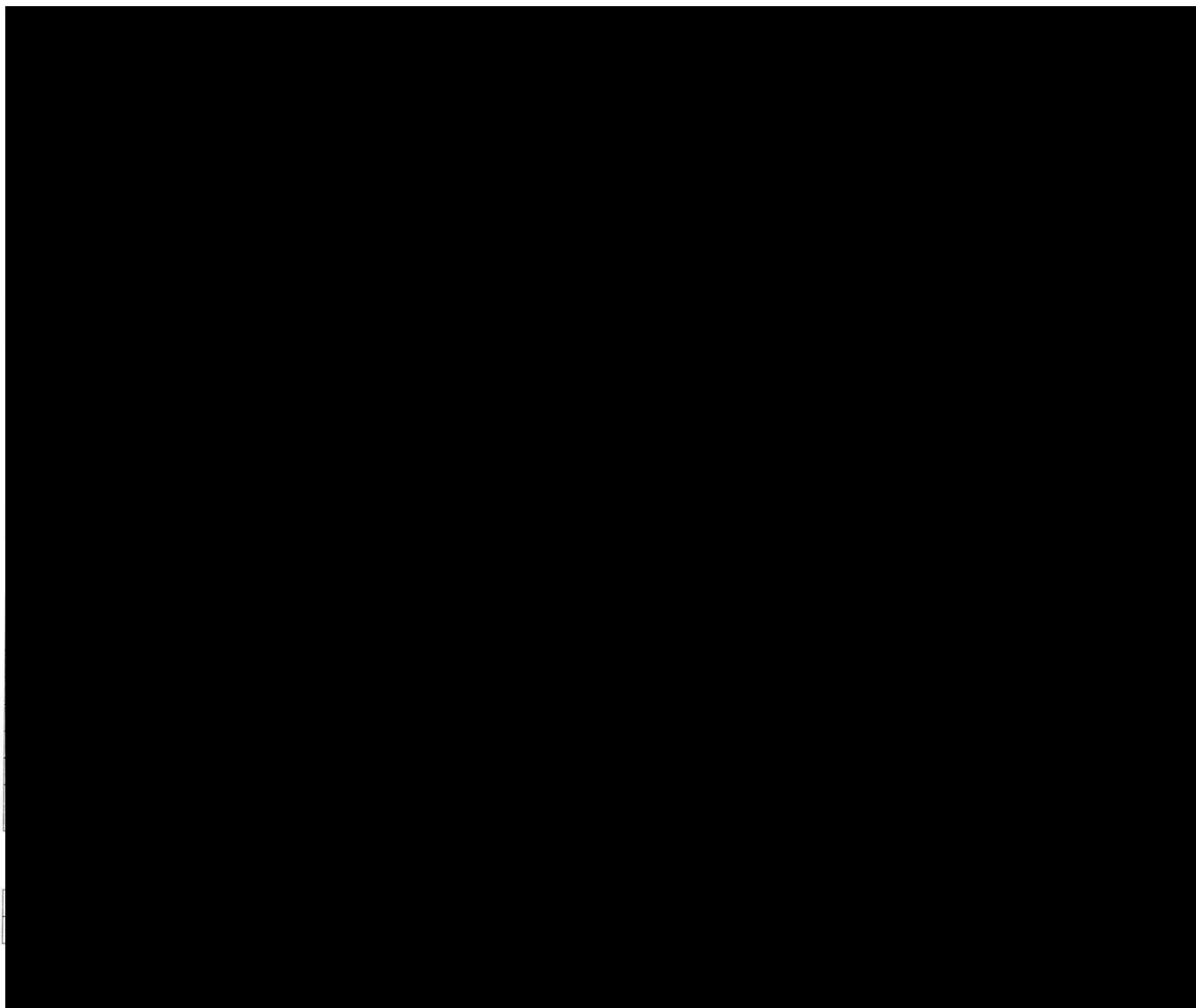
# KRYCÍ LIST ROZPOČTU



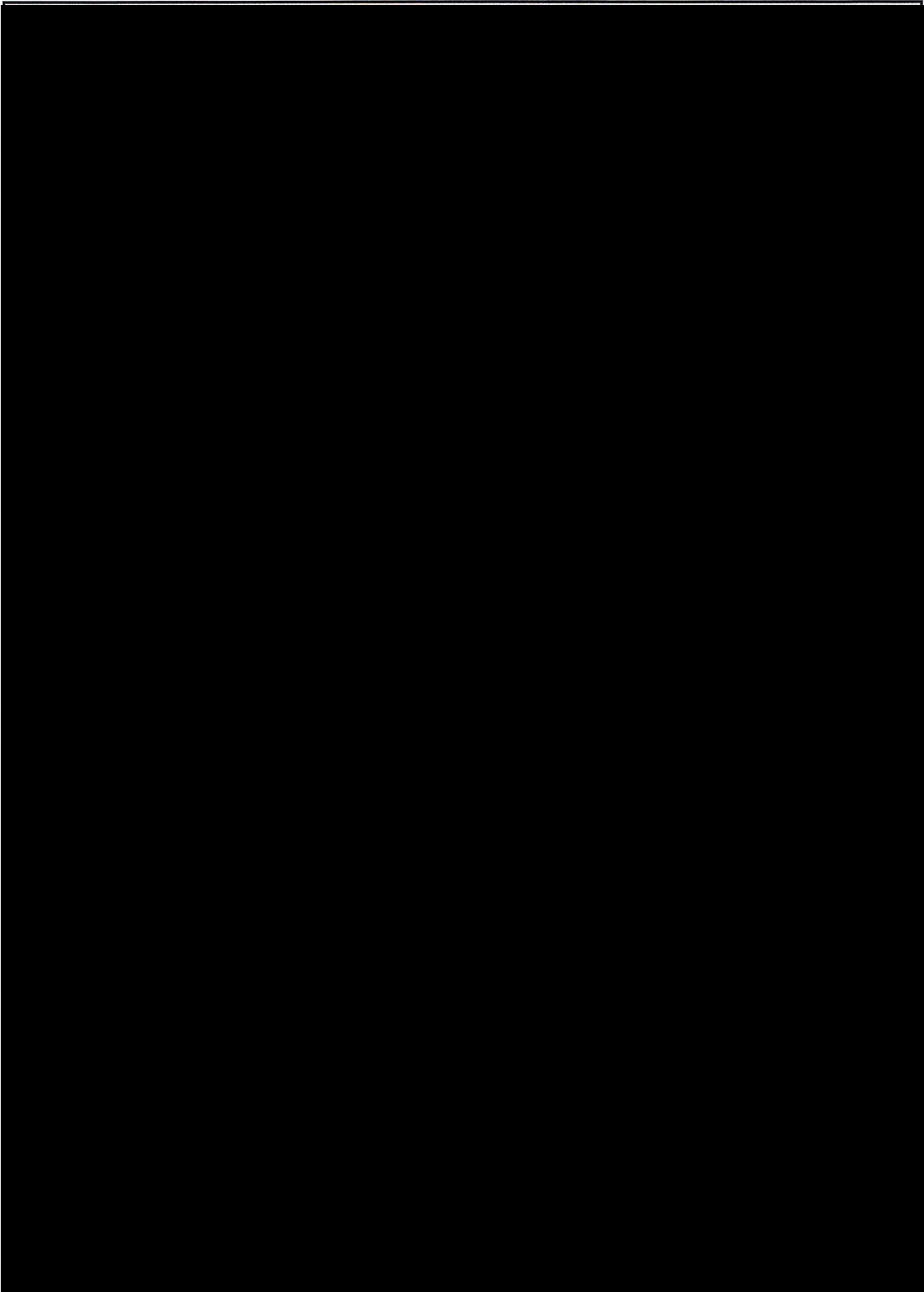
## REKAPITULACE ROZPOČTU

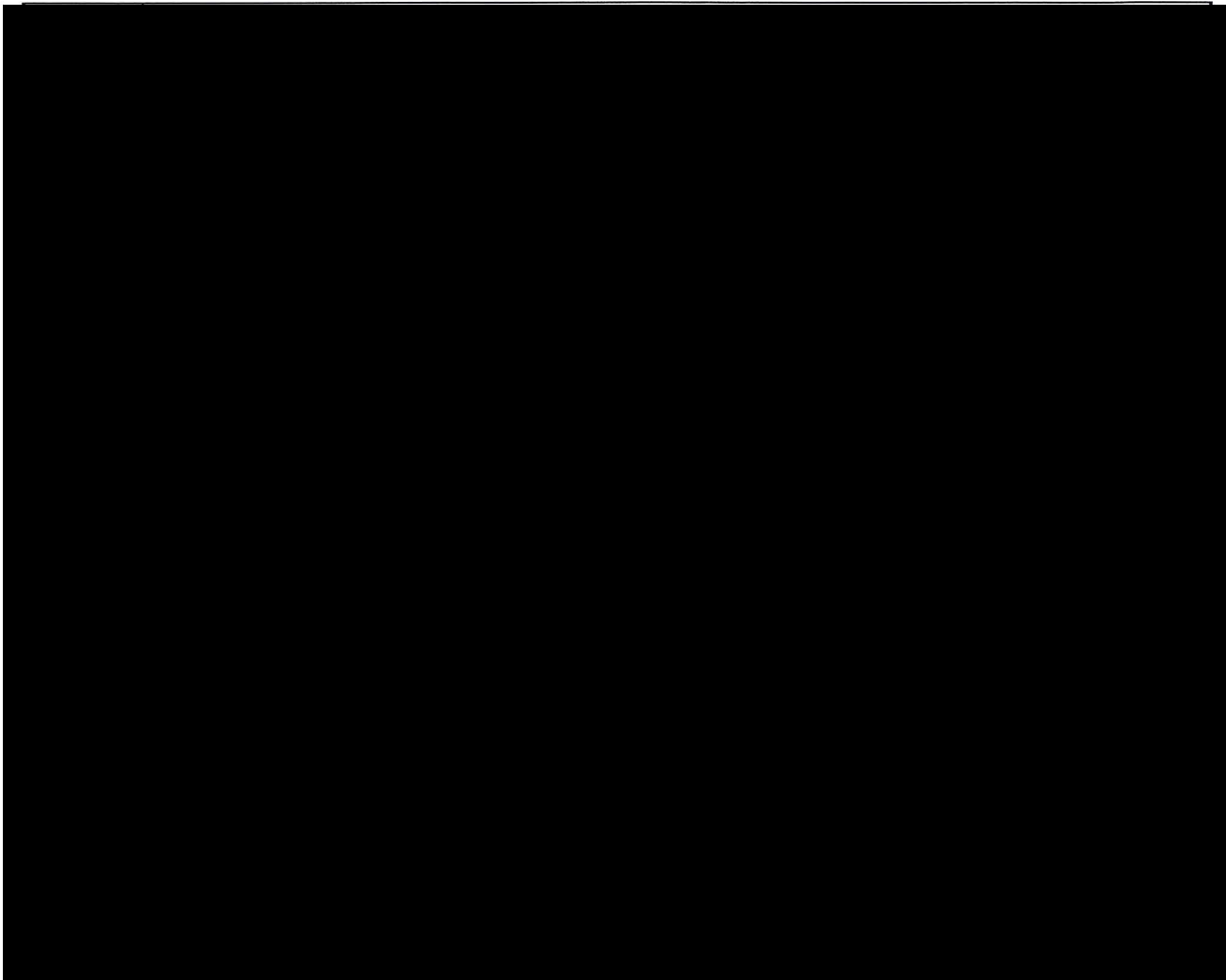


# ROZPOČET



# ZMĚNOVÝ LIST









## **Nálezová zpráva – Statické zajištění východního křídla SH Litice**

### **Oprava severního pilíře věže**

#### Příprava akce

V roce 2011 byla vypracována projektová dokumentace „Statické zajištění a konzervace východního křídla SH Litice“. Vzhledem k havárii severního paláce a jeho neodkladné rekonstrukci, musela být oprava východního paláce o několik let odložena. Během této doby došlo k výraznému zhoršení stavebně-technického stavu východního paláce a již zpracovaná dokumentace musela být v roce 2017 přepracována.

Součástí revidované projektové dokumentace byl i návrh opravy severního pilíře hradní věže. Tento pilíř je ve skutečnosti reliktem severovýchodní obvodové hradby, která je zároveň vnější zdí východního křídla. Tvar pilíře, který je výsledkem novodobých oprav, by měl být korigován dle historické ikonografie. Vizuálním průzkumem nepřístupné konstrukce pilíře nebyly zjištěny žádné poruchy zdiva. Projekt proto předpokládal narušení korunního zdiva zhruba do hloubky 50 cm. Toto zdivo mělo být odbouráno a následně znovu vyzděno.

#### Realizace akce

V roce 2018 započali práce na obnově východního křídla hradu a pokračovali v roce následujícím. Tato stavební akce měla být ukončena opravou severního pilíře hradní věže souvisejícího s východním palácem. V srpnu 2019 se však na interiérové straně pilíře objevily výrazné deformace líce (vyboulení), detekující havarijní stav této konstrukce. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto z lešení provést sondáž zdiva, kterou byl zjištěn stavebně-technický stav předmětného pilíře.

#### Sondáž

Provedená sondáž bohužel potvrdila havarijní stav zdiva, obdobný jaký byl zjištěn na severním paláci. I zde byla nově provedena koruna zdiva a lícové plochy byly doplněny a přespárovány. K opravám však bylo nevhodně užito cementové malty. Ta má na rozdíl od kamene rozdílnou tepelnou roztažnost a nedostatečnou plasticitu. Rozdílnou dilatací použitých materiálů došlo ke vzniku trhlin a mikrotrhlin v koruně zdi, kterými do konstrukce proniká množství srážkové vody. Zároveň je cementová malta zcela nepropustný materiál, jenž zabraňuje přirozenému odparu vody ze zdiva. Vytvořila se tak zcela tvrdá a nepropustná skořepina skrývající v sobě nesoudržnou hmotu původního litého jádra. Zdivo tak pravděpodobně nepůsobí jako jeden celek,

ale jako tři samostatné stěny. Lité jádro, které bylo vystaveno dlouhodobému zatékání srážkové vody a mrazovým cyklům, je navíc již zcela nesoudržnou hmotou složenou z kamení a písku. Vyluhováním pojiva jádra výrazně klesla pevnost zdiva, zejména pevnost v tahu a ve smyku.

Sondáž prokázala, že se nejedná pouze o lokální problém, ale postihuje celou konstrukci pilíře.

Pro stanovení stavebního stavu objektu byla zvolena následující stupnice:

1. **Bezvadný stav** – nový objekt
2. **Dobrý stav** – starší objekt s poruchami, které vyžadují pouze běžnou úpravu, není však ohrožena bezpečnost a stabilita konstrukce
3. **Špatný stav** – je nutné provést opravu, která zajistí dostatečnou bezpečnost a stabilitu stavby
4. **Velmi špatný stav** – je nutné provést bezodkladně staticky významné opravy, bez kterých se stavba dostane do havarijního stavu
5. **Havarijní stav** – konstrukce vykazuje takové poruchy, které hrozí zřícením konstrukce, znamená ohrožení zdraví nebo života osob pohybujících se v blízkosti objektu.

Podle této stupnice je možné stavbu zařadit do pátého stupně stavebního stavu, tj. stavu havarijního, protože nelze vyloučit náhlé zřícení části zdi a ohrožení osob nacházejících se v okolí stavby na zdraví nebo životě. Náhlé zřícení pilíře věže by navíc ohrozilo stabilitu samotné věže. Na věži jsou již nyní patrné smykové trhliny, které detekují pokles jejího severovýchodního nároží.

Z toho důvodu je nutné zabránit pohybu osob v takové blízkosti stavby, ve které může při zřícení části zdi nebo jednotlivých kamenů dojít k vážnému zranění, a provést v co nejkratší době sanaci zdi, která zabrání postupnému rozpadu zdi.

### Oprava pilíře

Po provedené sondáži je zřejmé, že pilíř potřebuje rychlý stavební zásah. Vzhledem ke stavu litého jádra a hmotnosti pilíře je nutné přezdít konstrukci až na úroveň skalního podloží (více technologie opravy). Zároveň je však zcela nezbytné v rámci probíhající opravy východního paláce zajistit odtok srážkové vody z jeho výrazně zahloubené jižní prostory, která vznikla před mnoha lety archeologickým odkryvem; tzn. zasypat tento výrazně zahloubený prostor při pilíři, rozprostřít zde jílový kryt a travní drnovou vrstvu tak, aby srážková voda odtékala mírnou prohlubní v severovýchodní obvodové hradbě.

Pokud by nedošlo ke stabilizaci pilíře v následující stavební sezoně (2020), bude nutné výše uvedené rozsáhlé zemní práce opakovaně provést!! Zásyp a svrchní kryt by musel být před opravou pilíře odstraněn a po dokončení prací sem opětovně navrácen. Došlo by tedy ke zbytečnému prodražení již tak nákladné obnovy. V této variantě by se rovněž zvýšil objem odvážené suťi, jelikož by suť pilíře nemohla být z velké části využita pro zásyp zahloubené prostory.



### Technologie opravy

Vzhledem k výše popsanému havarijnímu stavu zdiva bude nutné konstrukci zcela zbourat a nově vyzdít. Z důvodu špatného stavu litého jádra a velké hmotnosti pilíře bude konstrukce zbourána až do úrovně skalního podloží a poté znovu vyzděna. Zachována bude pouze originální spodní část interiérového líce zdiva.

Pro zajištění stability zdiva založeného na příkrém svahu bude zdivo ke skalnímu masivu přikotveno injekčními zavrtávacími tyčemi dl. 3 m, profilu 32 mm. Z důvodu únosnosti nového zdiva bude do zdiva v rastru 1,0\*1,0 m zavazována příčná výztuž ze závitových tyčí dl. 1,5 m, profilu 18 mm zajištěných plotnami 120/120/8 mm a podélná helikální výztuž profilu 8 mm. Helikální výztuž bude vkládána cca 50 mm za líci zdiva v zednických vrstvách v. 1,0 m.

### Závěr

**Je nutné zabránit pohybu osob v nebezpečné blízkosti zdi.**

**Je nutné přistoupit ke kompletní sanaci zdi v co nejkratší době.**

