

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2019-04868

Identifikační údaje:

Název DÍLA: Oprava a rekonstrukce pokojů v 1. patře hotelu Holiday Inn Prague Congress Centre – dodávka a montáž nábytku a ostatního vybavení pokojů

Evidenční číslo OBJEDNATELE:

Evidenční číslo ZHOTOVITELE:

1. SMLUVNÍ STRANY

A. OBJEDNATEL

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení Komerční banka, a.s., č. ú. 6502790257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupena ve věcech smluvních

zastoupena ve věcech technických

zastoupena v předávacím řízení:

(dále jen „OBJEDNATEL“)

B. ZHOTOVITEL

DT EXPERT s.r.o.

se sídlem Pražská 1430/34, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 25094254

DIČ: CZ25094254

bankovní spojení: Komerční banka, a.s,

č.ú.: 7499970277/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49113

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupena ve věcech technických:

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019-04868 ze dne 23.08.2019

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 23.08.2019 Smlouvu o dílo č. 2019-04868 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dodávka a montáž atypického a typického nábytku jako vybavení pokojů v celkovém počtu 40 pokojů v 1. patře hotelu Holiday Inn Prague Congress Centre (dále jen „Hotel“), včetně všech souvisejících stavebních a montážních prací, dopravy, manipulaci stavebních přípomocí a likvidaci odpadů (dále jen „DÍLO“). Podrobná specifikace Díla byla učiněna součástí přílohy č. 1 – oceněný výkaz výměr a položky nábytku; a přílohy č. 2 – dokumentace spol. ASLB.
- 1.2 Cena za realizaci DÍLA byla smluvními stranami stanovena dohodou v částce [REDAKCE] [REDAKCE] korun českých) bez DPH jako cena pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu DÍLA.
- 1.3 Smluvní strany uzavírají tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2019-04868 za účelem úpravy sjednané ceny za realizaci DÍLA z důvodu zrušení dodávky některých prací (položky E.05 stojací lampy– dále jako „méněpráce“) a provedení víceprací, konkrétně provedení a úprava nového značení koridorů dle standardů IHG, změny dodávky textilních výrobků, realizace doplňujících truhlářských prací, doplnění dodávky lednic (to vše dále jen „vícepráce“), čímž dochází ke změně rozsahu předmětu DÍLA stanoveného Smlouvou (dále jen „Dodatek č. 1“).
- 1.4 Smluvní strany se současně v souladu s čl. 9.8. Smlouvy dohodly na zápočtu v tomto Dodatku č. 1 stanovené náhrady škody vzniklé z důvodu prodloužení Zhotovitele a nutnosti přesunu skupiny hostů z Hotelu Objednatel z konkurenčnímu provozovateli, to vše dle podmínek čl. IV tohoto Dodatku č. 1.

II.

Předmět dodatku – vícepráce/méněpráce

- 2.1 Méněpráce vznikly v důsledku zrušení dodávky stojacích lamp a úpravy vybavení chodeb (značení koridorů dle standardu IHG). Méněpráce jsou upraveny dle specifikace uvedené ve změnovém listu a zjišťovacího protokolu předloženém Zhotoviteli k fakturaci, které jsou součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany prohlašují, že méněpráce již byly ze strany Zhotovitele odečteny v rámci fakturace DÍLA. Fakturovaná částka [REDAKCE] - Kč.
- 2.2 Vícepráce vznikly v důsledku úpravy původního architektonického zadání o nové upravené značení koridorů dle standardu IHG, změny dodávky textilních výrobků, realizace doplňujících truhlářských prací a doplnění dodávky lednic. V součtu se pak jedná o vícepráci dle specifikace uvedené ve změnovém listu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.3 Méněpráce a vícepráce byly provedeny oproti původnímu zadání rozsahu předmětu DÍLA na základě dohody smluvních stran a v souladu s kalkulací (položkovým rozpočtem), která tvoří součást Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany prohlašují, že sjednané méněpráce mohou být technicky i ekonomicky odděleny od původního zadání DÍLA, přičemž nejsou nezbytné pro řádné dokončení předmětu smlouvy. Smluvní strany současně prohlašují, že sjednané vícepráce jsou nezbytné pro řádné dokončení předmětu smlouvy.

III.

Úprava ceny

- 3.1 Cena za méněpráce a vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran a stanovena soupisem méněprací a víceprací, v rámci Přílohy č. 2 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 3.2 Původně sjednaná celková Cena za DÍLO ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH se s ohledem na změnu rozsahu DÍLA o méněpráce a vícepráce uvedené v Příloze č. 1 zvyšuje o částku [REDAKCE] Kč bez DPH a nová souhrnná Cena za DÍLO tak celkem činí [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] korun českých). DPH bude k Ceně za DÍLO připočtena v zákonné výši dle platných předpisů.

IV.

Platební podmínky, zápočet

- 4.1 Smluvní strany prohlašují, že cena méněprací již byla ze strany Zhotovitele odečtena v rámci fakturace DÍLA, která v souladu s fakturou č. 190909020 ze dne 20.09.2019 činila [REDAKCE] Kč a byla dále ponížena o 10 % zádržného. Zbylá část fakturované částky uvedené ve změnovém listu tak činí [REDAKCE] Kč bez DPH.

- 4.2 S odkazem na bod 1.4. tohoto Dodatku č. 1 se strany dohody na zápočtu částky ve výši [REDACTED] Kč (plnění osvobozené od DPH) z titulu náhrady škody vzniklé z důvodu prodlení na straně Zhotovitele a nutnosti přesunutí skupiny hostů z Hotelu Objednatele ke konkurenčnímu provozovateli, oproti zbylé částce za vícepráce provedené Zhotovitelem.
- 4.3 Smluvní strany se s ohledem na výše řečené výslovně dohody na započtení vzájemných závazků Zhotovitele a Objednatele specifikovaných v tomto článku IV následovně:
- a) pohledávka Objednatele ve výši [REDACTED] z titulu náhrady škody (bod 4.2.) bude započtena oproti nároku Zhotovitele na úhradu víceprací (bod 4.1.), které doposud nebyly Zhotovitelem vyfakturovány (s přihlédnutím k bodu 9.1. Smlouvy upravujícím povinnost odečíst z každé fakturované částky 10% zádržné). K započtení dochází okamžikem účinnosti této Dohody na základě vzájemných vystavených daňových dokladů (faktur).
- 4.4 V důsledku započtení specifikovaného podle předchozího bodu 4.3 písm. a), dojde účinností této Dohody a vzájemným vystavením daňových dokladů k úplnému zániku pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli. Ve zbývajícím rozsahu, tj. zbylé neuhrazené částky z ceny Díla po započtení, pohledávka Zhotovitele trvá. Fakturace bude realizována v souladu s platebními podmínkami Smlouvy.

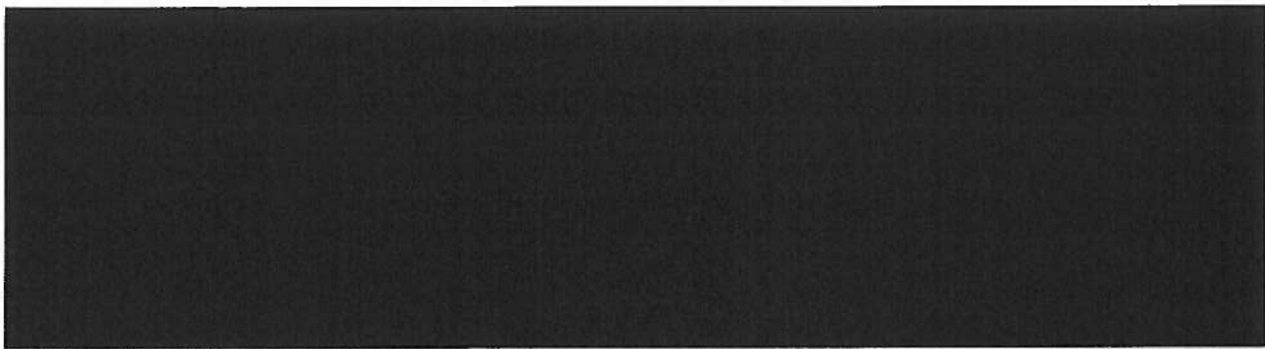
V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo zůstávají beze změny.
- 5.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 5.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto Dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednatele současně s uzavřením tohoto Dodatku písemně upozornit. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 5.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 5.5 Smluvní strany potvrzují, že se s Dodatkem seznámily, nemají k němu připomínek, přičemž je výsledkem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 5.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:
- Příloha č. 1 a) Změnový list a položkový rozpočet méněprací a víceprací
 b) Zjišťovací protokol k faktuře č. 190909020 ze dne 20.09.2019

V Praze dne 20. 11. 2019

V Praze dne 14. 11. 2019



Handwritten mark resembling a stylized 'A' or '4'.

Handwritten initials or mark.