



0118 - 150/001

**Smlouva o dodávce tepelné energie**

Strana 1/2

Evidenční číslo smlouvy: 3056239.1000859

<b>Dodavatel</b> Pražská teplařenská a.s.  Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000  IČ 45273600                      DIČ CZ45273600 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1509 <b>Bankovní spojení:</b>	<b>Odběratel</b> Domov svaté rodiny  16200 Praha 6, ULRYCHOVA 10  IČ 63833069                      DIČ Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem <b>Bankovní spojení:</b>
---	---

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

**1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: Ulrychova 1874/10

 Odběrné místo číslo: **3056239**
**2. Podmínky dodávky tepelné energie**

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Pražské teplařenská a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

**3. Místo předání (plnění)**
**4. Měření**

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: po uzavřené armatury výstupu v místnosti výměňkové stanice za technologií předávací stanice.  Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.	Způsob měření tepelné energie: Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Praha - Ulrychova 1874/ 10 Měřicí zařízení: měřič tepelné energie Přístup do měřicího místa: po dohodě s odběratelem Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.
---	--

**5. Cenové a platební podmínky**

 Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele  
 v sazbě  
 Tarifní pásmo:  
 Fakturační období: měsíční

 Způsob platby: Finanční převod-příchozí  
 Typ zálohy: Roční záloha  
 Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení  
 Úrok z prodlení: zákonný

**6. Technické údaje o odběrném místě**

podlahová plocha byt	m2	započitatelná	m2	vlastník objektu: DOMOV SVATÉ RODINY
výkon UT byt	MW			předpokládaný roční odběr: GJ
				počet bytů:

**7. Technická specifikace dodávky**

druh dodávky	sekundární	Charakter: ÚT
max. čtvrt hodinový výkon	MWsj	
teplota přívod	°C	teplota zpátečka
tlak statický Pmax	MPa	
Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.		

**8. Kontaktní adresy**
**Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:**

Odd. obchodních kanceláří: Markéta Dušková

Odd. inkasa a pohledávek:

nepřetržitá poruchová služba:

tel: TVE/TVE

**Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:**

Kontaktní osoba

Ivan Hronek tel.:

Veškerá korespondence

DOMOV SVATÉ RODINY, Ulrychova 1874/ 10, 162 00 Praha-Břevnov

## 9. Další ujednání

1. Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz) a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
3. Odběratel prohlašuje, že v období od 01.01.2015 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.
4. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
5. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

## 10. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčetem demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

## 11. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla tato smlouva smluvními stranami podepsána. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběrateli a Dodavateli z této smlouvy se použítí vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují. Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

## 12. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávek tepelné energie - OPDT účinné od 1.1.2014

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

<p>dne 06 -01- 2015</p> <p>Za dodavatele: Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha Ing. Pavel Mařar vedoucí odboru prodej tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kance</p>	<p>dne 11.12.2014</p> <p>Za odběratele: Domov svaté rodiny Ulrychova 1874/10, 162 00 Praha ThLic. Tomáš Biňovec ředitel</p>
--	---

0118-050/001

**Dodatek č. 1 ke smlouvě pro odběrné místo č. 3056239.1000859** (21037)

<b>Dodavatel</b> Pražská teplotárenská LPZ, a.s. Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČ 03669564                      DIČ CZ03669564 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20284</small> <b>Bankovní spojení:</b>	<b>Zasílací adresa</b>  1000859  <b>DOMOV SVATÉ RODINY</b> <b>Ulrychova 1874/ 10</b> <b>162 00 Praha-Břevnov</b>
<b>Odběratel</b> Domov svaté rodiny 16200 Praha 6, ULRYCHOVA 10 IČ 63833069                      DIČ <small>Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem</small> <b>Bankovní spojení:</b>	

Odběrné místo: 3056239    Ulrychova 1874/10

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně smlouvy č. 3056239.1000859 ze dne 6.1.2015 takto:

1.) V bodě 7 smlouvy – Technická specifikace dodávky – se ruší text „max. čtvrt hodinový výkon                      MW“ a nahrazuje se textem „max. čtvrt hodinový výkon                      MW<sub>sj</sub>“

2.) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a že jeho podmínkami se budou řídit dodávky tepla od 1.1.2016.

dne  03 -09- 2015	dne 13.8.2015
Za dodavatele: Pražská teplotárenská LPZ, a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praž Ing. Pavel Mařar vedoucí odboru prodej tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kancelář na základě mandátní smlouvy	Za odběratele: Domov svaté rodiny Ulrychova 1874/10, 162 00 Praha ThLic. Tomáš Biňovec ředitel

## Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

<b>Dodavatel</b> Pražská tepleárenská a.s. Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 IČ 45273600      DIČ CZ45273600 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509</small>	<b>Zasílací adresa</b> 1000859  <b>DOMOV SVATÉ RODINY</b> Ulrychova 1874/ 10 162 00 Praha-Břevnov
<b>Bankovní spojení:</b> <b>Odběratel</b> Domov svaté rodiny 16200 Praha 6, ULRYCHOVA 10 IČ 63833069      DIČ <small>Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem</small>	<b>Bankovní spojení:</b>

### ROČNÍ (MĚSÍČNÍ) SJEDNANÉ MNOŽSTVÍ V GJ:

Odběrné místo: 3056239      ID: 29532      Charakter: TUT  
 Číslo smlouvy: 3056239.1000859      Adresa: Ulrychova 1874/10

měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno
Leden			Únor			Březen		
Duben			Květen			Červen		
Červenec			Srpen			Září		
Říjen			Listopad			Prosinec		

rok	návrh	upraveno
2015		

Váš podíl z tohoto diagramu činí 100,000 %

Rozdělení sjednaného množství tepelné energie na sazbu bytovou a nebytovou vyplývá z platné smlouvy o dodávce tepelné energie.  
 Vyhodnocení odběrového diagramu se provádí dle Obchodních podmínek dodávky tepelné energie.  
 V případě, že se údaje pro dané období v položkách "návrh" a "upraveno" liší, má přednost údaj uvedený pod položkou "upraveno".

DOBA PLATNOSTI ODBĚROVÉHO DIAGRAMU: od 01.01.2015 do 31.12.2015

dne  06 -01- 2015  Za dodavatele: Pražská tepleárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha Ing. Pavel Mařar vedoucí odboru prodej tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kancelář	dne 11.12.2014  Za odběratele: Domov svaté rodiny Ulrychova 1874/10, 162 00 Praha ThLic. Tomáš Biňovec ředitel
---	---