

# **Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby „Chodník na ul. Družební“**

**č. 058/2019/BeM**

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **I.**

### **Smluvní strany**

#### **1. Objednatel: Město Hlučín**

se sídlem: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín

zastoupené: Mgr. Pavel Paschek, starosta města

IČ: 00300063

DIČ: CZ00300063

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Hlučín

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Paschek, starosta města

ve věcech technických: Ing. Gabriela Dihlová, vedoucí odboru investic

Ing. Martin Beutel, referent odboru investic Města Hlučín

*(dále jen „objednatel“)*

#### **2. Zhotovitel: KAPEGO projekt s.r.o.**

se sídlem: Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 1142/168, PSČ 70900

IČ: 29395933

DIČ: není plátce

Bankovní spojení: KB- Ostrava Mariánské Hory

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: Ing. Petr Bystřický, jednatel

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel

*(dále jen „zhotovitel“)*

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek v této smlouvě sjednaných projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení společného územního a stavebního řízení (dále jen projektová dokumentace nebo „PD“) na akci s názvem: „**Chodník na ul. Družební**“.

2. Zhotovitel se zavazuje vykonávat inženýrskou činnost v rámci zpracování projektové dokumentace uvedené v čl. II bodě (1) a součinnost s objednatelem.

3. Objednatel se zavazuje, že včas a řádně dokončenou projektovou dokumentaci bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za její zhotovení a za výkon inženýrské činnosti zhotoviteli sjednanou cenu a poskytne zhotoviteli v rozsahu a způsobem sjednaným touto smlouvou součinnost.

4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr a rozpočtu. Autorský dozor není součástí této veřejné zakázky a předmětu plnění této smlouvy.

## **III.**

### **Rozsah a obsah předmětu plnění**

1. Zhotovitel PD bude dodržovat předpisy a technické normy všeobecně platné v České republice, ujednání této smlouvy a bude se řídit pokyny objednatele.

2. Obsahem plnění smlouvy bude zpracování projektové dokumentace stavby s názvem: „Chodník na ul. Družební“ na základě konzultací s objednatelem a v souladu s jeho pokyny a požadavky. Projektová dokumentace bude řešit nový úsek chodníku vč. navazujících povrchů na sousedních pozemcích.

Jedná se o návrh nového chodníku podél místní komunikace na ul. Družební v Hlučíně. Nový chodník bude mít šířku jako stávající chodník mezi ul. Jaroslava Seiferta a ul. Dělnická, tj. 2150 mm vč. silniční a chodníkové obruby, na který bude navazovat. Chodník bude umístěn mezi ul. Dělnická, přes ul.

Mládežnická až po ul. Okrajová. Součástí návrhu bude řešení stávajících sjezdů na sousední nemovitosti.

3. Obsahem inženýrské činnosti dle čl. II, bodu 2 bude získání stanovisek dotčených orgánů státní správy ve společném územním a stavebním řízení a zpracování těchto stanovisek a zajištění souladu se stanovisky dotčených orgánů státní správy, získaných ve společném územním a stavebním řízení.

4. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro předmětnou stavbu se předpokládá konání minimálně dvou porad s objednavatelem. Připomínky objednatele a dalších orgánů a institucí budou zhotovitelem do projektové dokumentace stavby doplněny.

5. Předání a převzetí díla stvrdí pověření zástupci obou smluvních stran dle čl. I. svými podpisy na předávacím protokolu, kde objednatel uvede případné vady a nedodělky.

6. Obsah a rozsah PD pro společné územní a stavební řízení vedené dle § 94j a násl. zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je dán v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Pro stavby pozemních komunikací je její obsah a rozsah stanoven v příloze č. 11 k této vyhlášce.

Součástí PD dále bude:

- Kladné projednání s dotčenými orgány státní správy a správci dopravní a technické infrastruktury
- Položkový rozpočet dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. a výkaz výměr.

#### IV.

##### **Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto lhůtách:

**Zpracování projektové dokumentace, vč. vyjádření a stanovisek správců dopravní a technické infrastruktury a příslušných orgánů státní správy a jejich zpracování do PD**

**bude zahájeno do 2** kalendářních dní od účinnosti smlouvy,

**bude dokončeno do 75** kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

**PD bude předána zhotovitelem objednateli do 80** kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

**Místo plnění smlouvy je pozemek parc. č. 3071/105 v k. ú. Hlučín**

2. Dílo je zhotovitel povinen protokolárně předat objednateli ve lhůtě plnění dle odst. 1. tohoto článku na Městském úřadu Hlučín, Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín, odboru investic.

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním díla dle termínů jednotlivých etap dohodnutých v čl. IV odst. 1, pokud bylo prodlení způsobeno pouze správcem dopravní a technické infrastruktury nebo příslušnými orgány státní správy.

4. Předmět této smlouvy je splněn a dílo je dokončeno úplným a řádným splněním předmětu plnění této smlouvy a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků.

5. Zhotovitel předáním projektové dokumentace objednateli převádí na objednatele práva k užití projektové dokumentace v rámci dané konkrétní stavby.

#### V.

##### **Další požadavky na zpracování zakázky**

1. Zhotovitel bude koordinovat svou činnost s objednatelem na pracovních schůzkách, e-mailem i telefonicky. Minimálně proběhnou dvě pracovní schůzky během zpracování projektové dokumentace, jak je vymezena v čl. III. této smlouvy.

2. Objednatel se bude v případě potřeby účastnit terénních šetření prováděných zhotovitelem.

3. Zhotovitel je povinen PD konzultovat a kladně projednat se správcem dopravní a technické infrastruktury a s příslušnými orgány státní správy. Výsledky jednání, vyjádření a stanoviska budou součástí dokladové části projektové dokumentace.

4. Projektová dokumentace bude zpracována a předána objednateli v šesti tištěných vyhotoveních.

Dokumentace bude předána v elektronické podobě na CD, popř. DVD. Textová část bude předána ve formátu (\*.doc) a (\*.pdf). Výkresová část bude předána ve formátu (\*.pdf). Část výkresové dokumentace - koordinační situace bude předána v jednom z uvedených formátů (\*.dwg, \*.dgn, \*.shp) v souřadnicovém systému S-JTSK Krovak EastNorth, která bude dále sloužit pro účely technické mapy města a interního geoinformačního systému.

5. Objednatel požaduje zpracování oceněného a neoceněného výkazu výměr, který bude přiložen v písemné podobě do 2 vyhotovení PD, v 1 vyhotovení pak i v elektronické podobě ve formátu (\*.xls).

6. Projektová dokumentace bude dle druhu staveb a opatření zpracována v souladu s § 158 stavebního zákona autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivé výkresy a textové zprávy projektové dokumentace budou podepsány a opatřeny autorizačním razítkem osoby oprávněné vykonávat projektovou a inženýrskou činnost v daném oboru.
7. Všechny výkresy a dokumenty v rámci jednoho výtisku budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů (číselná řada výtisku 01 - 06).
8. Zhotovitel zpracuje na výzvu objednatele případné námítky a připomínky vznesené v rámci územního a stavebního řízení do projektové dokumentace v termínu do 30 dnů od obdržení výzvy objednatele.

## VI.

### Cena za dílo

1. Cena za zpracování projektové dokumentace je stanovena dohodou smluvních stran na 101 000,- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla (veškeré práce a dodávky, poplatky a další náklady nutné pro řádné provedení díla).

## VII.

### Platební podmínky

1. Zálohu na cenu za dílo nebude objednatel zhotoviteli poskytovat.
2. Cena za dílo bude uhrazena po předání kompletního díla předávacím protokolem a po odstranění všech případných vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.
3. Splatnost faktury činí 30dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Úhrada faktury bude provedena na číslo účtu uvedené na faktuře.
5. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) název zakázky,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f) lhůta splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- i) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.

6. Neúplné či nesprávně vystavená faktura bude zhotoviteli vrácena, aniž by na jejich základě byla provedena úhrada, k provedení opravy. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti faktury. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury, lhůta splatnosti začíná nově plynout doručením této faktury objednateli.
7. Pohledávku vzniklou na základě této smlouvy či uskutečněného zdanitelného plnění může zhotovitel postoupit třetí osobě pouze a jedině za předpokladu předchozího písemného souhlasu objednatele.

## VIII.

### Licenční ujednání

1. Zhotovitel předáním zhotovené **projektové dokumentace pro společné povolení (pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení), vč. vyjádření a stanovisek správců dopravní a technické infrastruktury a příslušných orgánů státní správy a jejich zpracování do PD** dle čl. IV této smlouvy uděluje objednateli oprávnění k užití této projektové dokumentace (také „licenci“) v následujícím rozsahu:
  - oprávnění k užití společné projektové dokumentace k účelu vyplývajícimu z této smlouvy,

- oprávnění k užití projektové dokumentace způsoby, které jsou potřebné pro přípravu a realizaci stavby a pro uvedení realizované stavby do provozu a jejího řádného užívání (tj. např. užití pro potřeby příslušného zadávacího řízení, pro potřeby podání žádosti o dotaci, grant, atd.),
- oprávnění k prezentaci projektové dokumentace veřejnosti (tj. např. vystavování díla, zpřístupňování díla počítačovou sítí - zejm. prezentace díla na webových stránkách města, facebookových stránkách města, umožnění veřejnosti nahlížet do projektové dokumentace/studie/uložené u nabyvatele, atd.),
- oprávnění k užití projektu se poskytuje jako výhradní, časově a místně neomezená licence.

## **IX.**

### **Záruční doba**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a bude mít po stanovenou dobu (záruční doba) vlastnosti sjednané v této smlouvě.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě.
3. Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí 2 roky a počíná běžet předáním díla.
4. Po uplynutí záruční doby má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu díla zhotovitel porušením své povinnosti.
5. Vady díla je objednatel povinen písemně (e-mailem, v papírové podobě) oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (reklamace).
6. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem uplatněnou (reklamovanou) vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace, a je povinen ji odstranit bez zbytečného odkladu nejpozději do 30 dnů po obdržení písemné reklamace.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla (nebo jeho části).
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení při nedodržení termínu odstranění vady v rámci reklamace, stanoveného v čl. IX odst. 6 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení při nedodržení termínu pro zapracování námitek a připomínek do projektové dokumentace, stanovený v čl. V. odst. 7 této smlouvy.
4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou ceny za dílo, resp. její části.
5. Právo objednatele, resp. zhotovitele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti druhé smluvní strany, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, není dotčeno. Výše náhrady škody není limitována výší smluvní pokuty.

## **XI.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout předmět díla třetí osobě.
2. V případě zániku závazku provést dílo před tím, než je dílo provedeno (dokončeno a předáno objednateli) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli nedokončené dílo (část díla, kterou do zániku závazku provedl) včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

## **XII.**

### **Závěrečné ustanovení**

1. Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“).
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny

podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je dostatečně určitý a jim srozumitelný a že smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz uvedeného k ní připojují své podpisy, s podpisy smluvních stran umístěnými na téže listině.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. V souladu s ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá v pořadí.

V souladu s ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

8. Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv.

9. O uzavření Smlouvy o dílo rozhodla Rada města Hlučína na své 29. schůzi konané dne 21.10.2019 pod bodem usnesení č. 29/7b).

V Hlučíně, dne 23.10.2019

V Ostravě dne 25.10.2019

-----  
Město Hlučín  
Mgr. Pavel Paschek  
starosta jednatel

-----  
KAPEGO projekt s.r.o.  
Ing. Petr Bystřický  
  
objednatel zhotovitel