



S00GP006VMQM

201500059

201000037/1

DODATEK Č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
ZE DNE 5.11.2010
(DÁLE JAKO "DODATEK" A "SMLOUVA")

uzavřený dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

1. Smluvní strany

1.1

Město Telč, se sídlem nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
IČ 00286745
DIČ CZ00286745

zastoupené starostou města Mgr. Romanem Fabešem
(dále jen „pronajímatel“)

1.2

ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., se sídlem Palackého třída 924/105, 612 00 Brno -
Královo Pole
korespondenční adresa: Business Complex Titanium, Nové sady 996/25, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6919
IČ 28511298
DIČ CZ28511298

zastoupená PharmDr. Davidem Mendlem, místopředsdou představenstva
(dle původní smlouvy Lékárny Lloyds s.r.o., IČ 49688596, se sídlem Nádražní 344/23,
Praha 5 – Smíchov - v podrobnostech o změně právní formy viz přílohu č. 2 tohoto
dodatku)

(dále jen „nájemce“)

2. Dodatek ke smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran se mění či doplňují články a body původní smlouvy: 2. Předmět nájmu nebytových prostorů, 3. Účel nájmu nebytových prostorů, body 4.1., 4.4. a 4.5. článku 4. Doba účinnosti smlouvy a skončení smlouvy, body 5.1. a 5.3. článku 5. Výše nájemného a jeho splatnost, článek 6. Provozní náklady, body 7.5, 7.16., 7.17. a 7.18 článku 7. Vedlejší smluvní ujednání a bod 8.3. článku 8. Ustanovení společná a závěrečná, na znění:

2. Předmět nájmu nebytových prostorů

Pronájem nebytových prostorů situovaných v přístavbě zdravotnického zařízení v objektu občanské vybavenosti v Masarykově ul. čp. 330 v Telči - Podolí, který je ve výlučném vlastnictví pronajímatele. Dohodnutá výměra nebytových prostorů činí 517,76 m² (v podrobnostech viz příložený situační plánec, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy).

3. Účel nájmu nebytových prostorů

Prodej léčiv a výdejna zdravotnické techniky nejméně v rozsahu nabídky a provozní době stávající lékárny situované v předmětu nájmu k 31.10.2015.

Rozsah využití předmětu pronájmu může být zúžen, příp. změněn, pouze na základě vzájemně dohodnutého dodatku k této smlouvě. Nedodržení účelu nájmu, pronajímatelem neodsouhlasené zúžení, příp. změna, přičemž náprava není nájemcem zjednána ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené pronajímatelem v písemné výzvě doručené nájemci, zakládá možnost pro pronajímatele k výpovědi nájemní smlouvy.

4. Doba účinnosti smlouvy a skončení smlouvy

4.1

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. listopadu 2010 do 31. října 2020.

4.4

Smluvní strany se dohodly, že se budou řídit výhradně podmínkami stanovenými v této nájemní smlouvě týkajícími se doby trvání nájmu, práva smluvních stran na jednostranné ukončení nájmu (včetně odstoupení od smlouvy), a jinými podmínkami zahrnutými v této smlouvě (včetně, a nikoliv výhradně, týkajícími se výše nájmu či poplatků za služby spojené s nájmem). Strany se proto výslovně dohodly, že následující ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) se nebudou vztahovat na tuto nájemní smlouvu: § 1765, § 1766, § 1977 až 1979, § 2000, § 2002 až § 2004, § 2222 odst. 1 věta druhá, odst. 2 a odst. 3, § 2230, § 2232, § 2311 až 2312.

4.5

Změna vlastníka pronajatých prostor a/nebo budovy, kde jsou pronajaté prostory umístěny, není důvodem k vypovězení této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje v případě převodu a/nebo přechodu pozemku a/nebo budovy, na/v kterém se nacházejí pronajaté prostory, předem písemně informovat jejich nového nabyvatele o existenci této smlouvy a o jejím obsahu.

5. Výše nájemného a jeho splatnost

5.1.

Výše čistého nájemného nebytových prostorů byla stanovena dohodou v celkové výši za předmět pronájmu 900.000,-- Kč (slovy Devětsettisíc korun českých) ročně a bude hrazena formou pravidelných rovnoměrných měsíčních plateb nájemného po 75.000,-- Kč (slovy Sedmdesátpět tisíc korun českých) se splatností předem na účet pronajímatele uvedený v článku 1.1. této smlouvy do 15. dne měsíce, za které je nájemné vybíráno.

5.3.

Nájemné bude po dobu trvání nájmu každoročně zvyšováno s účinností od 1. ledna každého kalendářního roku tak, aby odrazilo případná zvýšení Indexu spotřebitelských cen vydávaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ). Základnou pro výpočet nového nájemného bude nájemné platné v uplynulém kalendářním roce a nájemné pak bude odpovídajícím způsobem upraveno s účinností od 1. ledna každého roku trvání doby nájmu a platné do dalšího zvýšení nájemného dle této smlouvy. Pokud bude růst indexu nulový nebo záporný, zůstane výše nájemného nezměněna ve výši v té době platné. Případné úpravy nájemného podle tohoto ustanovení zůstanou v účinnosti do provedení další úpravy podle tohoto ustanovení. Jestliže kdykoli v budoucnosti přestane být zveřejňován Index spotřebitelských cen ČSÚ, bude nahrazen jiným vládním indexem nebo srovnatelným statistickým ukazatelem zveřejňovaným renomovanou institucí, který pronajímatel na základě přiměřeného uvážení zvolí. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odst. 2) zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci novou výši nájemného nejpozději do 31.03. daného kalendářního roku

6. Provozní náklady

6.1.

Vedle nájemného je nájemce povinen platit zálohově ve stejných termínech a stejným způsobem jako nájemné i úhrady za služby poskytované v souvislosti s nájmem, a to zálohu na spotřebu elektrické energie a vodné a stočné za výlučně i společně užívanou část předmětu nájmu, a to záloha na spotřebu elektrické energie ve výši 4000,-- Kč/měsícně a záloha na vodné a stočné ve výši 1200,00 Kč/měsícně. Poskytnuté zálohy za příslušný kalendářní rok (nebo jeho část) trvání nájmu budou pronajímatelem vyúčtovány vždy nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku.

6.2.

Veškeré další provozní náklady si bude nájemce zabezpečovat a platit na základě uzavřených smluv přímo dodavatelským organizacím bez zprostředkující role pronajímatele. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje poskytnout nájemci bez zbytečného prodlení veškerou nezbytnou součinnost, zejm. vydat příslušné souhlasy.

7. Vedlejší smluvní ujednání

7.5.

Nájemce se zavazuje provádět a hradit na své náklady veškerou obvyklou údržbu a drobné opravy pronajatých prostorů, a to analogicky v rozsahu nařízení vlády č. 258/1995 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, v posledním aktuálním znění před pozbytím jeho účinnosti.

7.16.

Nájemce se dále zavazuje zajišťovat přípravu individuálně připravovaných léčivých přípravků (IPLP), poskytovat zvýhodněné ceny u zdravotnických prostředků pro organizaci SDÍLENÍ o.p.s. Telč. neodmítat spolupráci s terénními sestrami z domácí péče a pečovatelské služby.

7.17.

Nájemce se zavazuje umožnit pronajímateli po celou dobu nájmu přístup do místnosti č. 14 (situované v suterénu objektu). Přístupové společné prostory (chodby) jsou dle této smlouvy součástí předmětu nájmu.

Přístup do místnosti č. 14 bude umožněn za dodržení všech níže uvedených podmínek:

- v doprovodu zaměstnance lékárny
- termín požadovaného přístupu bude minimálně 1 pracovní den předem telefonicky oznámen řediteli lékárny
- přístup se uskuteční v provozních hodinách lékárny na dobu nezbytně nutnou
- přístup bude umožněn bezúplatně.

7.18.

Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí, že stroje ve smyslu § 508 OZ, jež byly ke dni podpisu této smlouvy ve vlastnictví nájemce, nebo budou kdykoli po podpisu této smlouvy upevněny na/v pozemku či budově, na/ve které je umístěn předmět nájmu a před takovou instalací byly či budou ve vlastnictví nájemce, nejsou součástí takového pozemku ani budovy. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že předcházející věta se uplatní zejména na ventilační (klimatizační), chladicí (splitové) či zvlhčovací jednotky a vzduchotechnická zařízení. Pronajímatel se zavazuje, že na žádost nájemce do pěti (5) pracovních dnů vydá potřebný souhlas, podepíše jakékoli další listiny a poskytne další součinnost nezbytnou pro zápis takové výhrady do veřejného seznamu.

3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek a práva a povinnosti z něj vyplývající nabývají platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. listopadu 2015.

Dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž obdrží každá ze smluvních stran dvě. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:

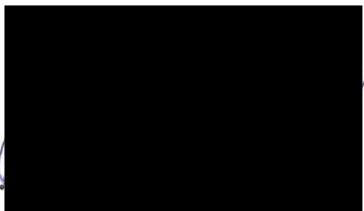
- příloha č. 1 – situační plánec; tato příloha nahrazuje původní přílohu smlouvy
- příloha č. 2 – [výpis z OR nájemce]

Dodatek schválila rada města na své 12. schůzi konané dne 20. dubna 2015 usnesením č. UR 157-7/12/2015. Pronajímatel prohlašuje a garantuje, že záměr pronájmu byl řádně po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce pronajímatele.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů a podkladů a na důkaz toho ji níže uvedeného dne stvrzují jejich statutární orgány.

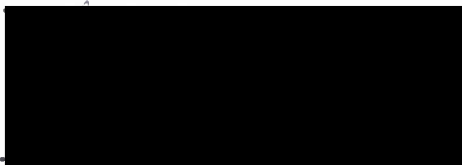
Dne 18. 6. 2015

pronajímatel.



Dne

25.6.2015



nájemce

ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.



Přehled pronajatých nebytových prostor

Nebytové prostory	Umístění	Výměra
míst. 008 A	přízemí	9,920
míst. 008 B - 1/2	přízemí	9,765
míst. 009 B	přízemí	22,680
míst. 010	přízemí	3,240
míst. 011	přízemí	11,830
míst. 012	přízemí	7,860
míst. 013	přízemí	14,820
míst. 014	přízemí	11,370
míst. 019	přízemí	7,750
míst. 020	přízemí	7,390
míst. 023	přízemí	8,920
míst. 024	přízemí	4,620
míst. 025	přízemí	1,690
míst. 026	přízemí	1,490
míst. 101	1. podlaží	7,320
míst. 102	1. podlaží	14,290
míst. 103	1. podlaží	111,140
míst. 104	1. podlaží	2,860
míst. 105	1. podlaží	10,050
míst. 109	1. podlaží	11,690
míst. 110	1. podlaží	2,910
míst. 111	1. podlaží	1,330
míst. 112	1. podlaží	2,750
míst. 114	1. podlaží	25,730
míst. 116	1. podlaží	4,500
míst. 117	1. podlaží	3,230
míst. 118	1. podlaží	1,350
míst. 119	1. podlaží	3,050
míst. 120	1. podlaží	1,350
míst. 121	1. podlaží	26,960
míst. 122	1. podlaží	64,670
míst. 123	1. podlaží	12,290
míst. 124	1. podlaží	3,240
míst. 125	1. podlaží	9,070
míst. 126	1. podlaží	13,710
míst. 127	1. podlaží	11,330
míst. 128A	1. podlaží	21,780
míst. 128B	1. podlaží	13,320
míst. 128C	1. podlaží	14,500
C E L K E M		517,765

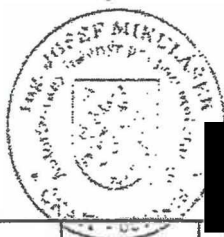
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	OZN.	ÚPRAVA POVRCHU	POZNÁMKA
001	GARAŽ	19.11	CEM.POTĚR			
002	GARAŽ	19.11	CEM.POTĚR			
003	UMÝVARNA	37.72	CEM.POTĚR			
004	DÍLNA	37.38	CEM.POTĚR			
005	ARCHIV	56.12	PVC+SOKL			
006	SKLAD CO	54.02	PVC+SOKL			
007	CHODBA	39.83	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
LÉKÁRNA						
008	PŘÍMĚK	19.53	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
009	CHODBA	31.00	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
010	VÝTAH	3.24	CEM.POTĚR			
011	SKLAD MINERAL.VOD	11.83	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
012	PŘEDSÍŇ HOŘLAVIN	7.86	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
013	HOŘLAVINY	14.82	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
014	VRATNÉ OBALY	11.37	PVC+SOKL			
015	SKLAD INVENTARU		PVC+SOKL			
016	SKLAD ZEMNÍ POTĚR	15.87	PVC+SOKL			
017	SKLAD VETERIN.LÉKŮ	53.89	PVC+SOKL			
018	SKLAD OBALŮ	35.98	PVC+SOKL			
019	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	7.75	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
020	NEPODSKLEP.PROSTOR	7.39	BET.MAZANINA			
021		7.56	PVC+SOKL			
022	SKLAD SUROVIN	32.86	PVC+SOKL			
023	SKLAD KYSELIN	8.92	KYSEL.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
024	PŘEDSÍŇ SKLADU KYSELIN	4.62	KYSEL.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
025	PŘEDSÍŇ WC	1.69	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
026	WC	1.49	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
027	SKLAD	5.77	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
028	RAMPA	9.93	CEM.POTĚR		KERAMICKÝ SOKL	

000A SKLAD 9,92
009B CHODBA 22,08

120
LÉKÁRNA
POLIKLINIKA
120

MĚSTO

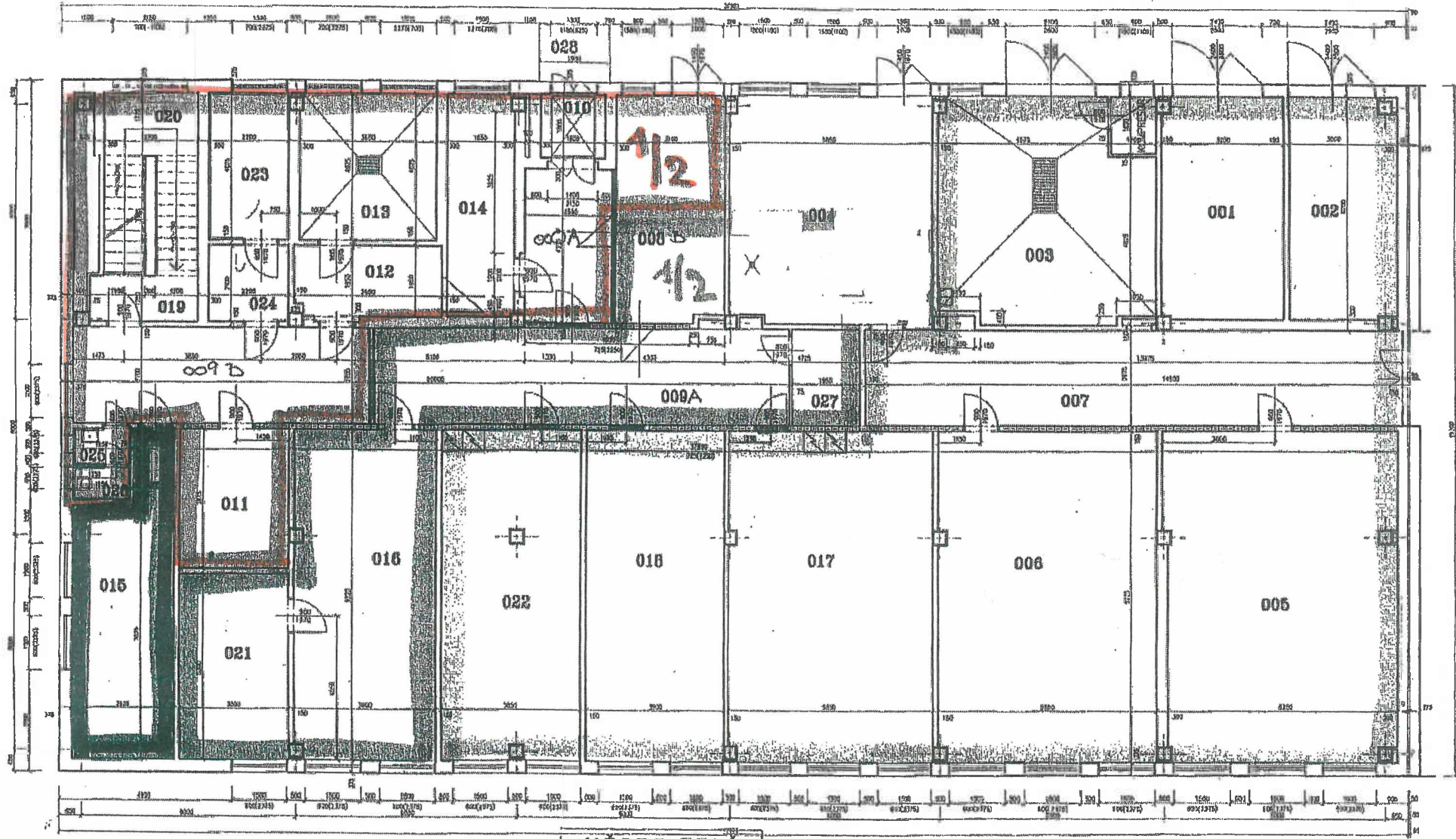


Paré číslo:

Vypracoval		Projektant		Projektant:	ING. JOSEF MIKULÁŠEK POLNÍ 43 586 01 JIHLAVA
ING. JOSEF MIKULÁŠEK		ING. JOSEF MIKULÁŠEK		Zakázka čís.	
Investor:	POLIKLINIKA TELČ SPOL.S R.O. TELČ, MASARYKOVA 330			Datum	
Stavba:	STÁVAJÍCÍ STAV BUDOVY POLIKLINIKY TELČ			Stupeň	PRO SP
Akce:				Formát	4A4
Objekt:				Měřítko	1:100
Soubor:	C.STAVEBNÍ ČÁST			Příloha číslo	B.1
Část, profese	Pádorys 1.podzemního podlaží				
Obsah:					

PŮDORYS 1. PODZEMNÍHO PODLAŽÍ

KLJ
 TOLPĚLNÍK
 NOVĚ POSTAVĚNĚ
 LÉKARNA
 NĚJ
 ZBOUŘĚNĚ



STAV KE DNI 3.3.2006
 ZPRACOVAN: JIŘÍ JALOS



MĚSTO TELC
 538 02 Telt nám. Zachráněho z Hradce 10
 Telt: 567 112 480 Fax: 667 112 409
 IČ: 00286745 z.o. 14860188200800
 DIČ: 017-00286745

J. ČERNÝ




SCHEMA PŮDORYSU



LEGENDA MISTNOSTI

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	OZN.	ÚPRAVA POVRCHU	POZNÁMKA
LÉKÁRNA						
101	KRYTÝ VSTUP	7.32	ŽUL. DLAŽBA		ŽULOVÝ SOKL	
102	ZÁDVEŘÍ	14.29	KER.DLAŽBA		ŽULOVÝ SOKL	
103	VÝDEŠNÍ LÉKŮ	11,41	KER.DLAŽBA		ŽULOVÝ SOKL	
104	CHODBA	2,86	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
105	DENNÍ MÍSTNOST	10,05	PVC+SOKL			
106		53,62	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
107	MANIPULAČNÍ SKLA	25,38	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
108	PŘÍPRAVNA DESK VODY		KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
109	ŠATNA	11,02	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
110	ŠATNA SPRCHY	2,91	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
111	SPRCHA	1,33	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
112	UKLAD	2,47	PVC+SOKL			
113	DENNÍ MÍSTNOST	21,70	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
114	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	25,73	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
115			PVC+SOKL			
116	OKLID	4,05	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
117	PŘEDSÍŇ WC ŽENY	3,23	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
118	WC ŽENY	1,35	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
119	PŘEDSÍŇ WC MUŽŮ	3,05	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
120	WC MUŽŮ	1,35	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
121	MANIPULACE	26,96	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
122	CHODBA	64,67	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
123	CHODBA	12,29	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
124	VÝTAH	3,24				
125	SCHODIŠŤOVÁ HALA	9,07	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
126	SCHODIŠŤE	13,71	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
127	KOMUNIKACE	11,33	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
128A	PŘÍPRAVNA LÉKŮ	21,48	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
ORDINACE POKHOVŮSTI						
129A		5,25	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ SOKL	
130	PŘEDSÍŇ WC MUŽŮ	5,26	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
131	PISČARNA	1,74	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
132	WC MUŽŮ	1,56	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
133	PŘEDSÍŇ WC ŽENY	2,70	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
134	WC ŽENY	1,80	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
135	OKLID	9,10	KER.DLAŽBA		KERAMICKÝ OBKLAD	
136	ORDINACE POKHOVŮSTI	24,55	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
137	SÍŤRA	6,27	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
138	OKLID		PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
139	KANCELÁŘ	25,33	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	
140	KANCELÁŘ	1,36	PVC+SOKL		KERAMICKÝ OBKLAD	

Paré číslo:

Vypracoval		Projektant	Projektant:		
ING. JOSEF MIKULÁŠEK		ING. JOSEF MIKULÁŠEK		ING. JOSEF MIKULÁŠEK POLNÍ 43 586 01 JIHLAVA	
Investor: POLIKLINIKA TELČ SPOL.S R.O. TELČ, MASARYKOVA 330			Zakázka čís.		
Stavba:	STÁVAJÍCÍ STAV BUDOVY POLIKLINIKY TELČ			Datum	
Akce:				Stupeň	PRO SP
Objekt:				Formát	4A4
Soubor:				Měřítko	1:100
Část, profese	C. STAVEBNÍ ČÁST			Průřez číslo	
Obsah:	Půdorys 1.nadzemního podlaží			B.2	

VŠ

LÉKÁRNA

TELČ

hnaná z Hradce 10

Fax 567 112 403
1462015309/0800

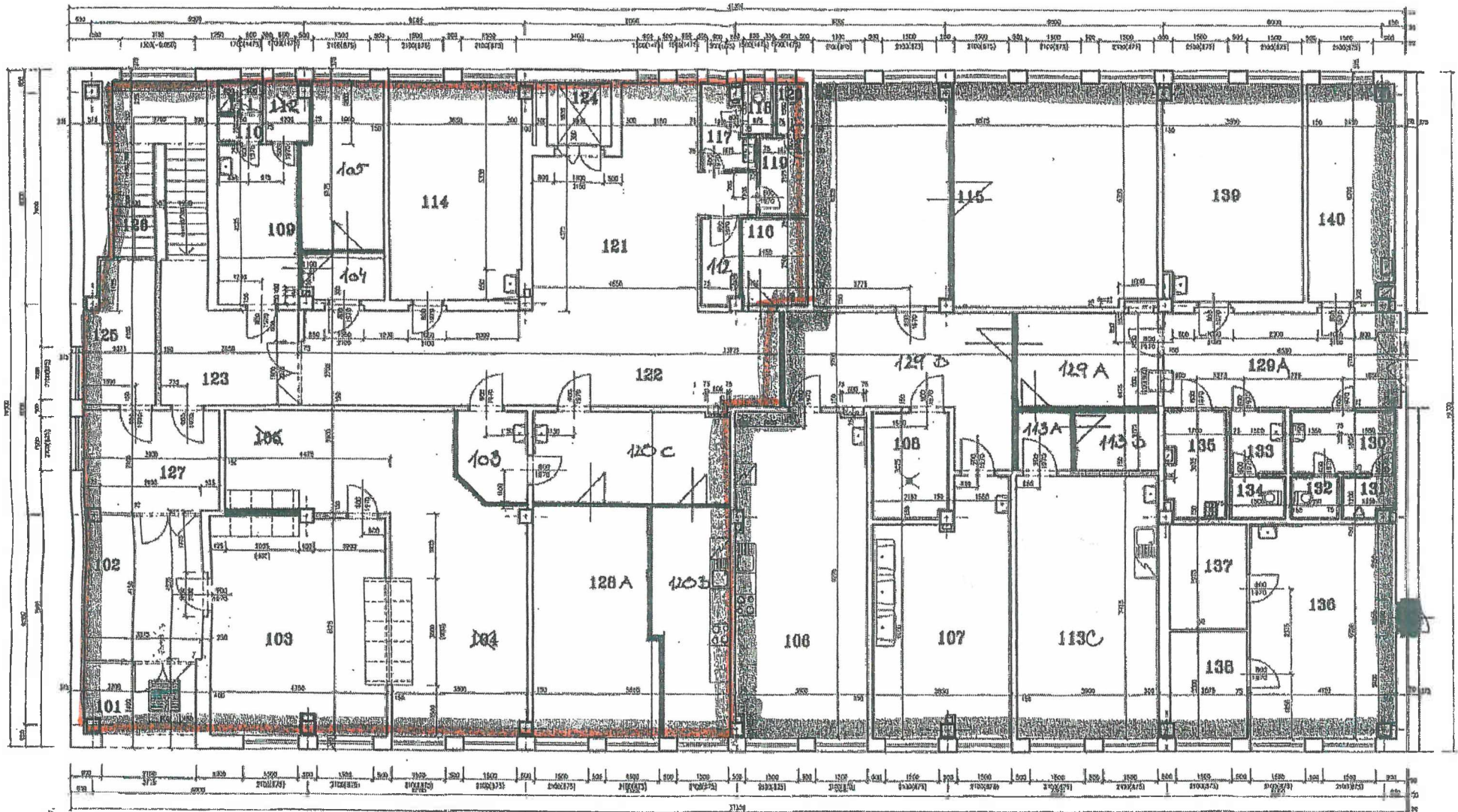
88

120 B PŘÍPRAVNA 13,02
120 C CHODBA 11,10

PŮDORYS I. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

LEKÁRNA

25003 AND



STAV KE KN 3.3 2006

ZTRACOVAN: VIT JALUS

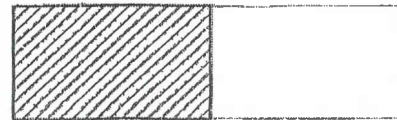


MĚSTO TELČ
 506 00 Telč nám. Zachtáně z Hradce 10
 Tel: 567 112 460 Fax: 567 112 403
 IČ: 00884748 &U 1489015390000
 DIČ: C17-0226745 00

1. ÚST



SCHEMA PŮDORYSU



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 6919

Datum zápisu:	12. ledna 2009
Spisová značka:	B 6919 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.
Sídlo:	Palackého třída 924/105, Královo Pole, 612 00 Brno
Identifikační číslo:	285 11 298
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Poskytování zdravotních služeb, druh-lékařská péče Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Předmět činnosti:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	DANIEL HORÁK, dat. nar. [redacted] Den vzniku funkce: 19. prosince 2013 Den vzniku členství: 19. prosince 2013
místopředseda představenstva:	DAVID MENDEL, dat. nar. [redacted] Den vzniku funkce: 16. května 2013 Den vzniku členství: 15. května 2013
člen představenstva:	LUBOŠ KORBELÁŘ, dat. nar. [redacted] Den vzniku členství: 15. května 2013
Způsob jednání:	Jménem společnosti jedná představenstvo. Za představenstvo jedná každý člen představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	
předseda dozorčí rady:	JAN EVAN, dat. nar. [redacted] Den vzniku funkce: 16. května 2013 Den vzniku členství: 15. května 2013
člen dozorčí rady:	VÁCLAV JIRKŮ, dat. nar. [redacted] Den vzniku členství: 15. ledna 2014
místopředsedkyně dozorčí rady:	AGÁTA MEŠTELLÉROVÁ, dat. nar. [redacted] Den vzniku funkce: 28. dubna 2015 Den vzniku členství: 1. dubna 2015

Ujediněný akcionář:

PHARMAX HOLDINGS LIMITED
 3082 Limassol, Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C&I CENTER BUILDING, 2.
 poschodí, Kyperská republika
 Registrační číslo: HE 295375

Akcie:

10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 200,-
 Kč

4 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 002 000
 ,- Kč

19 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 010
 000,- Kč

Základní kapitál:

200 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

V důsledku fúze sloučením společností ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., se sídlem Palackého třída 924/105, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 285 11 298, jakožto společnosti nástupnické a společností (i) Česká lékárna, a.s., sídlem Brno, Palackého třída 105, PSČ 612 00, IČ 262 30 071, (ii) Lloyds Holding CZ s.r.o., se sídlem Praha 8 - Smíchov, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, IČ 452 76 650, (iii) Lékárny Lloyds s.r.o., sídlem Praha 5 - Smíchov, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, IČ 496 88 596, (iv) Lékárna F+G s.r.o. sídlem Brno - Královo Pole, Palackého třída 924/105, PSČ 612 00, IČ 291 59 644, (v) In.Invid. s.r.o., sídlem Palackého třída 924/105, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 267 79 544, (vi) LINEPHARM s.r.o., sídlem Palackého třída 924/105, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 463 50 471 a (vii) SimonPharma, a.s. se sídlem Praha 4, Krčská 1079, PSČ 140 00, IČ 264 38 062, jakožto společností zanikajících, přešlo obchodní jmění (t.j. soubor veškerého obchodního majetku a závazků, včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů) zanikajících společností na společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 13.3.2014 se společností Rent-Pharm, a.s. se sídlem Brno, Žabovřeská 68/4, PSČ: 603 00, IČ: 255 31 603, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2664, se společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. stala dne 1.5.2014 vlastníkem části závodu Lékárny Šantovka, nacházející se na adrese Olomouc, Polská 1201/1, PSČ: 779 00, včetně odloučeného oddělení pro výdej léčivých přípravků a zdravotnických materiálů na adrese Tršice 28, PSČ: 783 57.

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 13.3.2014 se společností Rent-Pharm, a.s. se sídlem Brno, Žabovřeská 68/4, PSČ: 603 00, IČ: 255 31 603, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2664, se společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. stala dne 1.5.2014 vlastníkem části závodu Lékárny Centrum, nacházející se v OC EuroCenter na adrese Hradec Králové, Víta Nejedlého 1063, PSČ: 500 03.

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 13.3.2014 se společností Rent-Pharm, a.s. se sídlem Brno, Žabovřeská 68/4, PSČ: 603 00, IČ: 255 31 603, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2664, se společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. stala dne 1.7.2014 vlastníkem části závodu Lékárny U Viktorie nacházející se v Galerii Vaňkovka, na adrese Brno- Město, Ve Vaňkovce 1, PSČ: 602 00.

Počet členů dozorčí rady: 3

Počet členů statutárního orgánu: 3

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 22.8.2014 se společností PEARS HEALTH CYBER, s.r.o. se sídlem Voctářova 2449/5, Libeň,

180 00 Praha 8, IČ: 257 84 684, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69981, se společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. stala dne 1.11.2014 vlastníkem následujících částí závodu: (i) lékárny Harmonia provozované na adrese Plzeňská 396, 267 01 Králův Dvůr, Beroun, (ii) lékárny Harmonia provozované na adrese Revoluční 2312/27, 794 01 Krnov, Bruntál, (iii) lékárny Harmonia provozované na adrese Denisova 2907/11, 750 02 Přerov, Přerov, (iv) lékárny Harmonia provozované na adrese Zborovská 2008, 753 01 Hranice, Přerov, (v) lékárny Harmonia provozované na adrese U Tří mostů 844/2, 568 02 Svitavy, Svitavy, (vi) lékárny Harmonia provozované na adrese Žižkova 515, 541 01 Trutnov, Trutnov, (vii) lékárny Harmonia provozované na adrese U Jandovky 2, 682 01 Vyškov, Vyškov, (viii) lékárny Harmonia provozované na adrese Janáčkova 4266/13, 796 01 Prostějov, Prostějov.

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 18.2.2015 se společností Pharma 2, a.s., se sídlem, Revoluční 1546/24, 110 00 Praha 1, IČ: 278 90 686, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11818, se společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. stala dne 1.4.2015 vlastníkem následujících částí závodu: (i) lékárny Hlavní nádraží provozované na adrese Wilsonova 300/8, Praha 2, (ii) lékárny Na Suchdole provozované na adrese Suchdolské náměstí 445/7, Praha 6.
