



Kupní smlouva

(dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
České republiky.

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

IČO: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen „Kupující“)

a

1.2 AKIT, s. r. o.,

se sídlem: U Libeňského pivovaru 63/2, 180 00 Praha 8,
zastoupen: Ing. Jan Sova, jednatel,
zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 10930.

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

IČO: 45803293

DIČ: CZ45803293

(dále jen „Prodávající“),

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo každý z nich samostatně jen „Smluvní strana“).



2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Výchozím podkladem pro dodání předmětu plnění dle této Smlouvy je nabídka Prodávajícího se specifikací interiérových prvků vybavení pro návštěvnické centrum Kupujícího jako **Příloha č. 1**.
- 2.2 Prodávající prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro dodání předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy dodat.
- 2.3 Prodávající bere na vědomí, že Kupující považuje ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) Prodávajícího za schopného při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Prodávající nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.4 Prodávající bere na vědomí, že Kupující není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem, a ani se předmět této Smlouvy netýká podnikatelské činnosti Kupujícího.
- 2.5 Prodávající bere na vědomí, že vyhotovení a dodání předmětu plnění ve stanovené době a kvalitě (včetně vystavení příslušných daňových dokladů - faktur), je pro Kupujícího zásadní. Kupující nemá na opožděném plnění zájem, neboť kupní cenu hradí z prostředků vázaných co do účelu a doby tak, jak je uvedeno v této smlouvě.
- 2.6 Prodávající prohlašuje, že přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyjádření by jim mohlo způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Kupujícího vyplývající z právních předpisů.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu a převést na Kupujícího vlastnické právo k:
interiérovým prvkům vybavení pro návštěvnické centrum FZÚ dle přílohy č. 1 (dále jen „Zboží“)
a Kupující se zavazuje Zboží převzít a zaplatit Prodávajícímu za Zboží sjednanou cenu.
- 3.2 Součástí plnění je doprava Zboží do místa plnění a jeho montáž.
- 3.3 Prodávající odpovídá za to, že Zboží bude v souladu s touto Smlouvou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami, a že je Kupující bude moci užívat k danému účelu. V případě kolize norem platí vždy norma nebo ta její část, v níž jsou stanovena přísnější kritéria.



4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Prodávající se zavazuje řádně dodat

- 4.1.1 položky Zboží č. 2b, 12, 12a, 12b dle Přílohy č. 1 nejpozději do 20. 12. 2019 a
- 4.1.2 zbylé položky Zboží v roce 2020, a to do 7 dní od výzvy Kupujícího, přičemž v období mezi 20. 12. 2019 a dodáním budou bezplatně umístěny ve skladu Prodávajícího.

5. KUPNÍ CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 5.1 Kupní cena odpovídá Nabídce Prodávajícího a činí 1 824 286 Kč (slovy: jedenmilionosmsetdvacetčtyřitisícdvěosmdesátšest korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**Kupní Cena**“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných českých právních předpisů.
- 5.2 Kupní Cena představuje nejvýše přípustnou cenu předmětu plnění dle této Smlouvy a zahrnuje veškeré plnění Prodávajícího směřující ke splnění požadavků Kupujícího na řádné dodání Zboží dle této Smlouvy, tj. veškeré náklady Prodávajícího nutné k realizaci dodávky a k jejímu předání, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s převzetím, případně náklady vzniklé v souvislosti s vytvořením předmětu duševního vlastnictví.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající vystaví daňový doklad - fakturu po dodání části Zboží dle odst. 4.1.1. Kupující uhradí po dodání těchto položek Zboží 70% z Kupní Ceny. Zbývajících 30% Kupní Ceny představuje zádržné (dále jen „**Zádržné**“). Kupující je povinen Zádržné uhradit do třiceti (30) dnů od dodání části Zboží dle odst. 4.1.2.
- 5.4 Daňový doklad - faktura vystavený Prodávajícím na základě této Smlouvy musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a číslo této Smlouvy.
- 5.5 Kupující preferuje elektronickou fakturaci. Elektronická adresa je efaktury@fzu.cz. Vystavené daňové doklady - faktury nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.
- 5.6 Lhůta splatnosti daňových dokladů - faktur je třicet (30) dnů od data jejich doručení Kupujícímu. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Prodávajícího.
- 5.7 Pokud daňový doklad - faktura nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Kupující oprávněn daňový doklad - fakturu Prodávajícímu vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data jeho doručení Kupujícímu. Kupující přitom není v prodlení s úhradou Kupní Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu – faktury Kupujícímu.
- 5.8 Kupující je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám Prodávajícího za Kupujícím kteroukoli svoji pohledávku za Prodávajícím z důvodu:
 - 5.8.1 škody způsobené Prodávajícím nebo dopravcem přepravujícím Zboží,
 - 5.8.2 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.



- 5.9 Prodávající není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Kupujícího z této Smlouvy.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 6.1 Vlastnické právo ke Zboží a zároveň i nebezpečí škody přechází na Kupujícího jeho řádným dodáním.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1 Místem plnění je sklad Fyzikálního ústavu AV ČR, v. v. i. v areálu budovy Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8, vjezd z ulice Pod Vodárenskou věží 1999/1.

8. ODEVZDÁNÍ ZBOŽÍ

- 8.1 Prodávající na své náklady zabalí Zboží, přepraví je do místa plnění a odevzdá je Kupujícímu. Je-li dodávka co do obalu neporušená, vystaví Kupující Prodávajícímu dodací list.
- 8.2 Prodávající splní svoji povinnost odevzdat Zboží Kupujícímu jeho řádným dodáním do místa plnění.
- 8.3 Kupující není povinen převzít dodávku vykazující zjevné vady. V tomto případě vydá Prodávajícímu zápis o nepřevzetí Zboží s uvedením důvodu.
- 8.4 Odevzdání Zboží nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za jeho vady.

9. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ

- 9.1 Prodávající zmocnil tyto zástupce odpovědné za dodávku Zboží a ke komunikaci s Kupujícím:

[Redacted names of representatives]

- 9.2 Kupující zmocnil tyto zástupce odpovědné za komunikaci s Prodávajícím:

[Redacted names of representatives]

- 9.3 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem (na adresu Kupujícího či Prodávajícího), či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodatelna@fzu.cz v případě Kupujícího a akit@akit.cz v případě Prodávajícího.
- 9.4 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím



zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 9.1 a 9.2.

10. UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

- 10.1 Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.
- 10.2 Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:
- 10.2.1 při dodání Zboží nebudou splněny technické parametry dle požadované technické specifikace podle Přílohy č. 1 a dle platných technických norem,
- 10.2.2 vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Prodávající nebude schopen Zboží dodat.
- 10.3 Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Kupující je v prodlení se zaplacením daňového dokladu - faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Kupující nezaplatil z důvodu vad dodaného Zboží nebo porušení Smlouvy Prodávajícím.
- 10.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.
- 10.5 Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.
- 10.6 Nastane-li případ vyšší moci, budou termíny stanovené Smlouvou prodlouženy o dobu odpovídající době trvání případu vyšší moci.
- 10.7 Kupující upozorňuje Prodávajícího, že nemá zájem na opožděném dodání části Zboží dle odst. 4.1.1, nesplní-li Prodávající uvedený závazek ani v dodatečné lhůtě do 10,00 hodin dne 30.12.2019, tj. neodevzdá-li Prodávající Kupujícímu Zboží uvedené v čl. 4.1.1 do skladu Fyzikálního ústavu AV ČR, v. v. i. v areálu budovy Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8, vjezd z ulice Pod Vodárenskou věží 1999/1, do konce této dodatečné lhůty, zanikají počátkem prodlení Prodávajícího veškeré závazky z této Smlouvy ve smyslu § 1980 OZ.

11. POJIŠTĚNÍ

- 11.1 Prodávající se zavazuje pojistit Zboží proti veškerým rizikům, a to ve výši ceny Zboží a po dobu vymezenou zahájením přepravy až do dodání Kupujícímu. V případě porušení této povinnosti odpovídá Prodávající za vzniklou škodu.
- 11.2 Prodávající odpovídá za škodu, kterou sám způsobí, rovněž odpovídá Kupujícímu za škodu, kterou způsobí třetí osoby, které zavázal provést plnění nebo jeho část dle této Smlouvy.



12. ZÁRUKA, POZÁRUČNÍ A MIMOZÁRUČNÍ SERVIS

- 12.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného Zboží po dobu 60 měsíců, specificky na konstrukci židlí (položka 12 dle přílohy 1) potom po dobu 120 měsíců.
- 12.2 Záruka počíná běžet dnem následujícím po odevzdání příslušné části Zboží.
- 12.3 Prodávající je povinen odstranit uplatněné vady ve lhůtě 30 dnů ode dne přijetí reklamačního oznámení. V případě vady nikoli běžné je Prodávající povinen provést opravu v době obvyklé charakteru vady a dle toho stanovit termín předání opravené věci.
- 12.4 Náklady související s opravou včetně přepravného vždy hradí Prodávající.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 V případě nesplnění povinností vyplývajících ze záruky je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.2 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodávající Kupující či Prodávající (dlužník) povinen zaplatit druhé Smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
- 13.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne výzvy k zaplacení.
- 13.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

14. SPORY

- 14.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Kupujícího.

15. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 15.1 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Kupujícím a Prodávajícím.
- 15.2 Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení Smlouvy novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.



- 15.3 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.
- 15.4 Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu, přičemž Kupující obdrží dvě (2) a Prodávající jedno (1) vyhotovení.
- 15.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech příloh a údajů o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení této Smlouvy, Kupní Ceně a datu jejího uzavření byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“). Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.6 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí Kupující.
- 15.7 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Nabídka interiérových prvků vybavení pro návštěvnické centrum FZÚ
- 15.8 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze dne 25. 11. 2019

V Praze dne 25. 11. 2019

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Za: AKIT, s. r. o

Jméno: RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
Funkce: ředitel

Jméno: Ing. Jan Sova
Funkce: jednatel