

Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ O DÍLO
ze dne 09.05.2019

k provedení stavby

**„Stavební úpravy komunikace v ulici Obrněné brigády
a Valdštejnova, Cheb“**

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: **město Cheb**
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 19-528331/0100**
zastoupený: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**

a

2. zhotovitelem: **Stavby IS, s.r.o.**

zapsaným v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v **Plzni**, spisová značka **C 18026**

se sídlem: **Lomená 326, 351 35 Plesná**
IČO: **26403510**
DIČ: **CZ26403510**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. číslo účtu 0805865319/0800**
zastoupený: **Romanem Horčíčkou, jednatelem společnosti**

Předmět dodatku

V rámci provádění výkopových prací pokračoval záchranný archeologický výzkum ze strany oprávněné organizace provádějící archeologický výzkum, Muzea Cheb, p.o. Karlovarského kraje, a to konkrétně pod konstrukčními vrstvami komunikace v části větve A ve staničení km 0,024-0,005 po dobu 2 dnů. Jednalo se o zbytky původních staveb. Tyto však nebyly nikde evidovány, a proto nemohl zhotovitel ani objednatel jejich umístění a kolizi se stavbou předpokládat. Po uvedené dobu nebylo možné realizovat zhotovitelem příslušné naplánované stavební práce. Tyto práce měly být prováděny na úrovni zemní pláně a bez jejich realizace nebylo možné pokračovat na pracích, které na ně navazují. Uváděný záchranný archeologický výzkum nebyl zohledněn v dodatku č. 1, jelikož popsané skutečnosti nastaly až po jeho uzavření a následné realizaci předmětu díla.

Další překážkou byla skutečnost, že v rámci klimatických podmínek před dokončením záchranného archeologického výzkumu, byl větší úhrn dešťových srážek. Tím došlo k rozmočení tzv. para pláně a ta musela být kompletně odtěžena a nahrazena novým materiálem. Nebylo tak možné dokončit stavební práce dle původně zamýšlených termínů v tomto úseku stavby.

V rámci plnění veřejné zakázky bylo město Cheb společností CHEVAK Cheb, a.s., která je

vlastníkem a provozovatelem vodárenské infrastruktury a vykonává veřejnou službu v oblasti zásobování pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod, vyzváno k součinnosti, a to z důvodu neplánované výměny vodovodního řadu, který byl jeho odkrytí označen jako havarijní. Tento havarijní stav se projevil v rámci prováděných prací únikem vody do konstrukčních vrstev komunikace. Z uvedeného důvodu společnost CHEVAK Cheb, a.s. rozhodla o nutnosti provedení kompletní výměny vodovodního řadu, s čímž projektová dokumentace také nepočítala. Jako komplikované se ukázaly zejména práce na domovních přípojkách, kdy musel být zřízen tzv. suchovod a až následně mohly být realizovány práce na samotné výměně stávajícího vodovodního řadu. Součástí zprovoznění obou fází výměny vodovodu a vodovodních přípojek jsou laboratorní rozbor, na jejichž základě může být do potrubí dodávána pitná voda odběratelům. Tyto rozbor společnosti CHEVAK Cheb, a.s. opakovaně nevycházely a vzhledem k tomu, že opakovaný cyklus je přibližně 10 kalendářních dnů včetně vyhodnocení, nebylo možné realizovat práce na rekonstrukci příslušné komunikace. S ohledem na skutečnost, že tyto práce jsou dle harmonogramu plnění realizovány až v závěrečné fázi celé realizace, není možné provádět stavební činnost v jiné části stavby, jelikož tyto jsou již z celé části nebo většiny dokončeny. To má za následek, že stavební práce na komunikaci větve B by byly realizovány v období, kdy panují nevhodné klimatické podmínky a době, kdy obalovny asfaltových směsí končí svou činnost. V případě, že by zadavatel trval na pokládce asfaltové směsi při nevhodných klimatických podmínkách, mělo by to vliv na kvalitu zhotovitelem prováděných prací, jelikož by nebyly dodrženy technické kvalitativní podmínky staveb a další příslušné předpisy a normy. V takovém případě by nemohl zhotovitel dodržet svůj závazek týkající se záruky za jakost provedení díla. Jednalo by se tak o neefektivní realizaci, která by měla za následek neefektivní vynaložení veřejných prostředků.

Vzhledem k tomu, že rozbor posledních odebraných vzorků z řadu provizorního zásobování byl znám 05.11.2019 a až následně mohly být zahájeny práce na přepojení přilehlých nemovitostí na řad provizorního zásobování. Po realizaci výměny havarijního vodovodního potrubí za nové je nutné provést navíc zkoušku průchodnosti, desinfekci po dobu 7 dní, proplach potrubí a odběr vzorků pro laboratorní rozbor. Výsledky posledních laboratorních rozborů budou známy nejdříve 05.12.2019, a až v případě vyhovujících parametrů bude možné naplánovat odstávku vodovodního řadu a zahájit práce na přepojení přilehlých nemovitostí na nový vodovodní řad. Z výše uvedených důvodů nebude možné dokončit stavební práce na komunikaci větve B v termínech dle dodatku č. 1, protože jsou spojeny s asfaltovými povrchy a dodavatel asfaltové směsi ukončuje výrobu na konci listopadu a zahajuje na jaře následujícího roku nebo dle klimatických podmínek, které umožňují pokládku asfaltové směsi v souladu s příslušnými normami.

Veškeré stavební práce, vyjma stavebních prací ve větvi B od staničení km 0,053 do km 0,086 budou dokončeny v termínech dle dodatku č. 1. Stavební práce na komunikaci v rámci větve B od staničení km 0,053 do km 0,086 budou prodlouženy pouze o dobu, o kterou bylo provádění díla pozdrženo z výše uvedených důvodů.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, které vyvstaly při realizaci stavby, se smluvní strany dohodly na změně článku V. Doba plnění

V. Doba plnění

Znění odst. 1 tohoto článku ve znění Dodatku č. 1:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen při předání a převzetí staveniště, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) **Zajištění zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:** do 75 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
 - b) **Termín předání a převzetí staveniště:** do 3 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
 - c) **Termín zahájení stavebních prací:** do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště.
 - d) **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 29.11.2019.
 - e) **Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
 - f) **Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.
 - g) **Počátek běhu záruční lhůty:** dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

se zrušuje a nahrazuje novým zněním:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen při předání a převzetí staveniště, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) **Zajištění zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:** do 75 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
 - b) **Termín předání a převzetí staveniště:** do 3 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
 - c) **Termín zahájení stavebních prací:** do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště.
 - d) **Termín pro dokončení stavebních prací pro větev A v celém rozsahu a větev B v rozsahu staničení km 0,000-0,053:** do 29.11.2019.
 - e) **Podání žádosti o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích pro dokončení prací v rámci větve B od staničení km 0,053 do km 0,086:** do 10.12.2019.
 - f) **Termín pro dokončení stavebních prací pro větev B od staničení km 0,053 do km 0,086:** do 30 kalendářních dnů, od následujícího dne, kdy prokazatelně dojde k trvalému zprovoznění dodavatele asfaltové směsi a bude zaručeno provedení prací v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb, nejdéle však do 30.04.2020.
 - g) **Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
 - h) **Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.
 - i) **Počátek běhu záruční lhůty:** dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv

dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Plesné dne

V Chebu dne

za zhotovitele
Roman Horčíčka, jednatel

za objednatele
Mgr. Antonín Jalovec, starosta