

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 12.06.2019 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název: Trade FIDES, a.s.
Sídlo: Dornych 129/57
IČ: 61974731
DIČ/VAT ID: CZ61974731
Zastoupen: Ing. Petrem Bauerem, členem představenstva
Zápis v obchodním rejstříku: zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně dne 17.10.1995 pod spisovou značkou B2988

Veřejná zakázka: MU – UKB – **Rekonstrukce kamerového systému a zabezpečení vstupů**, zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Smluvní strany se v souladu s ust. XII. 3) Smlouvy dohodly, že Změny byly stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu, který je přílohou č. 1 Dodatku.
- II. 2) Klasifikace Změn byla provedena v souladu s aktuálně dostupnou metodikou Ministerstva pro místní rozvoj pro změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku (*dále jen „Metodika MMR ke změnám závazků“*), která je přílohou č. 2 Dodatku.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku zvyšuje o částku **289 254,60 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku 60 743,47 Kč. Navýšení ceny Díla včetně DPH činí 349 998,07 Kč.

IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Změnami není Smlouva měněna; sjednané Změny se nepovažují za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob jejího plnění.
- IV. 2) Dodatek nabývá účinnosti vložení do registru smluv.
- IV. 3) Přílohy Dodatku:
 - 1. Změnový list
 - 2. Metodika MMR ke změnám závazků

Dodatek je uzavřen připojením elektronických podpisů obou Smluvních stran.

Změnový list (TZL) č.:

01

Datum předložení ZL:

07.10.2019

SoD č.:

Ze dne:

12.06.2019

Projekt registrační číslo:

EDS 133D21J000705

Stavba:

Rekonstrukce kamerového systému a zabezpečení vstupů

Objekt:

Pavilony UKB

Název změny:

Up-grade kamerových licencí na verzi 7 a vyrovnání potenciálů ústředen

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

V průběhu probíhající realizace akce byla v rámci pravidelné komunikace se zhotovitelem akce zjištěna možnost získat zdarma up-grade kamerové licence verze 7 v termínu do konce roku 2019 pro držitele stávající licence verze 6. Dále v rámci zkušebního provozu po provedených úpravách pavilonů A9 a A11 v září 2019 byla zjištěna nutnost provedení vyrovnání napětí u napájecích zdrojů ústředen přístupového systému. Obě tyto skutečnosti nebyly známy v době projektování ani při podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Popis změny:

V rámci up-gradu kamerové licence ACC z verze 6 na verzi 7 bude kamerový systém UKB vybaven aktuálně nejmodernějším systémem Avigilon, který má výrobce k dispozici a v horizontu několika let bude tak zajištěn jeho provoz bez nutnosti dalších nákladů.

Navrhované vyrovnání napětí odstraní vliv rozdílných potenciálů napájecích okruhů ústředen přístupového systému, což bude provedeno propojením těchto zdrojů jednožilovým kabelem CYA průřezu 2,5 a 4 mm², čímž bude odstraněno vzájemné rušení i nenadálé výpadky komunikace modulů EKV.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

bez vyjádření projektanta.

Změna má vliv do následujících profesí:

NEMÁ

Přílohy:

Položkový rozpočet ZL_01 (oceněný výkaz výměr)

Provedená změna se projeví v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Změna má vliv na dokumentaci pro provádění stavy : **NEMÁ**

Změna řešena :	ANO	Dodatek č.	1
		Stavební objekt	Pavilony UKB MU
		Část PD :	Slaboproudá zařízení
		Název :	UKB-Rekonstrukce kamerového systému a

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu na termín plnění

Cenový dopad:	Odpočet:		0,- Kč
	Přípočet:		289 254,60 Kč
	Celkem:	Bez DPH	289 254,60 Kč
	Celkem:	vč. DPH 21%	349 998,07 Kč

Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou změnového listu.

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele :	XXXXXXXXXX	14.11.2019		
Za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	14.11.2019		

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 12.10.2016

objednatel: Masarykova univerzita, IČ 002 16 224
zhotovitel: Trade FIDES a.s., IČ 61974731

Agregace odpočtů a přípočtů k Ceně díla - ZL 1

bez DPH

číslo ZL	název změnového listu	vícepráce	méněpráce	celkem	klasifikace dle ZZVZ
1	přeinstalace up-gradu kamerových licencí	144 550,00	0,00	144 550,00	C
1	vyrovnání potenciálů	144 704,60	0,00	144 704,60	C
	Celkem Dodatek č.1	289 254,60	0,00	289 254,60	

Klasifikace Změn dle ZZVZ

A	změna nepředvídatelná, tj. 222 odst. 6 ZZVZ
B	změna dodatečná nezbytná, tj. § 222 odst. 5 ZZVZ
C	změna "de minimis", tj. § 222 odst.4 ZZVZ
D	změna obecně nepodstatná, tj. § 222 odst.3 ZZVZ

Soupis položek

pol.	materiál	množství	jednotka	cena/kus	cena celkem
1	Upgrade stávajících licencí ACC 6 > 7 (3+48+240+122)	413	ks	350,00 Kč	144 550,00 Kč
2	Kabel CYA 1x2,5	830	m	8,50 Kč	7 051,68 Kč
3	Kabel CYA 1x4	360	m	10,02 Kč	3 607,92 Kč
4	Krabice propojovací včetně vybavení a instalace	31	ks	625,00 Kč	19 375,00 Kč
5	montáž kabel CYA, ukončení kabelu	1190	m	66,50 Kč	79 135,00 Kč
6	drobný instalační materiál vč. příslušenství	1	kpl	22 350,00 Kč	22 350,00 Kč
7	koordináční práce a doprava	1	kpl	13 185,00 Kč	13 185,00 Kč
	Cena celkem bez DPH				289 254,60 Kč
	Cena celkem včetně DPH 21%				349 998,07 Kč



Změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle [§ 222](#) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Není-li dále stanoveno jinak, **nesmí zadavatel umožnit podstatnou změnu** závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle nového zákona o zadávání veřejných zakázek ([§ 222 odst. 1](#)). Změnu, kterou zákon považuje za nepodstatnou, lze provést bez realizace zadávacího řízení.

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku není v novém zákoně o zadávání veřejných zakázek zakotvena jako nárok ze strany vybraného dodavatele, ale **jedná se pouze o možnost zadavatele**. Zákon o zadávání veřejných zakázek tedy pouze řeší otázku, které změny jsou přípustné a které nikoliv; v žádném případě však zadavatel nemá z nového zákona o zadávání veřejných zakázek povinnost provést změny požadované dodavatelem. Tudiž i v případě, že bude jednat o změnu nepodstatnou, není vyloučeno, aby zadavatel takovou změnu realizoval v zadávacím řízení.

Hodnota změny podle [§ 222 odst. 4, odst. 5 a odst. 6](#)

Pro účely posouzení splnění limitů 10 % nebo 15 % podle odstavce 4 písm. b), 50 % podle odstavce 5 písm. c) a 50 % podle odstavce 6 písm. c) je rozhodná hodnota provedené změny. Uvedená ustanovení považují v případě provedení více změn z téhož důvodu za rozhodný součet všech změn provedených ze stejného důvodu. Odlišně se nicméně počítá limit 30 % podle odstavce 9, pro který je rozhodný cenový nárůst (viz dále).

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 4 tak musí být vzhledem k původní hodnotě závazku nižší než 10 % (dodávky, služby nebo koncese na stavební práce) nebo 15 % (stavební práce, které nejsou koncesí). To znamená, že je-li součet hodnoty změn roven nebo vyšší než 10 % (15 %), nejsou podmínky podle odstavce 4 naplněny.

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 5 nesmí vzhledem k původní hodnotě závazku přesahovat 50 %, tj. součet hodnoty změn může být roven 50 %, ale nesmí být vyšší.

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 6 nesmí vzhledem k původní hodnotě závazku přesahovat 50 %, tj. součet hodnoty změn může být roven 50 %, ale nesmí být vyšší.

Výpočet hodnoty změny podle [§ 222 odst. 4, odst. 5 a odst. 6](#)

Způsob výpočtu hodnoty změn byl konzultován s Evropskou komisí, která doporučila postupovat při výpočtu hodnoty změn následujícím způsobem.

Pokud tedy

- změna spočívá pouze v rozšíření předmětu smlouvy na veřejnou zakázku, je rozhodující cena přidaného plnění,
- změna spočívá pouze v zúžení (redukci) předmětu smlouvy na veřejnou zakázku, je rozhodující cena nevyčerpaného plnění,
- dochází ke změně části plnění předmětu smlouvy na veřejnou zakázku (například výměna jednoho výrobku za jiný nebo provedení stavebních prací jiným způsobem), je třeba zohlednit jak cenu přidaného (nového) plnění, tak cenu nevyčerpaného (původního) plnění. Půjde tedy o součet absolutních hodnot přidaného (nového) a nevyčerpaného (původního) plnění.



Příklad

		změna (rozšíření / zúžení)	hodnota změny
změna 1	rozšíření	+ 10 000 / 0	10 000
změna 2	zúžení (redukce)	0 / - 15 000	15 000
změna 3	výměna části	+ 20 000 / - 10 000	30 000
změna 4	výměna části	+ 8 000 / - 16 000	24 000
celkem			79 000

Jelikož problematika počítání hodnoty změn nebyla na evropské úrovni doposud rozhodnuta a s ohledem na stanovisko Evropské komise, doporučuje Ministerstvo pro místní rozvoj při výpočtu hodnoty změny postupovat shora uvedeným způsobem.

Cenový nárůst podle § 222 odst. 9

Limit cenového nárůstu podle odstavce 9 se vztahuje na součet hodnot změn podle odstavce 5 a 6; nezapočítávají se však do něj změny provedené podle ostatních odstavců, i kdyby zvyšovaly celkovou cenu veřejné zakázky.

Při výpočtu limitu cenového nárůstu podle odstavce 9 se na rozdíl od výpočtu hodnoty změny odečítají dodávky, služby nebo stavební práce, které nebyly v původní veřejné zakázce realizovány. Lze tedy odečíst nerealizovaná plnění.

Vztah mezi změnami podle § 222

Z hlediska systematického stojí důvody podle odstavců 2, 3, 4, 5, 6 a 10 vedle sebe. Odstavec 7 je specifickým případem důvodu podle odstavce 3, který lze uplatnit v případě stavebních prací, které jsou zadávány na základě soupisu stavebních prací. To však nevylučuje, aby i v případě těchto stavebních prací byla nepodstatnost provedené změny dovozována přímo z odstavce 3

Odstavec 2: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 2 (jde o jednoznačně vyhrazenou změnu), není již třeba dokládat splnění podmínek nebo naplnění limitů podle ostatních odstavců.

Odstavec 3: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 3 (zadavatel prokáže, že změna by neumožnila účast jiných dodavatelů, neovlivnila výběr dodavatele, nezměnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele a významně nerozšířila předmět veřejné zakázky), potažmo **odstavce 7** (jde o záměnu obdobných položek se stejnou nebo vyšší kvalitou a stejnou nebo nižší cenou), není již třeba prokazovat podmínky podle ostatních odstavců.

Odstavec 4: Pokud změna naplňuje podmínky podle odstavce 4 (změna de minimis), není již z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek nutné zkoumat důvody pro tuto změnu. V žádném případě taková změna nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky.

Odstavec 5 a 6: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 5 (dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce), není již třeba dokazovat podmínky podle ostatních odstavců, zejména pak důvody podle odstavce 3 a tedy zkoumat vliv na původní zadávací řízení. Totéž platí pro změny podle odstavce 6. V obou případech je však třeba splnit společný limit cenového nárůstu do 30 % podle odstavce 9.

Odstavec 10: Odstavec 10 pak řeší případy změny v osobě vybraného dodavatele.

Více změn v rámci jedné veřejné zakázky

Zadavatel může realizovat více změn závazku z jedné smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto změny mohou mít různé důvody.



Může nastat situace, kdy jedna změna bude splňovat podmínky více odstavců. Například změna nepřekračující 1 % původní hodnoty závazku může být nepodstatná podle odstavce 4 (de minimis) a současně být změnou nepředvídanou podle odstavce 6.

Zadavatel musí odůvodnit každou z provedených změn alespoň jedním důvodem, jinak by bylo nutné provést nové zadávací řízení pro neodůvodněné změny.

Příklad

	důvod	hodnota změny	cenový nárůst
změna 1	dodatečné stavební práce	5 %	do 30 %
změna 2	nepředvídané práce	45 %	
změna 3	de minimis	9 %	nezapočítá se

Změna podle § 222 odst. 4 (de minimis)

Pro použití změny závazku podle odstavce 4 je nutno zachovat limit změny pro podlimitní veřejnou zakázku a dále limit podle odstavce 4, tj. hodnota změn musí být nižší než 10 % původní hodnoty závazku (dodávky, služby, koncese na stavební práce), nebo 15 % původní hodnoty závazku (stavební práce, která není koncesí). U všech uvedených limitů rozhoduje součet změn provedených podle odstavce 4. Do limitů se však nezapočítávají změny provedené podle jiných odstavců.

Příklad

	důvod	hodnota změny	cenový nárůst
změna 1	dodatečné stavební práce	5 %	do 30 %
změna 2	nepředvídané práce	45 %	
změna 3		9 %	
změna 4		8 %	

Pokud v uvedeném případě nejsou změny 3 a 4 odůvodněny podle ostatních odstavců § 222, nelze důvod podle odstavce 4 (de minimis) použít ani na jednu ze změn 3 nebo 4, neboť pro limit 10 % nebo 15 % je rozhodný součet hodnot těchto změn.

Možnost použití změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku z časového hlediska

Změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 zadavatel může uplatnit **pouze po dobu trvání závazku**¹, respektive doby trvání rámcové dohody. Po ukončení závazku nebo rámcové dohody se § 222 nepoužije.

Platí však, že i po splnění závazku je možné **realizovat jednací řízení bez uveřejnění** za splnění podmínek předvídaných zákonem, tj. například v případě naplnění důvodů podle § 64 písm. b) může zadavatel pořídit dodatečné dodávky od stávajícího vybraného dodavatele, ačkoliv smlouva na předmětnou veřejnou zakázku byla již zcela splněna.

Doporučení pro zadavatele

Na základě zkušeností z minulých veřejných zakázek by se zadavatel měl snažit předvídatelné a opakující se změny vyhradit si předem v zadávací dokumentaci a ve smlouvě na veřejnou zakázku. To je však možné pouze tehdy, pokud lze takové změny předem jednoznačně vymezit a zároveň přesně určit mechanismus, jak bude daný závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku změněn.

Pokud změny závazku ze smlouvy nemají vysokou hodnotu a lze je na základě výše uvedených pravidel podřadit pod důvod podle § 222 odst. 4 (de minimis), není potřeba takovou změnu z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek dále odůvodňovat. Je však třeba upozornit na skutečnost, že i

¹ Zde je nutno upřesnit, že některé závazky ze smluv na veřejné zakázky mohou přetrvávat i po splnění vlastního předmětu veřejné zakázky. Jedná se například o povinnost výměny nebo opravy vadného zboží v době trvání záruky. Na změnu délky záruční doby nebo jiných podmínek uplatnění záruky by se § 222 aplikoval po celou dobu trvání záruky.



tyto změny by měly mít věcný důvod a řádně hospodařící zadavatel by neměl připouštět ekonomicky nevýhodné změny závazku.

Je-li však zadavatel schopen odůvodnit, že jde o změny nepodstatné podle obecně formulovaného důvodu podle odstavce 3, respektive o nepodstatnou záměnu položek podle odstavce 7, není potřeba provádět výpočty hodnot těchto změn.

Specifické důvody podle odstavců 5, 6 a 10 je potřeba řádně odůvodnit, lze uplatnit více důvodů vedle sebe, ale je nutné odůvodnit každou z provedených změn jednotlivě.

Pokud jedna věcná změna spočívá ve změně více položek (zejména v případě položkových rozpočtů), lze stejné odůvodnění vztáhnout k více položkám, které spolu věcně souvisí.

