

## Smlouva o pronájmu bazénu

### I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace**

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988

DIČ: CZ00076988

zastoupený: Mgr. Hanou Volánkovou

/dále jen pronajímatel/

Nájemce: **Plavecký klub AquaViva, z.s.**

Úvalská 607/8

360 01 Karlovy Vary

IČO: 03570517

/dále jen nájemce/

Kontakt: Bc. Jitka Bábalová Dis., tel.: 776 148 496

### I. Předmět pronájmu

Pronajímatel výše uvedené firmě s platností od 11. 09. 2019 pronajímá bazén vždy v úterý 17:30 – 19:00 hod a ve čtvrtek 16:30 – 18:00 hod na období školního roku mimo prázdniny, svátky a případné havarijní odstávky.

Cena za 1. hodinu pronájmu činí 700,- Kč. V případě zvýšení cen energií a chemikálií si pronajímatel vyhrazuje právo na zvýšení ceny za pronájem /po předchozím projednání/. Fakturace bude prováděna vždy po uplynutí 1 měsíce, faktury budou zaslány na adresu nájemce.

### II. Povinnosti pronajímatele

- 1/ Provede instruktáž nájemce a seznámí ho s „Návštěvním řádem bazénu“, který mu předá.
- 2/ Bude informovat nájemce o případných havarijních odstávkách a jiných mimořádných okolnostech vedoucích k uzavření bazénu.
- 3/ Zajistí dodržování provozního a návštěvního řádu.

### III. Povinnosti nájemce

- 1/ Dodržování návštěvního řádu bazénu a pronajaté doby, která začíná příchodem a končí odchodem z budovy.

- 2/ Odpovědnost za bezpečnost žáků nesou pedagogičtí pracovníci, kteří žáky na výuku plavání doprovázejí.
- 3/ Povinnost uhradit faktury ve lhůtách splatnosti.

#### IV. Odpovědnost

Bezpečnost a ochranu zdraví žáků ve školách a školských zařízeních řeší Metodický pokyn čj. 37014/2005-5. Za bezpečnost žáků při plaveckém výcviku prováděném v cizím zařízení odpovídají ti, kteří jej přímo vedou. Za bezpečnost žáků do doby jejich předání pracovníkům pověřeným vedením plaveckého výcviku odpovídají pedagogičtí pracovníci, kteří žáky na plavecký výcvik doprovázejí. Pedagogický pracovník je přítomen po celou dobu výcviku. Plavčík bazénu neodpovídá za bezpečnost a dozor nad žáky při výcviku. Je však přítomen na vyhrazeném místě a zajišťuje dodržování návštěvního řádu bazénu. Současně zajišťuje poskytnutí první pomoci a přivolání lékaře.

#### V. Výpovědní lhůta

V případě závažného porušování návštěvního řádu, neplacení faktur a jiné porušení smluvních podmínek je pronajímatel oprávněn dát nájemci výpověď /po předchozím projednání/.

#### VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 11. 09. 2019 a obě smluvní strany souhlasí s jejím trváním na dobu určitou do 30. 06. 2020.

Jakékoli otázky, týkající se provozu bazénu, je možné řešit se ředitelkou Mgr. Hanou Volánkovou tel.: 3354 224 411, 603 228 156.

Karlovy Vary dne 02. 09. 2019

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce