

DODATEK č. 2 **ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**
IČ: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **LIKOPO s.r.o.**
IČ: 252 80 783, DIČ: CZ25280783
se sídlem Svitavy, Lány, Hybešova 256/16, PSČ 568 02
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 12614
zastoupená jednatelem Marií Svojanovskou
- dále jen nájemce -

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 12. 8. 2014 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 72 m² nacházejícího se v prvním nadzemním podlaží vlevo od vstupních dveří objektu č.p. 144, který je součástí pozemku stavební parcely č. 166/1, v části obce Město, v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město na adrese náměstí Míru 144/92 ve Svitavách, když daná smlouva byla měněna dodatkem č. 1 (dále jen „smlouva“).

B.

Smluvní strany se dohodly na snížení nájemného, a proto mění smlouvu takto:

- s účinností od 1. 12. 2019 se stávající znění článku VI. smlouvy ruší a nahrazuje tímto zněním:
4.1. Za nájem Předmětu nájmu podle této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli roční nájemné ve výši 76 170,00 Kč.
- stávající znění článku XII. smlouvy se nově doplňuje o bod 12.2. v tomto znění:
12.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

C.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:
Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Svitavy od 14.10.2019 do 31.10.2019 pod č. 478/19.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 18. 11. 2019.

Ve Svitavách dne 22. 11. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
Marie Svojanovká
jednatel LIKOPO s.r.o.