



TSKRP00A6FL3

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva, pověřeného vedením správní sekce, a to na základě Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem společnosti.

ve věcech technických: Ing. Bohumilem Pfeferle, vedoucím OS JIH

Ing. Ivanou Svobodovou, správním technikem

(dále jen „Objednatel“)

a

**Lumír Šindelář – zahradnické služby**

se sídlem: Vlnitá 26, 140 00 Praha 4

IČ: 17024081

DIČ: CZ6403150842

bankovní spojení: KB, a.s.

č. ú. 237743-021/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo****č. 3/19/2140/256  
údržba zeleně na území OS JIH  
(Praha 4)****Čl. I  
Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

**Údržba komunikační zeleně na území OS JIH – lokalita středový pás ul. Novodvorská a Olbrachtova, uliční stromořadí v ul. Jalodvorská a Na Mlejnku, ul. Doudova - schodiště, ul. Michelská u zastávky BUS při ul. Pod Dálnicí, svah při ul. 5. května – Pod Dálnicí, svah v ul. Pod Farou - plochy, které jsou dle pasportu zeleně TSK hl. m. Prahy, a.s. ve správě OS JIH**  
Řez a tvarování živých plotů a stěn 2 553 m<sup>2</sup>, řez keřů solitérních 141 ks, kácení bez odstranění pařezů, dřeviny o obvodu do 80 cm – pěstební opatření 114 ks suchých stromů, řez stromů (bezpečnostní řez a úprava podchozího profilu) 176 ks, odstranění výmladků, mulčování keřů, práce s drtičkou - viz příložená cenová nabídka.

V ceně je zahrnuta likvidace bioodpadu, úklid na pracovišti a zajištění bezpečnosti provozu po dobu výkonu práce.

## **Čl. II Cena díla**

Zhotovitel na základě přiložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH 375 381,00 Kč

DPH 21% 78 830,01 Kč

Celkem: 454 211,01 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. III Čas plnění**

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: po podpisu a zveřejnění v registru smluv

Ukončení: do 30 dnů od zahájení prací

Případně na etapy: -

## **Čl. IV Další ujednání**

### **A) Součinnost objednatele**

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

### **B) Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.

- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob.
- 5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

### C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.

Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 7) Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **D) Záruční doba**

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

#### **Čl. V**

##### **Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

#### **Čl. VI**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: Oceněný soupis prací

objednatel

zhotovitel

V Praze dne

V Praze dne

21-11-2019

21-11-2019

Technická správa komunikací hl. m.  
Prahy, a.s.

Mgr. Jozef Sinčák, MBA  
generální ředitel a předseda představenstva

Lumír Šindelář



## NADPISKA

Dodavatel <b>Lumír Šindelář</b> zahradnické služby Vinitá 26, Praha 4, 147 00 Peněžní ústav Komerční banka	DIČ CZ6403150842 IČO 17024081	číslo 19/044  Adresát Technická správa komunikací hl.m.Prahy a.s. Řásnovka 770/8, 110 15 Pra Pracoviště: Bezová 1658/1 147 14 Praha 4
Číslo účtu <b>237743-021/0100</b>		

Označení dodávky	sazba DPH	Cena bez DPH
Název akce		
Údržba kom.zeleně na území řů, bezp.řezu		
Místo plnění		
ul.Na Mlejnků, Olbrachtova, Novodvorská, Jalodvorská, Doudova, Michelská, Pod Farou, 5.Května- Pod Dálnicí		
plochy dle pasportu kom.zeleně TSK, hl.m.Prahy		
Ve správě OS JIH                      Předmět plnění		
Pěstební opatření stř.pás v ul.Novodvorská a Olbrachtova		
odstr.suchých dřevin z porostu, řez dřevin		
řez keřů solitérních                      přez 4do 6m                      89ks á 163Kč	21	14 507 Kč
pokácení bez odstr.pařezu                      do 200mm                      114ks á 1560Kč	21	177 840 Kč
Bezp.řez stromů                      přez 6m do 8m                      105ks á 296Kč	21	31 080 Kč
Zamulč.keřů po řezu                      tl.100do 150mm                      236m2 á 55Kč	21	12 980 Kč
Materiál mulč                      42m3 á 110Kč	21	4 620 Kč
Ošetření ul.stromořadí v ul.Na Mlejnků, Jalodvorská		
Bezp.řez stromů                      přez 6m do 8m                      44ks á 296Kč	21	13 024 Kč
Odstr.kořen.a kmenových výmladků                      528ks á 30Kč	21	15 840 Kč
Práce s technikou		
Drtička                      15h á 550Kč	21	8 250 Kč
ul.Doudova pás zeleně po obou stranách schodů- spodní část při x Na Dolinách	21	
Bezp.řez stromů                      přez 6m do 8m                      5ks á 296Kč	21	1 480 Kč
Bezp.řez                      přez 4do 6m                      10ks á 163Kč	21	1 630 Kč
ul.Michelská u zastávky Bus/x Pod Dálnicí/		
řez stromů úprava podch.plof.přez 6do 8m                      4ks á 296Kč	21	1 184 Kč
svah od 5.května k ul.Pod Dálnicí, svah v ul.Pod Farou		
bez řez stromů                      přez 6m do 8m                      18ks á 296Kč	21	5 328 Kč
řez a tvar živých plotů, stěn                      v do 2m, š.do 1m                      2553m2	21	81 696 Kč
řez keřů solitérních                      přez3m do 5m                      42ks á 141Kč	21	5 922 Kč

DPH - sazba 5 %	Celkem základ	0,00
	DPH	0,00
DPH - sazba 21 %	Celkem základ	376381,00
	DPH	78630,01
	Celkem faktura	454211,01

