

NABÍDKA PRACÍ

**Nabídka na provedení prací koordinátora
stavby investora na akci:**

"Stavební úpravy objektu Prostřední 48 v Plzni"

V Plzni 7. 11. 2019

Identifikační údaje předkladatele nabídky

Obchodní jméno:

Adresa:

312 00 Plzeň

IČO:

61761141

DIČ:

neplátce DPH

Bankovní spojení:

ČSOB – pob. Plzeň
číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Rozsah nabídky

Předmětem nabídky je provedení prací koordinátora stavby investora na akci:

Stavební úpravy objektu Prostřední 48 v Plzni

Nabídka byla vypracována na základě poptávky společnosti Obytná zóna Sylván a.s. ze dne 4. 11. 2019. Podkladem byla zadávací projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a to:

“DPS Prostřední – Plzeň” provedená projekční organizací HBH atelier s.r.o”

Nabídka obsahuje tyto činnosti:

- Prostudování zadávací projektové dokumentace
- Prostudování vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí
- Seznámení se se stávajícím objektem před zahájením prací
- Účast na kontrolních dnech stavby
- Účast na kontrolních prohlídkách v souladu s § 133 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, v platném znění
- Účast na informačních schůzkách o průběhu stavby zajišťovaných objednatelem
- Účast na jednáních s Generálním zhotovitelem a dalšími zhotoviteli dle vyžádání Objednatele
- Účast na pravidelných výborech zástupců objektu Prostřední 48, Plzeň
- Koordinování schváleného harmonogramu provádění díla zhotovitele v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek
- Kontrola souladu realizovaných dodávek a prací s příslušným projektem a vyjádřením orgánů státní správy v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek
- Kontrola dodržování podmínek zadávací dokumentace v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek
- Koordinace části dodávek tak, aby jejich průběh zasahoval co nejméně do provozu stávajícího objektu a života jeho nájemců bytových a nebytových jednotek
- Spolupráce s Generálním zhotovitelem a příslušným projektantem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad ve výstavbě Projektu v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek
- Spolupráce při posuzování případných dodatečných požadavků nájemců bytových a nebytových prostor v návaznosti na rekonstrukci objektu, včetně spolupráce při schvalování změn stavby
- Koordinace požadavků nájemců bytových a nebytových prostor při výstavbě a předávat požadavky generálnímu zhotoviteli, investorovi a TDI
- Komunikace se sociálními pracovníky investora každý pátek za účelem prověření, zda od klientů sociálních pracovníků nevzešly nové požadavky na aktuálně probíhající práce
- Koordinace venkovních úprav před objektem při rekonstrukci a po jejím dokončení vhodný pro odpočinek nájemců bytových jednotek.
- Koordinace činností při předání díla dle SOD se zhotovitelem stavebních prací v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek
- Spolupráce při řešení již nahlášených závad a nedostatků od nájemníků bytových a nebytových prostor v návaznosti na rekonstrukci objektu

- Min. 1x týdně provedení prohlídky stavby za účelem kontroly postupu prací a časového plánu výstavby v návaznosti na nájemce bytových a nebytových jednotek (prohlídka bude stanovena v jiný den, než na který bude stanoven kontrolní den stavby)

Nabídková cena

Stavební úpravy objektu *Prostřední 48 v Plzni*

189 750,- Kč
17 250,- Kč/měs.

Požadovaná součinnost objednatele

Přístup na místo stavby, poskytnutí veškerých podkladů (projektová dokumentace, stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů a účastníků výstavby, ...)

Termínová plnění

Předpoklad zahájení: 13. 11. 2019
Předpoklad dokončení: 13. 10. 2020

Přílohy

živnostenský list
doklad o autorizaci

V Plzni dne 7. 11. 2019

Bc. Pavel Kugler

Magistrát města Plzně
živnostenský úřad
306 32 Plzeň, Tylova 36

Č. j.: Zm.13023/07
Ev. č.: 340300-33003

Zivnostenský list

v y d a n ý f y z i c k ě o s o b ě

se na základě oznámení změny

- bydliště a místa podnikání

ze dne 03.12.2007

dle § 49 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění
pozdějších předpisů, mění takto:

Jméno a příjmení: **Pavel Kugler**

Rodné číslo:

Bydliště:

312 00, Plzeň - Cervený Hrádek

Identifikační číslo: **61761141**

Místo podnikání:

312 00, Plzeň - Cervený Hrádek

Předmět podnikání: **Inženýrská činnost**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 31.08.1994

V Plzni dne 07.12.2007

vedoucí živnostenského úřadu



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **8847**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Pavel Kugler

jméno a příjmení

rodné číslo

je

autorizovaným stavitelem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0200485

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni **10.1.95**



předseda ČKAIT