

Smlouva o dodávce tepelné energie

Podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: **2/2020**

Článek 1

Smluvní strany

1. Odběratel

Název
Sídlo

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30
Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce

Statutární město Ostrava
Městský obvod Nová Bělá
Mitrovická 100/342
724 00 Ostrava – Nová Bělá

IČO 00845451

DIČ CZ00845451

Bankovní spojení - peněžní ústav

č. účtu / směrný kód

Zastoupen

Lumír Bahr, starostou

Telefon

Mail

subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

2. Dodavatel

Obchodní firma VAE THERM, spol. s r.o.

Sídlo Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ 61973815

DIČ CZ 61973815

Bankovní spojení

č. účtu / směrný kód

Zastoupené

Ing. Libor Matúš, jednatel společnosti

Telefon

Fax

Mail

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 7308

Článek 2

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii z pronajatého zařízení do odběrného zařízení místa Odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek Odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 2 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplota látky je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotu látky vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie pro vytápění v závislosti na venkovní teplotě s dodržováním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie má Dodavatel právo v souladu s § 76 ods.4 energetického zákona nebo na základě žádosti Odběratele.

3.5. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně, telefonicky nebo ústně informovat Odběratele o poruchách na svém zařízení, které mohou mít vliv na předmět plnění a o předpokládaném čase jejich odstranění.

3.6. Dodavatel je povinen dodržovat plán regulačních opatření, jež je přílohou č.1., Plán regulačních opatření“ této smlouvy, pro případ, kdy z objektivních důvodů nemůže dostát ustanovení smlouvy.

3.7. Odběratel se zavazuje písemně, telefonicky nebo ústně upozornit Dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.8. Odběratel oznámí písemně Dodavateli plánované změny odebíraného množství tepelné energie v důsledku úsporných opatření min. 3 měsíce před jejich realizací.

3.9. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu Dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového Odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 2 „Technické parametry odběrného místa.“

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit a zapojit měřicí zařízení, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřicí zařízení a umožnit mu měřicí zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že Dodavatel na vyžádání umožní v pracovních dnech v době od 7 do 16 hodin oprávněným zástupcům Odběratele přístup k jeho měřidlům a armaturám.

4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to viz příloha č. 2 „Technické parametry odběrného místa.“ Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

4.7. Dodavatel bude průběžně sledovat spotřeby o dodávkách energií, vést záznamy. Na žádost Odběratele je Dodavatel povinen umožnit nahlédnutí do těchto záznamů.

Článek 5

Výše ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny.

5.2. Cena tepelné energie za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 3 „Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla.“

5.3. Zúčtovacím obdobím se rozumí doba od **1. ledna do 31. prosince** příslušného kalendářního roku. V případě, že tato smlouva pozbude účinnosti k jinému dni, než je 31. prosinec, bude posledním zúčtovacím obdobím doba od 1. ledna do posledního dne účinnosti této smlouvy.

5.4. Úhrada dodávek tepelné energie pro vytápění a tepelné energie pro ohřev TV bude prováděna zálohově měsíčně - viz příloha č. 3 „Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla“ této smlouvy. Zálohy jsou splatné vždy nejpozději do 10. dne v každém kalendářním měsíci. Dodavatel vystaví po podpisu této smlouvy zálohovou fakturu s rozpisem měsíčních záloh s datem splatnosti. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli zálohy za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

5.5. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, a dále náležitosti dle vyhlášky o vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích.

5.6. V případě nedoplatku uhradí Odběratel vystavenou fakturu za účetní období do 14 dnů po jejím obdržení. Případný přeplatek vrátí Dodavatel Odběrateli do čtrnácti dnů po odeslání faktury. V případě, že Odběratel má finanční závazky vůči Odběrateli za dodanou tepelnou energii, souhlasí obě smluvní strany s provedením zápočtu. Prodlení v úhradě plateb delší než 30 dní od data splatnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrady za plnění poskytnutá na základě této smlouvy bude Odběratel hradit Dodavateli bezhotovostně na účet Dodavatele.

5.8. Odběratel bude seznámen s cenou pro nové zúčtovací období nejméně 30 dnů předem, pokud budou známy podmínky ERU pro toto období. Pokud by nedošlo k dohodě, obě strany se shodnou na nezávislé, odborně způsobilé osobě, která toto posoudí a obě strany budou respektovat její stanoviska.

5.9. Předmětem této smlouvy není dodávka SPV pro TV.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024.**

6.2. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodech 6.3. a 6.4. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě
- b) smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět písemně a to doporučeným dopisem doručeným na adresu sídla druhé smluvní strany. V případě pochybností a v případě odmítnutí jejího převzetí či nevyzvednutí adresátem se za den doručení považuje třetí (3.) pracovní den po odeslání;

Učini-li tak, pak výpovědní doba této smlouvy se sjednává v délce **minimálně 6 měsíců, přičemž** pokud dojde k doručení výpovědi v období mezi 1. 1. a 30. 6., nastanou účinky výpovědi k 31. 12. běžného kalendářního roku. Pokud dojde k doručení výpovědi v období mezi 1. 7. a 31. 12., nastanou účinky výpovědi k 31. 12. následujícího kalendářního roku.

- c) **Dodavatel** je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemně a to doporučeným dopisem doručeným na adresu sídla druhé smluvní strany, jen za podmínek stanovených **v bodě 6.4.** V případě pochybností a v případě odmítnutí jejího převzetí či nevyzvednutí adresátem se za den doručení považuje třetí (3.) pracovní den po odeslání;

Učini-li tak, pak výpovědní doba této smlouvy se sjednává v délce **minimálně 6 měsíců (mimo podmínek uvedených v bodě 6. 4. c),d) a e))** , přičemž pokud dojde k doručení výpovědi v období mezi 1.1. a 30.6., nastanou účinky mezi 1.7. a 31.12., nastanou účinky výpovědi k 31.12. následujícího kalendářního roku. výpovědi k 31.12. běžného kalendářního roku. Pokud dojde k doručení výpovědi v období

6.4. **Dodavatel** je oprávněn vypovědět smlouvu jen z těchto důvodů:

- a) ukončení provozu zdroje tepelné energie, předávací stanice nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt (odběrné místo) Odběratele,
- b) Dodavatel přestane být oprávněn provozovat živnost či koncesi na výrobu a rozvod tepelné energie,
- c) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna smlouvy je v souladu s platnou legislativou,
- d) Dodavatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že Odběratel je v prodlení s úhradou platby dle Smlouvy nebo její části pod dobu delší než 1 měsíc,
- e) Dodavatel je oprávněn smlouvu vypovědět, jestliže zaviněním Odběratele není možné dodávat tepelnou energii dle Smlouvy nebo je možné ji dodávat jen s nepřiměřenými náklady, tento stav trvá nepřetržitě pod dobu nejméně 1 měsíc a Odběratel tento stav nenapravit přesto, že byl Dodavatelem písemně vyzván k nápravě s upozorněním na možnost výpovědi,
- f) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek

stanovených v platné legislativě.

6.5. V případě výpovědi učiněné v souladu s bodem **6.4. c),d) a e)** činí výpovědní doba **1 (jeden) měsíc** a počíná běžet dnem doručení druhé Smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

6.6. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Smluvní pokuty

7.1. Za každé jednotlivé porušení této smlouvy ze strany Dodavatele nebo Odběratele může být účtována smluvní pokuta ve výši 100,- Kč. Úhrada smluvní pokuty bude provedena do 30-ti dnů od doručení faktury.

7.2. Smluvní pokuty nezahrnují náhrady případných škod způsobených porušením povinností, s nimiž je nárok na smluvní pokutu spojen.

7.3. Dodavatel i Odběratel má nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po dni splatnosti zálohy, faktury.

7.4. Dodavatel má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v případě neoprávněného odběru podle § 89 zákona č. 458/2000Sb.(m.j.-Odběr při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti včetně záloh).

Článek 8

Ostatní a závěrečná ujednání

8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem **1. 1. 2020**. Smlouva se sjednává **na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024**. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními obsaženými v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Tato smlouva podléhá režimu energetického zákona č.458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a Smlouva o nájmu tepelných zařízení a místností č. 2/2020 , kterou spolu smluvní strany uzavírají současně s touto smlouvou, se uzavírají jako smlouvy vzájemně závislé, ve smyslu ust. § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

8.4. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, že tato smlouva je srozumitelná, je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu nepovažují za jednostranně nevýhodnou, že ji neuzavřely v tísní a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad a podmínek souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Na důkaz toho připojují k této smlouvě podpisy svých oprávněných zástupců.

8.6. Smlouva o dodávce tepelné energie č. 2/2020 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 01. 2020 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání této smlouvy použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem této smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami této smlouvy od 01. 01. 2020 do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

8.7. Tato smlouva o dodávce tepelné energie č. 2/2020 byla projednána a schválena na Radě městského obvodu Nová Bělá na své schůzi dne 18.11.2019 usnesením rady č.256/21

Článek 9

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1: Plán regulačních opatření

Příloha č.2: Technické parametry odběrného místa

Příloha č.3: Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

Odběratel:

Dodavatel:

V Ostravě, dne

V Ostravě, dne

.....
Lumír Bahr
Starosta

.....
Ing. Libor Matuš
jednatel
VAE THERM, spol. s r.o.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie 2/2020

uzavřená mezi Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Nová Bělá a společností VAE THERM, spol. s r.o.

Plán regulačních opatření

I.

Regulačním opatřením se rozumí snížení nominálních hodnot parametrů tepelné energie pro vytápění a teplou vodu (TV), vynucených nepředvídatelnými okolnostmi včetně vyšší moci na straně Dodavatele.

II.

Nepředvídatelnými okolnostmi jsou zejména:

II.1 Porucha na zařízení Dodavatele znemožňující splnění parametrů tepelné energie pro vytápění nebo TV.

II.2 Omezení nebo přerušení dodávek zejména zemního plynu, elektrické energie nebo vody Dodavatelem.

II.3 Průměrná teplota venkovního vzduchu poklesne pod hodnotu uvažovanou ve schválené projektové dokumentaci zařízení Dodavatele nebo vyplývající z obecně platných předpisů.

III.

Nastane-li nepředvídatelná okolnost, oznámí toto Dodavatel do 24 hod. písemně, telefonicky či osobně Odběrateli. Oznámení musí obsahovat:

III.1. O jakou nepředvídatelnou okolnost jde.

III.2. Pravděpodobnou dobu trvání regulačních opatření

III.3. Obsah regulačních opatření

IV.

Upřednostnění dodávek tepelné energie

IV.1. Dodávka tepelné energie pro vytápění bytů má přednost před dodávkou TV.

IV.2. Dodávka tepelné energie pro vytápění bytů má přednost před dodávkou do nebytových prostor.

IV.3. Je-li to technicky možné, neomezí parametry tepelné energie pro vytápění a TV pod hodnoty, umožňující Odběrateli zachování nezbytného provozu v jeho budově.

V.

Dodavatel bez zbytečného odkladu oznámí Odběrateli ukončení regulačních opatření.

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2/2020

uzavřená mezi Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Nová Bělá a společností VAE THERM, spol. s r.o.

Technické parametry odběrného místa

I.

Odběrné místo a úroveň předání, techn. parametry

I.1. Odběrné místo je místo, ve kterém je tepelná energie spotřebována k vytápění a dodávce TV a které je napojeno na místo předání. Místem (úrovni) předání dodávky tepelné energie je ta část potrubí, kterou prochází teplotonosná látka z rozvodného zařízení Dodavatele do odběrného tepelného zařízení Odběratele, umístěná v odběrném místě.

I.2. Dodavatelem je tepelná energie Odběrateli dodávána na úrovni předání na výstupu ze zařízení pronajatého Dodavatelem od Odběratele na základě Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 2/2020, kterou spolu smluvní strany uzavírají současně s touto smlouvou, do rozvodného zařízení Odběratele, tj. uzavírací armatury na výstupu ze zdroje tepelné energie (kotelny) v suterénu budovy č.p. 523/305 na ul. Krmelínská v Ostravě – Nové Bělé. Za místo předání je považována první uzavírací armatura za směšovacími ventily u vytápění, u TV pak první uzavírací armatura za zásobníkem (pokud je instalován, nebo za termočlánkem měřícím teplotu TV v potrubí) u výstupu a první uzavírací armatura na vstupu do zdroje tepelné energie (kotelny) u cirkulace TV.

Odběrné místo (Budova)	Počet bytů	Vytáp. plocha (m ²)	Výkon ÚT/TV (KW)	Tepelná energie ÚT/TV (GJ/rok)	Spotřeba TV (m ³ /rok)	Max. průtok top.vody ÚT t=20C (m ³ /h)	Max. průtok pro TV (m ³ /h)	Tlak.difer. na vstupu do objektu ÚT/TV (KPa)	Prov.tlak soustavy ÚT/TV (MPa)
ul. Krmelínská 523/305,Ostrava – Nová Bělá	22b.j. Sál Knihovna, lékař	1680	98/23	470/160	420	4,6	0,8	20/15	0,25/0,6

II.

Časový průběh dodávky ÚT a TV v %

II.1. Časový průběh dodávky ÚT se sjednává v závislosti na vnějších klimatických podmínkách.

Měsíc	ÚT+TUV	pouze ÚT	pouze TV	Měsíc	ÚT+TUV	pouze ÚT	pouze TV
Leden	18,50	20	9	Červenec	1,70	0	8
Únor	15,00	17	9	Srpen	1,70	0	8
Březen	14,00	15	8	Září	2,50	2	8
Duben	8,50	10	8	Říjen	6,20	7	8
Květen	2,20	1	8	Listopad	12,0	13	9
Červen	1,70	0	8	Prosinec	16,0	15	9
Celkem					100,00	100	100

IV.4. Osoba písemně pověřená Odběratelem je oprávněná kontrolovat teplotu teplotnosné látky, teplotu venkovního vzduchu a teplotu teplé vody v čase plnění a požadovat podepsání záznamu o kontrole od Dodavatele.

V.

Stanovení množství dodání tepelné energie pro vytápění a ohřev TV, množství SPV pro TV (m³)

V.1. V případech, kdy technologie tepelného zdroje je umístěna v Budově (domovní kotelna) a nejsou instalována měřidla spotřeby tepelné energie, zjistí se spotřeba za zúčtované období dle platné legislativy.

V.2. Množství dodané tepelné energie pro vytápění budovy se stanoví z údajů měřidel spotřeby tepla umístěných na vstupu teplotnosné látky do budovy.

V.2.1. V případě poruchy měřidla se stanoví množství dodané tepelné energie ze vztahu:

$$k = \frac{(t_{is\ 1} - t_{es\ 1}) \times d_1}{(t_{is\ 2} - t_{es\ 2}) \times d_2} \quad \text{kde: } k = \text{korekční součinitel}$$

t_{is 1} = průměrná vnitřní teplota budovy v °C (v hledaném období např. 20°C)

t_{is 2} = průměrná vnitřní teplota budovy v °C (ve srovnatelném období)

t_{es 1} = průměrná venkovní teplota v °C (v hledaném období)

t_{es 2} = průměrná venkovní teplota v °C (ve srovnatelném období)

d₁ = počet dnů (v hledaném období)

d₂ = počet dnů (ve srovnatelném období)

$$Q_n = k \times Q_m \quad \text{kde: } Q_n = \text{hledaná spotřeba tepelné energie v neměřeném období (GJ)}$$
$$Q_m = \text{spotřeba tepelné energie ve srovnatelném období (GJ)}$$

Srovnatelným obdobím se rozumí shodné kalendářní období minulého roku.

V.3. Množství tepelné energie spotřebované pro ohřev TV dodané do napojovacího uzlu budovy se stanoví z údajů měřidla spotřeby tepelné energie určujícího spotřebu tepelné energie v ohřivačích TV Dodavatele.

V.3.1. V případě poruchy měřidla Dodavatele stanoví se celkové množství tepelné energie spotřebované Dodavatelem na ohřev TV ve fakturačním období ve stejné výši jako spotřeba tepelné energie v měrných jednotkách GJ/m³ SPV ve srovnatelném období.

V.4 Množství SPV pro ohřev TV je měřeno vodoměrem na zdroji tepla.

Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

I.

DPS Bělásek, Krmelínská 523/305, Ostrava – Nová Bělá

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 394,44 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1 lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 630 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	22 000,-	Květen	22 000,-	Září	22 000,-
Únor	22 000,-	Červen	22 000,-	Říjen	22 000,-
Březen	22 000,-	Červenec	22 000,-	Listopad	22 000,-
Duben	22 000,-	Srpen	22 000,-	Prosinec	22 000,-
Celkem					264 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	116,55	květen	13,86	září	15,75
únor	94,50	červen	10,71	říjen	39,06
březen	88,20	červenec	10,71	listopad	75,60
duben	53,55	srpen	10,71	prosinec	100,80
	352,80		45,99		231,21
celkem			630,00		630

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2020 do 31.12.2020 - předběžná cena		
Název cenové lokality : DPS, Krmelínská 523/305, Ostrava - Nová Bělá		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	302,38	76,66
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	92,06	23,34
Celkem náklady a zisk bez DPH	394,44	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	433,89	
Množství tepelné energie (GJ)	630	