



Č.GINIS: SO/2013/0303/160/1

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 76/2013/MPO ze dne 30. 12. 2013, uzavřené mezi Městem Hodonín, IČO: 00284891, jako pronajímatelem a společností SLOVÁCKÝ STATEK, spol. s.r.o., sídlo: Pánov 3072, Hodonín, PSČ: 695 01, IČO: 60279567, jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem pozemků pro potřeby zemědělské výroby.

Smluvní strany:

### **Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ: 695 01

zastoupené Liborem Střechou, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 8010-424671/0100, variabilní symbol 4001000170

**IČO: 00284891**

**DIČ: 699001303**

(dále jen pronajímatel)

a

### **SLOVÁCKÝ STATEK, spol. s.r.o.**

sídlo: Pánov 3072, Hodonín, PSČ: 695 01

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15541

zastoupena Ing. Lukášem Fenclem, jednatelem

**IČO: 60279567**

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

## **I.**

### **Předmět dodatku**

#### **1. V článku I. Prohlášení pronajímatele se vypouští celé znění odstavce č. 1 a nahrazuje se textem ve znění:**

„Pronajímatel je vlastníkem pozemků:

- p. č. 8514, vodní plocha, o celkové výměře 61.523 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9118/2, orná půda, o celkové výměře 9.927 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9165, orná půda, o celkové výměře 1.122 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9237, orná půda, o celkové výměře 3.610 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9241, orná půda, o celkové výměře 9.693 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9273, orná půda, o celkové výměře 37.604 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9403, orná půda, o celkové výměře 72.811 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9439, orná půda, o celkové výměře 23.094 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9577, orná půda, o celkové výměře 5.266 m<sup>2</sup>,
- p. č. 10772, ostatní plocha, o celkové výměře 325 m<sup>2</sup>.“

#### **2. V článku II. Předmět a účel nájmu se vypouští celé znění odstavce č. 1 a nahrazuje se textem ve znění:**

„Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu pozemky, příp. jejich části:

- p. č. 8382, orná půda, o celkové výměře 3.442 m<sup>2</sup> (část o výměře 2.295 m<sup>2</sup>),

- p. č. 8514, vodní plocha, o celkové výměře 61.523 m<sup>2</sup> (část o výměře 4.308 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9118/2, orná půda, o celkové výměře 9.927 m<sup>2</sup> (část o výměře 8.755 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9165, orná půda, o celkové výměře 1.122 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9237, orná půda, o celkové výměře 3.610 m<sup>2</sup>,
- p. č. 9241, orná půda, o celkové výměře 9.693 m<sup>2</sup> (část o výměře 8.741 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9273, orná půda, o celkové výměře 37.604 m<sup>2</sup> (část o výměře 36.638 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9403, orná půda, o celkové výměře 72.811 m<sup>2</sup> (část o výměře 72.785 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9439, orná půda, o celkové výměře 23.094 m<sup>2</sup> (část o výměře 22.402 m<sup>2</sup>),
- p. č. 9577, orná půda, o celkové výměře 5.266 m<sup>2</sup> (část o výměře 4.165 m<sup>2</sup>),
- p. č. 10772, ostatní plocha, o celkové výměře 325 m<sup>2</sup> (část o výměře 314 m<sup>2</sup>).“

Celková pronajatá plocha činí: 165.135 m<sup>2</sup>, tj. 16,5135 ha (dále jen předmět nájmu).“

**3. V článku IV. Nájemné se vypouští celé znění odstavce č. 1 a nahrazuje se textem ve znění:**

„Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 22.401,- Kč.

**II.  
Doložka**

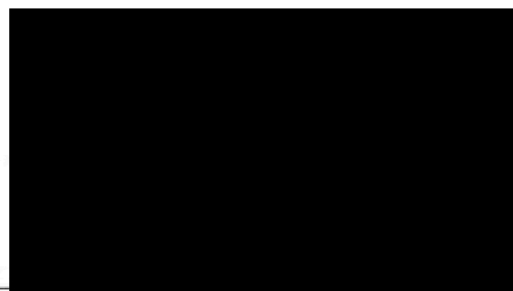
O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města na své schůzi dne 8. 10. 2019 usnesením č. 1426.

**III.  
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 30. 12. 2013 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2020.
4. Tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne ..... 23. 11. 2019 .....

V Hodoníně dne ..... 14. 11. 2019 .....

nájemce