

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 77N18/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo “ROZVOJ“ se sídlem v Trstěnicích

sídlo: Trstěnice 13, Mariánské Lázně, PSČ 353 01

IČO: 001 16 084

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXIV, vložka 1241

osoby oprávněné jednat za družstvo: Ing. Göran Wohlrab, předseda představenstva
Jaroslav Zeman, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 77N18/02 ze dne 11. 9. 2018, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 993,- Kč (slovy: tisícdevětsetdevadesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu od 1. 11. 2018 na částku **2 450,- Kč** (slovy: dvatisícečtyřistapadesát korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje od 1. 11. 2018 o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Trstěnice	Skelné Hutě	KN/pozemkové	648	3992 m ²	travní porost

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **2 411,- Kč** (slovy: dvatisícečtyřistajedenáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 11. 2018.**
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

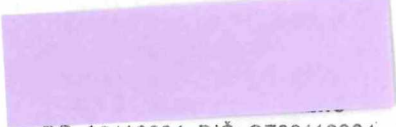
V Karlových Varech dne 10-10-2018

STATNÍ
Krajský pozemkový úřad
Chebský územní úřad
360 06

Ing. Šarka Václaviková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

Zemědělské družstvo
se sídlem v Trstanech
Ing. Göran Wohirap
předseda představenstva



ICO: 00116084 DIČ: CZ00116084

Jaroslav Zeman
místopředseda představenstva

pachtýř

Za správnost podpisu
Ing. Šarka Václaviková

.....
podpis



Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 77N18/02

Datum tisku: 26.9.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Skalná

	648			2	3992	1.11.2018		334	417,90
--	-----	--	--	---	------	-----------	--	-----	--------

Celkem za katastr 3992 417,90**Katastr: Trstěnice u Mariánských Lázní**

	183	28		2	13166	1.10.2018		365	1 532,26
--	-----	----	--	---	-------	-----------	--	-----	----------

	3254	3		2	1115	1.10.2018		365	129,76
--	------	---	--	---	------	-----------	--	-----	--------

	3567	2		2	2847	1.10.2018		365	331,33
--	------	---	--	---	------	-----------	--	-----	--------

Celkem za katastr 17128 1 993,36**Celkem stávající parcely** 21120 2 411,25**Celkem** 2 411

Příloha pachtovní smlouvy č. 77N18/02

Variabilní symbol: 7711802 Uzavřeno: 11.9.2018 Roční pacht: **2 450 Kč**
Datum tisku: 26.9.2018 Účinná od: 1.10.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstěnicích	Trstěnice, 35301 Mariánské Lázně

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Skalná											
	648			2	7	10002	pc/ha	52 000	3 992	2,2	456,68
Celkem za katastr									3 992		456,68
Katastr: Trstěnice u Mariánských Lázní											
	183	28		2	2	10002	pc/ha	52 900	13 166	2,2	1 532,26
	3254	3		2	14	10002	pc/ha	52 900	1 115	2,2	129,76
	3567	2		2	14	10002	pc/ha	52 900	2 847	2,2	331,33
Celkem za katastr									17 128		1 993,36
Celkem									21 120		2 450

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.9.2018

13.9.2018 13:23:03

Okres: 3402 Cheb
Kat.území: 748102 SkalnáObec: 554812 Skalná
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
	Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
648	3992	travní p.		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010213/1.1.
/OMV/1 Z-695/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
648	186	73716
	3806	76811
Výměra celkem	3992	