

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo č. 19/ BY/2019

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc (TDI): Ing. Stanislav Kabeš, CSc.

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Obchodní firma: TROJAN – ZTI, s.r.o.
Sídlo: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
adresa pro doručování: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
zastoupená: Petrem Trojanem, jednatelem
stavbyvedoucí: Petr Trojan
IČO: 293 04 491 DIČ: CZ29304491

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 72702

dále jen zhotovitel

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Článek I. Preambule

V podrobné specifikaci prací v projektové dokumentaci „**Oprava bojleroven ul. Větrná 3, Laštůvkova 61-63, 65-67, 69-71**“ z 03/2019 zakázkové číslo 19-013, a v projektové dokumentaci „**Oprava bojleroven Opálkova 10, Wollmanova 1-3, 5-7, 9-11**“ z 03/2019, zakázkové číslo 18/113 obě zpracované firmou Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno jsou uvedeny práce, které zhotovitel po odsouhlasení se zástupcem objednatele neprováděl. Jedná se práce spojené s opravou podlah a autorský dozor.

Původní cena díla ve výši 2.079.000,- Kč bez DPH se snižuje e o 132.762,- Kč a činí 1.946.238,- Kč.

Článek II. Změny smlouvy

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že Článek IV. Cena díla se mění a bude mít následující znění:

Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, včetně DPH celkem ve výši: **2.238.174,- Kč**

DPH činí: **291.936,- Kč**

cena bez DPH: **1.946.238,- Kč**

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- změnový list č.1 a rekapitulace méněprací

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

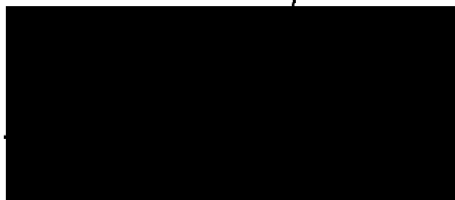
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny

5. Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

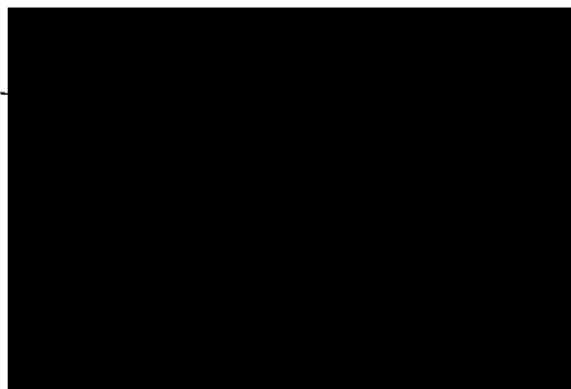
6. Dodatek č.1 byl schválen na 8/12. schůzi Rady MČ Brno-Bystrc dne 23.10.2019, bod 6.2.01.

V Brně 24.10. 2019

.....


Za správnost: Ing. Vaverka





Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bojleroven ul. Větrná 3 Laštůvkova 61-63, 65-67, 69-71, Opálkova 10, Wolmanova 1-3, 5-7, 9-1
Objekt:	
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
Zhotovitel:	TROJAN ZTI, s.r.o. Foltýnova 1, 635 00 Brno
TDI:	Ing. Stanislav Kabeš

Popis změny:

V průběhu kontroly bylo zjištěno, že oprava stávajících betonových podlaha bojleroven, která byla projektantem navržena (broušení, vyspravení podlahy a následný nátěr) není nutná. Po podrobném prozkoumání technickým dozorem bylo zjištěno, že podlahy vykazují pouze vizuální poruchy, které nemají vliv na funkčnost a bezpečnost. Jedná se o drobné povrchové trhliny, které jsou způsobeny dilatací podlahy. Bylo konstatováno, že jejich vyspravení by bylo v současné době neekonomické. Dále se jedná o méně práce týkající se autorského dozoru, který neměl být součástí tohoto položkového rozpočtu. Autorský dozor provádí projektant akce nikoliv zhotovitel. Celková cena méněprací je 132.762,- Kč. Rekapitulace méněprací je uvedena v příloze tohoto změnového protokolu.

údaje o složení ceny změny	Změnu vyvolal:	zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	ANO
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	řešení změny:		ANO
	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
údaje o ceně změny	hodnota přípočtů (víceprací)	0,- Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-132.762,- Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	,- Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	19 914,- Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-152 676,00 Kč	
údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 19/ BY/2019	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	23.10.2019	Petr Trojan
	Zhotovitel (statutární zástupce):	23.10.2019	Petr Trojan
	TDI:	28.10.2019	Ing. Stanislav Kabeš
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):	24.10.2019	JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta MČ
	Přílohy: Rekapitulace méněprací Rozpočet		

Rekapitulace méněprací

Stavba: 19-013	Oprava bojleroven ul. Větrná 3, Laštůvkova 61-63, 65-67, 69-71
18-113	Oprava bojleroven ul. Opálkova 10, Wollmanova 1-3, 5-7, 9-11
Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Bystřice nám. 28. dubna 60 635 00 Brno	IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785
Projektant:	IČO: DIČ:
Zhotovitel: TROJAN ZTI s.r.o. Foltynova 998/1 635 00 Brno	IČO: 29304491 DIČ: CZ29304491

19-013	Boilerovny PD I. Větrná a Laštůvková	méněpráce	k fakturaci	
PS 01.1	BD Větrná 3	272 575	-17 442	255 134
PS 02.1	BD Laštůvkova 61-63	257 500	-17 002	240 498
PS 03.1	BD Laštůvkova 65-67	253 830	-17 002	236 828
PS 04.1	BD Laštůvkova 69-71	258 279	-17 002	241 277
	Celkem	1 042 184	-68 447	973 737

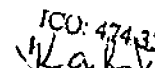
18-113	Boilerovny PD II. Opálkova, Wollmanova			
PS 01.1	BD Opálkova 10	272 006	-19 363	252 643
PS 02.1	BD Wollmanova 1,3	250 727	-14 971	235 756
PS 03.1	BD Wollmanova 5,7	258 466	-14 971	243 495
PS 04.1	BD Wollmanova 9,11	255 618	-15 011	240 607
	Celkem	1 036 816	-64 315	972 501

Celkem 2 079 000 -132 762 1 946 238

v Brně dne 23.10.2019.


 Za zhotovitele
 Petr Trojan

Ing. STANISLAV KABEŠ
 projekce ve výstavbě

IČO: 474 33 965


Za objednatele
 Ing. Stanislav Kabeš (TDI)