

DODATEK č. 4
SMLOUVY O DÍLO
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Červená Voda
a k.ú. Stará Červená Voda

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel krajského pozemkového úřadu
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Peter Toul, vedoucí Pobočky Jeseník Ing. Luděk Augusta, referent
Adresa:	Pobočka Jeseník, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník
Telefon:	xxxxx
E-mail :	jesenik.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martin Vondráček, jednatel
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Vondráček, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx
--	-------

(dále jen „zhotovitel“)

ČI. I.

Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku č. 4 jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to snížení počtu měrných jednotek u následujícího fakturačního celku:

k.ú. Dolní Červená Voda

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet měrných jednotek se snižuje z původních 60 na 3.

Počet MJ činí 57 MJ. Cena za MJ (100 bm) 900,- Kč bez DPH.

Snížení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 51.300,- Kč bez DPH.

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet měrných jednotek se snižuje z původních 10 na 0.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (100 bm) 1.000,- Kč bez DPH.

Snížení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 10.000,- Kč bez DPH.

Celkové snížení u této části činí 61.300,- Kč bez DPH.

k.ú. Stará Červená Voda

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet měrných jednotek se snižuje z původních 270 na 78.

Počet MJ činí 192 MJ. Cena za MJ (100 bm) 900,- Kč bez DPH.

Snížení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 172.800,- Kč bez DPH.

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet měrných jednotek se snižuje z původních 160 na 2.

Počet MJ činí 158 MJ. Cena za MJ (100 bm) 1.000,- Kč bez DPH.

Snížení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 158.000,- Kč bez DPH.

Celkové snížení u této části činí 330.800,- Kč bez DPH.

1.2. Hodnota díla se celkově snižuje o 392.100 Kč bez DPH.

1.3. Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.4. Původně sjednané znění čl. VI, odst. 6.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

ČÁST 1: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Červená Voda

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	433 000 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	339 700 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	84 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	27 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	883 700 Kč
DPH 21%	185 577 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 069 277 Kč

ČÁST 2: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stará Červená Voda

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 588 000 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 996 000 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	483 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	243 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	5 310 000 Kč
DPH 21%	1 115 100 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 425 100 Kč

Celkem za obě části:

Celková cena díla bez DPH	6 193 700 Kč
DPH 21%	1 300 677 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 794 377 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1-2017-521101, uzavřená dne 12.01.2017, ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, nemění.

2.2. Aktualizovaný výpočet ceny díla obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

2.4. Dodatek je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

2.5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne: 25.11.2019

V Plzni dne 21.11.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Červená Voda

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 000	5 000	03/2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	5 000	25 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	117	1 200	140 400	03/2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 600	4 800	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	71	2 300	163 300	03/2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	3 500	10 500	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	120	300	36 000	03/2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	120	400	48 000	03/2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					433 000	03/2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	120	800	96 000	11/2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	65	600	39 000	
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	900	2 700	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 000	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	120	1 600	192 000	11/2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					339 700	11/2020

3.3	Mapové dílo	ha	120	700	84 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					84 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	900	27 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					27 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	433 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	339 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	84 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	27 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	883 700 Kč
DPH 21% v Kč	185 577 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 069 277 Kč

V Olomouci dne

V Plzni dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Stará Červená Voda

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	39	1 000	39 000	03/2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	5 000	75 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	867	1 200	1 040 400	03/2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	99	1 600	158 400	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	293	2 300	673 900	03/2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	20	3 500	70 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	966	150	144 900	03/2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	966	400	386 400	03/2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 588 000	03/2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	966	500	483 000	11/2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	300	550	165 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	78	900	70 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	1 000	2 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	966	1 300	1 255 800	11/2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 996 000	11/2020
3.3	Mapové dílo	ha	966	500	483 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					483 000	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	270	900	243 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					243 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 588 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 996 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	483 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	243 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 310 000 Kč
DPH 21% v Kč	1 115 100 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 425 100 Kč

V Olomouci dne

V Plzni dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
 ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....
 Martin Vondráček
 jednatel