

Příloha č. 1

Akce : Stavební opravy bytů č. 2, 13 a 15 u domu Na Hrázi 32 (DPS)**Byt č. 2****Stavební práce - koupelna**

	jednot.	množ.	cena/jedn.	cena celkem
Osekání obkladů vč. omítek cement. pod obkladem	m ²	18	286,00	5 148,00
Vybourání podezdívky vany	ks	1	1 080,00	1 080,00
Vybourání podlahy - beton do tl. 70 mm	m ²	4	356,00	1 424,00
Vynesení suti, odvoz a likvidace na řízenou skládku	soub.	1	2 220,00	2 220,00
Betonáž podlahy koupelny	m ²	4	486,00	1 944,00
Zapravení drážek po montáži vodo, kanalizace	soub.	1	820,00	820,00
Spotřební materiál pro zapravení - malta hrubá, štuk	soub.	1	2 892,00	2 892,00
Hydroizolační stěrka u sprchového koutu	m ²	9	480,00	4 320,00
Obezdní sprchové vaničky	m ²	2	520,00	1 040,00
Dozdívka soklu vedle sprchové vaničky 750x500x350	ks	1	660,00	660,00
Materiál pro dozdvíčky - Ytong, tmel	soub.	1	586,00	586,00
Vyrovnání povrchu pro obklad	m ²	18	120,00	2 160,00
Penetrace podkladu pro obklad a dlažbu	m ²	21	45,00	945,00
Montáž-pokládka dlažby keramické	m ²	3	414,00	1 242,00
Montáž obkladu keramického 250/200 nebo větší	m ²	18	414,00	7 452,00
Dlažba keramická + prořez	m ²	4	320,00	1 280,00
Obklad keramický + prořez	m ²	19	240,00	4 560,00
Lišta ukončovací rohová pod obklad	ks	3	186,00	558,00
Lišta do sprchového koutu	ks	1	240,00	240,00
Tmel sanitární	ks	2	110,00	220,00
Tmel flex pro obklad a dlažbu	ks	5	162,00	810,00
Spárovací hmota pro obklad + dlažba	ks	1	526,00	526,00
Dodání a montáž dvířek 400/300 do šachty	ks	1	326,00	326,00
Dodání a montáž dvířek 150/200 k sifonu sprchy	ks	1	220,00	220,00
Začištění povrchů nad obklady (omítka štuková)	bm	12	80,00	960,00
Přesun hmot	soub.	1	1 600,00	1 600,00
Celkem stavební práce koupelna bez DPH				44 923,00

Zařizovací předměty

Demontáž WC kombi	ks	1	86,00	86,00
Demontáž umyvadla	ks	1	58,00	58,00
Demontáž vany	ks	1	320,00	320,00
Demontáž výtokových baterií	ks	2	29,00	58,00
Demontáž výtokových armatur k WC	ks	1	18,00	18,00
Montáž WC kombi	ks	1	412,00	412,00
Montáž umyvadla	ks	1	320,00	320,00
Montáž sprchové vaničky	ks	1	796,00	796,00
Montáž armatur – baterií	ks	2	168,00	336,00
Montáž armatur – ventilů výtokových	ks	4	35,00	140,00
Montáž a dodávka madel	ks	2	845,00	1 690,00
Dodávka :				
Sprchová vanička PU 73x120	ks	1	5 278,00	5 278,00
Splachovač nízkopoložený	ks	1	896,00	896,00
Podpora – nožičky	ks	1	680,00	680,00
Sifon k vaničce	ks	1	552,00	552,00
Umyvadlo Jika 55	ks	1	896,00	896,00
Sifon umyvadlový	ks	1	104,00	104,00
Šrouby umyvadlové	sada	1	36,00	36,00
Ventil AP	ks	1	125,00	125,00
Baterie umyvadlová 55 - 100	ks	1	1 120,00	1 120,00
Baterie sprchová - nástěnná	ks	1	998,00	998,00
Příslušenství sprchové baterie držák, pojezd, růžice	soub.	1	660,00	660,00
Ventil rohový Schell	ks	1	98,00	98,00
Přesun hmot	soub.	1	990,00	990,00
Celkem zařizovací předměty bez DPH				16 667,00

Vodoinstalace

Demontáž stávajícího rozvodu vodoinstalace	m	11	48,00	526,00
Propojení nastáv. potrubí SV a TUV na nový rozvod	ks	2	226,00	452,00
Potrubí PPR 20	m	11	162,00	1 784,00
Izolace mirelon	m	11	18,00	198,00
Vyvedení vyústek 15	ks	6	72,00	432,00
Nástěnka 20 PPr	ks	6	64,00	384,00
Zkouška těsnosti	m	11	17,00	187,00
Desinfekce potrubí	m	11	11,00	121,00
Stavební výpomoci pro vodoinstalaci - drážky	m	11	88,00	968,00
Přesun hmot	soub.	1	280,00	280,00
Celkem vodoinstalace bez DPH				5 332,00

Kanalizace

Demontáž stávajícího rozvodu kanalizace	m	5	40,00	200,00
Montáž rozvodů HT 40, 50	m	4,5	320,00	1 440,00
Vsazení odbočky do stupačky + propojení	soub.	1	926,00	926,00
Vyvedení vyústky DN 40, 50	ks	2	56,00	112,00
Stavební výpomoci pro kanalizaci - prostupy, drážky	m	5	164,00	820,00
Přesun hmot	soub.	1	280,00	280,00
Celkem kanalizace bez DPH				3 778,00

Ústřední vytápění

Odstávka rozvodu, vypuštění systému	soub.	1	750,00	750,00
Zrušení přípojky ÚT včetně zavaření	m	4	80,00	320,00
Přemístění top. tělesa A293	ks	1	760,00	760,00
Napojení na rozvod v jiném místě (přívod a zpátečka)	ks	2	399,00	798,00
Montážní práce topení včetně nátěru	m	4	236,00	994,00
Spotřební materiál – acetylen, potrubí	soub.	1	1 120,00	1 120,00
Šroubení uzavírací DN 15	ks	1	180,00	180,00
Armatura – ventil + hlavice	stávající		0,00	0,00
Konzoly pro otopné těleso	ks	4	40,00	160,00
Přesun hmot	soub.	1	240,00	240,00
Celkem ústřední topení bez DPH				5 322,00

Stavební práce - kuchyň

	jednot.	množ.	cena/jedn.	cena celkem
Osekání obkladů	m ²	6	286,00	1 716,00
Vynesení suti, odvoz a likvidace na řízenou skládku	soub.	1	820,00	820,00
Zapravení drážek po montáži vodo, kanalizace	soub.	1	426,00	426,00
Vyrovnání povrchu pro obklad	m ²	6	120,00	720,00
Obklad keramicky + prořez	m ²	5	240,00	1 200,00
Montáž obkladu keramického 250/200 nebo větší	m ²	4,5	414,00	1 863,00
Lišta ukončovací	ks	2	186,00	372,00
Tmel pro obklad, spárovací hmota	soub.	1	1 080,00	1 080,00
Začištění povrchů - štuková omítka	soub.	1	1 058,00	1 058,00
Přesun hmot	soub.	1	1 110,00	1 110,00
Celkem stavební práce kuchyň bez DPH				10 365,00

Zařizovací předměty, vodoinstalace kuchyň

Demontáž kuchyňské linky	ks	1	562,00	562,00
Demontáž baterie dřezové	ks	1	29,00	29,00
Montáž baterie dřezové	ks	1	168,00	168,00
Baterie dřezová M 100	ks	1	1 120,00	1 120,00
Montáž armatury výtokové	ks	1	35,00	35,00
Úprava vodoinstalace pro kuchyň	soub.	1	1 350,00	1 350,00
Ventil pro automatickou pračku	ks	1	125,00	125,00
Přesun hmot, odvoz kuchyňské linky	ks	1	620,00	620,00
Celkem bez DPH				4 009,00

Rekapitulace

Stavební práce				44 923,00
Zařizovací předměty				16 667,00
Vodoinstalace				5 332,00
Kanalizace				3 778,00
Ústřední vytápění				5 322,00
Stavební práce kuchyň				10 365,00
Zařizovací předměty, vodoinstalace kuchyň				4 009,00
Celkem byt č. 2 bez DPH				90 396,00

Byt č. 13

Stavební práce - koupelna

	jednot.	mož.	cena/jedn.	cena celkem
Osekání obkladů vč. omítek cement. pod obkladem	m ²	14	286,00	4 004,00
Vybourání podezdívky vany	ks	1	1 080,00	1 080,00
Vybourání podlahy - beton do tl. 70 mm	m ²	4	456,00	1 824,00
Vynesení sutí, odvoz a likvidace na řízenou skládku	soub.	1	2 220,00	2 220,00
Betonáž podlahy koupelny	m ²	4	486,00	1 944,00
Zapravení drážek po montáži vodo, kanalizace	soub.	1	820,00	820,00
Spotřební materiál pro zapravení - malta hrubá, štuk	soub.	1	2 892,00	2 892,00
Hydroizolační stěrka u sprchového koutu	m ²	9	480,00	4 320,00
Obezdní sprchové vaničky	m ²	2	520,00	1 040,00
Dozdívka soklu vedle sprchové vaničky 750x500x350	ks	1	660,00	660,00
Materiál pro dozdvíky - Ytong, tmel	soub.	1	586,00	586,00
Vyrovnání povrchu pro obklad	m ²	14	120,00	1 680,00
Penetrace podkladu pro obklad a dlažbu	m ²	21	45,00	945,00
Montáž-pokládka dlažby keramické	m ²	3	414,00	1 242,00
Montáž obkladu keramického 250/200 nebo větší	m ²	14	414,00	5 796,00
Dlažba keramická + prořez	m ²	4	320,00	1 280,00
Obklad keramický + prořez	m ²	15	240,00	4 250,00
Lišta ukončovací rohová pod obklad	ks	2	186,00	372,00
Lišta do sprchového koutu	ks	1	240,00	240,00
Tmel sanitární	ks	2	110,00	220,00
Tmel flex pro obklad a dlažbu	ks	4	162,00	648,00
Spárovací hmota pro obklad + dlažba	ks	1	526,00	526,00
Dodání a montáž dvířek 400/300 do šachty	ks	1	326,00	326,00
Dodání a montáž dvířek 150/200 k sifonu sprchy	ks	1	220,00	220,00
Dodání a montáž dvířek 150/150 do spíže	ks	1	160,00	160,00
Začištění povrchů nad obklady (omítka štuková)	bm	12	80,00	960,00
Přesun hmot	soub.	1	1 600,00	1 600,00
Celkem stavební práce koupelna bez DPH				41 855,00

Zařizovací předměty

Demontáž WC kombi	ks	1	86,00	86,00
Demontáž umyvadla	ks	1	58,00	58,00
Demontáž vany	ks	1	320,00	320,00
Demontáž výtokových baterií	ks	2	29,00	58,00
Demontáž výtokových armatur k WC	ks	1	18,00	18,00
Montáž WC kombi	ks	1	412,00	412,00
Montáž umyvadla	ks	1	320,00	320,00
Montáž sprchové vaničky	ks	1	796,00	796,00
Montáž armatur – baterií	ks	2	168,00	336,00
Montáž armatur – ventilů výtokových	ks	4	35,00	140,00
Montáž a dodávka madel	ks	2	845,00	1 690,00
Dodávka :				
Sprchová vanička PU 73x120	ks	1	5 278,00	5 278,00
Podpora – nožičky	ks	1	680,00	680,00
Sifon k vaničce	ks	1	552,00	552,00
Přípojka k WC 1/2"	ks	1	82,00	82,00
Ventil rohový Schell	ks	3	98,00	394,00
Přesun hmot	soub.	1	990,00	990,00
Celkem zařizovací předměty bez DPH				12 210,00

Vodoinstalace

Demontáž stávajícího rozvodu vodoinstalace	m	11	48,00	526,00
Propojení nastáv. potrubí SV a TUV na nový rozvod	ks	2	226,00	452,00
Potrubí PPR 20	m	11	162,00	1 784,00
Izolace mirelon	m	11	18,00	198,00
Vyvedení vyústek 15	ks	6	72,00	432,00
Nástěnka 20 PPr	ks	6	64,00	384,00
Zkouška těsnosti	m	11	17,00	187,00
Desinfekce potrubí	m	11	11,00	121,00
Stavební výpomoci pro vodoinstalaci - drážky	m	11	88,00	968,00
Přesun hmot	soub.	1	280,00	280,00
Celkem vodoinstalace bez DPH				5 332,00

Kanalizace

Demontáž stávajícího rozvodu kanalizace	m	3	40,00	120,00
Montáž rozvodů HT 40, 50	m	2,5	320,00	800,00
Vsazení odbočky do stupačky + propojení	soub.	1	926,00	926,00
Vyvedení vyústky DN 40, 50	ks	2	56,00	112,00
Stavební výpomoci pro kanalizaci - prostupy, drážky	m	3	164,00	492,00
Přesun hmot	soub.	1		280,00
Celkem kanalizace bez DPH				2 730,00

Ústřední vytápění

Odstávka rozvodu, vypuštění systému	soub.	1	750,00	750,00
Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa	ks	1	860,00	860,00
Osazení a dodání uzávěrů do přívodu DN 15	soub.	1	1 100,00	1 100,00
Přesun hmot	soub.	1	240,00	240,00
Celkem ústřední topení bez DPH				2 950,00

Rekapitulace

Stavební práce				41 885,00
Zařizovací předměty				12 210,00
Vodoinstalace				5 332,00
Kanalizace				2 730,00
Ústřední vytápění				2 950,00
Celkem byt č. 13 bez DPH				65 107,00

Byt č. 15

Stavební práce - koupelna

	jednot.	nož.	cena/jedn.	cena celkem
Osekání obkladů vč. omítek cement. pod obkladem	m ²	18	286,00	5 148,00
Vybourání podezdívky vany	ks	1	1 080,00	1 080,00
Vybourání podlahy - beton do tl. 70 mm	m ²	4	356,00	1 424,00
Vynesení suti, odvoz a likvidace na řízenou skládku	soub.	1	2 220,00	2 220,00
Betonáž podlahy koupelny	m ²	4	486,00	1 944,00
Zapravení drážek po montáži vodo, kanalizace	soub.	1	820,00	820,00
Spotřební materiál pro zapravení - malta hrubá, štuk	soub.	1	2 892,00	2 892,00
Hydroizolační stěrka u sprchového koutu	m ²	9	480,00	4 320,00
Obezdní sprchové vaničky	m ²	2	520,00	1 040,00
Dozdívka soklu vedle sprchové vaničky 750x500x350	ks	1	660,00	660,00
Materiál pro dozdvíčky - Ytong, tmel	soub.	1	586,00	586,00
Vyrovnání povrchu pro obklad	m ²	18	120,00	2 160,00
Penetrace podkladu pro obklad a dlažbu	m ²	21	45,00	945,00
Montáž-pokládka dlažby keramické	m ²	3	414,00	1 242,00
Montáž obkladu keramického 250/200 nebo větší	m ²	18	414,00	7 452,00
Dlažba keramická + prořez	m ²	4	320,00	1 280,00
Obklad keramický + prořez	m ²	19	240,00	4 560,00
Lišta ukončovací rohová pod obklad	ks	3	186,00	558,00
Lišta do sprchového koutu	ks	1	240,00	240,00
Tmel sanitární	ks	2	110,00	220,00
Tmel flex pro obklad a dlažbu	ks	5	162,00	810,00

Spárovací hmota pro obklad + dlažba	ks	1	526,00	526,00
Dodání a montáž dvířek 400/300 do šachty	ks	1	326,00	326,00
Dodání a montáž dvířek 150/200 k sifonu sprchy	ks	1	220,00	220,00
Dodání a montáž dvířek 150/150 do spíže	ks	1	160,00	160,00
Začištění povrchů nad obklady (omítka štuková)	bm	12	80,00	960,00
Přesun hmot	soub.	1	1 600,00	1 600,00
Celkem stavební práce koupelna bez DPH				45 083,00

Zařizovací předměty

Demontáž WC kombi	ks	1	86,00	86,00
Demontáž umyvadla	ks	1	58,00	58,00
Demontáž vany	ks	1	320,00	320,00
Demontáž výtokových baterií	ks	2	29,00	58,00
Demontáž výtokových armatur k WC	ks	1	18,00	18,00
Montáž WC kombi	ks	1	412,00	412,00
Montáž umyvadla	ks	1	320,00	320,00
Montáž sprchové vaničky	ks	1	796,00	796,00
Montáž armatur – baterií	ks	2	168,00	336,00
Montáž armatur – ventilů výtokových	ks	4	35,00	140,00
Montáž a dodávka madel	ks	2	845,00	1 690,00
Dodávka :				
Sprchová vanička PU 73x120	ks	1	5 278,00	5 278,00
Podpora – nožičky	ks	1	896,00	896,00
Sifon k vaničce	ks	1	680,00	680,00
Přípojka k WC 1/2" + ventil	ks	1	82,00	82,00
Baterie sprchová - nástěnná	ks	1	998,00	998,00
Příslušenství sprchové baterie držák, pojezd, růžice	soub.	1	660,00	660,00
Ventil rohový Schell	ks	3	98,00	294,00
Přesun hmot	soub.	1	990,00	990,00
Celkem zařizovací předměty bez DPH				14 112,00

Vodoinstalace

Demontáž stávajícího rozvodu vodoinstalace	m	11	48,00	526,00
Propojení nastáv. potrubí SV a TUV na nový rozvod	ks	2	226,00	452,00
Potrubí PPR 20	m	11	162,00	1 784,00
Izolace mirelon	m	11	18,00	198,00
Vyvedení vyústek 15	ks	6	72,00	432,00
Nástěnka 20 PPr	ks	6	64,00	384,00
Zkouška těsnosti	m	11	17,00	187,00
Desinfekce potrubí	m	11	11,00	121,00
Stavební výpomoci pro vodoinstalaci - drážky	m	11	88,00	968,00
Přesun hmot	soub.	1	280,00	280,00
Celkem vodoinstalace bez DPH				5 332,00

Kanalizace

Demontáž stávajícího rozvodu kanalizace	m	5	40,00	200,00
Montáž rozvodů HT 40, 50	m	4,5	320,00	1 440,00
Vsazení odbočky do stupačky + propojení	soub.	1	926,00	926,00
Vyvedení vyústky DN 40, 50	ks	2	56,00	112,00
Stavební výpomoci pro kanalizaci - prostupy, drážky	m	5	164,00	820,00
Přesun hmot	soub.	1	280,00	280,00
Celkem kanalizace bez DPH				3 778,00

Ústřední vytápění

Odstávka rozvodu, vypuštění systému	soub.	1	750,00	750,00
Zrušení přípojky UT včetně zavaření	m	4	80,00	320,00
Přemístění top. tělesa A293	ks	1	760,00	760,00
Napojení na rozvod v jiném místě (přívod a zpátečka)	ks	2	399,00	798,00
Montážní práce topení včetně nátěru	m	4	236,00	994,00
Spotřební materiál – acetylen, potrubí	soub.	1	1 120,00	1 120,00
Šroubení uzavírací DN 15	ks	1	180,00	180,00
Armatura – ventil + hlavice	stávající		0,00	0,00

Konzoly pro otopné těleso	ks	4	40,00	160,00
Přesun hmot	soub.	1	240,00	240,00
Celkem ústřední topení bez DPH				5 322,00

Rekapitulace

Stavební práce				45 083,00
Zařizovací předměty				14 112,00
Vodoinstalace				5 332,00
Kanalizace				3 778,00
Ústřední vytápění				5 322,00
Celkem byt č. 15 bez DPH				73 627,00

Celkem byty č. 2, 13 a 15 bez DPH				229 130,00
DPH 15%				34 369,50
Celkem byty č. 2, 13 a 15 včetně 15 % DPH				263 499,50