

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: S19/OMI/0040

číslo smlouvy zhotovitele: 716 654 1727 19

Objednatel

Statutární město Brno, zastoupené městskou částí Brno - Bystrc

Sídlem: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

Zastoupený:

Ve věcech smluvních: JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou městské části

Ve věcech technických:

IČO: 44992785 / 13

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. číslo účtu [redacted]
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

DIRS Brno s.r.o.

Sídlem: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno

Zastoupený:

Ve věcech smluvních: Pavlem Lyskem, jednatelem

Ve věcech technických: Pavlem Uhrem, tech. výr. manažerem

Ve věcech koordinačních: Pavlem Uhrem

IČO: 26255618

DIČ: CZ26255618

Bankovní spojení: KB [redacted]

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 40526
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli ke smlouvě o dílo ze dne 27.5.2019 (dále jen smlouva) dodatek č. 2 v tomto znění:

Článek I. Preambule

1) Objednatel v zadávacím řízení jako zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, dále jen zákon, rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 39 a 41, Černého 46–50 a 52–56 a Větrná 1, 3, 5, Brno-Bystrc“. Následně byla uzavřena smlouva.

2) Objednatel a Zhotovitel se dohodli změnit závazek ze smlouvy dle § 222 odst. 1 ve spojení s odst. 4 zákona, protože ve smyslu těchto ustanovení se nejedná o podstatnou změnu závazku, ale o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku z této smlouvy. Změny jsou popsány ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku.

Článek II. Změny smlouvy

1) Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla, která byla mezi nimi sjednána a uvedena v příloze č. I. této smlouvy dle čl. IV. bod 4.1 smlouvy. Změna ceny díla je smluvními stranami sjednána a uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 2) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
- 3) Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.
- 4) Tento dodatek byl schválen na 8/11. mimořádné schůzi rady MČ Brno-Bystrc dne 12.11.2019, bod 6.2.01.
- 5) Nedílnou součástí dodatku č. 2 Smlouvy o dílo tvoří :
Příloha č. 1: Změnový list č. 1

V Brně dne
13.11.2019

v Brně dne 13.11.2019

za Objednatele
JUDr. Tomáš Kratochvíl
starosta městské části Brno - Bystrc

za Zhotovitele
Pavel Lysek
jednatel DIRS Brno s.r.o.

Protokol o změně díla

Předmět díla: Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 39 a 41, Černého 46 - 50 a 52 - 56 a Větrná 1,3,5, Brno - Bystrc
 Objekt: BD Černého 39 a 41, Černého 46 - 50, Černého 52 - 56 a Větrná 1,3,5
 Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
 Zhotovitel: DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
 TDI: RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno - Ing. Radek Vlašín
 Projektant: MENHIR projekt s.r.o., Horní 729/32, 639 00 Brno

Popis změny:

Každý byt má individuální nacenění, některé výrobky - kuchyňské linky, šatní skříně byly vyměněny v nedávné minulosti a proto se nedodávaly a odečítají se, dochází ke snížení počtu bytů, došlo k dodání nových sporáků, do bytových jednotek ve kterých nebyly kalkulovány, původní smluvní cena se tak mění.

údaje o změně		objednatel		
		Změnu vyvolal:		
údaje o změně	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla		X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4 § 222 odst. 5 § 222 odst. 6 § 222 odst. 7		X
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD dodatek k PD dokumentace skut.provedení jiné		X
	údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH		2 264 025,35 Kč -2 435 042,40 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH			-171 017,05 Kč
	Výše DPH sazba: 15%			-25 652,56 Kč
	náklady na změnu vč. DPH			-196 670,00 Kč
údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.				0
termíny	Termín realizace změny: Vliv změny na termín dokončení díla:		v průběhu výstavby bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:		SoD č. S19/OMI/0040, Dodatek č. 2	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	4.11.2019	Pavel Uhe	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	4.11.2019	Pavel Lys	
	TDI:	4.11.2019	Ing. Rade	
	Projektant:	4.11.2019	Ing. Vit Š	
	Objednatel (statutární zástupce):	4.11.2019	JUDr. To	
přílohy	Přílohy: č.1 Rekapitulace č.2 Přehledová tabulka cen bytových jednotek			

Příloha č.1 protokolu o změně díla

Stavba:				
Rekonstrukce bytových jader v obecních panelových domech Černého 39,41, Černého 46, 48, 50 a Černého 52, 54, 56, Větrná 1, 3, 5 - Brno-Bystrc				
Rekapitulace vyúčtování stavby				
	Objekty	dle SOD	dle skutečnosti	rozdíl
Část 1	Černého 39, 41	25 418 202,40 Kč	26 841 015,20 Kč	1 422 812,80 Kč
Část 2	Černého 46, 48, 50	12 075 007,26 Kč	11 401 901,83 Kč	-673 105,43 Kč
Část 3	Černého 52, 54, 56	12 992 210,19 Kč	11 230 273,22 Kč	-1 761 936,97 Kč
Část 4	Větrná 1, 3, 5	35 433 578,88 Kč	36 274 791,43 Kč	841 212,55 Kč
	Celkem bez DPH	85 918 998,73 Kč	85 747 981,68 Kč	-171 017,05 Kč
	DPH 15%	12 887 849,81 Kč	12 862 197,25 Kč	-25 652,56 Kč
	zaokrouhlení	-0,54 Kč	0,07 Kč	-0,39 Kč
	Celkem s DPH	98 806 848,00 Kč	98 610 179,00 Kč	-196 670,00 Kč

Bystrc 2019																			
Větrná 1						MĚNĚPRÁCE						VÍCEPRÁCE							
byt číslo	jméno nájemníka		sprcha/vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měněpráce SDK dvířka	měněpráce lišty obkladoové	měněpráce lišty přechodové	měněpráce k.kohout DN 20	měněpráce montáž vany plastové	zrcadlo	ostatní méné práce	Celkm měněpráce	stavebni	elektro	sporáky	Celkm vícepráce	Cena bytu celkem bez DPH
01		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53				0,00	452 665,08
02		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	1 648,00			1 648,00	454 339,21
03		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	5 958,81			5 958,81	458 650,02
04		3+1																	
05		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50			1 525,53	6 137,76	14 416,00			14 416,00	465 581,68
06		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	9 312,16			9 312,16	461 977,24
07		3+1																	
08		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	459,00			459,00	453 150,21
09		3+1																	
10		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53				0,00	452 665,08
11		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	1 778,11			1 778,11	454 469,32
12		3+1																	
13		3+1																	
14		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23				0,00	452 691,21
15		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	1 156,39			1 156,39	453 821,47
16		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	1 092,25		7 757,78	1 386,09			1 386,09	452 958,92
17		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	373,84			373,84	453 038,92
18		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	4 009,72			4 009,72	456 674,80
19		3+1																	
20		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	1 801,90			1 801,90	454 466,98
21		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23				0,00	452 691,21
22		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53				0,00	452 665,08
23		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53				0,00	452 665,08
24		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	970,00			970,00	453 635,08
25		3+1																	
26		3+1																	
27		3+1																	
28		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	3 527,00			3 527,00	456 218,21
29		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	2 107,00			2 107,00	454 772,08
30		3+1																	
31		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	809,17			809,17	453 500,36
32		3+1																	
	celkem byty																		9 553 297,26
	VZT																		180 611,20
	celkem VRN																		1 541 525,70
														124 114,21				49 713,19	11 275 434,16
VRN	ostraha													60 645,75					
VRN	demontáž a zpětná montáž zábradlí													110 896,00					
VRN	demontáž a zpětná montáž sítě													55 448,00					
VRN	Ochrana okenních rámu a lávky k výtahu														16,00	6 630,00		106 080,00	
VZT	Samoodtahové hlavice "Lomanco"																	56 396,00	
VRN	Zapravení fasády po výtahu																	23 500,00	
	Celkem													226 989,75				185 976,00	11 234 420,41
	Celkem VCP a MNP													351 103,96				235 689,19	

byl cislo	jméno nájemníka	Větrná 3				MÉNĚPRÁCE						VÍCEPRÁCE						
		sprcha vana	posuvné dveře	spodk	SOD Cena bez DPH	měňprá- ce SDK dvřka	měňprá- ce lísty oblahodov-	měňprá- ce lísty přescladov-	měňprá- ce křohodl DŘ	měňprá- ce montáž vaný plastové	zrcadlo	ostřední měň práce	Celkem měňprá- ce	stavební	elektro	spodky	Celkem víceprá- ce	Cena bytu celkem bez DPH
01		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	14 073,00				14 073,00	467 655,08
02		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53						467 738,05
03		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 096,83	331,54				14 428,37	444 655,12
04		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70											457 691,21
05		3+1																
06		3+1																
07		3+1																
08		3+1																
09		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	14 196,56				14 196,56	468 861,64
10		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	14 694,00				14 694,00	467 359,06
11		3+1	sprcha	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	4 612,23	35 335,00				35 335,00	468 026,21
12		3+1	vana	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	1 841,00				1 841,00	454 806,08
13		3+1	sprcha	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	4 612,23	6 210,00				6 210,00	459 301,21
14		3+1	vana	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	31 806,00				31 806,00	484 471,08
15		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53					0,00	492 665,08
16		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	28 657,00				28 657,00	481 322,08
17		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	468 660,08
18		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
19		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	8 331,30					0,00	444 333,78
20		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	8 331,30					0,00	468 660,08
21		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
22		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
23		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
24		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
25		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	14 996,83	15 995,00				15 995,00	444 333,78
26		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	5 704,49	29 873,00				29 873,00	481 471,96
27		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	5 704,49	29 873,00				29 873,00	481 471,96
28		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	7 757,78	30 015,57				30 015,57	481 688,40
29		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	1 679,00				1 679,00	454 344,08
30		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	14 032,00				14 032,00	466 697,08
31		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	6 665,53	2 346,84				2 346,84	345 306,91
32		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30	4 612,23	20 324,14				20 324,14	473 015,35
celkem b/v																	10 569 445,51	
VZT																	180 611,20	
celkem VRN																	1 541 925,70	
277 870,80																	294 875,30	
VRN																	60 645,75	
VRN																	110 896,00	
VRN																	55 448,00	
VRN																	106 000,00	
VRN																	56 396,00	
VRN																	23 500,00	
VRN																	226 989,75	
VRN																	504 860,55	
VRN																	185 976,00	
VRN																	480 851,30	
VRN																	588 666,66	

Větrná 5						MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE							
byt číslo	jméno nájemníka		sprcha/vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měněpráce SDK dvířka	měněpráce lišty obkladoové	měněpráce lišty přechodové	měněpráce k.kohout DN 20	měněpráce montáž vany plastové	zrcadlo	ostatní méně práce	Celkm měněpráce	stavební	elektro	sporáky	Celkm vícepráce	Cena bytu celkm baz DPH	
01		3+1																		
02		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	8 541,68			8 541,68	461 206,76	
03		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53				0,00	452 665,08	
04		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	6 799,43			6 799,43	459 464,51	
05		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23				0,00	452 691,21	
06		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	8 749,79			8 749,79	461 414,87	
07		3+1	sprcha	ano		459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30		8 331,30	14 996,83				0,00	444 333,78	
08		3+1																		
09		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	3 054,20			3 054,20	455 719,28	
10		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	27 399,54			27 399,54	480 064,62	
11		3+1																		
12		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	6 708,95			6 708,95	459 374,03	
13		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	15 187,19			15 187,19	467 852,27	
14		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	21 651,67			21 651,67	474 342,88	
15		3+1																		
16		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	7 141,17			7 141,17	459 832,38	
17		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50		1 092,25		5 704,48	6 661,55			6 661,55	458 260,51	
18		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	20 841,23			20 841,23	473 506,31	
19		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	9 169,15			9 169,15	461 834,23	
20		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23				0,00	452 691,21	
21		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23				0,00	452 691,21	
22		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	29 422,78			29 422,78	482 087,86	
23		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	37 341,90			37 341,90	490 006,98	
24		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	4 030,47			4 030,47	456 695,55	
25		3+1																		
26		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	3 961,44			3 961,44	456 652,65	
27		3+1																		
28		3+1																		
29		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50		1 092,25	840,40	6 544,88	2 709,79			2 709,79	453 468,35	
30		3+1	sprcha	ano	ano	459 330,61	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50	2 053,30			6 665,53	35 063,54			35 063,54	487 728,82	
31		3+1	vana	ano	ano	457 303,44	1 115,70	2 293,79	426,24	776,50				4 612,23	1 402,85			1 402,85	454 094,06	
32		3+1																		
	celkem byty																			11 108 679,21
	VZT																			180 611,20
	celkem VRN																			1 541 525,70
														152 849,22						255 838,32
VRN	ostraha													60 545,75						
VRN	demontáž a zpětná montáž zábradlí													110 896,00						
VRN	demontáž a zpětná montáž sítě													55 448,00						
VRN	Ochrana okenních rámu a lávky k výtahu														16,00	6 630,00				106 080,00
VZT	Samoodtahové hlavice "Lomanco"																			56 396,00
VRN	Zapravení fasády po výtahu																			23 500,00
	Celkem													226 989,75						185 976,00
	Celkem byty + VRN													379 838,97						441 814,32

Celkem	116 093,50			335 386,90	-11 387,723,16
Celkem byty + VRN	214 809,37			622 046,29	

Černého 46						MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE				Celkem vícepráce	Cena bytu celkem bez DPH	
byt číslo	jméno nájemníka		sprcha/vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měnípráce SDK dvířka	měnípráce lišty obkladoové	měnípráce lišty přechodové	měnípráce k.kohout DN 20	měnípráce zrcadlo	měnípráce šatní skříň	měnípráce KL a ostatní	Celkem měnpráce	stavební	montáž linky			sporáky
01		2+1	sprcha	ano	Elektr	447 499,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			6 709,60	6 709,60	449 573,44
02		3+1	vana	ano	ano	467 106,17	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02	18 566,92		8 331,30	26 898,22	489 316,37
03		2+1																	
04		1+1	sprcha		ano	354 847,75	1 344,40	1 992,72	284,16					3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 557,77
05		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02	25 580,53		8 331,30	33 911,83	498 695,26
06		2+1	sprcha	ano	ano	447 499,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50	1 740,15			6 376,19	1 425,78		8 331,30	9 757,08	458 850,77
07		1+1																	
08		3+1																	
09		2+1																	
10		1+1	sprcha		ano	354 847,75	1 344,40	1 992,72	284,16					3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 557,77
11		3+1	vana	ano	ano	467 106,17	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			63 524,76	68 212,78	38 891,80		8 331,30	47 223,10	446 116,49

Černého 48						MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE				Celkem vícepráce	Cena bytu celkem bez DPH	
byt číslo	jméno nájemníka		sprcha/vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měnípráce SDK dvířka	měnípráce lišty obkladoové	měnípráce lišty přechodové	měnípráce k.kohout DN 20	měnípráce zrcadlo	měnípráce šatní skříň	měnípráce KL a ostatní	Celkem měnpráce	stavební	montáž linky			sporáky
01		2+1	vana	ano	ano	445 298,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	448 993,26
02		3+1	vana	ano	ano	467 106,17	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			67 686,74	72 374,76	39 671,94	6 234,00		45 905,94	440 637,35
03		2+1	sprcha	ano	ano	447 499,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	451 195,14
04		1+1																	
05		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02			8 331,30	8 331,30	473 114,73
06		2+1	vana	ano	ano	445 298,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04	10 268,99		8 331,30	18 600,29	459 262,25
07		1+1																	
08		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02	25 580,53		8 331,30	33 911,83	498 695,26
09		2+1	sprcha	ano	ano	447 499,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	451 195,14
10		1+1																	
11		3+1																	

Černého 50						MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE				Celkem vícepráce	Cena bytu celkem bez DPH	
byt číslo	jméno nájemníka		sprcha/vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měnípráce SDK dvířka	měnípráce lišty obkladoové	měnípráce lišty přechodové	měnípráce k.kohout DN 20	měnípráce zrcadlo	měnípráce šatní skříň	měnípráce KL a ostatní	Celkem měnpráce	stavební	montáž linky			sporáky
01		2+1																	
02		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02	17 706,61		8 331,30	26 037,91	490 821,34
03		2+1	sprcha	ano	ano	447 499,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	451 195,14
04		1+1	sprcha		ano	354 847,75	1 344,40	1 992,72	284,16					3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 557,77
05		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02			8 331,30	8 331,30	473 114,73
06		2+1	vana	ano	ano	445 298,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	448 993,26
07		1+1	sprcha	ano	ano	354 847,75	1 344,40	1 992,72	284,16					3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 557,77
08		3+1																	
09		2+1	vana	ano	ano	445 298,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50				4 636,04			8 331,30	8 331,30	448 993,26
10		1+1	vana																
11		3+1	sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50				4 688,02			8 331,30	8 331,30	473 114,73

Celkem byty																			9 782 139,00
Celkem VRN																			1 914 156,10
														231 353,31					357 262,70
																			11 696 295,10

VRN	ostraha													181 937,85					
VRN	demontáž a zpětná montáž zábradlí													103 965,00					
VRN	demontáž a zpětná montáž ochranné sítě													51 982,50					
VRN	stavební výtah													241 861,80					
VRN	ruční přesun hmot																		285 353,88
	Celkem													579 747,15					285 353,88
	Celkem byty + VRN													811 100,46					642 616,58

byť číslo	jantura nájemníka	Černého 52				MĚNĚPŘACE				VÍCEPŘACE							
		spřichal vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měničpřace SDK dvířka	měničpřace Ilistý ohledkové	měničpřace Ilistý	měničpřace k kování DN 20	měničpřace zrcadlo	měničpřace šatní skříň	měničpřace Kt a ostatní	Celek m měničpřace	stavební	montáž liny	sporový	Celek m vícepřace
01		2+1 vana	ano	ano	445 238,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	8 998,80		8 331,30	12 151,64	459 014,48
02		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	4 27,64		8 331,30	32 103,61	383 367,28
03		3+1 sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			4 636,04	29 450,88		8 331,30	33 792,78	479 581,83
04		2+1 vana	ano	ano	445 238,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			3 621,28	16 762,60		8 331,30	31 026,54	359 594,97
05		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	25 093,30		8 331,30	31 026,54	471 688,50
06		3+1 vana	ano	ano	467 106,17	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			3 621,28	11 278,28		8 331,30	10 483,07	399 594,97
07		2+1 sprcha	ano	ano	447 488,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	3 157,34		8 331,30	11 488,64	454 341,48
08		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	3 255,55		8 331,30	11 586,85	447 270,83
09		3+1 sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			3 621,28	22 899,24		8 331,30	31 026,54	471 688,50
10		2+1 vana	ano	ano	445 238,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			3 621,28			8 331,30	8 331,30	399 594,97
11		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28			8 331,30	10 483,07	399 594,97
12		3+1 vana	ano	ano													

byť číslo	jantura nájemníka	Černého 54				MĚNĚPŘACE				VÍCEPŘACE							
		spřichal vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měničpřace SDK dvířka	měničpřace Ilistý ohledkové	měničpřace Ilistý	měničpřace k kování DN 20	měničpřace zrcadlo	měničpřace šatní skříň	měničpřace Kt a ostatní	Celek m měničpřace	stavební	montáž liny	sporový	Celek m vícepřace
01		2+1 sprcha	ano	ano	447 488,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	3 830,34		8 331,30	12 151,64	459 014,48
02		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	23 772,31		8 331,30	32 103,61	383 367,28
03		3+1 sprcha	ano	ano	447 488,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	28 397,69		8 331,30	36 728,99	479 581,83
04		2+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 594,97
05		3+1 sprcha	ano	ano	447 488,88	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	32 800,08		8 331,30	41 131,38	483 984,22
06		1+1 sprcha	ano	ano													
09		3+1 sprcha	ano	ano													
10		2+1 sprcha	ano	ano													
11		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	1 841,12		8 331,30	10 483,07	361 436,09
12		3+1 vana	ano	ano													

byť číslo	jantura nájemníka	Černého 56				MĚNĚPŘACE				VÍCEPŘACE							
		spřichal vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měničpřace SDK dvířka	měničpřace Ilistý ohledkové	měničpřace Ilistý	měničpřace k kování DN 20	měničpřace zrcadlo	měničpřace šatní skříň	měničpřace Kt a ostatní	Celek m měničpřace	stavební	montáž liny	sporový	Celek m vícepřace
01		2+1 sprcha	ano	ano													
02		1+1 sprcha	ano	ano													
03		3+1 sprcha	ano	ano	469 471,45	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			545,80	1 027,30		8 331,30	15 451,19	478 661,52
04		2+1 sprcha	ano	ano													
05		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 594,97
06		3+1 sprcha	ano	ano													
07		2+1 vana	ano	ano	445 238,00	1 344,40	2 230,98	284,16	776,50			4 636,04	1 472,79		8 331,30	9 884,09	458 468,05
08		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28	7 506,42		8 331,30	15 897,72	367 071,39
09		3+1 vana	ano	ano	467 106,17	1 344,40	2 282,96	284,16	776,50			63 524,76	10 483,07		8 331,30	10 483,07	409 376,46
10		2+1 sprcha	ano	ano													
11		1+1 sprcha	ano	ano	354 884,95	1 344,40	1 992,72	284,16	776,50			3 621,28			8 331,30	8 331,30	359 594,97
12		3+1 vana	ano	ano													

byť číslo	jantura nájemníka	spřichal vana	posuvné dveře	sporák	SOD Cena bez DPH	měničpřace SDK dvířka	měničpřace Ilistý ohledkové	měničpřace Ilistý	měničpřace k kování DN 20	měničpřace zrcadlo	měničpřace šatní skříň	měničpřace Kt a ostatní	Celek m měničpřace	stavební	montáž liny	sporový	Celek m vícepřace	Cena bytu celkem bez DPH
	celkem byty																	9 630 747,17
	celkem VPH																	1 914 156,10
																		11 544 903,27

VPH	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka	částka
VPH	domovní a sprcha montáž zahradní																		103 965,00
VPH	domovní a sprcha montáž celkové síle																		51 982,50
VPH	stavební výhled																		241 861,80
VPH	patní přístaví mraz.																		265 117,10

Celkem	579 747,15			265 117,10	844 864,25
Celkem byty + VRN	802 074,83			655 568,24	1 457 643,07

Celkem cena díla

Větná 1	11 234 420,43
Větná 3	12 250 568,66
Větná 5	12 789 802,36
Cerného 39	15 453 292,04
Cerného 41	11 387 723,16
Cerného 46-50	11 401 501,83
Cerného 52-56	11 230 273,22
Cena díla skutečnost	85 747 981,68
Cena díla SoD	85 918 998,73

Rozdíl	-171 017,05
--------	-------------