SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících**

# **zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů**

**Veřejná zakázka malého rozsahu**

**Rekonstrukce rozvodů vody pavilonu A - C**

**Objednatel :** Centrum pobytových a terénních sociálních služeb Zbůch

**Sídlo zadavatele :** V Sídlišti 347, 330 22 Zbůch

**Právní forma :** Státní příspěvková organizace

**IČO zadavatele/DIČ zadavatele** **:** 00411949/CZ 00411949

**Oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních :**Mgr. Dagmar Terelmešová, ředitelka organizace

**Kontaktní osoba zadavatele :** Ing. Josef Fiala

**Telefon** **:** ……………..

**E-mail :**  …………….

**Zadavatel**

**Zhotovitel** : Radek Bauer

**Sídlo zhotovitele** : Dukelská 686, 330 21 Líně

**Právní forma** : OSVČ

**IČO/DIČ** : 45336393/ CZ 6901132084

**Oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních** : Radek Bauer

 **Telefon :** ……………..

**I. ÚČEL SMLOUVY**

Účelem smlouvy je vymezení přesných podmínek pro zhotovení a převzetí díla „**Rekonstrukce**

**rozvodů vody pavilonu A-C** “v rozsahu stanoveném v Zadávací dokumentaci.

**II. MÍSTO PLNĚNÍ**

Centrum pobytových a terénních sociálních služeb Zbůch**,** V Sídlišti 347, 330 22 Zbůch.

Zde také objednatel hotové dílo převezme.

**III. DOBA PLNĚNÍ**

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla ihned po podepsání smlouvy.

O převzetí pracoviště sepíší smluvní strany protokol.

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději do konce listopadu 2019.

V případě, že tento termín nebude zaviněním zhotovitele dodržen, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

**IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

Zhotovitel je povinen předat objednateli hotové dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla.

O předání díla sepíší smluvní strany protokol, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady a nedodělky, které budou v nejbližších dnech řádně odstraněny.

K předávacímu a přejímacímu řízení připraví zhotovitel protokol o předání a převzetí. Povinným obsahem protokolu jsou tyto náležitosti:

* údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
* popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
* prohlášení Objednatele, jestli Dílo přejímá nebo nepřejímá.

**V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Celková cena díla dohodnutá tímto návrhem smlouvy činí:

Celkem bez DPH 80 600,00 Kč

15% DPH 12 090,00 Kč

### CELKEM včetně DPH 92 690,00 Kč

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Cena za Dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, která bude zhotovitelem vystavena po dokončení a převzetí Díla. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení.

Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Platby za provádění díla proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

Faktura bude doručena na adresu objednatele doporučeně poštou nebo osobně v sekretariátu objednatele. Za den doručení faktury se považuje den předání faktury v sídle objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem na adresu objednatele.

Pokud není v tomto Návrhu smlouvy (nebo ve smluvním dodatku) pro konkrétní případy dohodnuto jinak, právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem po předání a převzetí předmětu Díla bez vad a nedodělků objednateli.

Daňový doklad – faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit.

Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

 Objednatel dále prohlašuje, že je plátcem DPH, což dokládá rovněž potvrzením o registrace plátce DPH vystaveným příslušným správcem daně. Pokud by došlo k jakékoliv změně na straně příjemce, je tento povinen o jakékoliv změně informovat svého smluvního partnera (zhotovitele) bez zbytečného odkladu a tuto změnu je rovněž zhotoviteli povinen doložit.

 Bude-li objednatel v prodlení s placením peněžitých závazků je povinen zaplatit objednatel smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných revizí a zkoušek.

**VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu plnění za dílo.

Objednatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel přeruší, bez udání důvodu, práce na zhotovení díla.

.

**VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v určené lhůtě a předat jej objednateli.

Zhotovitel poskytne záruku za jakost provedení díla v délce nejméně 24 měsíců ode dne předání díla objednateli a po odstranění vad a nedodělků s výjimkou dodávek, na které jsou určeny dodavatelem jiné záruky.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru rekonstrukce, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v okolí prováděných prací.

Zhotovitel se zavazuje udržovat u převzatého místo pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy.

Zhotovitel zajistí prostory v okolí rekonstrukce tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, k omezování práv a právem chráněných zájmů klientů, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí průběžný úklid.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

**VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

 Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek realizace Smlouvy, k poskytnutí součinnosti, která je potřebná pro plnění Díla, zpřístupnění prostoru, poskytování konzultací a včasné poskytování podkladů dle požadavku Zhotovitele.

 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody způsobené nedostatky jeho plnění i k třetím osobám, pokud neprokáže, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které je možno od něj vyžadovat na základě platné legislativy.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení Díla nezbytné.

Smluvní strany se zavazují, že informace obchodní a technické povahy, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy. Toto ustanovení se netýká uveřejňovacích povinností dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah, podmínky a požadavky na provedení tohoto Díla jsou specifikovány v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na provedení Díla.

 Ve Zbůchu: 31.10.2019 V Líních:31.10. 2019

 Mgr. Dagmar Terelmešová Radek Bauer

 ředitelka organizace CPTS Zbůch ………………………………………… …………………………………………..

 Objednatel Zhotovitel