

## **Město Rychnov nad Kněžnou**

se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136  
jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou  
IČ : 00275336  
dále jen **pronajímatel** na straně jedné

**a**

## **HOTEL HAVEL, s.r.o.**

se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Staré náměstí 61  
jednající jednatelkou společnosti paní Ing. Zuzanou Klimešovou  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7116  
IČ : 62029291  
dále jen **nájemce** na straně druhé

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t e n t o*

### **DODATEK č. 25 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 27.4.1995**

1. Dne 27.4.1995 došlo mezi Městem Rychnov nad Kněžnou a společností HOTEL HAVEL, s.r.o. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou k uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí, na základě které Město Rychnov nad Kněžnou, jakožto pronajímatel přenechal a odevzdal společnosti HOTEL HAVEL, s.r.o., jakožto nájemci, objekt Hotel Havel čp. 61 včetně jeho zařízení a vybavení na p.p.č. 5/1 a p.p.č. 4 – dvůr, to vše nacházející se v Rychnově nad Kněžnou.
2. Na základě tohoto dodatku se vypouští bod A a B části V. citované smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním:
  - A) Úhrada za užívání nemovitostí, jež jsou předmětem nájmu, se pro rok 2019 sjednává ve výši 400.000,-- Kč (slovy : Čtyřistatisíckorunčeských).**
  - B) Úhrada za užívání zařízení a vybavení Hotelu Havel, jež je předmětem nájmu, se pro rok 2019 sjednává ve výši 53.000,-- Kč ( slovy: Padesátřítisíckorunčeských) + DPH v platné sazbě.**
3. V ostatním zůstává smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 27.4.1995 beze změn.
4. Tento dodatek se uzavírá s účinností počínaje dnem **1.1.2019 pro období od 1.1.2019 do 31.12.2019.**
5. Uzavření tohoto dodatku bylo na straně pronajímatele schváleno rozhodnutím Rady města Rychnova nad Kněžnou dne 18.11.2019 Usnesení č. 583/2019.
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jeho podpisu jeden.

V Rychnově nad Kněžnou dne .....

.....  
za Město Rychnov nad Kněžnou  
Ing. Jan Skořepa – starosta

.....  
za Hotel HAVEL, s.r.o.  
Ing. Zuzana Klimešová – jednatelka