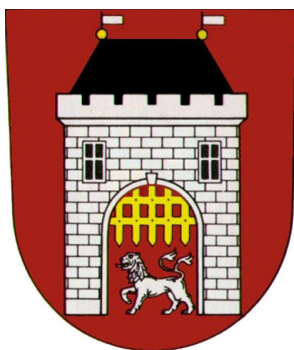


Příloha č. 1

# **Nabídka: Analýza cestovního ruchu města Vimperk**





# Nabídka: Analýza cestovního ruchu města Vimperk

**18. října 2019**

**Zadavatel**

Město Vimperk  
Steinbrenerova 6  
385 01 Vimperk

**Zpracovatel**

ONplan lab, s.r.o.  
Františka Křížka 362/1  
170 00 Praha 7

Osoba oprávněná uchazeče zastupovat:

Ing. Petr Návrát, MSc.

[navrat@onplanlab.com](mailto:navrat@onplanlab.com)

+420 608 705 405

# 1 Kontext

Město Vimperk se nachází zhruba 25 km jižně od Strakonice. Město leží v údolí řeky Volyňky na úpatí Boubínské pralesa, jedinečného přírodního bohatství, v nadmořské výšce 700 m. Někdy bývá označován jako město pod Boubínem. Ve směru od hlavního města Prahy zároveň představuje pomyslnou vstupní bránu do západní části Šumavy.

Atraktivita cestovního ruchu zahrnuje kulturní i přírodní bohatství a rozvíjející se sekundární turistická infrastruktura.

Přírodním bohatstvím je mu především blízkost Národního parku Šumava a navazující Chráněné krajinné oblasti Šumava. V okolí města u obce Svátá Máří je rovněž možné navštívit Mařský vrch – přírodní památku na stejnojmenné hoře, která se nachází na území vimperské vrchoviny.

Historicky bohaté centrum města je památkově chráněnou zónou. Památkově chráněné je historické jádro města s mimořádně dochovaným městským opevněním z 15. st. a sousední návrší s vimperským zámekem. Podélné náměstí Svobody je ojedinělým souborem původně středověkých měšťanských domů se secesními fasádami. Státní zámek Vimperk v současné době prochází rozsáhlou rekonstrukcí.

Cestovní ruch zažívá boom nejen ve střední Evropě, jedná se o celosvětový trend spojený se strukturálními změnami globální ekonomiky, ve které se služby a zážitky stávají poptávanou komoditou. Celosvětově se cestovní ruch podílí na hrubém produktu 10 % (2,5 % v ČR), a soustavně toto odvětví roste rychleji než světová ekonomika (v průměru o 4 % ročně).

Vzhledem k tomuto trendu, probíhající rekonstrukci Státního zámku Vimperk, atraktivitě historického jádra Vimperku a rostoucí oblibě rekreace v NP Šumava, představuje cestovní ruch **významný potenciál pro ekonomický rozvoj města Vimperk**. Zároveň je však nutné omezovat možné negativní vlivy spojené s rozvojem cestovního ruchu ve městě, zejména nárůst individuální automobilové dopravy. Rozvoj cestovního ruchu musí zaručit ochranu kulturních a přírodních hodnot města a jeho zázemí.

## 2 Předmět nabídky

Předmětem nabídky je analýza cestovního ruchu (CR) města Vimperk včetně:

- i. **shrnutí východisek** pro rozvoj cestovního ruchu ve městě Vimperk v **koncepcích a strategiích** na místní, krajské a národní úrovni
- ii. popis **národních a evropských trendů** cestovního ruchu důležitých pro rozvoj CR ve městě Vimperk
- iii. **analýza vývoje cestovního ruchu** ve městě Vimperk, referenčních městech a Jihočeském kraji za uplynulých 10 let
- iv. **definice potenciálu** rozvoje cestovního ruchu ve městě Vimperk včetně **popisu potenciálu místního dědictví** - místní témata kulturního, historického a přírodního dědictví s potenciálem pro interpretaci v CR, analýza stávající infrastruktury v oblasti interpretace místního dědictví
- v. **identifikace potenciálních** negativních dopadů cestovního ruchu (např. zvýšené intenzity dopravy včetně dopravy v klidu)
- vi. **analýza** současné **primární a sekundární infrastruktury** cestovního ruchu ve městě, srovnání s referenčními městy
- vii. **marketingová analýza** včetně identifikace a popisu hlavních cílových skupin
- viii. **shrnutí hlavních poznatků a doporučení** pro strategii rozvoje cestovního ruchu ve městě Vimperk

Příprava analýzy cestovního ruchu proběhne **ve spolupráci s městem Vimperk** a při **zapojení hlavních aktérů CR**. V rámci zapojení hlavních aktérů bude využito dotazníkové šetření a focus groups se zástupci podnikatelských subjektů CR a provozovateli atraktivit.

### 3 Složení realizačního týmu

**Ing. Petr Návrát, MSc.** – urbanista a ekonom. V roce 2014 založil plánovací kancelář ONplan, která poskytuje komplexní řešení a služby v oblasti revitalizace a rozvoje měst a strategického plánování. V letech 2013 až 2016 působil na IPR Praha, kde měl nejprve na starosti ekonomickou část pražského strategického plánu, později jako náměstek ředitele zaváděl metody zapojování veřejnosti do plánovacích procesů hl. města. V letech 2005 až 2011 pracoval na Šrí Lance. Tam jako konzultant německé rozvojové agenturu Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit zaváděl reformu plánování na místní úrovni v severovýchodní části ostrova. Pracoval na projektech na Kubě, Filipínách, Kambodži a v Nepálu. Vyučuje prostorové plánování, ekonomický rozvoj a revitalizaci měst na mezinárodní škole architektury Archip v Praze. Vystudoval městské plánování na Bartlett School of Planning, UCL v Londýně a ekonomii na VŠE v Praze.

**MgA. Olga Škočová Bláhová** – expertka na kulturní politiku a advokacii. Již více než 10 let se věnuje participativnímu kulturnímu plánování ve městech a obcích ČR. Spolupracovala na tvorbě strategických dokumentů v kultuře pro Plzeň, Pardubice, České Budějovice, Jihlavu, Brno a další. Je členkou platformy pro kulturní plánování a advokacii (Kvas z.s. a Za Česko kulturní). Podílela se na přípravě Programu rozvoje kultury města Plzně na léta 2009–2019, jehož realizace proběhla v rámci kandidatury Plzně na Evropské hlavní město kultury 2015. Na IPR Praha Pracovala v kanceláři KREP - Kreativní Praha!, vedla zpracování Strategického plánu hl. města v oblasti kultury, aktuálně pracuje na projektech na podporu kultury a kreativních odvětví v Praze. Je expertní hodnotitelkou Národní sítě zdravých měst v uplatňování MA21 v oblasti kultura a místní tradice. V letech 2009–2015 byla členkou hodnotící komise Nadace VIA v oblasti rozvoje činnosti místních iniciativ.

V roce 2018-2019 vedla tým, který vytvořil Studii proveditelnosti environmentálních aktivit v Mikroregionu Horní Vltavice – Boubínsko.

**Ing. Arch. Louise Nebelsztein** – architektka a urbanistka. Věnuje se architektuře, urbanismu a plánování. Zajímá se o inovativní řešení současných výzev pro města a krajinu. Pracovala v developerských firmách jako architekt v rámci několika projektových týmů. V roce 2018 vypracovala městskou strategii revitalizace centra Jablonce nad Nisou. Její vize se řešila témata ekonomického rozvoje, přístupnosti, mobility, zelené infrastruktury, veřejného prostoru a architektury. Návrh byl velmi kladně přijat místními architekty a projekt byl představen v Jablonci na festivalu Den Architektury. Nyní pracuje jako architektka a plánovač. Vystudovala obor architektura a urbanismus na ARCHIP - Architectural Institute Prague.

## 4 Termín dokončení zakázky

Analýza cestovního ruchu bude předáno zadavateli do 31. 1. 2020.

Aktivity popsány v části 2. Předmět nabídky:

- i-iii budou hotovy nejpozději do 15. 12. 2019,
- iv – viii budou hotovy nejpozději do 31. 1. 2020

Naplnění tohoto termínu předpokládá počátek prací nejpozději 15. listopadu 2019 a nutnou součinnost zadavatele.

Podrobný harmonogram realizace projektu bude nastaven v rámci vstupních jednání se zadavatelem.

## 5 Cena nabízených služeb

Celkem za přípravu Analýzy cestovního ruchu města Vimperk bez DPH	97 000
DPH (sazba 21 %)	20 370
Celkem s DPH	117 370

**ONplan lab, s.r.o.**  
jednatel společnosti  
Ing. Petr Návrát, MSc.

V Praze 18. října 2019



Umění  
plánovat.  
Společně.