



**SMLOUVA**  
**o poskytování služeb fyzické ostrahy IV.**  
**č. 278/OVZ/PS/2019**

**Objednatel:** **Univerzita Palackého v Olomouci**  
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a  
doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů  
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: [REDACTED]  
IČO: 619 89 592  
DIČ: CZ 619 89 592  
Sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

**Bartoň a Partner s.r.o.**  
se sídlem: Chválkovice 580, 779 00 Olomouc  
zastoupen/a: Vladanem Rosenzweigem, jednatelem  
IČO: 26810093  
DIČ: CZ26810093  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 27441  
bank. spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně též jako „**Smluvní strany**“ a/nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“) uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto smlouvu o poskytování služeb fyzické ostrahy a ostrahy prostřednictvím pultu centrální ochrany (dále jen „PCO“) v objektu Objednatele (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“).

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Poskytovatele zajistit pro Objednatele pravidelnou fyzickou ostrahu objektu Objednatele uvedeného v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, dále zajistit ostrahu tohoto objektu prostřednictvím PCO, případně zajistit výjezd speciální skupiny v případě přijetí signálu o narušení objektu, to vše v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami a povinnost Objednatele za řádně poskytnuté plnění zaplatit Poskytovateli odměnu



sjednanou v souladu s čl. III. této Smlouvy.

2. Touto smlouvou se vymezují podmínky, za kterých se Poskytovatel zavazuje k výkonu ostrahy specifikovaného touto smlouvou a Objednatel k zaplacení ceny za jeho provádění.

## II.

### Místo, doba a rozsah poskytovaných služeb

1. Místem plnění, kde Poskytovatel bude zajišťovat předmět Smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí:

budova Akademik Sport Centra UP v Olomouci, Tř. 17. listopadu 1131/8a, 779 00 Olomouc, umístěná na pozemku parc. číslo st. 1656, zapsané na LV 49 v k. ú. Olomouc – město (dále jen „Objekt“).

2. Poskytovatel se zavazuje provádět strážní službu a to následujícím způsobem:

Výkon fyzické ochrany Objektu bude Poskytovatelem zajišťován jedním (1) pracovníkem nepřetržitě v pracovní dny od 09:00 do 22:00 hodin. Ostraha Objektu prostřednictvím PCO bude zajištěna v pracovní dny od 00:00 hodin do 09:00 a od 22:00 do 24:00 v pracovní dny a nepřetržitě ve dnech pracovního klidu, sobot, nedělí a státních svátků.

3. Poskytování služby je uzavřeno touto smlouvou **na dobu určitou**.

Zahájení poskytované služby je dnem 1. 1. 2020 - 00:00 hodin

Ukončení poskytované služby je dnem 31. 12. 2020 – 24:00 hodin.

## III.

### Odměna za poskytování plnění a platební podmínky

1. Celková výše odměny Poskytovatele za 1 hodinu střežení/1 pracovníkem dle této Smlouvy bez DPH činí **92,- Kč**, celková výše odměny Poskytovatele za 1 kalendářní měsíc střežení prostřednictvím PCO dle této Smlouvy bez DPH činí **380,- Kč**.

2. Zvláštní sazba, za služby (marné výjezdy či výjezdy na tísňové tlačítko) uvedené v článku IV. odst. 9. písm. e) a f) této Smlouvy činí **350,- Kč bez DPH** za každý výjezd. (Pozn. Zadavatele: maximální přípustná částka je 400,- Kč bez DPH, při překročení této částky bude dodavatel vyloučen z výběrového řízení).

3. Poskytovatel prohlašuje, že odměny za plnění dle této Smlouvy jsou stanoveny správně a dostatečně. Poskytovatel dále prohlašuje, že odměny zahrnují veškeré mzdové (s ohledem na platné pracovněprávní předpisy) a personální a další náklady nezbytné pro řádné poskytování plnění dle této Smlouvy, a dále i příplatky za práci v noci, o sobotách, nedělích a svátcích, a další jiné nezbytné náklady pro poskytnutí služby podle této Smlouvy.



4. Poskytovatel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy přezkoumal a prověřil možnosti a podmínky poskytnutí plnění dle této Smlouvy a potvrzuje, že jej lze za odměny ve stanovené výši a za stanovených podmínek poskytnout tak, aby plnilo Objednatelem požadovaný účel. Poskytovatel tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

5. Výše odměny uvedená v odst. 1. tohoto článku Smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této Smlouvy, vyjma případu změny sazby DPH, a to pouze o částku odpovídající této změně.

6. Objednatel je povinen odměnu hradit na základě daňových dokladů vystavovaných Poskytovatelem vždy za předchozí kalendářní měsíc na základě odsouhlaseného výkazu rozsahu poskytnutých služeb osobou oprávněnou jednat ve věcech technických Objednatele včetně kontrol na místě plnění.

7. Poskytovatel je povinen daňový doklad vystavit do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci.

8. Smluvní strany sjednávají, že splatnost daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doporučení do sídla Objednatele. Daňové doklady musí splňovat veškeré náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 Občanského zákoníku a musí být předloženy Objednateli ve dvou vyhotoveních. K daňovému dokladu musí být rovněž připojen výkaz poskytnutých služeb potvrzený osobou oprávněnou jednat ve věcech technických Objednatele. Pokud daňový doklad nesplní náležitosti dle zákona a této Smlouvy nebo bude vykazovat věcné chyby, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Poskytovateli a žádat Poskytovatele o sjednání nápravy. V takovém případě se ruší doba splatnosti vadného daňového dokladu a nová lhůta splatnosti počíná opětovně běžet doručením opraveného (bezzvadného) daňového dokladu Objednateli.

9. Daňový doklad se pro účely této Smlouvy považuje za zaplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré uvedené cenové údaje budou v Kč.

10. Smluvní strany sjednávají, že se nepřipouští zálohové platby.

11. V případě, že bude s Poskytovatelem či jeho poddodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či jeho poddodavatele v souvislosti s plněním této Smlouvy, je Poskytovatel povinen zahájení správního řízení Objednateli oznámit a Objednatel je oprávněn pozastavit výplatu 10 % celkové výše měsíční odměny za poskytování plnění do okamžiku právní moci rozhodnutí ve věci s tím, že výše odměny uvedené v čl. III. této Smlouvy zůstává zachována. V případě, že příslušný kontrolní orgán zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této Smlouvy porušení



pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či poddodavatele Poskytovatele, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy s okamžitou platností odstoupit s tím, že pozastavená část výplaty dle předchozí věty tohoto odstavce připadá Objednateli. V případě okamžitého odstoupení od této Smlouvy z důvodu uvedených v tomto odstavci vzniká Objednateli nárok na náhradu nákladů spojených se zajištěním náhradního řešení ostrahy Objektu. Objednatel si vyhrazuje právo podat podnět příslušnému orgánu inspekce práce v případě důvodné pochybnosti o nedodržování pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či poddodavatele Poskytovatele.

12. Objednatel bude hradit přijaté daňové doklady pouze na bankovní účty Poskytovatele zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít svůj bankovní účet tímto způsobem zveřejněn, uhradí Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž daň z přidané hodnoty uhradí Poskytovateli až po zveřejnění příslušného účtu Poskytovatele v registru plátců a identifikovaných osob Poskytovatelem.

13. Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH. V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatele do 2 pracovních dnů. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž daň z přidané hodnoty bude Objednatelem uhrazena Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen zabezpečit, že plnění dle této Smlouvy bude poskytováno v souladu s touto Smlouvou, nebude zatíženo jakýmkoli právy třetích osob, zejména takovými, ze kterých by pro Objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích osob. V opačném případě Poskytovatel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob a zároveň je povinen takové právní vady bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odstranit, resp. zajistit jejich odstranění.

2. Poskytovatel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Poskytovatel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.

3. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy svědomitě, řádně, včas, při vynaložení veškeré odborné péče, v náležitě kvalitě a dle požadavků Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí (podkladů) Objednatele či nesprávnost pokynů Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou.



4. Poskytovatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost pracovníků Poskytovatele.
5. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci Poskytovatele budou ve všech prováděných činnostech aktivně prosazovat pravidla ochrany životního prostředí a pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
6. Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka do 2 hodin od vyžádání osobou oprávněnou ve věcech technických za Objednatele, na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy (např. požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností ze strany bezpečnostních pracovníků Poskytovatele je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
7. Poskytovatel je dále povinen v rámci výkonu fyzické ostrahy Objektu dle této Smlouvy provádět zejména:
  - a) fyzickou ostrahu venkovních prostor areálu zadavatele, včetně ostrahy a ochrany majetku Objednatele před zničením, poškozením, odcizením včetně majetku, který je poskytovatel oprávněn užívat v rámci výkonu své činnosti, nebo který je mu svěřen v rámci výkonu své činnosti;
  - b) zabezpečení režimu fyzické ostrahy areálu prováděním obchůzek areálu s důrazem na pohyb nepovolaných a neoprávněných osob, kontrolou vnější neporušenosti jednotlivých objektů a oplocení, zejména uzavření a uzamčení vstupních dveří objektů, uzavření oken objektů, uzavření nouzových východů objektů, uzavření a neporušenosti garážových vrat, celistvosti zdiva ve smyslu průniku neoprávněných osob, uzavření vjezdových bran a celistvost oplocení areálu. Obchůzky areálu budou prováděny v celém areálu v několika variantách tras obchůzek a v nepravidelných intervalech, přičemž obchůzka celého areálu musí být vykonána v minimální četnosti třikrát za jednu směnu ostrahy, kontrola vnější neporušenosti jednotlivých objektů musí být vykonána v minimální četnosti čtyřikrát za jednu směnu ostrahy;
  - c) zabezpečení režimu fyzické ostrahy Objektu v době mimo výkon obchůzek bude prováděno z místnosti vrátnice s důrazem na bezpečnostní dohled bezprostřední blízkosti vstupu do Objektu;
  - d) zabezpečení dohledové a preventivní činnosti v průběhu směny ostrahy ve smyslu bezpečnosti osob, majetku a požární bezpečnosti, v době mimo výkon obchůzek provádění dohledu prostřednictvím technického vybavení dispečinku vrátnice, zejména kamerového systému a dohledového systému řízení budov;
  - e) zabezpečení vypnutí osvětlení ve vstupních částech Objektu za účelem zamezení plýtvání elektrickou energií;
  - f) oznamovací povinnost při zjištění poškození objektu či odcizení majetku, havarijního stavu Objektu, mimořádné události nebo ohrožení Objektu nebezpečím živelného charakteru a podobně, a to osobě zadavatele oprávněné jednat ve věcech technických, v případě nedostupnosti této osoby jím pověřené osobě zadavatele;
  - g) preventivní činnost za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí, škod a jevů



týkajících se majetku Objednatele, které mohou mít nepříznivý dopad na provozuschopnost Objektu a areálu Objednatele, na činnost zaměstnanců Objednatele a studentů;

h) Chránit Objekt Objednatele před vstupem neoprávněných osob, zamezit dalšímu setrvání osob podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor Objektu Objednatele, zadržet osoby podezřelé ze spáchání protiprávní činnosti, zejména činnosti směřující k poškození majetku Objednatele či jeho odcizení;

i) Zabezpečit kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování sjednaných služeb;

j) fyzickou ostrahu osobami fyzicky a zdravotně způsobilými, s uživatelskou znalostí práce na počítači, minimálně se základní znalostí programů typu Word, Excel a alespoň jednoho internetového prohlížeče;

k) Ohlásit mimořádnou událost osobě Objednatele oprávněné jednat ve věcech technických, v případě nedostupnosti této osoby jím pověřené osobě Objednatele, případně složky integrovaného záchranného systému (dále jen složky IZS), Policie České republiky, Hasičskému záchrannému sbor Olomouckého kraje, Zdravotnické záchranné službě Olomouckého kraje;

l) Vypracovat návrh tras obchůzek, návrh musí odsouhlasit osoba Objednatele oprávněná jednat ve věcech technických před zahájením plnění dle této Smlouvy;

m) Poskytovat součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, spolupracovat s hasičským záchranným sborem při likvidaci havárií a požárů, s Policií ČR při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťovat místa spáchání trestních činů do příchodu Policie ČR. Uvedenou součinnost poskytovat minimálně do doby příjezdu osoby Objednatele oprávněné jednat ve věcech technických, v případě nedostupnosti této osoby jím pověřené osoby Objednatele a dále se řídit jejími pokyny, případně se řídit pokyny zasahujících složek IZS;

n) Dodržovat vnitřní pokyny a směrnice Objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců Objednatele a jiných osob v prostorách, které jsou dotčeny předmětem této veřejné zakázky, za předpokladu, že Objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi zaměstnanec Poskytovatele v plném rozsahu seznámí;

o) Odevzdat všechny zjevně ztracené věci nalezené zaměstnanci poskytovatele na místech výkonu sjednaných služeb osobě Objednatele oprávněné jednat ve věcech technických, v případě nedostupnosti této osoby jím pověřené osobě Objednatele;

p) Vybavit své zaměstnance vykonávající předmětné služby pracovním oděvem (stejnokrojem) vhodným pro dané prostředí a dalšími osobními ochrannými pracovními pomůckami;

q) Pravidelně jednou ročně proškolovat své zaměstnance ze všech příslušných právních norem dotčených činností dle této Smlouvy;

r) Dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve všech prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění této Smlouvy;

s) V případě užití třetí osoby (poddodavatele) pro poskytování plnění dle této Smlouvy, resp. jeho části, není Poskytovatel oprávněn zprostit se odpovědnosti za řádné poskytování plnění, tedy odpovídá, jako by plnění poskytoval sám;

t) Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy pojistnou Smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě. Roční pojistné krytí musí činit minimálně 1 mil. Kč pro jeden případ a minimálně 3 mil. Kč ročně celkem. Z pojistné Smlouvy musí být zřejmé, že spoluúčast Poskytovatele



z této pojistné Smlouvy činí maximálně 5% z pojistného plnění. Pojištění podle tohoto odstavce musí být uzavřeno s pojišťovnou, která má povolení podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojišťovnictví), ve znění pozdějších předpisů. Kopii pojistné smlouvy Poskytovatel předložil Objednateli před podpisem této Smlouvy;

u) nést odpovědnost za škody na majetku Objednatele nebo jiných osob, které vlastní nemovitosti v areálu Objednatele nebo sídlí v areálu na základě smluvního vztahu s Objednatelem, eventuálně zdraví zaměstnanců Objednatele a návštěvníků Objednatele, vzniklé jednáním zaměstnanců poskytovatele a porušením právních předpisů a norem při poskytování služeb, případně používáním prostředků neodpovídajícím platným právním normám;

v) Poskytovatel není oprávněn postoupit tuto Smlouvu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku třetí osobě.

8. Objednatel je povinen:

- a) Vyhradit na své náklady vhodné uzamykatelné prostory pro zaměstnance Poskytovatele k uložení osobních věcí, včetně příslušného sociálního zařízení;
- b) Zajistit možnost telefonního spojení či jiného komunikačního prostředku pro komunikaci zaměstnanců poskytovatele se zaměstnanci Objednatele v rámci plnění jejich povinností při výkonu fyzické ostrahy, pokud je taková komunikace v rámci plnění povinností zaměstnanců poskytovatele nezbytná;
- c) Seznámit zaměstnance poskytovatele se všemi bezpečnostními, požárními, hygienickými, ekologickými předpisy nebo směrnicemi a vnitřními pokyny Objednatele, které jsou potřebné pro řádný výkon fyzické ostrahy;
- d) Proškolit zaměstnance poskytovatele pro obsluhu a provádění dohledu prostřednictvím technického vybavení dispečinku vrátnice;
- e) Informovat písemně poskytovatele v potřebném rozsahu o zvláštích areálu a objektů, v němž má být dle předmětu této veřejné zakázky zajištěna fyzická ochrana;
- f) V rámci součinnosti včas a dostatečně informovat osobu poskytovatele oprávněnou jednat ve věcech technických o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech
- g) Objednatel je povinen zajistit Poskytovateli telefonní spojení na kontaktní (odpovědné) osoby Objednatele a dále na Policii České republiky, hasiče a zdravotnickou službu s právem vést hovory v nezbytném rozsahu. V případě zjištění použití telefonického spojení nad tento rámec je Objednatel náklady na hovorné oprávněn fakturovat Poskytovateli a ten je povinen tyto náklady Objednateli uhradit. Úhrada za použití telefonu (pevné linky) bude vyúčtována podle skutečných nákladů, a to 1x měsíčně.

9. Poskytovatel je povinen v rámci zabezpečení ostrahy Objektu prostřednictvím PCO dle této Smlouvy provádět zejména:

- a) Poskytovatel se zavazuje provádět ochranu Objektu nepřetržitým monitorováním přijatých signálů; v případě přijetí signálu o narušení Objektu zajistit neprodlené objasnění příčin vyslání signálu a vynaložit veškerou odbornou péči k zabránění vzniku, popřípadě minimalizaci hmotných škod. K tomu se Poskytovatel zavazuje zajistit podmínky pro celodenní monitorování přijatých signálů z elektronického zabezpečovacího systému Objednatele (dále jen „EZS“) a pro vyslání vozidel speciální skupiny s vycvičenou obsluhou.



- b) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli v případě přijetí signálu o narušení Objektu výjezd vozidla speciální skupiny s vycvičenou obsluhou, která v Objektu provede kontrolu. V případě, že bude vyslanou speciální skupinou potvrzeno narušení Objektu nebo zjištěn výskyt neoprávněné osoby nebo osob v Objektu, je Poskytovatel povinen informovat o těchto skutečnostech Policii České republiky a osobu oprávněnou jednat ve věcech technických za Objednatele, v případě nedostupnosti této osoby jím pověřenou osobu Objednatele. Poskytovatel je v případě zjištění narušení Objektu povinen poskytnout plnou součinnost Policii České republiky a Objednateli.
- c) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli zdarma zprávy o průběhu ostrahy formou pravidelných měsíčních souhrnných výpisů událostí z PCO v elektronické podobě, v případě mimořádné žádosti Objednatele i kdykoliv mimo takto stanovený pravidelný interval. Zprávy o průběhu ostrahy budou předány do 10. kalendářního dne následujícího měsíce, v případě mimořádné žádosti Objednatele v nejkratší technicky možné době, nejdéle však do 24 hodin od doručení mimořádné žádosti Objednatele. Zprávy o průběhu ostrahy budou zaslány na kontaktní e-mail osoby oprávněné jednat ve věcech technických za Objednatele. Dále se Poskytovatel zavazuje poskytnout zdarma SMS zprávy o narušení Objektu pověřeným osobám Objednatele.
- d) Došlo-li k vyslání signálu z Objektu z příčin narušení Objektu bez zavinění Objednatele nebo jiných osob sídlících nebo pracujících v Objektu, je výjezd speciální skupiny zahrnut v paušální ceně za ostrahu, sjednané touto Smlouvou.
- e) Došlo-li k vyslání signálu z Objektu v důsledku neodborné manipulace s EZS Objednatele respektive z jiných příčin, majících svůj původ na straně Objednatele či osob sídlících nebo pracujících v Objektu nebo jež nastaly s jeho vědomím, aniž došlo k prokazatelnému narušení Objektu jinými osobami (osobou), hradí Objednatel každý výjezd speciální skupiny zvláštní sazbou nad rámec paušální ceny za ostrahu. Objednatel má v tomto případě možnost výjezd speciální skupiny telefonicky odvolat. Odvolání je účinné pouze bylo-li provedeno oprávněnou osobou Objednatele (Objednatel má tímto sjednáno použití hesla, oprávněná osoba Objednatele musí heslo uvést) na stanovené telefonní číslo dispečinku Poskytovatele do doby příjezdu speciální skupiny ke střeženému objektu.
- f) Došlo-li k vyslání signálu z Objektu prostřednictvím tísňového tlačítka, pokud má Objednatel toto zařízení v Objektu instalováno, hradí Objednatel každý výjezd speciální skupiny zvláštní sazbou nad rámec paušální ceny za střežení, a to v rozsahu dle čl. III. odst. 2. této Smlouvy. Telefonické odvolání signálu z tísňového tlačítka není možné.
- g) EZS zabudovaná v Objektu je ve vlastnictví Objednatele. Objednatel odpovídá za stav a funkčnost EZS a za znalost její obsluhy. Při zjištění závady nebo poruchy EZS se Objednatel zavazuje neprodleně zajistit její odstranění.
- h) Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé nepřijetím signálu pultem centrální ochrany, pokud k nepřijetí signálu došlo prokazatelným zásahem neoprávněné osoby do ústředny nebo do některých prvků EZS Objednatele nebo příčinou špatného technického stavu EZS Objednatele nebo příčinou nedostatečného pokrytí Objektu EZS Objednatele nebo příčinou špatného stavu, poruchy či přerušení telefonních linek pokud jsou použity pro přenos signálu na PCO.
- i) Objednatel je povinen oznámit Poskytovateli veškeré změny ve skutečnostech, majících přímou souvislost s ostrahou Objektu (například změnu osob, které mají být vyrozuměny, změnu telefonního čísla, změnu majitele Objektu atd.) a to neprodleně po jejich vzniku.





- j) Objednatel se zavazuje zajistit zpřístupnění pozemku, na němž se střežený objekt nachází, pro speciální skupinu Poskytovatele, která provádí prověřování signálu o narušení objektu.
- k) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli na základě jeho požadavku službu zavedení časové kontroly aktivace EZS Objednatele na určeném objektu.

## V.

### Ochrana informací, mlčenlivost

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
2. Poskytovatel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, o kterých se při poskytování plnění dle této Smlouvy dozví. To neplatí, mají-li být za účelem poskytování plnění dle této Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům Smluvních stran nebo jejich členům a subdodavatelům Poskytovatele podílejících se na poskytování plnění dle této Smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny Smluvním stranám, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné poskytování plnění dle této Smlouvy.
3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - 3.1. Poskytovatel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám.
  - 3.2. Poskytovatel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatelem, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem.
  - 3.3. Poskytovatel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci.
  - 3.4. Je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
4. Poskytovatel je povinen nakládat s důvěrnými informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatelem, nebo je jinak získal v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
5. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance, statutární orgány, jejich členy a poddodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Za porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku Smlouvy ze strany pracovníků Poskytovatele a poddodavatelů Poskytovatele a jejich pracovníků nese Poskytovatel.

## Článek VI

### Ochrana osobních údajů a důvěrných informací

1. V případě, že při poskytování plnění dle této Smlouvy dojde ke zpracování osobních údajů, je tato Smlouva zároveň smlouvou o zpracování osobních údajů ve smyslu § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



2. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem poskytování plnění pro účely této Smlouvy a s osobními údaji je Poskytovatel oprávněn nakládat výhradně pro účely poskytování plnění dle této Smlouvy a se zachováním všech platných a účinných předpisů o bezpečnosti ochrany osobních údajů a jejich zpracování.

## Článek VII

### Odpovědnost za škodu, sankce

1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou při plnění této Smlouvy v rámci platných a účinných právních předpisů a této Smlouvy a případně vzniklou škodu či jinou újmu jsou povinny si nahradit. Poskytovatel plně odpovídá za poskytování plnění dle této Smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby, tj. subdodavatele.

2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu nebo prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.

3. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč v případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele neuvedené dále v tomto článku, dle této Smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení, vyjma porušení povinností uvedených dále v tomto článku Smlouvy, za něž je Poskytovatel povinen Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši v něm stanovené.

4. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za níže uvedená porušení povinností ve výši uvedené v tabulce, a to za každé jednotlivé porušení:

Porušení smluvní povinnosti	Výše smluvní pokuty
Prokazatelné neobsazení strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	15.000,- Kč
Bezdůvodné opuštění strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	10.000,- Kč
Spánek bezpečnostního pracovníka na strážním stanovišti	10.000,- Kč
Výkon ostrahy bezpečnostním pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky	15.000,- Kč
Neoprávněné užívání majetku Objednatele	5.000,- Kč
Porušení vnitřních předpisů a směrnic Objednatele bezpečnostním pracovníkem	5.000,- Kč
Zařazení bezpečnostního pracovníka do výkonu ostrahy bez vstupních školení (zejména vstupní školení prováděné Objednatelem)	5.000,- Kč
Neumožnění Objednateli provedení kontrolní činnosti výkonu ostrahy	5.000,- Kč
Prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti bezpečnostním pracovníkem	2.000,- Kč



Prokázaný podíl bezpečnostního pracovníka na trestné činnosti směřující vůči majetku či osobám Objednatele	30.000,- Kč
--	-------------

5. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele vyplývající z čl. V. této Smlouvy a/nebo povinnosti zajištění ochrany osobních údajů a důvěrných informací dle čl. VI. této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

6. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Poskytovateli podle této Smlouvy se takové pokuty sčítají.

7. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezbavuje povinnou Smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.

8. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.

9. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Poskytovatele proti Objednateli z titulu zaplacení části odměny za poskytování plnění dle této Smlouvy.

### Článek VIII

#### **Ujednání o výpůjčce radiového přenosového zařízení, o poskytování komunikačních služeb o nájmu SIM karty a o nájmu zabezpečené APN sítě**

1. Poskytovatel poskytuje touto smlouvou Objednateli formou výpůjčky do užívání radiové přenosové zařízení číslo ENV1 k zajištění přenosu zpráv z EZS Objednatele v Objektu.

2. Radiové přenosové zařízení Poskytovatel na Objekt nejpozději v den zahájení plnění dle této Smlouvy nainstaluje, nastaví a zajistí řádný provoz v radiové síti Poskytovatele.

3. Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli sjednanou úhradu za komunikační služby (za užívání radiové sítě) ve výši **400,- Kč bez DPH** za každý započatý kalendářní měsíc. (Pozn. Zadavatele: maximální přípustná částka je 450,- Kč bez DPH, při překročení této částky bude dodavatel vyloučen z výběrového řízení). Úhrada za komunikační služby je uvedena jako samostatná položka daňového dokladu za zajišťování ostrahy Objektu prostřednictvím PCO podle článku III, odstavec 5 této Smlouvy.

4. Radiové přenosové zařízení poskytuje Poskytovatel Objednateli do užívání na dobu poskytování služeb v rozsahu dle této Smlouvy. Po celou dobu užívání zůstává radiové přenosové zařízení v majetku Poskytovatele. Objednatel není oprávněn poskytnout radiové přenosové zařízení dále do užívání jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele.



5. Poskytovatel odpovídá za provoz radiového přenosového zařízení. Náklady na údržbu, opravy či výměnu částí nebo celého zařízení jdou k jeho tíži, vyjma nákladů na záložní zdroj energie. Objednatel je povinen umožnit Poskytovateli přístup k zařízení v případě potřeby jeho údržby, opravy či výměny.

6. Objednatel nesmí do radiového přenosového zařízení žádným způsobem zasahovat. Dále je povinen zajistit, aby do zařízení nezasahovaly třetí osoby, aby nedošlo k jeho poškození či odcizení. V opačném případě je povinen uhradit Poskytovateli náklady na opravu či pořízení radiového přenosového zařízení, a to ve výši podle aktuální ceny opravy nebo ceny pořízení nového zařízení. Rozhodným dokladem je v tomto případě daňový doklad výrobce radiového přenosového zařízení.

7. V případě ukončení této Smlouvy je Objednatel povinen umožnit Poskytovateli demontáž radiového přenosového zařízení. Neumožní-li Poskytovateli demontáž zařízení nejdéle do 30 ti dnů po ukončení Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn naúčtovat Objednateli cenu pořízení nového zařízení ve výši dle daňového dokladu výrobce zařízení.

8. Poskytovatel poskytne touto Smlouvou Objednateli formou nájmu do užívání datovou SIM kartu [REDACTED] k zajištění přenosu zpráv z EZS v Objektu na PCO Poskytovatele a současně se zavazuje umožnit mu po dobu účinnosti této Smlouvy přenos zpráv z EZS v objektu na PCO prostřednictvím zabezpečené APN sítě.

9. SIM kartu se Poskytovatel zavazuje Objednateli dodat a uvést ji do řádného provozu v síti. Instalaci a nastavení komunikace zajistí smluvní servisní technik Objednatele.

10. Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli sjednanou úhradu za nájem SIM karty a APN sítě ve výši **250,- Kč bez DPH** za každý započatý kalendářní měsíc. (Pozn. Zadavatele: maximální přípustná částka je 450,- Kč bez DPH, při překročení této částky bude dodavatel vyloučen z výběrového řízení). Úhrada za nájem je uvedena jako samostatná položka daňového dokladu za zajišťování ostrahy Objektu prostřednictvím PCO.

11. SIM kartu poskytuje Poskytovatel Objednateli do užívání na dobu poskytování služeb v rozsahu dle této Smlouvy. Po celou dobu užívání zůstává SIM karta v majetku Poskytovatele. Objednatel není oprávněn poskytnout ji dále do užívání jinému subjektu.

12. Poskytovatel odpovídá za provoz SIM karty a APN sítě. Náklady na údržbu a opravy jdou k jeho tíži. Objednatel je povinen umožnit Poskytovateli přístup k zařízení v případě potřeby jeho údržby, opravy či výměny.

13. Objednatel nesmí do komunikačního zařízení se SIM kartou zasahovat a je povinen zajistit, aby do zařízení nezasahovaly třetí osoby, aby nedošlo k jeho poškození. V opačném případě je povinen uhradit Poskytovateli náklady na opravu, a to ve výši podle aktuální ceny opravy nebo ceny pořízení nové SIM karty.



14. V případě ukončení této Smlouvy je Objednatel povinen umožnit Poskytovateli demontáž SIM karty. Neumožní-li Poskytovateli demontáž nejdéle do 30-ti dnů po ukončení Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn naúčtovat Objednateli cenu pořízení nového SIM karty ve výši dle daňového dokladu jejího dodavatele a zrušit užívání APN sítě.

### **Článek IX Trvání Smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2020, nebo do vyčerpání celkové částky 500.000 Kč bez DPH.

2. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy, zejména, nikoli však výlučně v případech v této Smlouvě přímo uvedených a dále:

2.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Poskytovatelem řádně vystavené faktury o více než 30 kalendářních dnů po splatnosti, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.

2.2 Objednatel prokazatelně znemožňuje řádný výkon služby ze strany Poskytovatele, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 5 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.

2.3 Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

2.4 Poskytovatel trvale neplní řádně své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

2.5 Pokud Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. V. a VI. této Smlouvy či pokud Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv závazným právním předpisem.

3. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že oznámení se žádostí o nápravu ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy může být doručeno kdykoliv po započetí prodlení jedné ze smluvních stran.

4. Objednatel je rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud je na majetek Poskytovatele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace.

5. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

6. Odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce ze strany Poskytovatele k tíži Objednatele.



7. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a tato Smlouva zaniká dnem doručení takového oznámení s tím, že ustanovení, která mají podle zákona nebo této Smlouvy trvat i po ukončení této Smlouvy, zejména ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací a řešení sporů, přetrvávají.
8. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to i by udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Poskytovateli.
9. Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v souladu s Občanským zákoníkem. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Objednateli.
10. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli v případě předčasného ukončení této Smlouvy nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikala škoda či jiná újma.

#### **Článek X Závěrečná ujednání**

1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je možné ji měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy.
2. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, spor bude rozhodován věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
7. Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu,



z nichž tři (3) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Poskytovatel.

8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka Poskytovatele ze dne 7.11.2019

V Olomouci, dne 22. 11. 2019

V Olomouci, dne 18 -11- 2019

za Objednatele:

Univerzita Palackého v Olomouci  
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

Za Poskytovatele:

Vladan Rosenzweig  
jednatel společnosti

Příloha č. 1 výzvy

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná ve výběrovém řízení			
Název:	„Ostraha vybraných objektů Univerzity Palackého v Olomouci – fyzická a PCO ostraha pro rok 2020“		
Zadavatel			
Název:	Univerzita Palackého v Olomouci		
Sídlo:	Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.		
Dodavatel			
Název:	Bartoň a Partner s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Chválkovice 580, 779 00 Olomouc		
Tel./fax:	[REDACTED]		
E-mail:	[REDACTED]		
IČO:	26810093	DIČ:	CZ26810093
Osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Vladan Rosenzweig, jednatel		
Hodnotící kritéria ekonomické výhodnosti nabídky			
	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH:	Cena celkem včetně DPH:
Nabídková cena za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou dodavatele – 1. Část VZ	92,00 Kč	19,32 Kč	111,32 Kč
Nabídková cena za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou dodavatele – 2. Část VZ	169,00 Kč	35,49 Kč	204,49 Kč
Paušální měsíční částka za monitorování přijatých signálů na PCO a výjezd speciální skupiny v případě přijetí signálu o narušení objektu za všechny střežené objekty dodavatele – 3. Část VZ			
Celková výše nabídkové ceny za fyzickou ostrahu a ostrahu prostřednictvím PCO – 4. Část VZ	304.456,00 Kč	63.998,76 Kč	368.454,76 Kč
Osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele			
Podpis oprávněné osoby jednat za dodavatele:	[REDACTED]		Razítko
Titul, jméno, příjmení:	Vladan Rosenzweig		
	[REDACTED]		