**SMLOUVA o DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE PRO VYTÁPĚNÍ A O PŘÍPRAVĚ TEPLÉ VODY**

**Odběratel:**

Obchodní firma: **Vyšší odborná škola ekonomických studií, Střední průmyslová škola potravinářských technologií a Střední odborná škola přírodovědná a veterinární, Praha 2, Podskalská 10**

se sídlem: Praha - Nové Město, Podskalská 365/10, PSČ 12800

zastoupená: **Ing. Milan Chmelař** – ředitel školy

IČ: 61385930

DIČ: CZ61385930

bankovní spojení: .

č. účtu:

emailová adresa:

**Dodavatel:**

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**

se sídlem: 28. října 3337/7, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava,

zastoupená: **Ing. Reda Rahma-** člen představenstva**,** na základě pověření

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 318

IČ: 45193410

DIČ: CZ45193410

### Bankovní spojení:

### Číslo účtu:

**Článek I.**

**Preambule**

1. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem veškerých oprávnění nutných pro provozování kotelny - technologického zařízení sloužícího k výrobě tepelné energie pro Odběratele (dále jen „zařízení“) a k zásobování objektu Odběratele – odběrného místa specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy - tepelnou energií pro vytápění a přípravu teplé vody.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v zájmu dosažení optimálního stavu kvality a spolehlivosti zásobování tepelnou energií a optimalizace úrovně nákladů za tepelnou energii uzavírají tuto smlouvu.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je Dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody do objektu Odběratele specifikovaného v Příloze č.1 této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění a pro přípravu teplé vody, dle požadavků odběratele tak, aby nebyl narušen řádný chod objektu specifikovaného v Příloze č.1 této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje:
   1. zajistit dodavateli řádný a ničím nerušený výkon práva provozování zařízení, ze kterého je zajišťována dodávka tepelné energie Odběrateli a kterým je zajišťována dodávka tepelné energie;
   2. bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele neprovádět jakoukoliv úpravu na odběrných zařízeních, která může mít vliv na plnění předmětu této smlouvy Dodavatelem;
   3. zaplatit na základě faktury – daňového dokladu za dodanou tepelnou energii Dodavatelem;
   4. Odběratel předá Dodavateli prostor uvedený v Příloze č. 1 k výkonu jeho činnosti na základě předávacího protokolu o splnění podmínek z hlediska bezpečnostního, požárního a hygienického tak, aby mohl být předmět této smlouvy Dodavatelem řádně vykonáván, aby nedošlo k poškození technologických zařízení, ani ke škodám na zdraví obsluhy jednotlivých technologických zařízení a hradit náklady související s údržbou a opravami výše uvedených prostor. Provoz a údržbu navazujících zařízení – domovních rozvodů ÚT a TV, zajišťuje v provozuschopném stavu svým jménem a na své náklady Odběratel.
4. Dodavatel je povinen v případě závady nebo poruchy technologického tepelného zařízení na telefonické oznámení Odběratele, nebo pokud Odběratel závadu nahlásí pomocí elektronického kontaktu MOJE VEOLIA se do 90 minut dostavit k odstranění závady nebo poruchy a k odstranění závady či poruchy vyvinout maximální možné úsilí tak, aby technologická zařízení mohla být uvedena do provozu v co nejkratší době. Dodavatel je povinen zajistit pohotovost 24 hodin denně v pracovní dny, v sobotu i v neděli včetně svátků

Telefon na nepřetržitý dispečink:

Internetová adresa na MOJE VEOLIA: <https://portal.vecr.cz>

1. V případě nahlášení závady automatickým hlásičem poruch je Dodavatel povinen, v případě omezení dodávek tepla v trvání delším než 4 hodiny, o této závadě neprodleně informovat Odběratele a písemně (např. vylepením oznámení na dveře objektů – všech dotčených odběrných míst) oznámit Odběrateli závadu mající vliv na dodávku tepla. V případě plánované odstávky dodávek tepla je Dodavatel taktéž povinen informovat Odběratele písemně vylepením oznámení na dveře objektů – všech dotčených odběrných míst.

**Článek III.**

**Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody**

1. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dodávat Odběrateli tepelnou energii pro vytápění a ohřev teplé vody v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, aby nebyl narušován chod objektu Odběratele specifikovaného v Příloze č.1 této smlouvy a byla zajištěna maximální bezpečnost a spolehlivost provozu.
2. Dodavatel je oprávněn zajistit dodávku tepelné energie pro vytápění a ohřev teplé vody.
3. Spotřeba tepla pro vytápění ÚT a TV bude měřena a měsíčně odečítána na celkovém samostatném ocejchovaném kalorimetru umístěném v kotelně. Dodavatel u měřících zařízení pravidelně ověřuje správnost měření v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
4. Odběratel má právo kdykoli požádat o kontrolní odečet nebo se zúčastnit odečtů po předchozí telefonické dohodě alespoň 3 dny předem.
5. Odběratel může kdykoliv požádat některou pověřenou organizaci o kontrolu kalorimetru. Náklady na tuto kontrolu zaplatí Odběratel v případě, že bude kalorimetr v pořádku,   
   a Dodavatel v případě opačném.
6. Po dobu, kdy kalorimetr dává nepřesné údaje, a nebo je metrologicky ověřován, bude množství dodané tepelné energie zjištěno Dodavatelem teoretickým výpočtem GJ dle vzorce:

Q = N \* γ \* η

Kde :

N – skutečně naměřená spotřeba zemního plynu v m3

γ – výhřevnost zemního plynu v GJ/m3 (γ = 0,03408)

η – účinnost kotelny, η =94%

1. Dodávka tepelné energie bude uskutečňována v předpokládaném objemu 3 155 GJ ročně (v závislosti na klimatických podmínkách a spotřebě teplé vody), dle sjednaného „Diagramu na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV a vody pro TV“, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
2. Dodavatel má právo omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v § 76 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.
4. Technické parametry a další podmínky dodávek tepelné energie jsou uvedené v Přílohách č. 1 – 6, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**Článek IV.**

**Ceny a platby**

1. Odběratel se zavazuje platit měsíční zálohy za odebranou tepelnou energii bezhotovostním převodem na účet Dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Výše a termíny zálohových plateb jsou uvedeny v Předpisu záloh za odběr tepelné energie, která tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy. Předpis záloh pro další kalendářní roky bude stanoven Dodavatelem a zaslán Odběrateli.
2. Nákup zemního plynu podle skutečné spotřeby měřících míst bude hradit Dodavatel přímo dodavatelům zemního plynu, s nimiž uzavře zvláštní smlouvy. Odběr vody pro ohřev teplé vody a elektrické energie a vody pro doplňování systému vytápění je zajištěn prostřednictvím Odběratele.
3. V případě prodlení se zaplacením plateb je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna účtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení.
4. Fakturace dodané tepelné energie na vytápění či pro ohřev teplé vody se bude provádět na základě naměřené spotřeby tepla pro vytápění a ohřev teplé vody pro odběrné místo tepelné energie specifikované Přílohou č.1 této smlouvy.
5. Cena za dodávanou tepelnou energii bude fakturována ve dvousložkové sazbě. Strany se dohodly, že ceny budou odpovídat následujícím vzorcům:
6. Platby

**6.1. Platba za palivo R1**

R1 zahrnuje náklady na palivo a elektrickou energii na výrobu tepla.

Každý Gigajoule stanovený teoretickým výpočtem nebo měřením bude fakturován částkou:

**r1 = 370,88 Kč/GJ**

**6.2. Platba za služby**

**Roční poplatek r2 = 174,28 Kč/kW/rok**

**Smluvní výkon je sjednán v této výši pro následující období plnění smlouvy:**

**Pro rok 2019 a dále je sjednána výše smluvního výkonu 820 kW.**

Výchozí platby budou aktualizovány podle následujících vzorců:

**6.3.Roční náklady pro následující roky spojené s dodávkou tepla budou vypočítány dle následujících vzorců:**

[Kč/rok]

**Kde:**

R:

Celkové náklady v Kč/rok.

R1:

Platba za palivo v Kč/rok tvořená součtem součinů ceny r1 a odebraného množství tepla Q v jednotlivých revizních obdobích.

R2:

Roční platba za služby v Kč/rok tvořená součinem ceny r2 a smluvního výkonu P.

r1:

Variabilní cena tepla v Kč/GJ platná pro každé revizní období, vypočtená dle níže uvedených vzorců.

Q:

Množství tepla v GJ/rok spotřebované zákazníkem v každém revizním období.

r2:

Jednotková cena za služby v Kč/kW za rok.

P:

Výše smluvního výkonu v kW.

**S tím, že :**

(n)  – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen

**6.4.Variabilní cena tepla (variabilní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce;**

 [Kč/GJ]

**Kde :**

CZP :

Průměrná cena tepla zemního plynu vztažená k množství dodaného tepla v Kč/GJ.

IZCZP :

Index odpovídající revizi ceny zemního plynu podléhající:

* revizi tarifu dodavatele zemního plynu,
* revizi rezervované kapacity.

Stanovení tarifů zemního plynu odpovídá tarifům aplikovaným v odběrném místě (zemní plyn) pro potřeby výroby fakturovaného tepla.

CEL:

Odpovídá průměrné ceně elektrické energie potřebné pro výrobu tepla v Kč/GJ.

IZCEL:

Index odpovídající revizi ceny elektrické energie podléhající revizi tarifu dodavatele elektrické energie.

**S tím, že :**

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 1.1.2019.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu revize cen.

**A :**

CZP(0) = 327,59 Kč/GJ

CEL(0) = 43,29 Kč/GJ

**Tedy :**

IZCZP(0) = IZCEL(0) = 🡺 r1(0) = 370,88 [Kč/GJ]

* + 1. **IZCZP bude vypočten dle následujícího vzorce:**

[-]

X = 0,7192 podíl variabilní složky

Y = 0,2462 podíl fixní složky

Z= 0,0346 podíl ekologické daně

**Kde :**

CZPVar :

Hodnota **celkové variabilní složky** ceny zemního plynu v Kč/MWh dle ceníku dodavatele plynu.

CZPFix :

Hodnota **fixní složky** ceny zemního plynu v Kč/tis.m3.rok dle ceníku dodavatele plynu.

DRK:

Hodnota **denní rezervované kapacity** pro dodávku zemního plynu v tis.m3.

Q:

**Množství tepla** v GJ spotřebované zákazníkem v kalendářním roce.

ED:

Hodnota **Ekologické daně** pro odběr zemního plynu v Kč/MWh je aplikovatelná pro kategorii plynu odpovídající příslušnému odběrnému místu a fakturaci odběru zemního plynu.

**S tím, že :**

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 1.1.2019.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

**A :**

Kategorie a charakter odběru: Středoodběr od 630 MWh/rok, MS

CZPVar(0)  = 635,18 Kč/MWh

CZPFix(0) = 218 213 Kč/tis m3.rok

DRK(0) = 1,03 tis. m3

GJ(0) = 3 155 GJ

ED(0)  = 30,60 Kč/MWh

* + 1. **IZCEL bude vypočten dle následujícího vzorce:**



U = 0,94672 podíl variabilní složky

V = 0,05328 podíl fixní složky

**Kde:**

CELVar:

Hodnota **variabilní složky** ceny elektrické energie (celková, tvořená cenou silové energie, platbou za distribuci, systémové služby, podporu elektřiny z OZE a KVET, činnost zúčtování OTE, daň z elektřiny, popř. dalšími platbami stanovenými ERÚ) v Kč/kWh dle ceníku dodavatele elektrické energie.

CELFix :

Hodnota **fixní složky** ceny elektrické energie tvořená součtem platby za přípojné místo v Kč/měsíc a platbou za jistič v Kč/měsíc dle ceníku dodavatele elektrické energie.

**S tím, že:**

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny odpovídající datu 1.1.2019.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

**A:**

Distributor elektrické energie je: PREdistribuce, a.s.

Odběrový tarif: C03d

Velikost hlavního jističe: od 3x20 A do 3x25 A vč.

CELVar(0) = 3,01 Kč/kWh

CELFix(0) = 2 399 Kč/měsíc

Index IZCEL bude aktualizován při každé změně cen tarifu dodavatele elektrické energie, s přesností na čtyři desetinná místa a zaokrouhlen směrem nahoru.

**6.5. Paušální částka (fixní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce**

[Kč/kW/rok]

Kde značí:

ICPV průměrná hodnota 12 posledních známých měsíčních Indexů cen průmyslových výrobců v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) vztažených k průměru cen referenčního roku 2005 (list IR05 měsíční) zveřejněných Českým statistickým úřadem

MVP průměrná hodnota 4 posledních známých kvartálních absolutních hodnot hrubých měsíčních mezd fyzických osob v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) zveřejněných Českým statistickým úřadem

**S tím, že:**

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny odpovídající datu 1.1.2019.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

**A:**

r2(0) = 174,28 Kč/kW/rok

Aktualizace r2 bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1.1. daného roku. První aktualizace platby r2 bude provedena k 1.1.2020.

1. K uvedeným cenám bude účtována DPH ve výši podle platných právních předpisů.
2. Do 15. dne měsíce následujícího po odběru tepla vystaví Dodavatel daňový doklad s uvedením částek R1, R2 snížených o výši skutečně zaplacených záloh.
3. Odběratel je povinen uhradit faktury do 21 dnů po obdržení faktury od Dodavatele bezhotovostním převodem na účet Dodavatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky jsou vzájemně započitatelné a Dodavatel a Odběratel je oprávněn provést jejich zápočet bez předchozího oznámení.
5. Změna bankovního spojení smluvních partnerů musí být oznámena druhé smluvní straně písemně.
6. Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Odběratel prohlašuje, že souhlasí se zasíláním daňových dokladů v elektronické formě na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Všechny platby se považují za zaplacené připsáním na účet Dodavatele.
8. Pokud dojde k prodlení s placením cen uvedených v tomto článku ze strany Odběratele po dobu delší než 30 kalendářních dnů po splatnosti, vyhrazuje si Dodavatel právo omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie až do doby, kdy budou dlužné částky zaplaceny za předpokladu, že na možnost omezení nebo přerušení dodávky Odběratele písemně upozorní nejméně 15 dní před chystaným omezením nebo přerušením dodávky a Odběratel dlužnou částku neuhradí ani v této lhůtě k nápravě.
9. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou z náležitostí dle odstavce 6. tohoto článku smlouvy nebo při reklamaci správnosti vyúčtované částky nebo při nesplnění náležitostí daňového dokladu dle odstavce 12. tohoto článku smlouvy. K vrácenému daňovému dokladu musí být přiloženo písemné zdůvodnění vrácení daňového dokladu.
10. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
11. Odběratel je oprávněn písemně reklamovat chybně vystavený daňový doklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do jednoho roku od jeho vystavení.
12. Ostatní platby uvedené v této smlouvě, zejména náhrady škod a smluvní pokuty, jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného vyúčtování druhé smluvní straně.
13. Odběratel v souladu s ust. § 26, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické, resp. datové podobě a s jejich zasíláním na emailovou adresu, uvedenou v úvodu této smlouvy. Změnu emailové adresy může odběratel provést jednostranně, a to pouze písemně.

**Článek V.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o rizicích v oblasti bezpečnosti   
   a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
2. Dodavatel není odpovědný za škody vzniklé z důvodu okolností vylučujících jeho odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, jako válkou, vzpourou, záplavami nebo jinými přírodními pohromami, přerušením dodávek elektrické energie, vody apod., nebo za škody, které vzniknou v příčinné souvislosti s jednáním Odběratele, při kterém se nebude řídit písemnými doporučeními Dodavatele, neposkytne Dodavateli součinnost potřebnou pro plnění této smlouvy.
3. Dodavatel je odpovědný za škody, které prokazatelně vznikly Odběrateli z důvodu neplnění touto smlouvou sjednaných dodávek, nebo porušením povinností stanovených zákonem.
4. Dodavatel prohlašuje, že má u renomované pojišťovny uzavřenu pojistnou smlouvu na škody způsobené svojí činností v dostatečné výši a zavazuje se předat Odběrateli kopii pojistky na jeho požádání.
5. Smluvní strany se dále dohodly:
   1. projednávat závažné skutečnosti ve věci realizace této smlouvy a sepisovat z těchto jednání zápisy,
   2. řešit vzniklé problémy zejména vzájemným jednáním za účelem dosažení dohody o smírném vyřízení sporných skutečností,
6. Kontaktní osoby pro jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:

za dodavatele: Marek Martínek, zákaznické oddělení

e-mail: marek.martinek@veolia.com

tel: . 221 511 985;

za odběratele: Ing. Ludvika Jakešová, ekonomka školy

Lenka Vilimová, účetní

e-mail: [jakesova@podskalska.cz](mailto:jakesova@podskalska.cz), vilimova@podskalska.cz

tel.:

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.

**Článek VI.**

**Ukončení smlouvy**

1. Platnost této smlouvy zaniká:
   1. výpovědí v souladu s následujícími odstavci;
   2. na základě písemné dohody smluvních stran;
   3. zánikem Pachtovní smlouvy č. S04140 uzavřené mezi Dodavatelem, jako pachtýřem, a Odběratelem, jako propachtovatelem.
2. Tuto smlouvu lze vypovědět kteroukoli smluvní stranou bez uvedení důvodu s 3měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. V případě porušování povinností vyplývajících z této smlouvy, na které již byla smluvní strana, která smlouvu porušuje, písemně upozorněna, je druhá smluvní strana po marném poskytnutí přiměřené lhůty k nápravě oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět ve zkrácené 1měsíční lhůtě, která počne běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek VII.**

**Doba platnosti**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností ode dne 1.11.2019.

### **Článek VIII.**

### **Ochrana osobních údajů**

1. Odběratel bere na vědomí, že Dodavatel pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a kontaktních osob Odběratele uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností Dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona. Veškeré informace o tom, jak Dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na [https://www.vecr.cz](https://www.vecr.cz/)   (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“).
2. Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává dodavateli, o zpracování jejich osobních údajů dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.

Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společnostem ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s dodavatelem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.

**Článek IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Nejsou-li vzájemná práva a povinnosti stran upraveny touto smlouvou ani zvláštním právním předpisem, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za současné přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji Odběratel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem či s připojením jiných obchodních podmínek, než jsou podmínky Dodavatele uvedené jako příloha této smlouvy, ledaže Dodavatel takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně výslovně schválí.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
3. V případě, že v průběhu doby platnosti této smlouvy dojde ke změně právních a daňových předpisů, týkajících se kalkulace ceny tepelné energie a účtování DPH pro ceny energií, obě strany se tímto zavazují ke změnám smlouvy, které vyplývají z aplikace těchto legislativních předpisů.
4. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné i pro právní nástupce smluvních stran. Každá smluvní strana může celek práv a povinností z této smlouvy převést na třetí osobu pouze se souhlasem druhé smluvní strany s tím, že k převodu práv a povinností v důsledku prodeje bytových (nebytových) jednotek v objektu není souhlas Dodavatele zapotřebí. Souhlas nemůže být odmítnut, pokud smluvní strana, která souhlas požaduje, prokáže, že právní nástupce právně závazně přebírá povinnosti z této smlouvy vůči druhé smluvní straně a nabízí dostatečné záruky pro splnění závazků z této smlouvy. Přechod smluvních práv a povinností cestou celkového nebo částečného následnictví (např. sloučení, rozdělení, odštěpení) není třeba odsouhlasit.
5. Veškeré změny a doplnění této smlouvy musí mít formu písemných vzestupně číslovaných dodatků v listinné podobě, podepsaných všemi smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
6. Obě strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním smlouvy a že tato plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dne 1.11.2019 nebo ke dni zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání této smlouvy použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem této smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami této smlouvy od 1.11.2019 do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. Dodavatel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že tato smlouva neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadoval znečitelnit. V případě, že odběratel uveřejní tuto smlouvu v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se dodavatel nezveřejnit tuto smlouvu v registru smluv duplicitně.
9. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, kdy Odběratel i Dodavatel obdrží po dvou vyhotoveních.
10. Smluvní strany se zavazují akceptovat změny této smlouvy, které budou nezbytné v důsledku změn obecně závazných právních norem. Odběratel bere na vědomí, že s ohledem na charakter podnikání v oblasti dodávek tepelné energie může vyvstat potřeba pozdějších změn Dodacích podmínek ke smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev vody, které tvoří Přílohu č. 6 této smlouvy. Nastane-li taková situace, může Dodavatel Dodací podmínky v nutném rozsahu změnit. Dojde-li ke změně Dodacích podmínek jednostranným úkonem Dodavatele, Dodavatel oznámí změnu Odběrateli písemně nejméně 30 dnů před nabytím jejich účinnosti vůči Odběrateli s tím, že Odběratel má právo změnu odmítnout a tuto smlouvu z tohoto důvodu vypovědět.
11. Odběratel prohlašuje, že se pečlivě seznámil s obsahem smlouvy, obsah smlouvy byl s ním projednán, prohlašuje, že měl možnost provést změny návrhu smlouvy předloženého Dodavatelem a pokud takové vznesl a došlo o nich k dohodě, jsou věrně a výstižně zachyceny v této konečné verzi podepsané smluvními stranami a pouze ujednáními danými v této smlouvě budou strany vázány a jsou jimi nahrazeny veškeré předchozí dohody. Ve vztahu k formulacím a ujednáním této smlouvy a všech nedílných součástí (příloh) pak prohlašuje, že těmto rozumí, chápe jejich význam, neobsahují pro něj překvapivá ustanovení a je si vědom všech práv a povinností, jež ze smlouvy, případně z porušení smlouvy stranám vyplývají. Osoby podepsané na této smlouvě prohlašují, že jsou oprávněny k takovému projevu vůle a že jsou oprávněny jednat jménem smluvní strany, jménem které vystupují.
12. Práva vyplývající z této smlouvy či z jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně všech nedílných součástí (příloh) před jejím podpisem přečetly, že údaje v ní jsou úplné, pravdivé a platné k datu podpisu a jsou srozuměny s obsahem a významem této smlouvy včetně jejích příloh.
14. Účinností této smlouvy zaniká původní Smlouva o provozu tepelného zařízení a dodávce energie č. 22009 (10058) ze dne 1.4.2002.

**Přílohy:**

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č.1: | Seznam odběrných míst ÚT a TV |
| Příloha č.2: | Přihláška k odběru tepla |
| Příloha č.3: | Diagram na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV a vody pro TV |
| Příloha č.4: | Technické údaje k odběru |
| Příloha č.5: | Předpis záloh za odběr tepelné energie |
| Příloha č.6: | Dodací podmínky |
|  |  |

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy a budou zpracovány ke dni, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

V Praze dne 14. 11. 2019 V Praze dne 18. 11. 2019

Za Dodavatele Za Odběratele

Veolia Energie ČR, a.s.

………………………… …………………………

Ing. Reda Rahma Ing. Milan Chmelař

člen představenstva, ředitel školy

na základě pověření