



TSKRP001ZS3U

Smlouva

o zimní údržbě komunikací

9/19/2170/0019

Smlouva se uzavírá mezi:

Bytový a obchodní komplex Hostivař, s.r.o.

se sídlem: Pražská 16/810, 102 21 Praha 10 - Hostivař
zastoupeným: Ing. Antonínem Novotným, jednatelem společnosti
IČO: 27140601
DIČ: CZ27140601
Bankovní spojení: Unicredit Bank a.s
č.ú. [REDACTED]

(„dále jen Objednatel“)

a

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
zastoupenou: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva, pověřeného vedením správní sekce, a to na základě Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
č.ú.: [REDACTED]

(„dále jen Zhotovitel“)

Bytový a obchodní komplex Hostivař, s.r.o.

jsou dále zmocněny následující osoby k jednání:
ve věcech technicko - provozních: [REDACTED]

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

jsou dále zmocněny následující osoby k jednání:
ve věcech technicko - provozních: [REDACTED]

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele zajišťovat pro Objednatele sjízdnost komunikací **Vladycká a Rychtáře Petříka** v zimním období 2019 - 2020, přičemž bude dodržovat postupy podle Plánu zimní údržby zpracovaného Zhotovitelem a schváleného Radou hl. m. Prahy. Místní komunikace, které jsou předmětem této smlouvy, jsou výrazně vyznačeny na situačním plánu, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je zajištění sjízdnosti na místních komunikacích uvedených v odst. 1 tohoto článku v zimním období spočívající v odstraňování závad ve sjízdnosti způsobených povětrnostními vlivy, kterou ve smyslu této smlouvy zajistí Zhotovitel.
3. Zhotovitel je oprávněn a povinen podle této smlouvy zajišťovat zimní údržbu komunikací uvedených v odst. 1. tohoto článku, resp. příloze č. 1, podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. v platných zněních.

II. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou a to **od 1. 11. 2019 do 31. 3. 2020**.

III. Podmínky provozování

1. Objednatel je povinen umožnit provádění zimní údržby místních komunikací dodavateli, které Zhotovitel touto činností pověří po dobu trvání této smlouvy.
2. Objednatel bude ve lhůtách splatnosti řádně platit na účet Zhotovitele platby dohodnuté v článku IV. odst. 2 této smlouvy.
3. Objednatel pro spolupráci se Zhotovitelem, při plnění úkolů vyplývajících z této smlouvy, určí osobu, která bude poskytovat Zhotoviteli na jeho písemné dožádání potřebné informace, reagovat na jeho podněty, návrhy a upozornění.
4. Objednatel zajistí, aby bez vědomí Zhotovitele, nebyly z jeho podnětu prováděny na místních komunikacích žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat zmiřování následků způsobených povětrnostními vlivy na místních komunikacích Objednatele, prostřednictvím svého dodavatele s potřebnou odbornou péčí k naplnění účelu této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má vytvořené takové podmínky pro výkon činností, které mu umožní, aby plnil řádně své povinnosti dle této smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit Zhotoviteli na jeho účet, s účinností od uzavření této smlouvy, za řádný výkon činnosti podle této smlouvy, cenu skutečně provedených prací spojených se zimní údržbou místních komunikací, na základě faktur vystavených Zhotovitelem.
2. Cena je utvořena dohodou a uvedena v *příloze č. 2* této smlouvy.
3. Cena uvedena v odst. 1 tohoto článku bude Objednatelem placena Zhotoviteli zpětně, na základě měsíční faktury, se splatností 15 dnů ode dne vystavení. Faktura musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti účetního i daňového dokladu v souladu s ustanovením zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění, vč. přílohy s přehledem počtu provedených výkonů za každý příslušný měsíc a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
4. V případě, že dojde k prokazatelnému zvýšení cen surovin, materiálu, energie a výrobků potřebných ke zhotovení díla z důvodu inflace, bude úprava ceny předmětem jednání smluvních stran.
5. TSK je plátcem daně z přidané hodnoty.

V. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - 1.1 uplynutím sjednané doby,
 - 1.2 písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - 1.3 výpovědí jedné ze smluvních stran, přičemž písemnou výpověď je třeba doručit druhé smluvní straně.
2. Zánik smlouvy výpovědí jedné ze smluvních stran.
 - 2.1 Zhotovitel nebo Objednatel může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů,
 - 2.2 Výpovědní doba činí 15 dnů a počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zánik smlouvy odstoupením.
 - 3.1 Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě ohrožení provozu na komunikaci v důsledku vadného jednání či opomenutí ze strany Zhotovitele.
4. Při ukončení smluvního vztahu mezi Zhotovitelem a Objednatelem před uplynutím sjednané doby vypořádají smluvní strany vzájemné finanční nároky vyplývající z plnění této smlouvy podle stavu ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

2. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do tří dnů ode dne doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem.
3. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Zhotovitelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Zhotovitele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č.40/2009 Sb., trestní zákoník.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. 11. 2019 za podmínky jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva podepsané stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva, s jejímž obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byla uzavřena dobrovolně a bez nátlaku, v souladu s dobrými mravy.

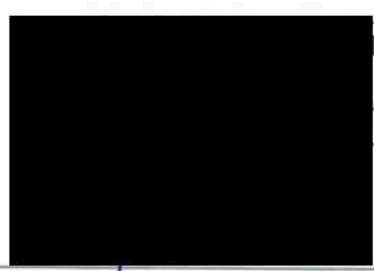
Přílohy: č. 1 - Situační plánec s vyznačením udržovaných úseků
č. 2 - Cena prací

V Praze dne 21.10.2019

V Praze dne 31.10.2019

Objednatel

Zhotovitel



KACÍ
AHA 1

Bytový a obchodní komplex
Hostivař s.r.o.
Ing. Antonín Novotný
jednatel společnosti

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Mgr. Jozef Sinčák, MBA
generální ředitel a předseda představenstva



Filip Hájek
člen představenstva

Příloha č. 1



Příloha č. 2

CENA PRACÍ

ZÚK 2019 - 2020 - prováděná na místních komunikacích **Vladycká a Rychtáře Petříka** (502 bm) - zařazených do **II. pořadí ZÚK**.

Posyp bude prováděn chemickými rozmrazovacími prostředky.

Celkem cena za 1 výjezd

1 960,00 Kč bez DPH

Počty výjezdů v zimním období jsou určovány klimatickými podmínkami v daném místě. Na základě speciálních hlášení o vývoji meteorologické situace na území hl. m. Prahy, a.s., poskytovaných ČHMÚ pak následně jednotlivé výjezdy mechanizace vyhláshuje pouze oddělení dispečinku IIKS.

Fakturováno bude dle skutečně provedených prací.

V případě, že dojde k prokazatelnému zvýšení cen surovin, materiálu, energie a výrobků potřebných ke zhotovení díla z důvodu inflace, bude úprava jednotkových cen předmětem jednání smluvních stran.