

# Dohoda o užívání prostupu hráze

číslo O994190146

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2) občanského zákoníku, v platném znění

## Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
(„Vlastník“)

a

## PONCA spol. s r. o.

se sídlem: Drahohejlova 1142/34, 190 00 Praha 9  
zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
IČO: 27461840  
DIČ: CZ27461840  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 109644  
(„Stavebník“)

(Dále společně jako „Strany“ či „Strany dohody“)

se dohodli na podmínkách užívání prostupu protipovodňovou hrází na níže uvedeném místě a za níže uvedených podmínek.

### I.

- a.) Vlastník má právo hospodařit se stavbou vodního díla – protipovodňovou hrází ve vlastnictví státu umístěnou na pozemku evidovaném jako stavební parcela č. 3189 v k. ú. Slezské Předměstí. Pozemek je ve vlastnictví třetí strany. Hráz je po celém pozemku nepřerušovaná, zemní a s travním porostem.  
b.) Stavebník jako uživatel a nájemce pozemku vybuduje po předchozím souhlasu Vlastníka průchod hrází pro usnadnění průjezdu vozidel a techniky k vodnímu toku Orlice (dále též jako „prostup hráze“).

### II.

Vlastník souhlasil ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) s vybudováním prostupu za předpokladu dodržení podmínek a technologií dle stavební dokumentace (A1810 – DSP průvodní zpráva a DSP souhrnná technická zpráva, změna průvodní a souhrnné technické zprávy), které jsou přílohou této smlouvy, a to včetně všech dodatků a vyjádření a to zákonnou formou, podpisem na situačním výkresu projektové dokumentace ve smyslu ust. § 184a odst. 2) stavebního zákona. Tato dohoda nenahrazuje udělení souhlasu dle ust. § 184a stavebního zákona, pouze upravuje vzájemná práva a povinnosti po udělení souhlasu.

### III.

Strany dohody se dohodly na následujících podmínkách užívání prostupu hráze:

- a.) Průchod hrází bude po celou dobu uzavřen hliníkovými profily dle stavební dokumentace a tyto profily budou dostatečně zajištěny proti svévolnému odstranění či odcizení. V případě provozní potřeby Stavebník sdělí Vlastníkovi písemně na e-mailovou adresu labe@pla.cz termín a čas otevření prostupu

hráze (odstranění hliníkových hradidel). Stavebník poskytne Vlastníkovi klíče od zámku, zajišťujícího hradidla a dále klíče, umožňující vjezd do areálu v případě havarijních situací či povodní.

**b.)** Stavebník se zavazuje nést plnou odpovědnost za řádné a trvalé uzavření hráze mimo výše uvedeným způsobem řádně ohlášená časová období. Stavebník je dále povinen se adekvátním způsobem pojistit pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou zanedbáním této povinnosti. Povinnost pojištění je Stavebník oprávněn přenést na třetí osobu, kterou využívá ke správě areálu, za podmínek zachování adekvátní pojistné částky.

**c.)** Stavebník je povinen nejméně jednou ročně provést revizi prostupu hráze a těsnosti a funkčnosti hradidel a pravidelně odstraňovat jakékoliv nedostatky, které mohou mít vliv na funkčnost a protipovodňovou ochranu hradidel nebo konstrukce prostupu hráze. O této revizi je Stavebník povinen informovat provozního technika Vlastníka, a to v předstihu alespoň tři pracovních dnů, přičemž zástupce Vlastníka se může této revizní prohlídce zúčastnit. Stavebník nese odpovědnost za technické selhání prostupu hráze (např. selhání nepropustnosti hradidel, průsaky kolem závazání betonových konstrukcí do hráze a tak podobně), a to až do průtoku stoleté vody a po celou dobu životnosti prostupu hráze. V případě vzniku škody Vlastníkovi, a to i v souvislosti se vznikem povinnosti Vlastníka uhradit škodu třetích osob, která byla způsobena v příčinné souvislosti se selháním propustnosti prostupu hráze, je Vlastník oprávněn regresně žádat tuto škodu po Stavebníkovi a ten se zavazuje ji uhradit buď prostřednictvím pojištění, nebo z vlastních zdrojů.

#### IV.

Strany dohody stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činností s ní souvisejících.

Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze stran dohody, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Stavebník prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz](http://www.pla.cz)). Strany dohody se při plnění této dohody zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.

Strany dohody se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

#### V.

Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a vodního zákona.

Změny a doplňky k této dohodě lze provést na základě vzájemné dohody jen formou písemných dodatků, chronologicky číslovaných, které nabývají platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou stran dohody.

Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží 2 vyhotovení.

Strany dohody potvrzují podpisem této dohody, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik, uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, dohodu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

1. Kopie stavební dokumentace (A1810 – DSP průvodní zpráva a DSP souhrnná technická zpráva, změna průvodní a souhrnné technické zprávy)
2. Kopie situačního výkresu pro účely poskytnutí souhlasu vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona
3. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku PLa/2019/033335 ze dne 25.9.2019

V Hradci Králové dne .....

V Praze dne.....

.....  
za Vlastníka  
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....  
za Stavebníka  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX