

SMLOUVA O DÍLO
podle § 2586 a následujících občanského zákoníku
uzavřená mezi

objednatelem: Město Třebíč

Karlovo náměstí 104/55
674 01 Třebíč

Zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, starostou města
Pro věcná jednání: Ing. Ivanem Jupou, pracovníkem odboru životního prostředí

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

dále jen objednatel

a

zhotovitelem: Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s.

Nádražní 2811

738 01 Frýdek-Místek

Vedená v OR KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1391

Zastoupená: Ing. Petrem Ratislavem, předsedou představenstva

Pro věcná jednání: Ing. Petrem Ratislavem

IČ: 25351079

DIČ: CZ25351079

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Frýdek-Místek

Č.úctu: 1685970329/0800

dále jen zhotovitel

v tomto rozsahu:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

Zhotovení lesních hospodářských osnov (dále jen LHO) s platností od 1.1.2018 do 31.12.2027, které zahrnují celá katastrální území (viz. zadávací dokumentace) v zařizovacím obvodu „LHO Jihlava-část Třebíč“ správního obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč.

Předběžný rozsah díla činí **2150 ha**.

**Článek II.
Čas plnění**

Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od podpisu smlouvy až do předání díla.

Místem plnění je zařizovací obvod „LHO Jihlava-část Třebíč“ ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč, v katastrálních územích podle čl. I. této smlouvy.

Dílo bude předáno u objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sepíše smluvní strany protokol.

Dílo bude plněno v těchto termínech a rozsahu:**1. Zhotovení přípravných prací do 31.3.2017**

- návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
- zásady zpracování
- zpracování vlastnických podkladů, zhotovení pracovních map
- kontrola přípravy ÚHÚL, porovnání s původní LHO, navazujícími LHP a dohledání překryvů, popř. chybějící zadání.
- doplnění majetkových změn, identifikace v terénu,... i po dohodnutých termínech do ukončení venkovního zpracování.

2. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření do 31. 10. 2017

- Využití software s GPS pro upřesnění zakresu lesnické situace

3. Zhotovení dílčího plnění návrh LHO do 17. 12. 2017

- Digitální výstupy: Hospodářská kniha s návrhy hospodářských opatření, Všeobecná část – vybrané sestavy, Mapy

4. Zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zpracování, finální výstupy LHO, vlastnické separáty do 28. 2. 2018.

Finální výstupy LHO:

- všeobecná část 2 paré
- hospodářská kniha 2 paré ve vybrané vazbě a v dohodnutém členění do knih, z toho:
 - 1 paré kompletní
 - 1 paré v členění dle OLH s evidencí
- plochová tabulka 2 paré, sestavy parcel doplněné o identifikační údaje vlastníka (KN, PK parcela, LV, číslo majetku, adresa, rozdělení lesa k parcele)
 - 1 paré kompletní
 - 1 paré dle OLH
- seznamy a přehledy (Grafické zobrazení LHO, sumář lokalit ochrany přírody, výpis lokalit ochrany přírody, tabulky souhrnných údajů, seznam nedodržených % MZD, mýtní těžby vyžadující povolení SSL, seznam holin a vylepšení, přehled dřevin navržených k zalesnění, přehled HS, rámcové směrnice hospodaření, majetky nad 3 ha, maximální výše těžeb dle majetků, závazná výchova, evidenční nesoulad kultur, majetky pod 50 m², grafy, klady mapových listů, přehled LT, porosty po kategoriích, a pod) jako součást všeobecné části
- kniha majetků 2 paré, z toho 1 paré v členění dle OLH
- digitální výstupy: všeobecná část, hospodářská kniha, plochová tabulka, knihy majetků, včetně příloh

Obsahem vlastnického separátu v tištěné podobě bude:

- titulní list dle výběru s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem
- výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů)
- výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch)
- vlastnická mapa (výřez lesnické mapy v úpravě dle dohody)
- dle dohody možnost digitální předání ve vybraném tvaru

5. Zhotovení dílčího plnění mapové výstupy v soutisku s okolními majetky, konečné předání díla a vrácení podkladů do 28.2.2018

- lesnická mapa porostní M 1 : 10 000, v souvislém zobrazení, celkem 2 paré zafóliované, skládačka, z toho 1 sada členěná dle OLH
- lesnická mapa porostní M 1 : 20 000, 2 paré
- lesnická mapa obrysová M 1 : 10 000, 2 paré
- organizační přehledová mapa s barevným rozlišením LHO a dostupným LHP, 2 paré
- digitální porostní mapy formátu A4 ve tvaru PDF dle potřeby ve velmi rozdrobených částech v podrobném měřítku M 1 : 5 000, popř. M 1 : 2 000. CD pro SSL a pro OLH
- digitální výstupy vybraných map ve tvaru SHP, CD pro SSL a pro OLH
- digitální výstupy ve tvaru rastrů TIF, CD pro SSL a pro OLH

- Předání porostní mapy s možností náhledu do hospodářské knihy v programu „Karkulka“ na datovém nosiči Tablet se systémem android a funkcí GPS. 1x.
 - digitálně topologové vrstvy.BLK, CD pro SSL a pro OLH
 - ověření souladu dat LHO s IS LH v IDC ÚHÚL a jejich převzetí
 - předání CD s vypracovanými podklady LHO pro orgán státní správy KÚ Jihlava, pro proces vydání „závazného stanoviska k LHO“
 - V případě prodlení s dodáním nebo zajištěním potřebných podkladů ze strany objednatele (viz. článek III.) nebo třetích osob, jejichž součinnost je nezbytná ke zhotovení příslušné etapy díla (uvolnění KoPly z IDC do 31. 12. 2017, data LHP k soutisku, závazné stanovisko ochrany přírody k LHO, atp.), se posouvají termíny příslušné etapy a následujících etap plnění o dobu prodlení.
 - Dojde-li při posunu termínu plnění etapy zhotovení díla k jeho přesunu do následujícího zdaňovacího období, stává se každá část spadající do jiného zdaňovacího období samostatným dílčím plněním a bude samostatně fakturována.
- 6. Dotisk map v soutisku s platným LHP Třebíč (2020 – 2029),** do 30 dnů po obdržení mapových vrstev k soutisku, předpokládané předání dat, na žádost objednatele, je květen 2020
- lesnická mapa porostní M 1 : 10 000, v souvislém zobrazení, celkem 2 paré zafóliované, skládačka, z toho 1 sada členěná dle OLH
 - lesnická mapa porostní M 1 : 20 000, 2 paré

Článek III.

Povinnosti objednatele

Objednatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných ÚHÚL.

Objednatel dále předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků a dotčených orgánů na zpracování LHO.

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě pověření objednatele.

Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, především pak změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

1. Pozemkové podklady pro zhotovení LHO do 15.2.2017.
2. Písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO do 15.2.2017.
3. Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa do 15.2.2017.
4. Poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů do 31.8.2017.

Čl. IV.

Povinnosti zhotovitele

LHO budou zhotoveny v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), vyhláškou MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, metodickým pokynem MZe ČR č.j. 1859/99-5110 ze dne 27.10.1999 a informačním standardem LH, schváleným MZe ČR pro lesní hospodářské plány a LHO s platností k 1.1.2018.

LHO budou zhotoveny v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při respektování zákonů, vyhlášek a ostatních právně závazných předpisů s předmětem díla souvisejících.

Při zhotovení dodrží zhotovitel zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost na zhotovovaná LHP v rámci ražovacího obvodu.

Místem plnění díla jsou lesní pozemky vlastníků právnických i fyzických osob do výměry 50 ha lesního majetku s výjimkou těch, kteří si v souladu s ustanovením § 24 odst. 3 lesního zákona zadají sami zpracování LHP, a to na zadaných katastrálních územích zařizovacího obvodu.

Dílo bude zhotoveno formou komplexní dodávky.

Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.

Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.

Grafická data budou rovněž předána ve formátu TopoL, textové části ve formátech Word, Excel.

Analogové výstupy budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování takto:

Textová část - plně v rozsahu dle § 15, odst. 2. vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže - ve formě hospodářské knihy - formální úpravu si objednatel vybere z možností nabízených softwarovým prostředím.

Plochová tabulka - plně v rozsahu a obsahu dle § 15, odstavce 4 vyhl. MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Lesnické mapy.

Vlastnický separát - ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona.

Lesními pozemky jsou pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí lesní půda.

Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici. Každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.

Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3 lesního zákona a § 1 vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Vylišeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:

- oddělení
- dílce jako ucelené části skupin sousedících parcel
- porosty jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy
- porostní skupiny a etáže - dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad

Pozemkovými podklady jsou:

- mapy katastru nemovitostí a mapy pozemkového katastru (příp. evidence nemovitostí), s příslušnými sestavami.
- soubor doplňkových map (použitých k identifikaci)
- digitálně zpracované katastry z podkladů katastru nemovitostí
- výpisy z katastru nemovitostí-soupis parcel a výměr (nebo použitých částí a jejich výměr) v digitální formě.

Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti objednatele.

Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Při zhotovení díla budou uplatněny konkrétní požadavky objednatele pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa, a to v rámcových směrnících a návrzích hospodářských opatření.

Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákonu neodporující požadavky vlastníků lesních majetků a požadavky státní správy uplatněné písemně u zadavatele do 31.5.2017 a předložené zhotoviteli.

Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření, zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.

Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel.

Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy.

Článek V.

Cena za dílo a způsob placení

Cena byla stanovena dohodou jako nepřekročitelný cenový limit ve výši 247,00 Kč bez DPH, tj. při sazbě 21 % DPH 51,87 Kč **celkem 298,87 Kč s DPH za hektar** zpracované LHO. Předběžná celková výměra LHO podle čl. 1 činí **2 150 ha**. Předběžná celková cena díla činí 531 050,00 Kč. DPH při sazbě 21 % činí 111 520,50 Kč. Cena celkem s 21% DPH činí 642 570,50 Kč.

Skutečná celková cena bude stanovena jako součin skutečné použité plochy LHO v plochové tabulce a nepřekročitelného cenového limitu za hektar LHO.

Tato uvedená cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Nejvýše přípustnou cenu lze změnit pouze při změně rozsahu díla, a to dodatkem k této smlouvě. Jinak může být cena měněna jen písemnou dohodou smluvních stran v souvislosti se změnou předmětu smlouvy nebo podmínek zhotovení.

Cena je kalkulovaná s 21 % DPH. Při změně zákonné sazby DPH má zhotovitel nárok na odpovídající úpravu ceny díla, což bude řešeno dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění (§ 21, odst. 7, zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění) s tím, že fakturace bude probíhat takto:

- po zhotovení dílčího plnění zhotovení přípravných a venkovních prací a zhotovení návrhu LHO pro státní správu, po kontrole a odsouhlasení objednatelem **70 % celkové ceny díla**
- po zhotovení dílčího plnění závěrečné kontroly, dokončení zpracování, finální výstupy LHO, vlastnické separáty, tisk mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání díla a vrácení podkladů **zbytek skutečné celkové ceny díla po odečtení dosavadního dílčího plnění.**

O kontrole plnění a jeho odsouhlasení objednatelem musí být pořízen písemný záznam potvrzený zástupci obou smluvních stran. Tento záznam musí být přílohou příslušné faktury.

Splatnost faktur se stanovuje na 21 dní ode dne jejich doručení. Součástí závěrečné faktury bude konečné vyúčtování díla.

Faktura bude mimo obvyklých náležitostí obsahovat rámcovou specifikaci fakturovaných prací. Přílohou faktury bude záznam odsouhlasení prací k fakturaci. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli se žádostí o její opravu s tím, že nová lhůta její splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VI.

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že jednostranně odstoupit od smlouvy je možno jen v případě, že:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebné podklady nebo potřebnou součinnost
- objednatel ani po urgenci neuhradí fakturu za řádně provedené dílčí plnění
- zhotovitel ani po výzvě neumožní kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla
- zhotovitel bude v prodlení s předáním dílčího plnění o více jak 30 dní

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.

V případě odstoupení od smlouvy předloží zhotovitel objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

2. Objednatel i zhotovitel může uplatnit za nedodržení termínů dílčího plnění zakázky nebo splatnosti faktur smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčího plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení. V případě uplatnění je smluvní pokuta splatná do 14 dní. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

3. Obě strany se dohodly, že podklady pro zpracování díla a výsledné dílo včetně všech jeho výstupů budou užívat pro předmět své činnosti a k výkonu státní správy, pokud zákon nestanoví pro některé druhy výstupů jiný režim. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být přitom žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně odstraní závady ve zpracování díla, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel vydává objednateli desetiletou záruku způsobilosti díla k určenému (obvyklému) užití po celou dobu platnosti.
7. Zhotovitel nabízí servis za nákladové ceny po celou dobu platnosti díla (2018 - 2027). Např. doplnění zničených, poškozených, popř. ztracených map, knih, úpravy digitálních výstupů atp.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, je příslušný soud v jehož působnosti sídlí objednatel.
9. Od smlouvy lze odstoupit dohodou smluvních stran. Jakékoliv změny smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě.
10. Osobou oprávněnou k provádění kontroly je zástupce objednatele zmocněný k věcným jednáním, nebo jím zmocněná osoba z vlastní organizační složky.
11. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací se provádí v návaznosti na dílčí plnění díla.
12. Termín, místo konání a rozsah kontroly musí být dohodnut nejméně 5 dní předem.
13. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce.
14. Obě strany si ke kontrole mohou přizvat ještě dvě další osoby.
15. O kontrole se vyhotoví písemný zápis.
16. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.
17. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, smlouvu si přečetli, což stvrzují svými podpisy. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.
18. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
19. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.
20. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
21. O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla Rada města Třebíče na své 29. schůzi konané dne 19. 12. 2016.

V Třebíči, dne: 29.12.2016

Objednatel
město Třebíč

Ve Frýdku-Místku, dne: 29.12.2016

Zhotovitel
Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s.

Ing. Pavel Janata
starosta města

Ing. Petr Ratislav
předseda představenstva