



SMLOUVA O DÍLO č. SNP2/2019/SOD/104/UPV

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Jednající: RNDr. Milanem Svítkem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 222618
Sídlo: V zákopech 534/3, Písnice, 142 00 Praha 4
IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828
Jednající: Ing. Michalem Naidrem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel., email: [REDACTED]

uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

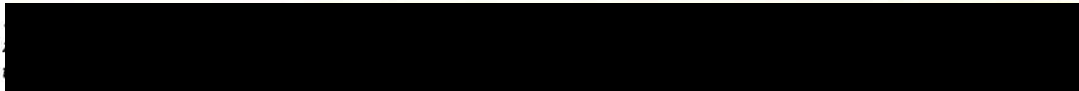
II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínky dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

III. PŘEDMĚT DÍLA:

„Salmovská 2003/16 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 9, 10, 11 a 12“

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je



tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. SNP2/2019/VZ067/JN „Salmovská 2003/16 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 9, 10, 11 a 12“ včetně všech jejích příloh.

2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejména oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen. Nedílnou součástí díla (stavby) jsou zejména tyto další činnosti, práce a náklady:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
 - f) provozní i komplexní vyzkoušení díla.
 - g) pořízení dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, v platném znění, v případě, kdy bude její předložení nezbytné podle ust. § 121 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), u staveb, kdy je nutno její zhotovení.
 - h) nezbytné terénní úpravy, jsou-li pro dané dílo stanoveny.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

1. Předání a převzetí staveniště: *do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele.*
2. Doba zahájení stavebních prací: *do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště*
3. Ukončení prací: **max. do 4 měsíců zahájení prací.**
4. Předání a převzetí díla: dle čl. X odst. 5,6 této smlouvy.
5. Případné přerušení prací musí být odsouhlaseno technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) ve stavebním a montážním deníku. Na prodloužení termínu plnění musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 1. - 4. tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Salmovská 2003/16 – stavební úpravy volných bytových jednotek č. 9, 10, 11 a 12	Bez DPH v Kč	DPH 15 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Byt č. 9			
Stavební úpravy volné bytové jednotky – OPRAVA	986 779,53	148 016,93	1 134 796,46
Zřízení nového plynového etážového topení - INVESTICE	221 773,02	33 265,95	255 038,97
Celková cena byt č. 9	1 208 552,55	181 282,88	1 389 835,43
Byt č. 10			
Stavební úpravy volné bytové jednotky – OPRAVA	1 143 305,56	171 495,83	1 314 801,39
Zřízení nového plynového etážového topení - INVESTICE	218 966,87	32 845,03	251 811,90
Celková cena byt č. 10	1 362 272,43	204 340,86	1 566 613,29
Byt č. 11			
Stavební úpravy volné bytové jednotky – OPRAVA	1 338 563,86	200 784,58	1 539 348,44
Zřízení nového plynového etážového topení - INVESTICE	238 501,17	35 775,18	274 276,35
Celková cena byt č. 11	1 577 065,03	236 559,75	1 813 624,78
Byt č. 12			
Stavební úpravy volné bytové jednotky – OPRAVA	1 123 795,94	168 569,39	1 292 365,33
Zřízení nového plynového etážového topení - INVESTICE	218 966,87	32 845,03	251 811,90
Celková cena byt č. 12	1 342 762,81	201 414,42	1 544 177,23
Celková cena – OPRAVA	4 592 444,89	688 866,73	5 281 311,62
Celková cena - INVESTICE	898 207,93	134 731,19	1 032 939,12
Celková cena	5 490 652,82	823 597,92	6 314 250,74

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy. Cena díla zahrnuje mj. i náklady dle čl. III odst. 3 smlouvy.
3. Bude-li nutné provádět vícepráce, které nebylo možno předvídat, upozorní na ně zhotovitel objednatel ve stavebním a montážním deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel zjistí potřebu jejich provedení. Objednatel je též oprávněn jednostranně změnit v průběhu stavby požadovaný rozsah prací, přičemž taková změna bude zapsána do stavebního a montážního deníku.

4. V obou případech uvedených v předchozím odstavci musí být zhotovitelem navržena nová cena na základě jednotkových cen, uvedených v nabídce zhotovitele pro výběrové řízení. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, pak budou oceněny podle skutečných nákladů.
5. **Provedení víceprací** i jejich cena musí být předem písemně **odsouhlaseno TDI**, a to ještě před zahájením víceprací. Jestliže takto stanovená nová cena díla převyší cenu díla dle čl. V odst. 1 smlouvy, provedení těchto víceprací i jejich ocenění musí být **odsouhlaseno též statutárním orgánem objednatele i zhotovitele**, a to ještě **před zahájením víceprací**. V případě, že dochází ke zvýšení ceny díla, musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. V případě, že se při provádění díla ukáže, že některé práce obsažené v zadávací dokumentaci a výkazu výměr nejsou k dokončení díla nezbytné, zhotovitel je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí. Objednatel pak může rozhodnout o neprovedení těchto prací, přičemž v takovém případě se celková cena díla poníží o cenu těch prací, které nebudou provedeny, a to dle cen uvedených v oceněném výkazu výměr. Objednatel má právo rozhodnout o neprovedení některých prací i bez upozornění zhotovitele.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří **Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr**.
8. Způsob ocenění uvedený v odstavci 4. tohoto článku smlouvy platí též o ocenění prací prováděných zhotovitelem v případě úhrady nákladů na odstranění vad, za které by zhotovitel neodpovídal.
9. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího měsíčního plnění, a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem za práce provedené v aktuálním kalendářním měsíci. Dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude **zjišťovací protokol (Příloha č. 2)** včetně soupisu provedených prací a dodávek dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy potvrzený objednatelem, zhotovitelem a TDI. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná s důsledky uvedenými v čl. VI odst. 10 této smlouvy. Obsahuje-li dílčí plnění vícepráce či méněpráce oproti sjednané smluvní ceně, uvede zhotovitel tyto změny do **změnových listů (Příloha č. 3)**, které budou též přílohou dílčí fakturace.
2. **Fakturace** za skutečně provedené práce a dodávky **bude zhotovitelem prováděna zvlášť za opravy a zvlášť za investice**.
3. Vztahuje-li se na provedené práce a dodávky při plnění této smlouvy režim **přenesení daňové povinnosti** podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit **fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA** dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
4. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem (protokolem o předání), doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a X. této smlouvy.
5. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur až do výše 90 % ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy (vč. DPH). **Zbývajících částí platby ve výši 10 % celkové ceny díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které**

tato smlouva k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla.

6. Konečnou fakturu zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 3 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost konečné faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Tato faktura bude fakturou závěrečnou a zhotovitel je povinen do jejího textu zapracovat v přehledné formě všechny již vystavené dílčí faktury. U všech jednotlivých dílčích faktur je zhotovitel povinen vypsát jejich číslo, datum vystavení a splatnosti a částku, na kterou byla dílčí faktura vystavena.
7. Dílčí faktury i konečná faktura budou doručeny objednateli na adresu: Správa nemovitostí Praha 2, a.s., Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2, nebo na emailovou adresu [REDAKCE] nejpozději **do 28. dne** kalendářního měsíce, v němž byly stavební práce a dodávky provedeny. Faktury za práce provedené v roce 2019 musí být objednateli doručeny do 10. 12. 2019, jinak nebudou proplaceny v roce 2019.
8. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 30 dnů od jejich doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
9. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
10. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
11. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli. O předání staveniště strany provedou zápis, který bude součástí stavebního a montážního deníku. Na případné faktické nebo právní vady nebo nároky třetích osob týkající se staveniště je objednatel povinen zhotovitele výslovně upozornit zápisem do protokolu o předání staveniště.
2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - funkční napojovací body el. energie a vody.
3. Zhotovitel si smluvně zajistí s objednatelem odběr vody a odběr elektrické energie s rozvodnými závody za úhradu.
4. Objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které jsou mu známy o podzemních a nadzemních rozvodech, zařízeních a sítích, případně jiných překážkách na staveništi.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prověří informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech dle čl. VII odst. 4 smlouvy a budou-li zjištěny překážky na staveništi, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení. Zhotovitel se zavazuje přiměřeným způsobem zabezpečit staveniště před vstupem neoprávněných osob dle platných právních předpisů. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu se zadávací dokumentací a v souladu s případnými požadavky objednatele.

2. Zhotovitel zajistí bezprostředně po podpisu smlouvy, před započítím provádění díla (jinak také „stavby“) písemnou informovanost nájemců předmětného domu, případně okolních přilehlých domů o zahájení, způsobu a rozsahu provádění prací, které jsou předmětem díla dle této smlouvy včetně vyznačení termínu zahájení a předpokládaného ukončení prací v souladu s termínem uvedeným v čl. IV. odst. 3 této smlouvy a informace tom, jak bude provádění díla omezovat běžný život nájemců.
3. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním prací, a to včetně odpovědnosti za pracovní úrazy a nemoci z povolání, ve výši min. 10.000.000,-Kč se spoluúčastí maximálně do 10.000,- Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržívat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace veřejné zakázky požadovat její předložení.
5. Zhotovitel bude při bouracích pracích a manipulaci se sutí aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem nebo hlukem. Před zahájením prací, při kterých dochází nebo může docházet k pádu předmětů jako např. stavebního materiálu, odpadu, nářadí apod., je zhotovitel povinen instalovat ochrannou síť. Zhotovitel při provádění prací nesmí poškozovat ani znečišťovat objekty, komunikace a jiná zařízení sloužící nájemcům domu, stavební materiál nesmí být skladován ve společných prostorách domu.
6. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího povede od data zahájení stavební a montážní deník, který bude uložen na stavbě. Do stavebního a montážního deníku bude stavbyvedoucí zapisovat údaje důležité pro provádění díla.
7. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi a za zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.
8. Zhotovitel zajistí plnění podmínek stanovených veřejnoprávními orgány a institucemi.
9. Zhotovitel si zajistí místo trvalé skládky odpadového materiálu.
10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, jen za předpokladu, že je ve stejném rozsahu tato kvalifikace splněna subdodavatelem novým, případně ji nyní již splňuje sám zhotovitel. O této skutečnosti musí zhotovitel v dostatečném předstihu písemně upozornit objednatele. Součástí tohoto upozornění musí být uvedení rozhodných skutečností, které budou potvrzovat, že zhotovitel, ať už sám či prostřednictvím jiného subdodavatele, kvalifikaci v požadovaném rozsahu splňuje i nadále. V případě pochybností je objednatel oprávněn požadovat prokázání této skutečnosti a zhotovitel je povinen tuto skutečnost prokázat.
11. Zhotovitel provede do 10 dnů po převzetí díla objednatelem likvidaci zařízení staveniště. Po ukončení stavby uvede zhotovitel celý prostor staveniště do přiměřeného stavu, dohodnutého s objednatelem zápisem ve stavebním a montážním deníku, včetně likvidace odpadového materiálu.
12. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, ve vysoké kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky potřebné ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám dohodnutým podmínkám a zadávací dokumentaci.
13. Hlučné práce budou zhotovitelem prováděny v pracovních dnech **od 8:00 do 17:00 hod** a v sobotu **od 9:00 do 16:00 hod**. V neděli a ve dnech pracovního klidu tyto práce nesmí být prováděny.
14. Zhotovitel zajistí každodenní úklid společných prostor domu dotčených stavbou.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
4. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 60 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcí.
5. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělky té části díla, jíž se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatelem, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
8. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

X. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Ode dne převzetí staveniště do dne odstranění vad a nedodělků oznámených v zápisu o odevzdání a převzetí stavby odpovídá zhotovitel za všechny škody a ztráty, způsobené na stavebních materiálech, dílech, na celé stavbě, nebo způsobené třetím osobám.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla TDI případně tímto pověřit třetí osobu, zejména zástupce Městské části Praha 2. Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu stavby, má TDI právo zápisem do stavebního a montážního deníku tyto práce a dodávky zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním. TDI nesmí provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 – 78 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). To neplatí v případě, že činnosti TDI provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím prací a konstrukcí TDI prokazatelně 5 pracovních dní předem k převzetí těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole prací před jejich zakrytím postupem dle věty předchozí nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, je povinen na jeho žádost práce odkrýt na vlastní náklad. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu

v účasti na kontrole vyšší moc, požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Náklady dodatečné kontroly hradí zhotovitel, byly-li zjištěny vady prací popř. objednatel, pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny bezvadně. Ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neužije.

4. Termíny plnění mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.
5. Zhotovitel před zahájením přejímacího řízení předloží objednateli dokladovou část, která bude v souladu s právními a technickými normami nebo požadavky objednatele obsahovat atesty a osvědčení o provedených stanovených zkouškách instalací, zařízení a jiných součástí díla nebo i jeho celku; dále na požádání objednatele předloží soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu, typového označení a fotodokumentace. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.
6. Na základě výzvy zhotovitele k zahájení přejímacího řízení (doručené objednateli 7 kalendářních dnů před navrhovaným termínem) a po splnění podmínek stanovených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude zahájeno přejímací řízení, a to v případě, že objednatel s navrženým termínem souhlasí. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla ve formě zápisu o odevzdání a převzetí stavby, ve kterém dohodnou termín odstranění případných vad a nedodělků, pokud se však jedná pouze o ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Veškeré jiné vady jsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených příslušnými normami ČSN nebo touto smlouvou anebo příkazy objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle zadávací dokumentace popř. neprovedení všech pomocných prací sjednaných v této smlouvě (čl. III. odst. 3 smlouvy).
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
8. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dní, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které je delší než 3 kalendářní dny,
 - c) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,
 - d) méně závažné, avšak opakované nekvalitní a neodborné provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním a montážním deníku, popř. nedodržení příkazu objednatele,
 - e) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
 - f) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,
 - g) zmaření účelu smlouvy,

h) porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. VIII odst. 10 této smlouvy, případně skutečnost, že zhotovitel nesplňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu ani sám, ani prostřednictvím subdodavatele,

i) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 4 této smlouvy,

j) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 5 této smlouvy.

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. Ohledně odstoupení se užije v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů než z důvodů uvedených v čl. XI odst. 1 písm. a) a c) této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadového materiálu a úklidu chodníku.
4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušení prací, vznikajícího zastavením prací.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném v čl. IV odst. 3 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) k likvidaci zařízení staveniště, uvedení staveniště do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI odst. 3, této smlouvy,uhradí objednateli pokutu ve výši 6 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI odst. 1 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 12 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. X odst. 4 této smlouvy.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.
7. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých dílčích faktur a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.

8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlužení objednávky vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
9. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat 1x týdně – termín bude stanoven zápisem ve stavebním a montážním deníku při převzetí staveniště.
2. Za objednatele je oprávněn stavební a montážní deník kontrolovat a do něj zapisovat TDI, zástupce objednatele [REDACTED] a [REDACTED] případně autorský dozor projektanta. Za zhotovitele je oprávněn vést stavební a montážní deník stavbyvedoucí [REDACTED]. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Případné rozpory budou řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Správa nemovitostí Praha 2 je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti Správy nemovitostí Prahy 2 a že v případě uzavření smlouvy je objednatel povinen uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
5. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněný výkaz výměr
 2. Vzor zjišťovacího protokolu k fakturám
 3. Vzor změnového listu

19 -11- 2019

V Praze dne

Za objednatele:

[REDACTED]
[REDACTED] a, a.s.
Praha 2
958268

RNDr. Milán Svítek
předseda představenstva

Za zhotovitele:

[REDACTED]
[REDACTED]
MANABAU
142 00 Praha 4 – Písnice
IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828

MANABAU s.r.o.
Ing. Michal Naidr
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

KSO:
Místo: ulice Salmovská 16

CC-CZ:
Datum: 14.10.2019

Zadavatel:
Městská část Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
MANABAU s.r.o. V Zákopec 534/3 Praha 4 142 00

IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	5 490 652,82
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	5 490 652,82	1 153 037,09
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 643 689,91
-------------------	----------	------------	---------------------



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Místo: ulice Salmovská 16

Datum: 14.10.2019

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč: MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

5 490 652,82 6 643 689,91

0009	Ulice Salmovská 16 - byt č. 9	1 111 153,48	1 344 495,71
0010	Ulice Salmovská 16 - byt č. 10	1 252 484,84	1 515 506,66
0011	Ulice Salmovská 16 - byt č. 11	1 449 966,98	1 754 460,05
0012	Ulice Salmovská 16 - byt č. 12	1 234 547,52	1 493 802,50
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	442 500,00	535 425,00

Investice

	montáž a materiál	VRN
Byt 9	203 900,00	17 873,02
Byt 10	201 320,00	17 646,87
Byt 11	219 280,00	19 221,17
Byt 12	201 320,00	17 646,87
celkem	825 820,00	72 387,93

celkem bez DPH 898 207,93

Opravy

Byt 9	907 253,48	79 526,05
Byt 10	1 051 164,84	92 140,72
Byt 11	1 230 686,98	107 876,88
Byt 12	1 033 227,52	90 568,41
celkem	4 222 332,82	370 112,07

celkem bez DPH 4 592 444,89

Celkem 5 490 652,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0009 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 9

KSO:

Místo: ulice Salmovská 16

CC-CZ:

Datum: 14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

IČ:

02716828

DIČ:

CZ02716828

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 111 153,48
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 111 153,48	21,00%	233 342,23
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 344 495,71
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0009 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 9

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 111 153,48

HSV - Práce a dodávky HSV

200 804,19

3 - Svislé a kompletní konstrukce

62 696,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

72 514,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

40 207,80

997 - Přesun sutě

22 460,95

998 - Přesun hmot

2 925,00

PSV - Práce a dodávky PSV

852 549,29

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

28 509,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

19 020,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

27 432,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

41 595,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

35 920,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

189 284,33

751 - Vzduchotechnika

7 700,00

766 - Konstrukce truhlářské

60 694,00

767 - Konstrukce zámečnické

4 382,00

771 - Podlahy z dlaždic

7 870,00

Etážové topení - Etážové topení

167 980,00

776 - Podlahy povlakové

87 248,00

781 - Dokončovací práce - obklady

36 523,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

91 395,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

46 995,75

OST - Ostatní

57 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0009 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 9

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopec 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 111 153,48

D	HSV	Práce a dodávky HSV	200 804,19
---	-----	---------------------	------------

D	3	Svislé a kompletní konstrukce	62 696,00
---	---	-------------------------------	-----------

1	K	342272215R	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	46,100	650,00	29 965,00	
2	K	342272225R	Potažení stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	46,100	710,00	32 731,00	

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 514,44
---	---	--	-----------

3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	26,145	382,00	9 987,39	CS ÚRS 2019 02
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	194,150	185,00	35 917,75	CS ÚRS 2019 02
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	194,150	110,00	21 356,50	CS ÚRS 2019 02
6	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,600	238,00	3 712,80	CS ÚRS 2019 02
7	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2019 02
8	M	55331348	zárubeň ocelová 100 700 L/P	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 02

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 207,80
---	---	-------------------------------------	-----------

9	K	952901104	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	21,072	25,00	526,80	CS ÚRS 2019 02
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	47,000	90,00	4 230,00	CS ÚRS 2019 02
11	K	962031132R	Vybourání podezdívky vany	m2	0,790	880,00	695,20	
12	K	974032134	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 150 mm	m	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	X13	Stavební úprava pro sprchový kout	soubor	1,000	13 150,00	13 150,00	
14	K	X23	Provedení vyčištění stávající podlahy ostění a oken	m2	12,260	330,00	4 045,80	
15	K	X29	Průběžný úklid společných prostor v BD	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	

D	997	Přesun sutě	22 460,95
---	-----	-------------	-----------

16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	3,651	2 550,00	9 310,05	CS ÚRS 2019 02
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,651	2 222,00	8 112,52	CS ÚRS 2019 02
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,510	10,00	365,10	CS ÚRS 2019 02
19	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	3,651	1 280,00	4 673,28	CS ÚRS 2019 02

D	998	Přesun hmot	2 925,00
---	-----	-------------	----------

20	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,500	450,00	2 925,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	852 549,29
---	-----	---------------------	------------

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	28 509,73
---	-----	---------------------------------------	-----------

21	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	3,840	250,00	960,00	CS ÚRS 2019 02
22	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	11,520	312,00	3 594,24	
23	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na zdivu, 2 vrstvy	m2	17,226	325,00	5 598,45	CS ÚRS 2019 02
24	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	51,678	280,00	14 469,84	
25	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	18,160	60,00	1 089,60	CS ÚRS 2019 02
26	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	18,160	60,00	1 089,60	
27	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2019 02
28	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	8,000	51,00	408,00	
29	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 02

D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 020,00
---	-----	-------------------------------------	-----------

31	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	14,750	20,00	295,00	CS ÚRS 2019 02
32	K	721173723R	Potrubí kanalizační z PP-HT DN 50 vč. pomocného materiálu	m	14,750	500,00	7 375,00	
33	K	X17	Napojení nové kanalizace na stávající stoupačku	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				27 432,00	
36	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	11,100	65,00	721,50	CS ÚRS 2019 02
37	K	722174023R	Potrubí vodovodní plastové PPR svařované PP-R d25-2,3 vč. pomovního materiálu	m	11,100	550,00	6 105,00	
38	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	5,850	60,00	351,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	5,250	138,00	724,50	CS ÚRS 2019 02
40	K	X15	Napojení nového rozvodu vody na stoupačku	soubor	2,000	5 890,00	11 780,00	
41	K	X16	Dodávka a montáž vodoměru	soubor	1,000	7 400,00	7 400,00	
42	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
43	K	998722292	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				41 595,00	
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2019 02
45	K	725112002R	Klozet keramický standardní samostatně stojící vč. armatury	soubor	1,000	5 120,00	5 120,00	
46	K	725210821R	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur	soubor	1,000	450,00	450,00	
47	K	725211602R	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu vč. sifonu a armatur	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
48	K	725220842R	Demontáž van ocelových volně stojících vč. armatur	soubor	1,000	3 105,00	3 105,00	
49	K	725222113R	Sprchový kout	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
50	K	725310823R	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách vč. výtokových armatur	soubor	1,000	550,00	550,00	
51	K	725813112R	Ventil rohový pračkový vč. západové uzávěry	kus	1,000	780,00	780,00	
52	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2019 02
53	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	725821325R	Baterie dřezová	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	
55	K	725822612R	Baterie umyvadlová stojánková páková	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	
56	K	725831313R	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem specifikace dle PD	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
57	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				35 920,00	
59	K	X11	Nové radiátory vč. ventilů	ks	4,000	8 980,00	35 920,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				189 284,33	
60	K	741390962R	Demontáž el. sporáku vč. varné desky	soubor	1,000	900,00	900,00	
61	K	E101	Elektromontáže viz. samostatný soupis prací	soubor	1,000	171 284,33	171 284,33	
62	K	X14	Dodávka a montáž otopného žebříku 450x960mm 300W	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00	
D 751			Vzduchotechnika				7 700,00	
63	K	X06	Příprava pro digestoř	soubor	1,000	7 350,00	7 350,00	
64	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
65	K	998751291	Příplatek k přesunu hmot procentní 751 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 766			Konstrukce truhlářské				60 694,00	
66	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2019 02
67	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	88,00	88,00	CS ÚRS 2019 02
69	M	61187459R	práh dveřní dřevěný bukový	kus	1,000	450,00	450,00	
70	K	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 3,36 m vč. skříňek	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
71	K	X01	Demontáž dřevěného nábytku	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
72	K	X02	Demontáž garníže	kus	3,000	250,00	750,00	
73	K	X03	úprava vstupních dveří vč. zámku	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	
74	K	X04	Repase dveřního křídla	kus	3,000	5 180,00	15 540,00	
75	K	X05	Dodávka a kompletace vnitřních dveří 700x1970	kus	1,000	9 371,00	9 371,00	
76	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
77	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 767			Konstrukce zámečnické				4 382,00	
78	K	767132811R	SDK strop	m2	3,200	1 260,00	4 032,00	
79	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 771			Podlahy z dlaždic				7 870,00	
81	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	m2	4,700	580,00	2 726,00	CS ÚRS 2019 02
82	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové výběr dle investora	m2	4,700	465,00	2 185,50	CS ÚRS 2019 02
83	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,700	50,00	235,00	CS ÚRS 2019 02
84	K	771990111R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,700	430,00	2 021,00	
85	K	771990191R	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	4,700	75,00	352,50	
86	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
87	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D Etážové topení			Etážové topení				167 980,00	
88	K	775413120R	Topení montáž	kpl	1,000	17 930,00	17 930,00	
89	M	28411009R	kotel	ks	1,000	53 700,00	53 700,00	
90	K	775429121R	Montáž termostatu	ks	1,000	700,00	700,00	
91	M	55343125R	termostat	ks	1,000	4 870,00	4 870,00	
92	K	775541111R	Materiál mimo radiatory	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
93	M	61151044R	úprava plynu vč demontáže	kpl	1,000	7 100,00	7 100,00	
94	K	775591191R	Drobný spojovací materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
95	M	61155350R	Uvedení spotřebiče do provozu	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
96	K	775591197R	Nové odkoupení	mb	17,000	2 890,00	49 130,00	
97	M	61155367R	Revize plynu a kominu	kpl	2,000	4 800,00	9 600,00	
98	K	998775203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
99	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 776			Podlahy povlakové				87 248,00	
100	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou s vlákny pevnosti 20 MPa	m2	48,000	178,00	8 544,00	CS ÚRS 2019 02
101	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	24,000	130,00	3 120,00	CS ÚRS 2019 02
102	K	776221111	Lepení pásů z Vinylu	m2	48,000	110,00	5 280,00	CS ÚRS 2019 02
103	M	28411000R	Podlahovina vinyl tl. 1,4 mm 2320kg/m2 - výběr dle investora	m2	48,000	1 100,00	52 800,00	
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	62,000	15,00	930,00	CS ÚRS 2019 02
105	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	62,000	82,00	5 084,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	28411006R	lišta soklová vinyl	m	62,000	110,00	6 820,00	
107	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	24,000	180,00	4 320,00	CS ÚRS 2019 02
108	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				36 523,48	
110	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	20,200	80,00	1 616,00	CS ÚRS 2019 02
111	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem vč spárování	m2	20,200	510,00	10 302,00	CS ÚRS 2019 02
112	M	59761001R	obkladačky keramické vzor dle PD	m2	22,000	880,00	19 360,00	
113	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	17,160	128,00	2 196,48	CS ÚRS 2019 02
114	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,880	100,00	1 588,00	CS ÚRS 2019 02
115	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,200	55,00	1 111,00	CS ÚRS 2019 02
116	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
117	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				91 395,00	
118	K	783306811R	Odstranění nátěru ze zárubní a dveří	ks	4,000	2 710,00	10 840,00	
119	K	783306811R1	Repase dřevěných dveří	ks	4,000	20 000,00	80 000,00	
120	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr dveří	ks	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2019 02
121	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr dveří	ks	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2019 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				46 995,75	
122	K	784131013R	Odstranění stávající malby ze stěn výšky do 3,80 m ručně	m2	194,150	100,00	19 415,00	
123	K	784171111R	Odstranění malby stropů ručně	m2	48,000	50,00	2 400,00	
124	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	48,000	1,00	48,00	CS ÚRS 2019 02
125	K	784181101	Nátěr stropů	m2	48,000	18,00	864,00	CS ÚRS 2019 02
126	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvadlných v místnostech výšky do 3,80 m s obroušením a předčištěním stávajícího povrchu	m2	194,150	125,00	24 268,75	
D OST			Ostatní				57 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	OST1	Zabezpečení prostor při přesunu hmot	kpl	1,000	37 800,00	37 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zabezpečení společných prostor při přesunu hmot po chodbách případně výtahem. Zajištění prostor proti mechanickému poškození.					
128	K	OST2	Provizorní konstrukce pro práce ve výškách	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

MATERIÁL

			Jedn. cena	Cena celkem
Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	7,00 Kč	70,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	2 930,00 Kč	29 300,00 Kč
Spínač ř. 1/0 3559-A91345	ks	2	95,00 Kč	190,00 Kč
Spínač ř. 1 3559-A01345	ks	6	80,00 Kč	480,00 Kč
Spínač ř. 5 3559-A05345	ks	1	110,00 Kč	110,00 Kč
Spínač ř. 6 3559-A06345	ks	2	88,00 Kč	176,00 Kč
Spínač ř. 7 3559-A07345	ks	1	138,00 Kč	138,00 Kč
Kryt 3558A-A651B	ks	11	35,00 Kč	385,00 Kč
Kryt 3558A-A652B	ks	1	45,00 Kč	45,00 Kč
Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	ks	13	18,00 Kč	234,00 Kč
Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	ks	2	33,00 Kč	66,00 Kč
Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	ks	2	50,00 Kč	100,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	129,00 Kč	1 419,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	14	178,00 Kč	2 492,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	550,00 Kč	550,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	2	30,00 Kč	60,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	22,00 Kč	88,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	9,00 Kč	342,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	2	13,00 Kč	26,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	5	45,00 Kč	225,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	100,00 Kč	800,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	56	12,00 Kč	672,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	122	12,00 Kč	1 464,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	155	24,00 Kč	3 720,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	25	108,00 Kč	2 700,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	18	20,00 Kč	360,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	31	32,00 Kč	992,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	31	10,00 Kč	310,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	15	15,00 Kč	225,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	36	17,00 Kč	612,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	55,00 Kč	440,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	18	9,00 Kč	162,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**48 953,00 Kč****MONTÁŽ**

Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	55,00 Kč	550,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	215,00 Kč	2 150,00 Kč
Spínač ř. 1/0 3559-A91345	ks	2	60,00 Kč	120,00 Kč
Spínač ř. 1 3559-A01345	ks	6	60,00 Kč	360,00 Kč
Spínač ř. 5 3559-A05345	ks	1	65,00 Kč	65,00 Kč
Spínač ř. 6 3559-A06345	ks	2	65,00 Kč	130,00 Kč
Spínač ř. 7 3559-A07345	ks	1	65,00 Kč	65,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	88,00 Kč	968,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	14	90,00 Kč	1 260,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	2	9,00 Kč	18,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	83,00 Kč	332,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	60,00 Kč	2 280,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	2	62,00 Kč	124,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	5	130,00 Kč	650,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	145,00 Kč	1 160,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	56	30,00 Kč	1 680,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	122	30,00 Kč	3 660,00 Kč

Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	155	30,00 Kč	4 650,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	25	60,00 Kč	1 500,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	18	51,00 Kč	918,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	31	51,00 Kč	1 581,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	31	30,00 Kč	930,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	15	45,00 Kč	675,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	36	45,00 Kč	1 620,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	18	35,00 Kč	630,00 Kč
Oživení elektroinstalace	hod	5	433,00 Kč	2 165,00 Kč
Vybourání otvoru do 0,0225 m2	ks	37	126,00 Kč	4 662,00 Kč
Průraz zdi do 15 cm	ks	9	126,00 Kč	1 134,00 Kč
Sekání rýhy 3x3 cm	m	82	122,00 Kč	10 004,00 Kč
Sekání rýhy 5x5 cm	m	25	197,00 Kč	4 925,00 Kč
Řezání rýhy do 5 cm	m	214	80,00 Kč	17 120,00 Kč
Montáž rozváděče RB	ks	1	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč
Ukončení kabelu do 4x10 mm2	ks	2	85,00 Kč	170,00 Kč
Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	ks	2	86,00 Kč	172,00 Kč
Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	ks	2	28,00 Kč	56,00 Kč
Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	ks	38	31,00 Kč	1 178,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:

71 582,00 Kč

DODÁVKY

Rozváděč RE (úprava)				
Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Jistič LTN-25B-3	ks	1	700,00 Kč	700,00 Kč
Svorka RSA 16 A	ks	3	70,00 Kč	210,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	3	75,00 Kč	225,00 Kč
CELKEM Rozváděč RE				1 635,00 Kč

Rozváděč RB				
Nástěnný rozv.	ks	1	920,00 Kč	920,00 Kč
Propojovací systém	m	0,5	900,00 Kč	450,00 Kč
Spínač MSO-32-3	ks	1	850,00 Kč	850,00 Kč
Jistič LTE-16B-3	ks	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Jistič LTE-16B-1	ks	6	170,00 Kč	1 020,00 Kč
Jistič LTE-10B-1	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč
Proudový chránič LFE-25-4-030AC	ks	1	1 369,00 Kč	1 369,00 Kč
Svod.přep. 1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	ks	1	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	3	45,00 Kč	135,00 Kč
CELKEM Rozváděč RB				9 334,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:

10 969,00 Kč

D.1.4c-1

**ROZPOČET - ELEKTROINSTALACE
MODERNIZACE BYTU
BYT Č. 9, UL. Salmovská, Č.P. 16, PRAHA 2
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

MATERIÁL		48 953,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE		71 582,00 Kč
DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	20 hod	8 000,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 5 %		2 447,65 Kč
ZTRATNĚ A RIZIKO (PROŘEZ) 5 %		2 447,65 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 10 %		13 343,03 Kč
GZS 4,2 %		6 164,48 Kč
DODÁVKY		10 969,00 Kč
PŘESUN 4 %		438,76 Kč
DOPRAVNĚ 4%		438,76 Kč
REVIZE		6 500,00 Kč

NÁKLADY CELKEM	171 284,33 Kč
-----------------------	----------------------

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0010 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 10

KSO:

Místo: ulice Salmovská 16

CC-CZ:

Datum: 14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

IČ:

02716828

DIČ:

CZ02716828

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 252 484,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 252 484,84	21,00%	263 021,82
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 515 506,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0010 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 10

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 252 484,84

HSV - Práce a dodávky HSV	247 121,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	87 720,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 035,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 316,00
997 - Přesun sutě	25 157,30
998 - Přesun hmot	3 892,50
PSV - Práce a dodávky PSV	947 563,72
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	28 509,73
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 020,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	27 432,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	41 595,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	44 900,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	212 214,29
751 - Vzduchotechnika	7 700,00
766 - Konstrukce truhlářské	61 082,00
767 - Konstrukce zámečnické	9 517,50
771 - Podlahy z dlaždic	7 870,00
Etážové topení - Etážové topení	156 420,00
776 - Podlahy povlakové	120 278,00
781 - Dokončovací práce - obklady	36 802,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	114 675,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	59 547,60
OST - Ostatní	57 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0010 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 10

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 252 484,84

D	HSV	Práce a dodávky HSV					247 121,12	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	------------	--

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					87 720,00	
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

1	K	342272215R	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,500	650,00	41 925,00	
2	K	342272225R	Potažení stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	64,500	710,00	45 795,00	

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					88 035,32	
---	---	--	--	--	--	--	-----------	--

3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	29,360	382,00	11 215,52	CS ÚRS 2019 02
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	242,600	185,00	44 881,00	CS ÚRS 2019 02
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	242,600	110,00	26 686,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,600	238,00	3 712,80	CS ÚRS 2019 02
7	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2019 02
8	M	55331348	zárubeň ocelová 100 700 L/P	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 02

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					42 316,00	
---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

9	K	952901104	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	29,800	25,00	745,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,000	90,00	6 120,00	CS ÚRS 2019 02
11	K	962031132R	Vybourání podezdívky vany	m2	0,790	880,00	695,20	
12	K	974032134	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 50 mm š 150 mm	m	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	X13	Stavební úprava pro sprchový kout	soubor	1,000	13 150,00	13 150,00	
14	K	X23	Provedení vyčištění stávající podlahy ostění a oken	m2	12,260	330,00	4 045,80	
15	K	X29	Průběžný úklid společných prostor v BD	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	

D	997	Přesun sutě					25 157,30	
---	-----	-------------	--	--	--	--	-----------	--

16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	4,150	2 550,00	10 582,50	CS ÚRS 2019 02
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,150	2 222,00	9 221,30	CS ÚRS 2019 02
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,150	10,00	41,50	CS ÚRS 2019 02
19	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	4,150	1 280,00	5 312,00	CS ÚRS 2019 02

D	998	Přesun hmot					3 892,50	
---	-----	-------------	--	--	--	--	----------	--

20	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,650	450,00	3 892,50	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV					947 563,72	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	------------	--

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					28 509,73	
---	-----	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

21	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	3,840	250,00	960,00	CS ÚRS 2019 02
22	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	11,520	312,00	3 594,24	
23	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	17,226	325,00	5 598,45	CS ÚRS 2019 02
24	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	51,678	280,00	14 469,84	
25	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	18,160	60,00	1 089,60	CS ÚRS 2019 02
26	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	18,160	60,00	1 089,60	
27	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2019 02
28	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	8,000	51,00	408,00	
29	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 02

D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					19 020,00	
---	-----	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

31	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	14,750	20,00	295,00	CS ÚRS 2019 02
32	K	721173723R	Potrubí kanalizační z PP-HT DN 50 vč. pomocného materiálu	m	14,750	500,00	7 375,00	
33	K	X17	Napojení nové kanalizace na stávající stoupačku	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				27 432,00	
36	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	11,100	65,00	721,50	CS ÚRS 2019 02
37	K	722174023R	Potrubí vodovodní plastové PPR svařované PP-R d25-2,3 vč. pomovního materiálu	m	11,100	550,00	6 105,00	
38	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	5,850	60,00	351,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	5,250	138,00	724,50	CS ÚRS 2019 02
40	K	X15	Napojení nového rozvodu vody na stoupačku	soubor	2,000	5 890,00	11 780,00	
41	K	X16	Dodávka a montáž vodoměru	soubor	1,000	7 400,00	7 400,00	
42	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
43	K	998722292	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				41 595,00	
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2019 02
45	K	725112002R	Klozet keramický standardní samostatně stojící vč. armatury	soubor	1,000	5 120,00	5 120,00	
46	K	725210821R	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur	soubor	1,000	450,00	450,00	
47	K	725211602R	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu vč. sifonu a armatur	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
48	K	725220842R	Demontáž van ocelových volně stojících vč. armatur	soubor	1,000	3 105,00	3 105,00	
49	K	725222113R	Sprchový kout	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
50	K	725310823R	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách vč. výtokových armatur	soubor	1,000	550,00	550,00	
51	K	725813112R	Ventil rohový pračkový vč. zápachové uzávěry	kus	1,000	780,00	780,00	
52	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2019 02
53	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	725821325R	Baterie dřezová	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	
55	K	725822612R	Baterie umyvadlová stojánková páková	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	
56	K	725831313R	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem specifikace dle PD	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
57	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				44 900,00	
59	K	X11	Nové radiátory vč. ventilů	ks	5,000	8 980,00	44 900,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				212 214,29	
60	K	741390962R	Demontáž el. sporáku vč. varné desky	soubor	1,000	900,00	900,00	
61	K	E101	Elektromontáže viz. samostatný soupis prací	soubor	1,000	194 214,29	194 214,29	
62	K	X14	Dodávka a montáž otopného žebříku 450x960mm 300W	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00	
D 751			Vzduchotechnika				7 700,00	
63	K	X06	Příprava pro digestoř	soubor	1,000	7 350,00	7 350,00	
64	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
65	K	998751291	Příplatek k přesunu hmot procentní 751 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 766			Konstrukce truhlářské				61 082,00	
66	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2019 02
67	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	20,00	140,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	7,000	88,00	616,00	CS ÚRS 2019 02
69	M	61187456R	práh dveřní dřevěný bukový	kus	1,000	450,00	450,00	
70	K	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 3,36 m vč. skříněk	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
71	K	X01	Demontáž dřevěného nábytku	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
72	K	X02	Demontáž garníže	kus	3,000	250,00	750,00	
73	K	X03	úprava vstupních dveří vč. zámku	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	
74	K	X04	Repase dveřního křídla	kus	3,000	5 180,00	15 540,00	
75	K	X05	Dodávka a kompletace vnitřních dveří 700x1970	kus	1,000	9 371,00	9 371,00	
76	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
77	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 767			Konstrukce zámečnické				9 517,50	
78	K	767132811	Demontáž přiček nebo předstěn šroubovaných	m2	23,900	325,00	7 767,50	CS ÚRS 2019 02
79	K	998767203	Přesun hmot procentní pro SDK konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 02
D 771			Podlahy z dlaždic				7 870,00	
81	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	m2	4,700	580,00	2 726,00	CS ÚRS 2019 02
82	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové výběr dle investora	m2	4,700	465,00	2 185,50	CS ÚRS 2019 02
83	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,700	50,00	235,00	CS ÚRS 2019 02
84	K	771990111R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,700	430,00	2 021,00	
85	K	771990191R	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	4,700	75,00	352,50	
86	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
87	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D Etážové topení			Etážové topení				156 420,00	
88	K	775413120R	Topení montáž	kpl	1,000	17 930,00	17 930,00	
89	M	28411009R	kotel	ks	1,000	53 700,00	53 700,00	
90	K	775429121R	Montáž termostatu	ks	1,000	700,00	700,00	
91	M	55343125R	termostat	ks	1,000	4 870,00	4 870,00	
92	K	775541111R	Materiál mimo radiatory	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
93	M	61151044R	úprava plynu vč demontáže	kpl	1,000	7 100,00	7 100,00	
94	K	775591191R	Drobný spojovací materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
95	M	61155350R	uvedení spotřebiče do provozu	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
96	K	775591197R	Nové odkoupení	mb	13,000	2 890,00	37 570,00	
97	M	61155367R	revize plynu a komínu	kpl	2,000	4 800,00	9 600,00	
98	K	998775203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
99	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 776			Podlahy povlakové				120 278,00	
100	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou s vlákný pevnosti 20 MPa	m2	64,500	178,00	11 481,00	CS ÚRS 2019 02
101	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,000	130,00	6 240,00	CS ÚRS 2019 02
102	K	776221111	Lepení pásů z Vinylu	m2	64,500	110,00	7 095,00	CS ÚRS 2019 02
103	M	28411000R	Podlahovina vinyl tl. 1,4 mm 2320kg/m2 - výběr dle investora	m2	64,500	1 100,00	70 950,00	
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	62,000	15,00	930,00	CS ÚRS 2019 02
105	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	76,000	82,00	6 232,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	28411006R	lišta soklová vinyl	m	76,000	110,00	8 360,00	
107	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	48,000	180,00	8 640,00	CS ÚRS 2019 02
108	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				36 802,60	
110	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	20,200	80,00	1 616,00	CS ÚRS 2019 02
111	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem vč spárování	m2	20,200	510,00	10 302,00	CS ÚRS 2019 02
112	M	59761001R	obkladačky keramické vzor dle PD	m2	22,000	880,00	19 360,00	
113	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	20,200	128,00	2 585,60	CS ÚRS 2019 02
114	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,880	100,00	1 588,00	CS ÚRS 2019 02
115	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,200	55,00	1 001,00	CS ÚRS 2019 02
116	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
117	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				114 675,00	
118	K	783306811R	Odstranění nátěru ze zárubní a dveří	ks	5,000	2 710,00	13 550,00	
119	K	783306811R1	Repase dřevěných dveří	ks	5,000	20 000,00	100 000,00	
120	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr dveří	ks	5,000	110,00	550,00	CS ÚRS 2019 02
121	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr dveří	ks	5,000	115,00	575,00	CS ÚRS 2019 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				59 547,60	
122	K	784131013R	Odstranění stávající malby ze stěn výšky do 3,80 m ručně	m2	244,600	100,00	24 460,00	
123	K	784171111R	Odstranění malby stropů ručně	m2	65,400	50,00	3 270,00	
124	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	65,400	1,00	65,40	CS ÚRS 2019 02
125	K	784181101	nátěr stropů	m2	65,400	18,00	1 177,20	CS ÚRS 2019 02
126	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m s obroušením a předčištěním stávajícího povrchu	m2	244,600	125,00	30 575,00	
D OST			Ostatní				57 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	OST1	Zabezpečení prostor při přesunu hmot	kpl	1,000	37 800,00	37 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zabezpečení společných prostor při přesunu hmot po chodbách případně výtahem. Zajištění prostor proti mechanickému poškození.					
128	K	OST2	Provizorní konstrukce pro práce ve výškách	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

MATERIÁL

			Jedn. cena	Cena celkem
Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	7,00 Kč	70,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	2 930,00 Kč	29 300,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	2	95,00 Kč	190,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	6	80,00 Kč	480,00 Kč
Spínač ř.5 3559-A05345	ks	1	110,00 Kč	110,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	88,00 Kč	176,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	1	138,00 Kč	138,00 Kč
Kryt 3558A-A651B	ks	11	35,00 Kč	385,00 Kč
Kryt 3558A-A652B	ks	1	45,00 Kč	45,00 Kč
Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	ks	13	18,00 Kč	234,00 Kč
Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	ks	2	33,00 Kč	66,00 Kč
Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	ks	2	50,00 Kč	100,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	129,00 Kč	1 419,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	14	178,00 Kč	2 492,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	550,00 Kč	550,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	2	30,00 Kč	60,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	22,00 Kč	88,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	9,00 Kč	342,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	2	13,00 Kč	26,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	5	45,00 Kč	225,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	100,00 Kč	800,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	56	12,00 Kč	672,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	122	12,00 Kč	1 464,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	155	24,00 Kč	3 720,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	25	108,00 Kč	2 700,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	18	20,00 Kč	360,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	31	32,00 Kč	992,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	31	10,00 Kč	310,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	15	15,00 Kč	225,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	36	17,00 Kč	612,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	55,00 Kč	440,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	18	9,00 Kč	162,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**48 953,00 Kč****MONTÁŽ**

Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	55,00 Kč	550,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	215,00 Kč	2 150,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	2	60,00 Kč	120,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	6	60,00 Kč	360,00 Kč
Spínač ř.5 3559-A05345	ks	1	65,00 Kč	65,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	65,00 Kč	130,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	3	65,00 Kč	195,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	880,00 Kč	9 680,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	17	90,00 Kč	1 530,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	3	9,00 Kč	27,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	6	83,00 Kč	498,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	60,00 Kč	2 280,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	4	62,00 Kč	248,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	7	130,00 Kč	910,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	145,00 Kč	1 160,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	71	30,00 Kč	2 130,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	151	30,00 Kč	4 530,00 Kč

Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	175	30,00 Kč	5 250,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	31	60,00 Kč	1 860,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	19	51,00 Kč	969,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	41	51,00 Kč	2 091,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34	30,00 Kč	1 020,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	18	45,00 Kč	810,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	39	45,00 Kč	1 755,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	22	35,00 Kč	770,00 Kč
Oživení elektroinstalace	hod	6	433,00 Kč	2 598,00 Kč
Vybourání otvoru do 0,0225 m2	ks	37	126,00 Kč	4 662,00 Kč
Průraz zdi do 15 cm	ks	11	126,00 Kč	1 386,00 Kč
Sekání rýhy 3x3 cm	m	95	122,00 Kč	11 590,00 Kč
Sekání rýhy 5x5 cm	m	28	197,00 Kč	5 516,00 Kč
Řezání rýhy do 5 cm	m	248	80,00 Kč	19 840,00 Kč
Montáž rozváděče RB	ks	1	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč
Ukončení kabelu do 4x10 mm2	ks	4	85,00 Kč	340,00 Kč
Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	ks	4	86,00 Kč	344,00 Kč
Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	ks	4	28,00 Kč	112,00 Kč
Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	ks	45	31,00 Kč	1 395,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:

90 791,00 Kč

DODÁVKY

Rozváděč RE (úprava)				
Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Jistič LTN-25B-3	ks	2	700,00 Kč	1 400,00 Kč
Svorka RSA 16 A	ks	4	70,00 Kč	280,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	4	75,00 Kč	300,00 Kč
CELKEM Rozváděč RE				2 480,00 Kč

Rozváděč RB				
Nástěnný rozv.	ks	1	920,00 Kč	920,00 Kč
Propojovací systém	m	0,5	900,00 Kč	450,00 Kč
Spínač MSO-32-3	ks	1	850,00 Kč	850,00 Kč
Jistič LTE-16B-3	ks	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Jistič LTE-16B-1	ks	6	170,00 Kč	1 020,00 Kč
Jistič LTE-10B-1	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč
Proudový chránič LFE-25-4-030AC	ks	1	1 369,00 Kč	1 369,00 Kč
Svod.přep.1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	ks	1	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	3	45,00 Kč	135,00 Kč
CELKEM Rozváděč RB				9 334,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:

11 814,00 Kč

D.1.4c-1

**ROZPOČET - ELEKTROINSTALACE
MODERNIZACE BYTU
BYT Č. 10, UL. Salmovská, Č.P. 16, PRAHA 2
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

MATERIÁL		48 953,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE		90 791,00 Kč
DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	20 hod	8 000,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 5 %		2 447,65 Kč
ZTRATNĚ A RIZIKO (PROŘEZ) 5 %		2 447,65 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 10 %		15 263,93 Kč
GZS 4,2 %		7 051,94 Kč
DODAVKY		11 814,00 Kč
PŘESUN 4 %		472,56 Kč
DOPRAVNĚ 4%		472,56 Kč
REVIZE		6 500,00 Kč

NÁKLADY CELKEM		194 214,29 Kč
-----------------------	--	----------------------

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0011 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 11

KSO:

Místo: ulice Salmovská 16

CC-CZ:

Datum: 14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

IČ:

02716828

DIČ:

CZ02716828

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 449 966,98	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 449 966,98	21,00%	304 493,07
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	1 754 460,05	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0011 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 11

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopec 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 449 966,98

HSV - Práce a dodávky HSV	306 468,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	118 374,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	108 104,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 029,60
997 - Přesun sutě	31 522,40
998 - Přesun hmot	4 437,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 085 698,68
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	33 212,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 020,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	32 212,80
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	41 825,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	62 860,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	225 209,32
751 - Vzduchotechnika	7 850,00
766 - Konstrukce truhlářské	64 385,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 015,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 870,00
Etážové topení - Etážové topení	156 420,00
776 - Podlahy povlakové	159 971,72
781 - Dokončovací práce - obklady	36 523,48
783 - Dokončovací práce - nátěry	160 545,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	74 779,26
OST - Ostatní	57 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0011 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 11

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 449 966,98	
D HSV Práce a dodávky HSV							306 468,30	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							118 374,40	
1	K	342272215R	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	87,040	650,00	56 576,00	
2	K	342272225R	Potažení stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	87,040	710,00	61 798,40	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							108 104,90	
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	33,200	382,00	12 682,40	CS ÚRS 2019 02
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	305,660	185,00	56 547,10	CS ÚRS 2019 02
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	305,660	110,00	33 622,60	CS ÚRS 2019 02
6	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,600	238,00	3 712,80	CS ÚRS 2019 02
7	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2019 02
8	M	55331348	<i>zárubeň ocelová 100 700 L/P</i>	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							44 029,60	
9	K	952901104	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	29,800	25,00	745,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	87,040	90,00	7 833,60	CS ÚRS 2019 02
11	K	962031132R	Vybourání podezdívky vany	m2	0,790	880,00	695,20	
12	K	974032134	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 150 mm	m	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	X13	Stavební úprava pro sprchový kout	soubor	1,000	13 150,00	13 150,00	
14	K	X23	Provedení vyčištění stávající podlahy ostění a oken	m2	12,260	330,00	4 045,80	
15	K	X29	Průběžný úklid společných prostor v BD	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	
D 997 Přesun sutě							31 522,40	
16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,200	2 550,00	13 260,00	CS ÚRS 2019 02
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,200	2 222,00	11 554,40	CS ÚRS 2019 02
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,200	10,00	52,00	CS ÚRS 2019 02
19	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	5,200	1 280,00	6 656,00	CS ÚRS 2019 02
D 998 Přesun hmot							4 437,00	
20	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	9,860	450,00	4 437,00	CS ÚRS 2019 02
D PSV Práce a dodávky PSV							1 085 698,68	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							33 212,10	
21	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	4,500	250,00	1 125,00	CS ÚRS 2019 02
22	M	58581002R	<i>stěrka hydroizolační</i>	kg	15,200	312,00	4 742,40	
23	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	23,500	325,00	7 637,50	CS ÚRS 2019 02
24	M	58581002R	<i>stěrka hydroizolační</i>	kg	56,500	280,00	15 820,00	
25	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	18,160	60,00	1 089,60	CS ÚRS 2019 02
26	M	28355020R	<i>páska pružná těsnící š 80mm</i>	m	18,160	60,00	1 089,60	
27	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2019 02
28	M	28355020R	<i>páska pružná těsnící š 80mm</i>	m	8,000	51,00	408,00	
29	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							19 020,00	
31	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	14,750	20,00	295,00	CS ÚRS 2019 02
32	K	721173723R	Potrubí kanalizační z PP-HT DN 50 vč. pomocného materiálu	m	14,750	500,00	7 375,00	
33	K	X17	Napojení nové kanalizace na stávající stoupačku	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				32 212,80	
36	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	15,600	65,00	1 014,00	CS ÚRS 2019 02
37	K	722174023R	Potrubí vodovodní plastové PPR svařované PP-R d25-2 3 vč. pomovního materiálu	m	15,600	550,00	8 580,00	
38	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	15,600	60,00	936,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	15,600	138,00	2 152,80	CS ÚRS 2019 02
40	K	X15	Napojení nového rozvodu vody na stoupačku	soubor	2,000	5 890,00	11 780,00	
41	K	X16	Dodávka a montáž vodoměru	soubor	1,000	7 400,00	7 400,00	
42	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
43	K	998722292	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				41 825,00	
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	230,00	460,00	CS ÚRS 2019 02
45	K	725112002R	Klozet keramický standardní samostatně stojící vč. armatury	soubor	1,000	5 120,00	5 120,00	
46	K	725210821R	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur	soubor	1,000	450,00	450,00	
47	K	725211602R	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu vč. sifonu a armatur	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
48	K	725220842R	Demontáž van ocelových volně stojících vč. armatur	soubor	1,000	3 105,00	3 105,00	
49	K	725222113R	Sprchový kout	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
50	K	725310823R	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách vč. výtokových armatur	soubor	1,000	550,00	550,00	
51	K	725813112R	Ventil rohový pračkový vč. zápachové uzávěry	kus	1,000	780,00	780,00	
52	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2019 02
53	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	725821325R	Baterie dřezová	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	
55	K	725822612R	Baterie umyvadlová stojánková páková	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	
56	K	725831313R	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem specifikace dle PD	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
57	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				62 860,00	
59	K	X11	Nové radiátory vč. Hlavic	ks	7,000	8 980,00	62 860,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				225 209,32	
60	K	741390962R	Demontáž el. sporáku vč. varné desky	soubor	1,000	900,00	900,00	
61	K	E101	Elektromontáže viz. samostatný soupis prací	soubor	1,000	207 209,32	207 209,32	
62	K	X14	Dodávka a montáž otopného žebříku 450x960mm 300W	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00	
D 751			Vzduchotechnika				7 850,00	
63	K	X06	Příprava pro digestoř	soubor	1,000	7 350,00	7 350,00	
64	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
65	K	998751291	Příplatek k přesunu hmot procentní 751 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
D 766			Konstrukce truhlářské				64 385,00	
66	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	8,000	45,00	360,00	CS ÚRS 2019 02
67	K	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	8,000	88,00	704,00	CS ÚRS 2019 02
69	M	61187456R	práh dveřní dřevěný bukový	kus	8,000	450,00	3 600,00	
70	K	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 3,36 m vč. skříněk	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
71	K	X01	Demontáž vestavěného patra	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
72	K	X02	Demontáž garníže	kus	3,000	250,00	750,00	
73	K	X03	úprava vstupních dveří vč zámku	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	
74	K	X04	Repase dveřního křídla	kus	3,000	5 180,00	15 540,00	
75	K	X05	Dodávka a kompletace vnitřních dveří 700x1970	kus	1,000	9 371,00	9 371,00	
76	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
77	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 767			Konstrukce zámečnické				3 015,00	
78	K	767132811	Demontáž příček nebo předstěn šroubovaných	m2	8,200	325,00	2 665,00	CS ÚRS 2019 02
79	K	998767203	Přesun hmot procentní pro SDK konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 771			Podlahy z dlaždic				7 870,00	
81	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	m2	4,700	580,00	2 726,00	CS ÚRS 2019 02
82	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové výběr dle investora	m2	4,700	465,00	2 185,50	CS ÚRS 2019 02
83	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,700	50,00	235,00	CS ÚRS 2019 02
84	K	771990111R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,700	430,00	2 021,00	
85	K	771990191R	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	4,700	75,00	352,50	
86	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
87	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D Etážové topení			Etážové topení				156 420,00	
88	K	775413120R	Topení montáž	kpl	1,000	17 930,00	17 930,00	
89	M	28411009R	kotel	ks	1,000	53 700,00	53 700,00	
90	K	775429121R	Montáž termostatu	ks	1,000	700,00	700,00	
91	M	55343125R	termostat	ks	1,000	4 870,00	4 870,00	
92	K	775541111R	Materiál mimo radiatory	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
93	M	61151044R	úprava plynu vč demontáže	kpl	1,000	7 100,00	7 100,00	
94	K	775591191R	Drobný spojovací materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
95	M	61155350R	uvedení spotřebiče do provozu	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
96	K	775591197R	Nové odkoupení	mb	13,000	2 890,00	37 570,00	
97	M	61155367R	revize plynu a komínu	kpl	2,000	4 800,00	9 600,00	
98	K	998775203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
99	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 776			Podlahy povlakové				159 971,72	
100	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou s vláknou pevnosti 20 MPa	m2	87,040	178,00	15 493,12	CS ÚRS 2019 02
101	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	87,040	130,00	11 315,20	CS ÚRS 2019 02
102	K	776221111	Lepení pásů z Vinylu	m2	87,040	110,00	9 574,40	CS ÚRS 2019 02
103	M	28411000R	Podlahovina vinyl tl. 1,4 mm 2320kg/m2 - výběr dle investora	m2	87,040	1 100,00	95 744,00	
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	85,000	15,00	1 275,00	CS ÚRS 2019 02
105	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	85,000	82,00	6 970,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	28411006R	lišta soklová vinyl	m	85,000	110,00	9 350,00	
107	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	55,000	180,00	9 900,00	CS ÚRS 2019 02
108	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				36 523,48	
110	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	20,200	80,00	1 616,00	CS ÚRS 2019 02
111	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem vč spárování	m2	20,200	510,00	10 302,00	CS ÚRS 2019 02
112	M	59761001R	obkladačky keramické vzor dle PD	m2	22,000	880,00	19 360,00	
113	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	17,160	128,00	2 196,48	CS ÚRS 2019 02
114	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,880	100,00	1 588,00	CS ÚRS 2019 02
115	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,200	55,00	1 111,00	CS ÚRS 2019 02
116	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
117	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				160 545,00	
118	K	783306811R	Odstranění nátěru ze zárubní a dveří	ks	7,000	2 710,00	18 970,00	
119	K	783306811R1	Repase dřevěných dveří	ks	7,000	20 000,00	140 000,00	
120	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr dveří	ks	7,000	110,00	770,00	CS ÚRS 2019 02
121	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr dveří	ks	7,000	115,00	805,00	CS ÚRS 2019 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				74 779,26	
122	K	784131013R	Odstranění stávající malby ze stěn výšky do 3,80 m ručně	m2	305,660	100,00	30 566,00	
123	K	784171111R	Odstranění malby stropů ručně	m2	87,040	50,00	4 352,00	
124	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	87,040	1,00	87,04	CS ÚRS 2019 02
125	K	784181101	nátěr stropů	m2	87,040	18,00	1 566,72	CS ÚRS 2019 02
126	K	784211101R	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudných v místnostech výšky do 3,80 m s obrušením a předčištěním stávajícího povrchu	m2	305,660	125,00	38 207,50	
D OST			Ostatní				57 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	OST1	Zabezpečení prostor při přesunu hmot	kpl	1,000	37 800,00	37 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zabezpečení společných prostor při přesunu hmot po chodbách případně výtahem. Zajištění prostor proti mechanickému poškození.					
128	K	OST2	Provizorní konstrukce pro práce ve výškách	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

MATERIÁL

			Jedn. cena	Cena celkem
Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	12	7,00 Kč	84,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	12	2 930,00 Kč	35 160,00 Kč
Spínač ř. 1/0 3559-A91345	ks	2	95,00 Kč	190,00 Kč
Spínač ř. 1 3559-A01345	ks	6	80,00 Kč	480,00 Kč
Spínač ř. 5 3559-A05345	ks	1	110,00 Kč	110,00 Kč
Spínač ř. 6 3559-A06345	ks	2	88,00 Kč	176,00 Kč
Spínač ř. 7 3559-A07345	ks	3	138,00 Kč	414,00 Kč
Kryt 3558A-A651B	ks	11	35,00 Kč	385,00 Kč
Kryt 3558A-A652B	ks	1	45,00 Kč	45,00 Kč
Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	ks	18	18,00 Kč	324,00 Kč
Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	ks	4	33,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	ks	4	50,00 Kč	200,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	129,00 Kč	1 419,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	18	178,00 Kč	3 204,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	550,00 Kč	550,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	4	30,00 Kč	120,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	6	22,00 Kč	132,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	9,00 Kč	342,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	4	13,00 Kč	52,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	10	100,00 Kč	1 000,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	71	12,00 Kč	852,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	151	12,00 Kč	1 812,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	175	24,00 Kč	4 200,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	31	108,00 Kč	3 348,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	19	20,00 Kč	380,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	41	32,00 Kč	1 312,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34	10,00 Kč	340,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	18	15,00 Kč	270,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	39	17,00 Kč	663,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	55,00 Kč	440,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	22	9,00 Kč	198,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**58 649,00 Kč****MONTÁŽ**

Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	12	55,00 Kč	660,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	12	215,00 Kč	2 580,00 Kč
Spínač ř. 1/0 3559-A91345	ks	2	60,00 Kč	120,00 Kč
Spínač ř. 1 3559-A01345	ks	6	60,00 Kč	360,00 Kč
Spínač ř. 5 3559-A05345	ks	1	65,00 Kč	65,00 Kč
Spínač ř. 6 3559-A06345	ks	2	65,00 Kč	130,00 Kč
Spínač ř. 7 3559-A07345	ks	3	65,00 Kč	195,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	88,00 Kč	968,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	18	90,00 Kč	1 620,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	4	9,00 Kč	36,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	6	83,00 Kč	498,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	60,00 Kč	2 280,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	4	62,00 Kč	248,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	7	130,00 Kč	910,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	145,00 Kč	1 160,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	71	30,00 Kč	2 130,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	151	30,00 Kč	4 530,00 Kč

Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	175	30,00 Kč	5 250,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	31	60,00 Kč	1 860,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	19	51,00 Kč	969,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	41	51,00 Kč	2 091,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm ² ZŽ)	m	34	30,00 Kč	1 020,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm ² ZŽ)	m	18	45,00 Kč	810,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm ² ZŽ)	m	39	45,00 Kč	1 755,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm ²)	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	22	35,00 Kč	770,00 Kč
Oživení elektroinstalace	hod	6	433,00 Kč	2 598,00 Kč
Vybourání otvoru do 0,0225 m ²	ks	37	126,00 Kč	4 662,00 Kč
Průraz zdi do 15 cm	ks	11	126,00 Kč	1 386,00 Kč
Sekání rýhy 3x3 cm	m	95	122,00 Kč	11 590,00 Kč
Sekání rýhy 5x5 cm	m	28	197,00 Kč	5 516,00 Kč
Řezání rýhy do 5 cm	m	248	80,00 Kč	19 840,00 Kč
Montáž rozváděče RB	ks	1	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč
Ukončení kabelu do 4x10 mm ²	ks	4	85,00 Kč	340,00 Kč
Ukončení kabelu do 5x4 mm ² .	ks	4	86,00 Kč	344,00 Kč
Ukončení vodiče 16 mm ² rozv.	ks	4	28,00 Kč	112,00 Kč
Ukončení vodiče 2,5 mm ² rozv.	ks	45	31,00 Kč	1 395,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:

82 718,00 Kč

DODÁVKY

Rozváděč RE (úprava)				
Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Jistič LTN-25B-3	ks	2	700,00 Kč	1 400,00 Kč
Svorka RSA 16 A	ks	4	70,00 Kč	280,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	4	75,00 Kč	300,00 Kč
CELKEM Rozváděč RE				2 480,00 Kč

Rozváděč RB				
Nástěnný rozv.	ks	1	920,00 Kč	920,00 Kč
Propojovací systém	m	0,5	900,00 Kč	450,00 Kč
Spínač MSO-32-3	ks	1	850,00 Kč	850,00 Kč
Jistič LTE-16B-3	ks	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Jistič LTE-16B-1	ks	6	170,00 Kč	1 020,00 Kč
Jistič LTE-10B-1	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč
Proudový chránič LFE-25-4-030AC	ks	1	1 369,00 Kč	1 369,00 Kč
Svod.přep. 1+2/3P (I _{imp} =12,5kA) FLP-12,5 V/3	ks	1	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	3	45,00 Kč	135,00 Kč
CELKEM Rozváděč RB				9 334,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:

11 814,00 Kč

D.1.4c-1

**ROZPOČET - ELEKTROINSTALACE
MODERNIZACE BYTU
BYT Č. 11, UL. Salmovská, Č.P. 16, PRAHA 2
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

MATERIAL		58 649,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE		82 718,00 Kč
DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	20 hod	15 000,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 5 %		2 932,45 Kč
ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ) 5 %		2 932,45 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 10 %		16 223,19 Kč
GZS 4,2 %		7 495,11 Kč
DODÁVKY		11 814,00 Kč
PŘESUN 4 %		472,56 Kč
DOPRAVNĚ 4%		472,56 Kč
REVIZE		8 500,00 Kč

NÁKLADY CELKEM	207 209,32 Kč
-----------------------	----------------------

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2
Objekt:
0012 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 12

KSO:
Místo: ulice Salmovská 16

Zadavatel:
Městská část Praha 2

Uchazeč:
MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2019

IČ:
DIČ:

IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 234 547,52	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 234 547,52	21,00%	259 254,98
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 493 802,50

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0012 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 12

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 234 547,52

HSV - Práce a dodávky HSV	247 121,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	87 720,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 035,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 316,00
997 - Přesun sutě	25 157,30
998 - Přesun hmot	3 892,50
PSV - Práce a dodávky PSV	929 626,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	28 509,73
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 020,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	27 432,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	41 595,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	44 900,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	202 228,59
751 - Vzduchotechnika	7 700,00
766 - Konstrukce truhlářské	61 082,00
767 - Konstrukce zámečnické	1 845,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 870,00
Etážové topení - Etážové topení	156 420,00
776 - Podlahy povlakové	120 278,00
781 - Dokončovací práce - obklady	36 523,48
783 - Dokončovací práce - nátěry	114 675,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	59 547,60
OST - Ostatní	57 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

0012 - Ulice Salmovská 16 - byt č. 12

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 234 547,52	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				247 121,12	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				87 720,00	
1	K	342272215R	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,500	650,00	41 925,00	
2	K	342272225R	Potažení stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	64,500	710,00	45 795,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				88 035,32	
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	29,360	382,00	11 215,52	CS ÚRS 2019 02
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	242,600	185,00	44 881,00	CS ÚRS 2019 02
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	242,600	110,00	26 686,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,600	238,00	3 712,80	CS ÚRS 2019 02
7	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2019 02
8	M	55331348	zárubeň ocelová 100 700 L/P	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 316,00	
9	K	952901104	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy přes 2.5m2	m2	29,800	25,00	745,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,000	90,00	6 120,00	CS ÚRS 2019 02
11	K	962031132R	Vybourání podezdívky vany	m2	0,790	880,00	695,20	
12	K	974032134	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 50 mm š 150 mm	m	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	X13	Stavební úprava pro sprchový kout	soubor	1,000	13 150,00	13 150,00	
14	K	X23	Provedení vyčištění stávající podlahy ostění a oken	m2	12,260	330,00	4 045,80	
15	K	X29	Průběžný úklid společných prostor v BD	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	
D	997		Přesun sutě				25 157,30	
16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	4,150	2 550,00	10 582,50	CS ÚRS 2019 02
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,150	2 222,00	9 221,30	CS ÚRS 2019 02
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,150	10,00	41,50	CS ÚRS 2019 02
19	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	4,150	1 280,00	5 312,00	CS ÚRS 2019 02
D	998		Přesun hmot				3 892,50	
20	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,650	450,00	3 892,50	CS ÚRS 2019 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				929 626,40	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				28 509,73	
21	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	3,840	250,00	960,00	CS ÚRS 2019 02
22	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	11,520	312,00	3 594,24	
23	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	17,226	325,00	5 598,45	CS ÚRS 2019 02
24	M	58581002R	stěrka hydroizolační	kg	51,678	280,00	14 469,84	
25	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo stýčné spáry podlaha - stěna	m	18,160	60,00	1 089,60	CS ÚRS 2019 02
26	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	18,160	60,00	1 089,60	
27	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2019 02
28	M	28355020R	páska pružná těsnící š 80mm	m	8,000	51,00	408,00	
29	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				19 020,00	
31	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	14,750	20,00	295,00	CS ÚRS 2019 02
32	K	721173723R	Potrubí kanalizační z PP-HT DN 50 vč. pomocného materiálu	m	14,750	500,00	7 375,00	
33	K	X17	Napojení nové kanalizace na stávající stoupačku	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				27 432,00	
36	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	11,100	65,00	721,50	CS ÚRS 2019 02
37	K	722174023R	Potrubí vodovodní plastové PPR svařované PP-R d25-2,3 vč. pomovního materiálu	m	11,100	550,00	6 105,00	
38	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	5,850	60,00	351,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	5,250	138,00	724,50	CS ÚRS 2019 02
40	K	X15	Napojení nového rozvodu vody na stoupačku	soubor	2,000	5 890,00	11 780,00	
41	K	X16	Dodávka a montáž vodoměru	soubor	1,000	7 400,00	7 400,00	
42	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
43	K	998722292	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				41 595,00	
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2019 02
45	K	725112002R	Klozet keramický standardní samostatně stojící vč. armatury	soubor	1,000	5 120,00	5 120,00	
46	K	725210821R	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur	soubor	1,000	450,00	450,00	
47	K	725211602R	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu vč. sifonu a armatur	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
48	K	725220842R	Demontáž van ocelových volně stojících vč. armatur	soubor	1,000	3 105,00	3 105,00	
49	K	725222113R	Sprchový kout	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
50	K	725310823R	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách vč. výtokových armatur	soubor	1,000	550,00	550,00	
51	K	725813112R	Ventil rohový pračkový vč. zápchové uzávěry	kus	1,000	780,00	780,00	
52	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2019 02
53	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	725821325R	Baterie dřezová	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	
55	K	725822612R	Baterie umyvadlová stojánková páková	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	
56	K	725831313R	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem specifikace dle PD	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
57	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				44 900,00	
59	K	X11	Nové radiátory vč. Hlavic	ks	5,000	8 980,00	44 900,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				202 228,59	
60	K	741390962R	Demontáž el. sporáku vč. varné desky	soubor	1,000	900,00	900,00	
61	K	EI01	Elektromontáže viz. samostatný soupis prací	soubor	1,000	184 228,59	184 228,59	
62	K	X14	Dodávka a montáž otopného žebříku 450x960mm 300W	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00	
D 751			Vzduchotechnika				7 700,00	
63	K	X06	Příprava pro digestoř	soubor	1,000	7 350,00	7 350,00	
64	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
65	K	998751291	Příplatek k přesunu hmot procentní 751 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 766			Konstrukce truhlářské				61 082,00	
66	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2019 02
67	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	20,00	140,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	7,000	88,00	616,00	CS ÚRS 2019 02
69	M	61187456R	práh dveří dřevěný bukový	kus	1,000	450,00	450,00	
70	K	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 3,36 m vč. skříněk	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
71	K	X01	Demontáž dřevěného nábytku	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
72	K	X02	Demontáž garníže	kus	3,000	250,00	750,00	
73	K	X03	úprava vstupních dveří vč zámku	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	
74	K	X04	Repase dveřního křídla	kus	3,000	5 180,00	15 540,00	
75	K	X05	Dodávka a kompletace vnitřních dveří 700x1970	kus	1,000	9 371,00	9 371,00	
76	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
77	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 767			Konstrukce zámečnické				1 845,00	
78	K	767132811	Demontáž přiček nebo předstěn šroubovaných	m2	4,600	325,00	1 495,00	CS ÚRS 2019 02
79	K	998767203	Přesun hmot procentní pro SDK konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 771			Podlahy z dlaždic				7 870,00	
81	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	m2	4,700	580,00	2 726,00	CS ÚRS 2019 02
82	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové výběr dle investora	m2	4,700	465,00	2 185,50	CS ÚRS 2019 02
83	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,700	50,00	235,00	CS ÚRS 2019 02
84	K	771990111R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,700	430,00	2 021,00	
85	K	771990191R	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	4,700	75,00	352,50	
86	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
87	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D Etážové topení			Etážové topení				156 420,00	
88	K	775413120R	Topení montáž	kpl	1,000	17 930,00	17 930,00	
89	M	28411009R	kotel	ks	1,000	53 700,00	53 700,00	
90	K	775429121R	Montáž termostatu	ks	1,000	700,00	700,00	
91	M	55343125R	termostat	ks	1,000	4 870,00	4 870,00	
92	K	775541111R	Materiál mimo radiatory	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
93	M	61151044R	úprava plynu vč demontáže	kpl	1,000	7 100,00	7 100,00	
94	K	775591191R	Drobný spojovací materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
95	M	61155350R	uvedení spotřebiče do provozu	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
96	K	775591197R	Nové odkoupení	mb	13,000	2 890,00	37 570,00	
97	M	61155367R	revize plynu a komínu	kpl	2,000	4 800,00	9 600,00	
98	K	998775203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
99	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 776			Podlahy povlakové				120 278,00	
100	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou s vlákny pevnosti 20 MPa	m2	64,500	178,00	11 481,00	CS ÚRS 2019 02
101	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,000	130,00	6 240,00	CS ÚRS 2019 02
102	K	776221111	Lepení pásů z Vinylu	m2	64,500	110,00	7 095,00	CS ÚRS 2019 02
103	M	28411000R	Podlahovina vinyl tl. 1,4 mm 2320kg/m2 - výběr dle investora	m2	64,500	1 100,00	70 950,00	
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	62,000	15,00	930,00	CS ÚRS 2019 02
105	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	76,000	82,00	6 232,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	28411006R	lišta soklová vinyl	m	76,000	110,00	8 360,00	
107	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	48,000	180,00	8 640,00	CS ÚRS 2019 02
108	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				36 523,48	
110	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	20,200	80,00	1 616,00	CS ÚRS 2019 02
111	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem vč spárování	m2	20,200	510,00	10 302,00	CS ÚRS 2019 02
112	M	59761001R	obkladačky keramické vzor dle PD	m2	22,000	880,00	19 360,00	
113	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	17,160	128,00	2 196,48	CS ÚRS 2019 02
114	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,880	100,00	1 588,00	CS ÚRS 2019 02
115	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,200	55,00	1 111,00	CS ÚRS 2019 02
116	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 02
117	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				114 675,00	
118	K	783306811R	Odstranění nátěru ze zárubní a dveří	ks	5,000	2 710,00	13 550,00	
119	K	783306811R1	Repase dřevěných dveří	ks	5,000	20 000,00	100 000,00	
120	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr dveří	ks	5,000	110,00	550,00	CS ÚRS 2019 02
121	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr dveří	ks	5,000	115,00	575,00	CS ÚRS 2019 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				59 547,60	
122	K	784131013R	Odstranění stávající malby ze stěn výšky do 3,80 m ručně	m2	244,600	100,00	24 460,00	
123	K	784171111R	Odstranění malby stropů ručně	m2	65,400	50,00	3 270,00	
124	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	65,400	1,00	65,40	CS ÚRS 2019 02
125	K	784181101	nátěr stropů	m2	65,400	18,00	1 177,20	CS ÚRS 2019 02
126	K	784211101R	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudných v místnostech výšky do 3,80 m s obroušením a předčištěním stávajícího povrchu	m2	244,600	125,00	30 575,00	
D OST			Ostatní				57 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	OST1	Zabezpečení prostor při přesunu hmot	kpl	1,000	37 800,00	37 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zabezpečení společných prostor při přesunu hmot po chodbách případně výtahem. Zajištění prostor proti mechanickému poškození.					
128	K	OST2	Provizorní konstrukce pro práce ve výškách	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

MATERIÁL

			Jedn. cena	Cena celkem
Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	7,00 Kč	70,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	2 930,00 Kč	29 300,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	2	95,00 Kč	190,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	6	80,00 Kč	480,00 Kč
Spínač ř.5 3559-A05345	ks	1	110,00 Kč	110,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	88,00 Kč	176,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	1	138,00 Kč	138,00 Kč
Kryt 3558A-A651B	ks	11	35,00 Kč	385,00 Kč
Kryt 3558A-A652B	ks	1	45,00 Kč	45,00 Kč
Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	ks	13	18,00 Kč	234,00 Kč
Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	ks	2	33,00 Kč	66,00 Kč
Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	ks	2	50,00 Kč	100,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	129,00 Kč	1 419,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	14	178,00 Kč	2 492,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	550,00 Kč	550,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	2	30,00 Kč	60,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	22,00 Kč	88,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	9,00 Kč	342,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	2	13,00 Kč	26,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	5	45,00 Kč	225,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	100,00 Kč	800,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	56	12,00 Kč	672,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	122	12,00 Kč	1 464,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	155	24,00 Kč	3 720,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	25	108,00 Kč	2 700,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	18	20,00 Kč	360,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	31	32,00 Kč	992,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	31	10,00 Kč	310,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	15	15,00 Kč	225,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	36	17,00 Kč	612,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	55,00 Kč	440,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	18	9,00 Kč	162,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**48 953,00 Kč****MONTÁŽ**

Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	ks	10	55,00 Kč	550,00 Kč
Světla dle požadavku investora	ks	10	215,00 Kč	2 150,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	2	60,00 Kč	120,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	6	60,00 Kč	360,00 Kč
Spínač ř.5 3559-A05345	ks	1	65,00 Kč	65,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	65,00 Kč	130,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	3	65,00 Kč	195,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	11	88,00 Kč	968,00 Kč
Zásuvka 5513A-C02357B komplet	ks	17	90,00 Kč	1 530,00 Kč
Sporáková kombinace 3425A-0344B	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	ks	3	9,00 Kč	27,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	6	83,00 Kč	498,00 Kč
Krabice KU 68/2 1901	ks	38	60,00 Kč	2 280,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	4	62,00 Kč	248,00 Kč
Krabice KU 68/2 1903	ks	7	130,00 Kč	910,00 Kč
Krabice KR 97/5	ks	8	145,00 Kč	1 160,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	71	30,00 Kč	2 130,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	151	30,00 Kč	4 530,00 Kč

Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	175	30,00 Kč	5 250,00 Kč
Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	31	60,00 Kč	1 860,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	19	51,00 Kč	969,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	41	51,00 Kč	2 091,00 Kč
Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34	30,00 Kč	1 020,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	18	45,00 Kč	810,00 Kč
Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	39	45,00 Kč	1 755,00 Kč
Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	22	35,00 Kč	770,00 Kč
Oživení elektroinstalace	hod	6	433,00 Kč	2 598,00 Kč
Vybourání otvoru do 0,0225 m2	ks	37	126,00 Kč	4 662,00 Kč
Průraz zdi do 15 cm	ks	11	126,00 Kč	1 386,00 Kč
Sekání rýhy 3x3 cm	m	95	122,00 Kč	11 590,00 Kč
Sekání rýhy 5x5 cm	m	28	197,00 Kč	5 516,00 Kč
Řezání rýhy do 5 cm	m	248	80,00 Kč	19 840,00 Kč
Montáž rozváděče RB	ks	1	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč
Ukončení kabelu do 4x10 mm2	ks	4	85,00 Kč	340,00 Kč
Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	ks	4	86,00 Kč	344,00 Kč
Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	ks	4	28,00 Kč	112,00 Kč
Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	ks	45	31,00 Kč	1 395,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:

82 079,00 Kč

DODÁVKY

Rozváděč RE (úprava)				
Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Jistič LTN-25B-3	ks	2	700,00 Kč	1 400,00 Kč
Svorka RSA 16 A	ks	4	70,00 Kč	280,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	4	75,00 Kč	300,00 Kč
CELKEM Rozváděč RE				2 480,00 Kč

Rozváděč RB				
Nástěnný rozv.	ks	1	920,00 Kč	920,00 Kč
Propojovací systém	m	0,5	900,00 Kč	450,00 Kč
Spínač MSO-32-3	ks	1	850,00 Kč	850,00 Kč
Jistič LTE-16B-3	ks	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Jistič LTE-16B-1	ks	6	170,00 Kč	1 020,00 Kč
Jistič LTE-10B-1	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč
Proudový chránič LFE-25-4-030AC	ks	1	1 369,00 Kč	1 369,00 Kč
Svod.přep. 1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	ks	1	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč
Svorka RSA 4 A	ks	3	45,00 Kč	135,00 Kč
CELKEM Rozváděč RB				9 334,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:

11 814,00 Kč

D.1.4c-1

**ROZPOČET - ELEKTROINSTALACE
MODERNIZACE BYTU
BYT Č. 12, UL. Salmovská, Č.P. 16, PRAHA 2
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

MATERIÁL		48 953,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE		82 079,00 Kč
DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	20 hod	8 000,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 5 %		2 447,65 Kč
ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ) 5 %		2 447,65 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 10 %		14 392,73 Kč
GZS 4,2 %		6 649,44 Kč
DODÁVKY		11 814,00 Kč
PŘESUN 4 %		472,56 Kč
DOPRAVNÉ 4%		472,56 Kč
REVIZE		6 500,00 Kč

NÁKLADY CELKEM	184 228,59 Kč
-----------------------	----------------------

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: ulice Salmovská 16
Zadavatel:
Městská část Praha 2
Uchazeč:
MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2019
IČ:
DIČ:
IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		442 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	442 500,00	21,00%	92 925,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 535 425,00	

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

ulice Salmovská 16

Datum:

14.10.2019

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč:

MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

442 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

442 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

18 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

206 000,00

VRN6 - Územní vlivy

78 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

90 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytů v ulici Salmovská 16, Praha 2

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ulice Salmovská 16

Datum: 14.10.2019

Zadavatel: Městská část Praha 2

Projektant:

Uchazeč: MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 Praha 4 142 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							442 500,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				442 500,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				18 500,00	
1	K	013254000R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				206 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	206 000,00	206 000,00	CS ÚRS 2019 02
D		VRN6	Územní vlivy				78 000,00	
3	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	78 000,00	78 000,00	CS ÚRS 2019 02
D		VRN7	Provozní vlivy				90 000,00	
4	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	90 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2019 02
D		VRN9	Ostatní náklady				50 000,00	
5	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2019 02

Příloha č. 2

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL		Dílčí*	Závěrečný*																																										
Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 18/1869 120 Praha 2 SOD č.		Dodavatel/Zhotovitel: zapsaná tel. IČ: DIČ:																																											
Předmět (bez uvedení konkrétního rozsahu - výměra, počet, MJ, jednotkové ceny je protokol neplatný)																																													
Popis předmětu		MJ	Cena za MJ																																										
		kpl	1																																										
		Cena celkem																																											
		0,00																																											
Přehled fakturace <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 40%;">Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem</th> <th style="width: 20%;">Pozastávky</th> <th style="width: 40%;">Cena celkem bez DPH</th> </tr> <tr> <td>Dílčí faktury</td> <td></td> <td>DPH 15%</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 1</td> <td>0,00 Kč</td> <td>DPH 21%</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 2</td> <td></td> <td>Cena celkem včetně DPH</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 3</td> <td></td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 4</td> <td></td> <td>- pozastávka</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 5</td> <td></td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>faktura č. 7</td> <td></td> <td>k úhradě celkem</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 8</td> <td></td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>faktura č. 9</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>faktura č. 10</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Uhrazené dílčí faktury včetně tohoto</td> <td>0,00 Kč</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Zbývá fakturovat - Nebude fakturováno (nehodící se škrtněte)</td> <td>0,00 Kč</td> <td></td> </tr> </table>		Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem	Pozastávky	Cena celkem bez DPH	Dílčí faktury		DPH 15%	faktura č. 1	0,00 Kč	DPH 21%	faktura č. 2		Cena celkem včetně DPH	faktura č. 3		0,00 Kč	faktura č. 4		- pozastávka	faktura č. 5		0,00 Kč	faktura č. 6			faktura č. 7		k úhradě celkem	faktura č. 8		0,00 Kč	faktura č. 9			faktura č. 10			Uhrazené dílčí faktury včetně tohoto	0,00 Kč	0,00 Kč	Zbývá fakturovat - Nebude fakturováno (nehodící se škrtněte)	0,00 Kč			
Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem	Pozastávky	Cena celkem bez DPH																																											
Dílčí faktury		DPH 15%																																											
faktura č. 1	0,00 Kč	DPH 21%																																											
faktura č. 2		Cena celkem včetně DPH																																											
faktura č. 3		0,00 Kč																																											
faktura č. 4		- pozastávka																																											
faktura č. 5		0,00 Kč																																											
faktura č. 6																																													
faktura č. 7		k úhradě celkem																																											
faktura č. 8		0,00 Kč																																											
faktura č. 9																																													
faktura č. 10																																													
Uhrazené dílčí faktury včetně tohoto	0,00 Kč	0,00 Kč																																											
Zbývá fakturovat - Nebude fakturováno (nehodící se škrtněte)	0,00 Kč																																												
Dílo předáno bez zjevných vad a nedodělků - s vadami a nedodělků** bez závad																																													
Termín předání:		Termín předání dle SOD:																																											
		Vyklizení staveniště do:																																											
Sankce (kvalita, termín, atd.):																																													
Předal: Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:		TDI: Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:																																											
Podpis oprávněné osoby na základě smluvních ujednání.		Převzal: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:																																											
*označte o který druh protokolu se jedná,** nehodící se škrtněte																																													

NÁZEV AKCE:					
Změnový list č.				Datum:	
POPIS ZMĚNY:					
Zpracoval:			Objednatel: <i>Správa nemovitostí Praha 2, a.s.</i> <i>Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2</i>		
Důvod: <i>měnípráce vícepráce</i>	<i>záměr objednatele</i>	<i>opomenutí v projektové dokumentaci</i>	<i>chyba zhotovitele</i>	<i>vyšší moc</i>	<i>jiné okolnosti</i>
OHODNOCENÍ ZMĚNY:			Datum:		
Předkládá:					
POTVRZENÍ ZMĚNY:			Datum:		
TDS:		Autorský dozor:		Objednatel:	