

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 18.7.2019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### **Střední škola elektrotechniky a strojírenství**

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133, plátce DPH

se sídlem: 106 00 Praha – Záběhlice, Jesenická 3067/1

tel: +420 222 351 041

e-mail: [info@ssesp10.cz](mailto:info@ssesp10.cz)

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 2003760004/6000

zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen "**Objednatel**")

na straně jedné

a

### **Stavitelství Sibai s.r.o.**

se sídlem: U vozovny 525/2a, Praha 10

IČ: 07078129

DIČ: CZ07078129

plátce DPH: ANO

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 294282

tel: 602250878

e-mail: [stavitel@sibai.cz](mailto:stavitel@sibai.cz)

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 5310100309/0800

zastoupený: Fouad Sibai, jednatelem

kontaktní osoba ve věcech technických: Fouad Sibai

(dále jen "**Zhotovitel**")

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18.7.2019:**

(dále jen tento „**Dodatek**“)

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že dne 18.7.2019 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací Zhotovitelem, spočívajících v rekonstrukci prostor nacházejících se v budově bez č.p./č.e., stavba občanské vybavenosti, která

je součástí pozemku parc. č. 3181/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 592 m<sup>2</sup>, v k.ú. Strašnice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 655, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, a to v souladu s dokumentací provedení stavby a výkazem výměr, které tvoří přílohy Smlouvy. Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 29.7.2019.

- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy chodby a sociálního zařízení“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). S ohledem na hodnotu plnění byla veřejná zakázka zadána bez zadávacího řízení, v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 1.3 Není-li v tomto Dodatku výslovně uvedeno jinak, mají pojmy s velkými počátečními písmeny stejný význam jako ve Smlouvě.
- 1.4 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek s ohledem na skutečnost, že v průběhu realizace Díla se vyskytla potřeba dodatečných stavebních prací a méněprací, které Zhotovitel realizuje na základě tohoto Dodatku dle jednotlivých změnových listů.
- 1.5 Dodatečné stavební práce realizované dle tohoto Dodatku sestávají především z prací, jejichž potřeba vznikla až v průběhu plnění Smlouvy, přičemž celková hodnota změn Smlouvy nepřekročila 15% původní ceny Díla dle Smlouvy.
- 1.6 Tento Dodatek a změny Smlouvy realizované změnovými listy vystavenými na základě tohoto Dodatku nepředstavují podstatnou změnu závazku vyplývajícího ze Smlouvy, a to analogicky dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

## II.

### Předmět tohoto Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně specifikace Díla dle Smlouvy a jejích příloh, a to tak, že Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem vyplývajícím ze změnového listu ZM1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že hodnota víceprací a méněprací uvedená v přílohách tohoto Dodatku byla stanovena v souladu se Smlouvou.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti se změnami Díla dle příloh tohoto Dodatku se zvyšuje celková cena Díla. Smluvní strany se proto dohodly, že článek V. odst. 2 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

*„Celková cena za Dílo a související činnosti Zhotovitele v rozsahu dle čl. II. této smlouvy činí:*

<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>1.500.086,78 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>315.018,22 Kč</i>
<b><i>Cena celkem včetně DPH</i></b>	<b><i>1. 815.105,00 Kč</i></b>

- 2.4 Dodatečné stavební práce dle tohoto Dodatku a změnových listů jsou součástí Díla dle Smlouvy a na tyto stavební práce se vztahují veškerá ustanovení Smlouvy týkající se Díla, přičemž vícepráce dle tohoto Dodatku budou Objednateli předány v rámci předání a převzetí kompletního Díla v souladu se Smlouvou, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

Změny Díla dle tohoto Dodatku a Změnových listů nemají vliv na termíny dokončení a předání Díla, ani na splatnost ceny Díla, není-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.

- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že všechny případné stavební práce dle změnových listů, které jsou přílohou tohoto Dodatku, poskytnuté Objednateli před nabytím účinnosti tohoto Dodatku, jsou plněním podle Smlouvy, ve znění tohoto Dodatku.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny v platnosti. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou jeho přílohy.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
- 3.3 Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 3.4 Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění tohoto Dodatku podle zákona zajistí Objednatel. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tento Dodatek v plném znění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a že tento Dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v tomto Dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

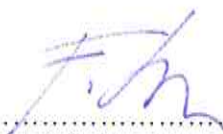
V Praze dne 22.11.2019

V Praze dne 22.11.2019



.....  
**Střední škola elektrotechniky  
a strojírenství**

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,  
ředitelka



.....  
**Stavitelství Sibai s.r.o.**  
Fouad Sibai, jednatel

Přílohy: 1) Změnový list ZM1

### Příloha č.1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.7.2019

S:	PH Jesenická
O:	0003 Stavební úpravy chodby a sociálního zařízení
R:	PH - Chodba - ZM1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 7670</b>		<b>Hliníková okna dveře</b>				<b>30 020,02</b>
9	7670-001	D+M Vstupní dveře dle specifikace	kus	1,00000	30 020,02	30 020,02
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>0,00</b>
15	VRN6	Zařízení staveniště	%	0,00000	0,00	0,00
16	VRN7	Mimostaveništní doprava	%	0,00000	0,00	0,00
17	VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	0,00000	0,00	0,00

celkem cena	bez DPH 21% ( Kč)	30 020,02
celkem cena	DPH 21% ( Kč)	6 304,20
celkem cena	s DPH 21% ( Kč)	36 324,22