

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále dle zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, v platném znění, a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

IČ: 65993390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupená:

dále též jen „Dárce“

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov
zastoupený:

dále též jen „Obdarovaný“

tuto

smlouvu darovací

I.

Česká republika má ve výlučném vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší hospodařit s pozemkem **p. č. 598/1 v k. ú. Jeneč u Prahy** o výměře 45895 m² – ostatní plocha, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 509 pro obec Jeneč a katastrální území Jeneč u Prahy.

Geometrickým plánem č. 914-132/2018, pro obec Jeneč a k. ú. Jeneč u Prahy, vyhotoveným společností GRID, a.s., Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p. č. 598/1 v k. ú. Jeneč u Prahy oddělen pozemek, a to: pozemek **p. č. 598/8** o výměře 21713 m² – ostatní plocha, **v k. ú. Jeneč u Prahy**, dosud v KN nezapsán.

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad vydal dne 8. 7. 2019 pod č.j. 11768/19/SÚ souhlas s dělením pozemku p.č. 598/1 v obci Jeneč a katastrálním území Jeneč u Prahy dle geometrického plánu č. 914-132/2018 pro obec Jeneč a k.ú. Jeneč u Prahy.

II.

Dárce daruje Obdarovanému níže uvedený pozemek **v obci Jeneč a k. ú. Jeneč u Prahy**, dosud v KN nezapsán, a to: pozemek **p. č. 598/8** o výměře 21713 m² – ostatní plocha

(dále též jen „**Předmět daru**“)

a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí:

pozemek p. č. 598/8 o výměře 21713 m².....607 964,- Kč

(slovy: šestsetsedmtisícdevětsetšedesátčtyřikorunčeských).

IV.

Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcná břemena váznoucí na původním pozemku p. č. 598/1 v k. ú. Jeneč u Prahy, která jsou zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 509 pro obec Jeneč a katastrální území Jeneč u Prahy, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru z vlastnictví České republiky do vlastnictví Středočeského kraje bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 058-14/2018/ZK ze dne 25.6.2018 a bylo revokováno dne 26.8.2019 usnesením č. 025-20/2019/ZK. Právní úkon Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zákona.

VII.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

IX.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

X.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

XI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.

XII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

Kolín, dne 20. 11. 2019

Praha, dne - 5 - 11 - 2019

Dárce
Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace

Obdarovaný
Středočeský kraj

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

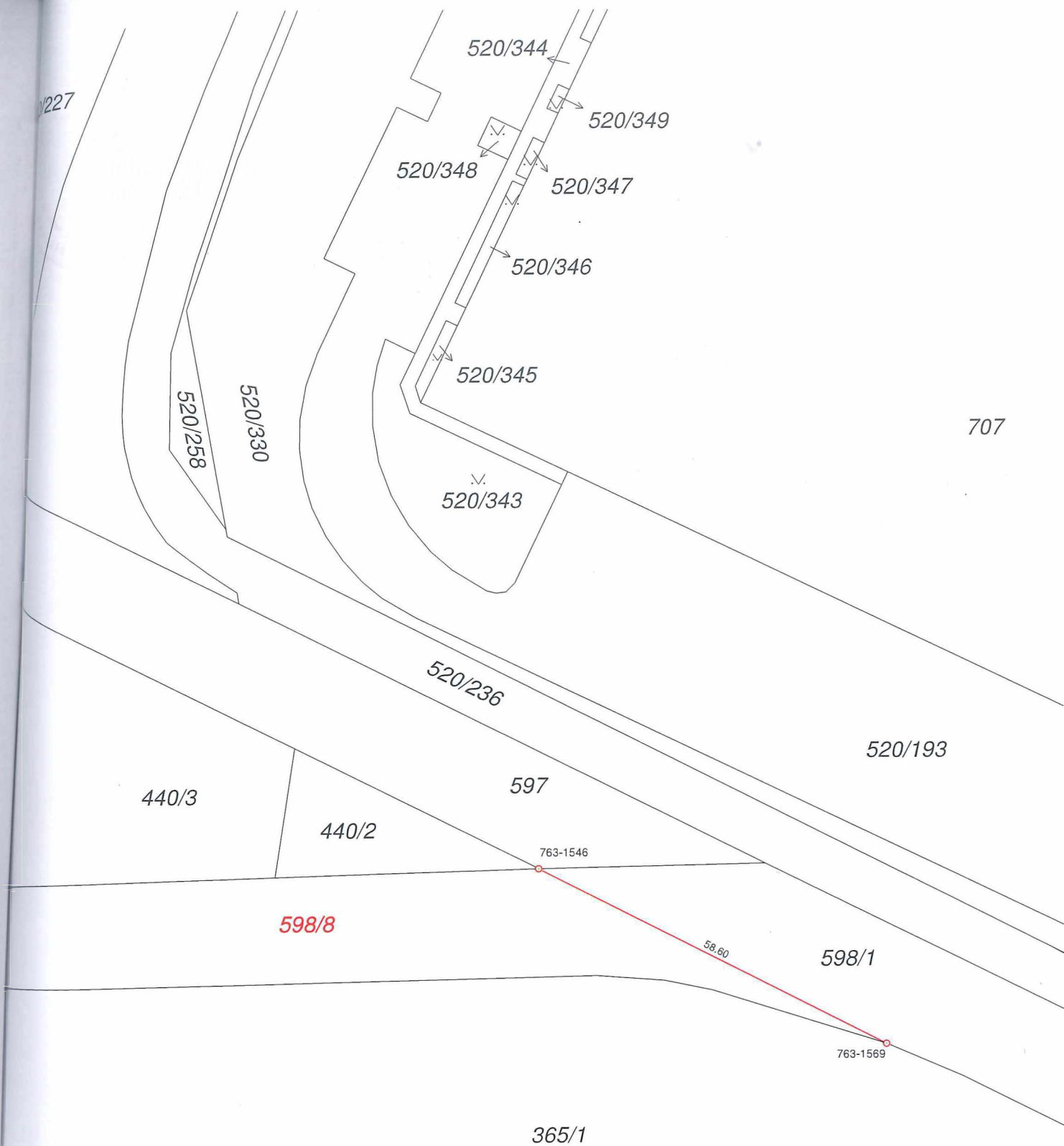
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 914-132/2018, pro obec Jeneč a k.ú. Jeneč u Prahy

Příloha č. 2 -

OSA VADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

v			Nový stav											
			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
					ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
Způsob využití									katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
598/1	4 : 58 : 95	ostat. pl. silnice	598/1	2 : 41 : 82	ostat. pl. silnice		0	598/1			509	2 : 41 : 82		
			598/8	2 : 17 : 13	ostat. pl. silnice		0	598/1			509	2 : 17 : 13		
	4 : 58 : 95			4 : 58 : 95										

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2181/2003		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2181/2003	
	Dne: 27.2.2019 Číslo: 45/2019		Dne: 7.3.2019 Číslo: 32/2019	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GRID, a.s. Lucemburská 1170/7 13000 Praha	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 914-132/2018				
Okres: Praha-západ				
Obec: Jeneč				
Kat. území: Jeneč u Prahy				
Mapový list: Beroun 3-0/23				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				
mezník, hřeb				



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
763-1546	758257.28	1040709.24	8	hřeb
763-1569	758205.06	1040735.85	8	mezník

POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 126-22/2018/RK, ze dne 9.7.2018

POVĚŘUJI

aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškerá právní jednání související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o dílo, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.
- veřejné zakázky malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2 000 000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6 000 000,00 Kč), a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) ve výše uvedené působnosti, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

V Praze, dne