

Statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32

IČO: 075370

Městský obvod Plzeň 3, sady Pětatřicátníků 7, 9, 305 83 Plzeň
zastoupený Jiřím Strobachem, starostou Městského obvodu Plzeň 3
(dále jen pronajímatel)

a

Česká spořitelna, a.s.

Sídlo: Olbrachtova 1929/62, Praha 4

Právní osoba založená a existující dle práva České republiky, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

IČ: 452 44 782

DIČ: CZ45244782

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.

Odbor 2310 - řízení stavebních investic

Politických vězňů 183

266 64 Beroun

(dále jen nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 516 ustanovení občanského zákoníku, v platném znění tento

dodatek č. 3

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22. ledna 1997
na nebytové prostory v Plzni, Na Belánce č. or. 1**

I.

Dne 22.ledna 1997 uzavřeli účastníci nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor o celkové výměře 178,81 m², umístěných v přízemí a suterénu domu v Plzni, Na Belánce č.or. 1, čp. 2074 a umístěných v I.NP a I.PP.

Dne 31.1.2004 byl uzavřen dodatek č. 1, dne 26.6.2007 byl uzavřen dodatek č. 2.

II.

Po dohodě pronajímatele a nájemce se nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

1./ Článek IX se doplňuje o odstavec v tomto znění:

Pronajímatel souhlasí s technickým zhodnocením nebytových prostor provedeným v souvislosti s výměnou bankomatu, jehož rozsah je popsán v příloze č.1 – Popis výměny bankomatu, která je nedílnou součástí této dohody. Uvedené technické zhodnocení bude odepisované nájemcem v souladu se zákonem o daních z příjmu č. 586/1992 Sb, ve znění pozdějších předpisů, po dobu trvání nájemní smlouvy.

2./ Od 1.1.2007 došlo ke změně správce – stal se jím **Byt-Real, a.s., Palackého nám. 6, Plzeň**, a tím i ke změně bankovního spojení. Pronajímatel proto specifikuje číslo účtu pro úhradu nájemného a služeb: **a VS** a nájemce je povinen platit nájemné a služby na toto číslo účtu s uvedeným variabilním symbolem.

3./ Ostatní části smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 22. ledna 1997 ve znění dodatku č. 1 a 2 zůstávají beze změny.

IV.

V rozsahu doplnění sjednaného v tomto dodatku vznikají závazky nové, a to vedle závazků ze smlouvy o nájmu nebytových prostor uvedené v čl. I tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu nájemcem a pronajímatelem a je přílohou a nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor uvedené v čl. I tohoto dodatku. Je sepsán v šesti vyhotoveních, z nichž každý je oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, řádně podepsán a má povahu originálu. Po jednom stejnopisu tohoto dodatku obdrží Správce a Bytový odbor MMP a po dvou nájemce a Městský obvod Plzeň 3.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 137 ze dne 11.3.2008.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny. Dále prohlašují, že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 – Popis výměny bankomatu

V Plzni dne 1. 7. květen 2008

V Berouně dne 25. 4. 2008

.....
za pronajímatele:
Jiří Strobach
Starosta MO Plzeň 3

.....
za nájemce:
Ing. Jan David
ředitel odboru řízení stavebních investic,
úsek 2300, centrála v Praze

.....
Ing. Jana Klamo
vedoucí oddělení nemovitostí, odbor 2310,
úsek 2300, centrála v Praze