

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.1.1997
v objektu Plzeň, Na Belánce čp. 1

m e z i

Statutární město Plzeň, **Městský obvod Plzeň 3**, sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Plzeň
IČ 00075370
zastoupený Ing. Jaroslavou Maříkovou, starostkou Městského obvodu Plzeň 3,
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká spořitelna, a.s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
právní osoba založená a existující dle práva České republiky, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171;
IČ : 45244782 DIČ: 001-45244782
Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky :
Česká spořitelna, a.s.
úsek 2300 - odbor 2310
Šafaříkova 24
120 00 Praha 2
(dále jen „nájemce“)

A.

Údaje o nájemci uvedené v nájemní smlouvě ze dne 22.1.1997 se mění v souladu s usnesením
č. 610 RMO Plzeň 3 ze dne 21.10.2003 na nové údaje uvedené v hlavičce tohoto dodatku.

B.

Smluvní strany původní nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor se ve shodě s usnesením
RMO Plzeň 3 č. 250 z 28.5.2002 dohodly na změně článku č. V. ve smlouvě takto:

Nájemné může být vždy k 1. lednu každého kalendářního roku pronajímatelem jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, což znamená přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců oproti průměru předchozích 12 měsíců. V období do vyhlášení výše míry inflace za předchozí kalendářní rok ze strany Českého statistického úřadu, bude nájemcem pronajímateli hrazeno nájemné ve výši dle předchozího kalendářního roku. Doplatek nájemného v nové výši bude pronajímateli ze strany nájemce uhrazen na základě písemné výzvy.

C.

Ostatní body nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně a nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje v 6 stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti od podpisu poslední ze smluvních stran.

V Plzni dne 4.2.2003

V Praze dne 31-01-2004

Pronajímatel :

Nájemce :
Za Českou spořitelnu, a.s.

Ing. Jaroslavou Maříková
starostka Městského obvodu Plzeň 3

Ing. Karel Tabety
ředitel úseku řízení majetku,
centrála v Praze

Ing. Ivan Oleksiak
ředitel odboru řízení stavebních investic,
úsek 2300, centrála v Praze