

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

## Smluvní strany :

### 1. na straně jedné

#### **Základní škola Dědina**

Se sídlem: Žukovského 580, Praha 6 Liboc, 161 00

IČ 48133914

DIČ CZ48133914

Kontaktní osoba: Mgr. Mojmír Dunděra tel. xxxxxxxxxxxx

*(dále jen „objednatel“)*

### 2. na straně druhé

#### **Petr Černoهورský**

Se sídlem: Račice 9, 270 24 Zbečno

IČ 67268749

Kontaktní osoba: Petr Černoهورský tel. xxxxxxxxxxxx

*(dále jen „zhotovitel“)*

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:*

## **I. Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v realizaci stavby včelína na pozemku školy (dále jen „dílo“) v rozsahu specifikovaném rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy o dílo, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

## **II. Místo a čas plnění**

Místem plnění:

je pozemek základní školy na adrese Žukovského 580, Praha 6 Liboc, 161 00

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 22.11. 2019

- termín ukončení prací na díle a jeho předání nejpozději do: 30.6.2020

## **III. Cena díla**

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě rozpočtu zhotovitele (Příloha č.1) a činí **371 497,29 Kč**. Zhotovitel není v den podpisu této smlouvy plátcem DPH. Dále se strany dohodly, že na realizaci některých položek rozpočtu se mohou podílet rodiče žáků školy. V tom případě budou z ceny odečteny položky, či poměrné části položek, které realizují rodiče ve spolupráci se zhotovitelem.

## **IV. Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že na nákup materiálu bude nejprve z celkové částky vyplacena záloha ve výši 50 000,- Kč a dále bude cena díla splatná postupně, vždy po dokončení dílčích částí díla a to na základě faktury vystavené

zhotovitelem.

Doba splatnosti faktury je 15 dnů od vystavení faktury. Faktura odpovídá rozsahu dokončené části díla, tedy položkám rozpočtu, které již byly zhotovitelem realizovány. Povinnost objednavatele uhradit svůj závazek vůči zhotoviteli řádně a včas, je splněna datem připsání placené sjednané částky na účet dodavatele uvedený na faktuře.

Zhotovitel je povinen odečíst z celkové ceny ty položky rozpočtu, nebo jejich poměrné části, které budou realizovány rodiči. Pokud však bude, ze strany zhotovitele, nutná spolupráce a organizace zapojení rodičů ve větším měřítku, než bylo domluveno (tedy více jak 40h). Pak je zhotovitel oprávněn náklady s tím spojené fakturovat objednateli.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu zhotovitel určí.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost k možnosti zapojení rodičů žáku školy do realizace díla.

Smluvní strany se dohodly, že projektová dokumentace je závazná co se týče rozměrů a vzhledu. S výjimkou věžičky, jejíž střecha nebude mít tvar kopule, ale bude mít stejný tvar a sklon jako střecha. Smluvní strany se dohodly, že se zhotovitel nemusí držet technického provedení rámcově stanoveným projektovou dokumentací, ale pouze v tom případě, že tím nijak neohrozí funkčnost a kvalitu provedení stavby.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

## **VI. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději do 30.6.2020 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

Zhotovitel vyzve ihned po dokončení díla objednatele (nebo jím pověřeného zástupce) k jeho převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepsí strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen dílo převzít.

## **VII. Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvaceti čtyř měsíců od předání objednateli.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na instalovaných částech vyrobených třetí stranou.

## **VIII. Smluvní sankce**

Pro případ prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodloužení, dále pak 0,05% za každý další den prodloužení.

Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla v řádném termínu, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Příloha:

Příloha č.1 - položkový rozpočet

V Praze : 21.11. 2019

Objednatel

Zhotovitel:

.....

.....

Mgr. Mojmír Dunděra

Petr Černohorský