

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 19-011

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED], správním ředitelem, na základě 1.1 Základní směrnice 2/2019

Podpisový řád

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jako „objednatel“)

a

ABCD Studio, s.r.o.

IČO: 227 94 107

DIČ: CZ22794107

sídlo: Paříkova 910/11a, Vysočany, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199131

zastoupená [REDACTED], jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele, na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.5.2019, která je přílohou č. 1 této smlouvy a současně její nedílnou součástí, na svůj náklad a nebezpečí:

- projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení a pro provádění stavby:

„Modernizace vstupní haly budovy ředitelství Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, která je součástí pozemku st.p.č. 2048, k.ú. Nový Hradec Králové“. Evidenční číslo zakázky SOHS/2019/003
(dále též „projektová dokumentace“ nebo „PD“ nebo „dílo“)

- a dále inženýrskou činnost (zejména stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů veřejné moci, zajištění povolení apod.)
(dále též „inženýrská činnost“)

a to vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, správními akty a touto smlouvou. Bližší rozsah a obsah PD (objemové a dispoziční studie proveditelnosti) a inženýrské činnosti je podrobně rozepsán v nabídce zhotovitele (příloha č. 1). Současně bude proveden kontrolní rozpočet ceny stavby a výkazu výměr.

Předpokládaný rozsah stavby: cca 124 m² plochy vstupní haly budovy ředitelství.

Předpokládaný rozsah investičních nákladů: cca 2,42 mil. Kč bez DPH.

2. Projektová činnost bude provedena plně v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, s odpovědností projektanta (zhotovitele) uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán přílohami č. 8 a č. 13 vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace bude obsahovat minimálně: Průvodní a Souhrnné technické zprávy, Situační plány, Stavební část pro stavební úpravy, Architektonická část pro interiér a vnitřní vybavení, Požárně bezpečnostní řešení, Elektroinstalace silnoproud, Elektroinstalace slaboproud, Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v programu KROS, Kontrolní rozpočet stavby, Tisk dokumentace, kompletní, Koordinace projektových prací.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Jedná se zejména o zajištění podkladů pro průzkumné sondážní práce, ruční přeměření řešeného prostoru, vizuální technický průzkum řešeného prostoru a koordinace zajištění vstupních podkladů. Pro tyto účely objednatel poskytl zhotoviteli zejména následující podklady: dostupnou archivní dokumentaci objektu stavby, dispoziční a technologické zadání k jednotlivým řešením, hloubkový stavebně technický průzkum konstrukcí dotčených stavebními úpravami.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je zajištění projednání stavby a získání vyjádření, stanovisek a pravomocného rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a dalších dotčených fyzických a právnických osob, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání společného povolení a pro provádění projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení projektové dokumentace a inženýrských činností dle této smlouvy, rovněž že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro společné povolení a pro provádění stavby: **6 ks paré a k tomu 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).
11. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že zajištění autorského dozoru stavby není předmětem této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést (a odevzdat) objednateli řádně vypracovanou projektovou dokumentaci dle této smlouvy bez vad a nedodělků **nejpozději do 30. 11. 2019.**
2. Zhotovitel předá objednateli 2 ks paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody projektové dokumentace s požadavky objednatele; objednatel provede kontrolu odevzdané projektové dokumentace a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení nejpozději ve lhůtě 10 dnů od obdržení projektové dokumentace. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdané projektové dokumentace nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tímto není dotčen termín pro provedení a odevzdání projektové dokumentace dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.
3. Zhotovitel se dále zavazuje provést pro objednatele inženýrské činnosti, a to včetně získání a poskytnutí společného povolení stavby (územní rozhodnutí a stavební povolení), **nejpozději do 30. 6. 2020.**
4. Provedením díla (projektové dokumentace) se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace bez vad a nedodělků objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
5. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn písemný záznam, datovaný a potvrzený podpisy obou smluvních stran.
6. Zjistí-li objednatel, že stavbu dle díla (projektové dokumentace) nelze realizovat, vyzve zhotovitele k opravě či úpravě díla, přičemž zhotovitel je povinen v tomto ohledu poskytnout objednateli součinnost, zejména tedy provést opravu či úpravu díla (projektové dokumentace), a to nejpozději do 7 dnů od učinění výzvy, nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.
7. Objednatel je povinen převzít řádně provedené dílo či řádně provedené činnosti i před ujednanými termíny.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. vypracování projektové dokumentace a provedení inženýrských činností, popř. poskytnutí dalších plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena v **celkové výši 298.000,-Kč bez DPH (slovy: dvě stě devěadesát osmtisíc korun českých bez DPH)**, z toho částka ve výši 275.000,-Kč bez DPH připadá na vypracování projektové dokumentace a částka ve výši 23.000,-Kč bez DPH na provedení inženýrských činností. K uvedeným částkám bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.
2. Cena dle předchozího odstavce je sjednána v závislosti na cenové nabídce zhotovitele (příloha č. 1) a je cenou maximální, nepřekročitelnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitele za plnění poskytnutá objednateli dle této smlouvy.
3. Správní poplatek za vydání vyjádření, stanovisek nebo rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, resp. rozhodnutí správního orgánu o umístění a povolení stavby, jde k tíži objednatele.

4. Cena dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy, tj. částka ve výši 298.000,-Kč bez DPH, bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur) doručených objednateli takto:
 - část ceny ve výši 275.000,-Kč bez DPH za projektovou dokumentaci bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí projektové dokumentace bez vad a nedodělků objednatelem; přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o předání a převzetí projektové dokumentace podepsaný oběma smluvními stranami,
 - část ceny ve výši 23.000,-Kč bez DPH za inženýrskou činnost bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném provedení činností, a to včetně předání veškerých povolení a podkladů, které má dle této smlouvy zhotovitel zajistit či obstarat, a pravomocného rozhodnutí správního orgánu o povolení stavby. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Splatnost daňových dokladů (faktur) je 21 dní ode dne jejich doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, jestliže neodpovídá stanoveným a ujednaným požadavkům, zejména pak jestliže:
 - neobsahuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle příslušných právních předpisů,
 - plnění, které je jím vyúčtováno, nebylo provedeno nebo vykazuje vady, nebo je účtováno neoprávněně,
 - přílohou nejsou potvrzené dokumenty dokládající převzetí plnění objednatelem.
7. V případě, že daňový doklad (faktura) není vystaven řádně, je objednatel oprávněn jej vrátit, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou. Zhotovitel je povinen řádně vystavit a doručit bezvadný (opravený či doplněný) daňový doklad (fakturu). Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadného (tj. opraveného či doplněného) daňového dokladu (faktury).
8. Cena (či její část) je uhrazena včas, je-li příslušná fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu objednatele nejpozději v den její splatnosti dle příslušné faktury.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby – [REDAKCE] [REDAKCE] č. ČKAIT 0008523, tel. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci společného územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis a specifikace stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení (realizaci) projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr.
6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu, bude obsažen ve všech parách projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude

nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.

8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, příloha č. 5, v účinném znění), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na samostatné stavební objekty dle požadavků objednatele a dle charakteru finančních prostředků.
10. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
11. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let ode dne předání a převzetí řádně provedené projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně ujednáno jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením projektové dokumentace v termínu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy či s provedením činností v termínu dle čl. II. odstavce 3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny projektové dokumentace bez DPH či z ceny činností bez DPH, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající

náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněné či opravené faktury zhotoviteli.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že: (i) objednatel i přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytl součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo (ii) objednatel je v prodlení s úhradou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - zhotovitel provádí práce (PD či činnosti) v rozporu s touto smlouvou,
 - nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
 - z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností lze mít za to, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob, kontaktních údajů či bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
8. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně

formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

9. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou součástí této smlouvy je i její příloha.
11. Smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 23.5.2019

V Hradci Králové dne: 14. 11. 2019.....

V Praze dne: 20/11/2019.....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Lesy České republiky, s.p.

.....
správní ředitel

.....
ABCD Studio, s.r.o.

.....
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
DIČ: CZ42196451, IČ: 42196451

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Modernizace vstupní haly ředitelství s.p.**
Místo akce: **ŘSP, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové**

Projektový stupeň: Dokumentace společná pro stavební provolení a provedení stavby (DSP+DPS) vč. inženýringu, výkazu výměr a položkového rozpočtu, sloužící k výběru zhotovitele stavby

Předpokládaný seznam dokumentace dle příloh č. 8 a č. 13 vyhl. č. 405/2017 Sb.
Počet tištěných paré dokumentace VSP+DSP+DPS: 6 ks vč. paré pro IČ
Elektronická podoba odevzdání VSP+DSP+DPS: 1 ks na CD

Předpokládaný rozsah stavby: cca 124m² plochy vstupní haly
Předběžný odhad investičních nákladů stavby: 2,42 mil Kč bez DPH

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2017**.

Nabídková cena PČ a IČ celkem: 298.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

DPH v zákonné výši 21% 62.580,-Kč

Nabídková cena PČ celkem: 360.580,-Kč

Uvedená cena je s DPH v zákonné výši.

Podrobná specifikace cenové nabídky:

1) Projektová činnost (PČ):

A) Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)

Nabídková cena projektové činnosti:

Zajištění podkladů pro průzkumné sondážní práce

Ruční přeměření řešeného prostoru

Vizuální technický průzkum řešeného prostoru

Koordinace zajištění vstupních podkladů

Nabídková cena PČ celkem: 13.500,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

B) Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP+DPS):

Nabídková cena projektové činnosti:

- Průvodní a souhrnné technické zprávy
- Situační plány
- Stavební část pro stavební úpravy
- Architektonická část pro interiér a vnitřní vybavení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Elektroinstalace silnoproud
- Elektroinstalace slaboproud
- Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v programu KROS
- Kontrolní rozpočet stavby
- Tisk dokumentace, kompletace
- Koordinace projektových prací

Nabídková cena PČ celkem: 261.500,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

2) Inženýrská činnost (IČ):

A) Zajištění projednání stavby

Nabídková cena inženýrské činnosti:

- Vyjádření, stanoviska nebo pravomocná rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (DOSS)
- Zajištění pravomocného povolení stavby (SP)

Nabídková cena IČ: 23.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

B) Zajištění autorského dozoru stavby

Nabídková cena inženýrské činnosti:

- Autorský dozor stavby: 660,- Kč/hodinu výkonu
- Zajištění autorského dozoru stavby bude předmětem samostatné objednávky na základě skutečného rozsahu prací dle hodinové sazby výkonu Zhotovitele.

Nabídková cena IČ celkem: 660,- Kč/hod. výkonu

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

3) Platební podmínky:

- 100% z nabídkové ceny za projektovou dokumentaci 1A až B) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni odevzdání projektové dokumentace DSP+DPS
- 100% z nabídkové ceny za inženýrskou činnost 2A) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni nabytí právní moci rozhodnutí správního orgánu o povolení stavby.
- Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli.

4) Termíny zpracování:

Termín zpracování projektové činnosti 1A až B):

- do 3 měsíců od podpisu SoD

Termín zpracování inženýrské činnosti 2A):

- cca 1 měsíc stanoviska DOSS – od dokončení projektové činnosti 1B)

ABCD
STUDIO



projekty a povolení staveb

- cca 2 měsíce rozhodnutí správního orgánu o povolení stavby – od vydání stanovisek DOSS

5) Podklady dodané zadavatelem:

- Dostupná archivní dokumentace objektu stavby
- Součinnost při zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti
- Dispoziční a technologické zadání k jednotlivým řešením
- Hlubkový stavebně technický průzkum konstrukcí dotčených stavebními úpravami

6) Poznámka:

- Správní poplatek za vydání vyjádření, stanovisek nebo rozhodnutí DOSS, resp. rozhodnutí správního orgánu o umístění a povolení stavby hradí Objednatel.

Datum zpracování nabídky: 23/05/2019, platnost 9 měsíců od zpracování.

ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a
190 00 Praha 9