

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N18/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

REKUSTRA V + V, s. r. o.

sídlo: Strupčice 41, Strupčice, PSČ 431 14

IČO: 250 23 870

DIČ: CZ25023870

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12678

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Vít Stránský, jednatel společnosti

Bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXX XX číslo účtu: XXXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 1N18/42 ze dne 31. 1. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 4. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 17.095 Kč (slovy: sedmnáct tisíc devadesát pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky na částku 17.135 Kč (slovy: sedmnáct tisíc jedno sto třicet pět korun českých), a to od 1. 12. 2019:

Obec	K. ú.	Druh ev.	P. č.	Výměra	Druh pozemku
Bílence	Bílence	KN	KN 231/4	0,0002 ha část	ostatní plocha
Bílence	Bílence	KN	KN 1027/3	0,0003 ha část	ostatní plocha
Strupčice	Sušany	KN	KN 232/4	0,0094 ha část	vodní plocha
Strupčice	Sušany	KN	KN 232/6	0,0046 ha část	vodní plocha

K 1. 10. 2020 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku 17.128 Kč (slovy: sedmnáct tisíc jedno sto dvacet osm korun českých) – viz. příloha „ Výpočet pachtu k dodatku č. 2 „.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 12. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 22. 11. 2019

.....
Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

.....
REKUSTRA V + V, s. r. o.,
Ing. Vít Stránský, jednatel

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Chomutově dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

standa

REKUSTA

W. J. 104

232/2 →

232/4 →

232/5 →

232/6 →

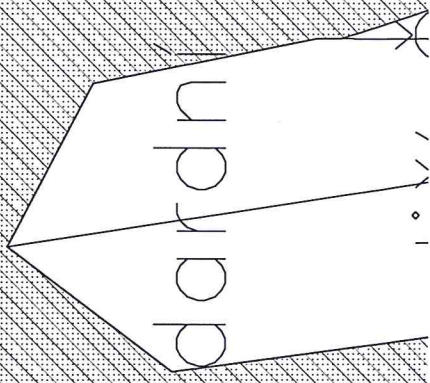
ku' Bulew

1605

152/6

1027/3

standardi orr



hi BILWLG

$p = 251/4$

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 1N18/42

Datum tisku: 22.11.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Bílence									
část	92		2	2	185	1.5.2019		365	36,79
část	231		4	2	2	1.12.2019		304	0,33
část	1022		1	2	140	1.2.2018		365	27,84
část	1025		1	2	700	1.2.2018		365	139,22
část	1027		3	2	3	1.12.2019		304	0,50
Celkem za katastr					1030				204,68
Katastr: Otvice									
část	689		11	2	5	1.5.2019		365	1,02
část	690		1	2	1	1.5.2019		365	0,20
část	691		1	2	715	1.5.2019		365	146,13
Celkem za katastr					721				147,36
Katastr: Strupčice									
	824		1	2	774	1.5.2019		365	185,61
Celkem za katastr					774				185,61
Katastr: Sušany									
	97		12	2	55071	1.2.2018		365	15 180,87
	210		1	2	777	1.2.2018		365	214,19
	210		2	2	328	1.2.2018		365	90,42
	224		1	2	2856	1.2.2018		365	787,28
část	232		4	2	94	1.12.2019		304	21,58
část	232		6	2	46	1.12.2019		304	10,56
Celkem za katastr					59172				16 304,90
Katastr: Vrskmaň									
část	367		2	2	1680	1.5.2019		365	279,79
Celkem za katastr					1680				279,79

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 1N18/42

Datum tisku: 22.11.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

Katastr: Vše study

část	154	12	2	24	1.5.2019	365	5,69
Celkem za katastr				24			5,69
Celkem stávající parcely				63401			17 128,02
Celkem							17 128

Příloha pachtovní smlouvy č. 1N18/42

Variabilní symbol: 111842 Uzavřeno: 31.1.2018 Roční pacht: **17 135 Kč**
Datum tisku: 22.11.2019 Účinná od: 1.2.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
REKUSTRA V + V, s.r.o.	Strupčice 41, 43114 Strupčice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bílence											
část	92	2		2	14	10002	pc/ha	90 400,00	185	2,2	36,79
část	231	4		2	14	10002	pc/ha	90 400,00	2	2,2	0,40
část	1022	1		2	14	10002	pc/ha	90 400,00	140	2,2	27,84
část	1025	1		2	14	10002	pc/ha	90 400,00	700	2,2	139,22
část	1027	3		2	14	10002	pc/ha	90 400,00	3	2,2	0,60
Celkem za katastr									1 030		204,85
Katastr: Otvice											
část	689	11		2	2	10002	pc/ha	92 900,00	5	2,2	1,02
část	690	1		2	2	10002	pc/ha	92 900,00	1	2,2	0,20
část	691	1		2	2	10002	pc/ha	92 900,00	715	2,2	146,13
Celkem za katastr									721		147,36
Katastr: Strupčice											
	824	1		2	2	10002	pc/ha	109 000,00	774	2,2	185,61
Celkem za katastr									774		185,61
Katastr: Sušany											
	97	12		2	2	10002	pc/ha	125 300,00	55 071	2,2	15 180,87
	210	1		2	2	10002	pc/ha	125 300,00	777	2,2	214,19
	210	2		2	2	10002	pc/ha	125 300,00	328	2,2	90,42
	224	1		2	2	10002	pc/ha	125 300,00	2 856	2,2	787,28
část	232	4		2	11	10002	pc/ha	125 300,00	94	2,2	25,91
část	232	6		2	11	10002	pc/ha	125 300,00	46	2,2	12,68
Celkem za katastr									59 172		16 311,35
Katastr: Vrskmaň											
část	367	2		2	2	10002	pc/ha	75 700,00	1 680	2,2	279,79
Celkem za katastr									1 680		279,79

Příloha pachtovní smlouvy č. 1N18/42

Variabilní symbol: 111842 Uzavřeno: 31.1.2018 Roční pacht: **17 135 Kč**
Datum tisku: 22.11.2019 Účinná od: 1.2.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Všestudy											
část	154	12		2	7	10002	pc/ha	107 700,00	24	2,2	5,69
Celkem za katastr									24		5,69
Celkem									63 401		17 135

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²