



101856/A/2019-HMO2

Čj.: UZSVM/A/54089/2019-HMO2



MHMPXPCM3P7F

Stejnopis č. \_1\_

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,  
za které právně jedná Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního  
města Prahy,

IČO: 00064581

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č. UZSVM/A/54089/2019-HMO2**

**č. INO/35/05/007913/2019**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem id. 1/6 pozemku v katastrálním území **Řepy**:

**parc. číslo 1452/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 208 pro katastrální území Řepy, obec Praha,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním  
pracovištěm Praha.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě usnesení Obvodního soudu  
pro Prahu 4 čj. 34 D 3499/2003-127 ze dne 19.10.2016, které nabylo právní moci dne  
5.11.2016, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Na pozemku parcela číslo 1452/2 v k.ú. Řepy se nachází komunikace Augustova, včetně přilehlých chodníků a silniční vegetace. Komunikace Augustova byla na základě rozhodnutí č.j. MHMP-40/2000/DOP-R5/Fi ze dne 29.2.2000 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy. Majetkovou správu komunikace vykonává úřad Městské části Praha 17.
3. Účetní hodnota převáděného majetku činí:  
Id. 1/6 pozemku parc.č. 1452/2 .....67.632,00 Kč
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Spoluvlastníkům převáděného majetku byla učiněna nabídka ve smyslu ustanovení § 2143 a násl. o.z. na uplatnění předkupního práva. Spoluvlastníci předkupní právo v zákonem dané lhůtě nevyužili.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením číslo 10/44 ze dne 18.10.2019.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží pět vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu a text smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Hlavní město Praha**

.....  
Mgr. Ivana Kubíčková  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště v hl.m. Praze  
(převodce)

.....  
Ing. Jan Rak  
ředitel odboru hospodaření s majetkem  
Magistrátu hlavního města Prahy  
(nabyvatel)