

**Smlouva o podmínkách provedení stavby
a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
č. 108900-000-00**

kterou v souladu s ustanovením § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jakož i v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

uzavřely

na straně jedné : **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
bankovní spojení:
- dále jen „Vlastník pozemků“ -

a

na straně druhé : **T-Mobile Czech Republic a.s.**
IČO: 649 49 681, DIČ: CZ64949681
se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 3787
zastoupena
bankovní spojení:
- dále jen „Stavebník“ -

I.

Pozemky

- 1.1. Vlastník pozemků je vlastníkem pozemků v katastrálním území Čtyřicet Lánů, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále též jen „Pozemky“).
- 1.2. Vlastnictví k Pozemkům je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Čtyřicet Lánů a dále na listu vlastnictví pro k.ú. Čtyřicet Lánů č. 6949 (vlastnictví města; hospodaření se svěřeným majetkem obce).

II.

Stavba

- 2.1. Stavebník má záměr v rámci akce „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“ uložit optické komunikační síť do Pozemků a napojit objekty ve Svitavách na optickou komunikační síť (dále jen „Stavba“).
- 2.2. Rozsah Stavby je vyznačen v příloze č. 2 této smlouvy.

III.

Souhlas Vlastníka pozemků

- 3.1. Vlastník pozemků souhlasí s realizací Stavby dle projektové dokumentace pro územní řízení zpracované společností OPTOMONT a.s., U Kapliček 6/34, 180 00 Praha 8, IČ 25355759, číslo zakázky 1872-0.2, při splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 3.2. Stavebník prohlašuje, že seznámil Vlastníka pozemků s projektovou dokumentací týkající se Stavby a veškerými podklady týkajícími se Stavby.

- 3.3. Touto smlouvou vzniká Stavebníkovi oprávnění zřídit Stavbu v Pozemcích a vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti s realizací Stavby.
- 3.4. Stavebník se tímto zavazuje, že Vlastníkovi pozemků uhradí případné škody, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s realizací Stavby.
- 3.5. Stavebník se tímto zavazuje, že Stavbu dokončí do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby dle projektové dokumentace popsané v bodě 3.1. této smlouvy.
- 3.6. Při realizaci Stavby bude Stavebník postupovat tak, aby došlo k co nejmenšímu a časově co nejkratšímu omezení vlastníků a uživatelů okolních nemovitostí.

IV. Podmínky Stavby

- 4.1. Při realizaci Stavby se Stavebník zavazuje dodržovat podmínky a požadavky stanovené v:
 - a) Souhrnném stanovisku - vyjádření SPORDES Svitavy s.r.o., úsek Technické služby, Akce: „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“ - Vyjádření k předložené části projektové dokumentace, ze dne 15.3.2019 č.j. SPOTS/050/2019, včetně přílohy - Stanovení podmínek pro uložení sítí do místních a účelových komunikací, ve Svitavách; Souhrnné stanovisko tvoří přílohu č. 3 této smlouvy;
 - b) Závazném stanovisku odboru životního prostředí Městského úřadu Svitavy ze dne 27.2.2019 č.j. 6685-19/OZP-bav na stavbu „IINS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy-Lány“, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy;
 - c) Vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Svitavy ze dne 20.3.2019 č.j. 8075-19/OZP-ses na stavbu „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy-Lány“, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.
- 4.2. Jestliže Stavebník poruší nebo nezajistí dodržení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto článku IV., odpovídá Vlastníkovi pozemků za škodu, která tímto vznikne.

V. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

- 5.1. Účastníci této smlouvy se dále dohodli tak, že do 3 měsíců ode dne, kdy Stavebník ukončí stavební práce na realizaci celé Stavby, nejpozději však do 15 měsíců ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby dle projektové dokumentace popsané v bodě 3.1. této smlouvy, obstará geometrický plán zaměřující rozsah věcného břemene a předá ho Vlastníkovi pozemků. Stavebník se zavazuje, že během zaměřování rozsahu věcného břemene a pořizování geometrického plánu bude jeho rozsah odsouhlasovat s Vlastníkem pozemků.
- 5.2. Strany se zavazují uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene s obsahem uvedeným v příloze č. 6 této smlouvy nejpozději do 2 měsíců od předložení geometrického plánu dle bodu 5.1. této smlouvy.
- 5.3. Ve Smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 6 této smlouvy, nejsou doposud vyplněny zejména tyto údaje:
 - v článku I. údaje o pozemcích, které budou zatíženy věcných břemenem,
 - v článku III. číslo geometrického plánu a údaje o jeho zpracovateli,
 - v článku IV. výše úplaty za zřízení služebnosti. Tato bude vypočtena ve výši 45,- Kč + DPH za 1 délkový metr délky vybudovaného vedení (rozsahu věcného břemene).Shora uvedené údaje je do textu smlouvy oprávněn vyplnit Vlastník pozemků poté, co mu Stavebník předá geometrický plán.
V případě, že by bylo zpracováno více geometrických plánů než jeden, zapracuje příslušné změny do textu smlouvy Vlastník pozemků.

- 5.4. Výzvu k uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene učiní Vlastník pozemků, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl Stavebníkem předložen geometrický plán. Pokud tak v této lhůtě neučiní, je oprávněn výzvu učinit Stavebník.
- 5.5. V případě, že Stavebník poruší kterýkoliv závazek dle bodu 5.1. a/nebo bodu 5.2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit Vlastníkovi pozemků smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každé porušení.
- 5.6. V případě, že Vlastník pozemků poruší svůj závazek uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu 5.2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč.
- 5.7. Ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 5.8. Nebude-li Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 17 měsíců ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby dle projektové dokumentace popsané v bodě 3.1. této smlouvy, je kterákoliv strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

VI.

Odstoupení

- 6.1. V případě, že kterákoliv strana poruší tuto smlouvu a své porušení nenapraví ani v dodatečně přiměřené lhůtě na základě písemné výzvy druhé smluvní strany, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Projev odstoupení musí být učiněn písemně.

VII.

Závěrečná ujednání

- 7.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouvu lze zrušit pouze písemně.
- 7.2. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce.
- 7.3. Kontaktními osobami ve věcech technických jsou:
 - za Vlastníka pozemků:
 - za Stavebníka:
- 7.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 - seznam pozemků;
 - příloha č. 2 - plánek s vyznačením rozsahu Stavby;
 - příloha č. 3 - Souhrnné stanovisko - vyjádření SPORTEŠ Svitavy s.r.o. ze dne 15.3.2019 č.j. SPOTS/050/2019, včetně přílohy - kopie
 - příloha č. 4 - Závazné stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Svitavy č.j. 6685-19/OZP-bav - kopie;
 - příloha č. 5 - Vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Svitavy č.j. 8075-19/OZP-ses - kopie;
 - příloha č. 6 - text Smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 7.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, kromě povinnosti nezveřejnit osobní

údaje ve smlouvě obsažené. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Vlastník pozemků, přičemž nezveřejní osobní údaje v ní obsažené.

- 7.7. V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 4. 11. 2019

Ve Svitavách dne 13-11-2019

Za Vlastníka pozemků:

Za Stavebníka:

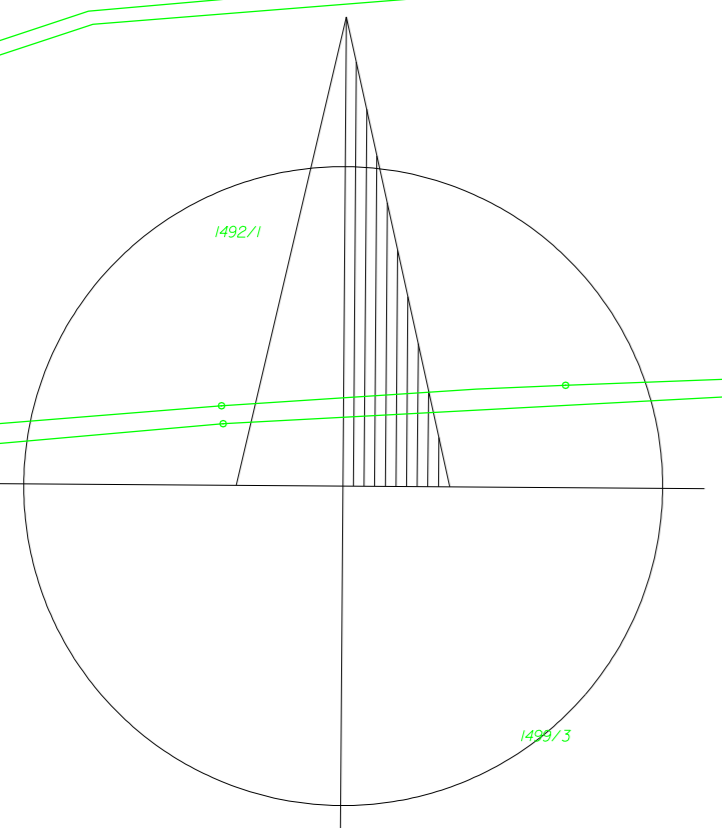
.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
na základě pověření
T-Mobile Czech Republic a.s.

PŘÍLOHA č. 1 - SOUPIS POZEMKŮ**Dotčené pozemky: trasa Svitavy - Lány**

Parc.číslo k.ú.	LV Vlastník	Ochrana	Druh pozemku
145 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
146 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1430/1 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
144/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
140/1 Čtyřicet Lánů	6949 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
988 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	trvalý travní porost
1335/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/29 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1429/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
125/1 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	zahrada
1444/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
125/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
st.86 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		zast.plocha a nádvoří
123/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
st.85 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		zast.plocha a nádvoří
117/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
st.84 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		zast.plocha a nádvoří
1429/3 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/27 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/22 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1425/50 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/47 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1716/3 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1357/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1080/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	zahrada
1083/11 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	orná půda
1122/1 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1716/1 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1321/3 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/21 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/23 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
st.58/1 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		zast.plocha a nádvoří
st.58/4 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		zast.plocha a nádvoří
1120/6 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1116/10 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1116/2 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1116/29 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	zahrada
1116/28 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	zahrada
1116/22 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1116/24 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/25 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1424/24 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1116/27 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy	ZPF	zahrada
1709 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha
1120/10 Čtyřicet Lánů	10001 Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 56802 Svitavy		ostatní plocha

k.ú. Čtyřicet Lánů



5

4

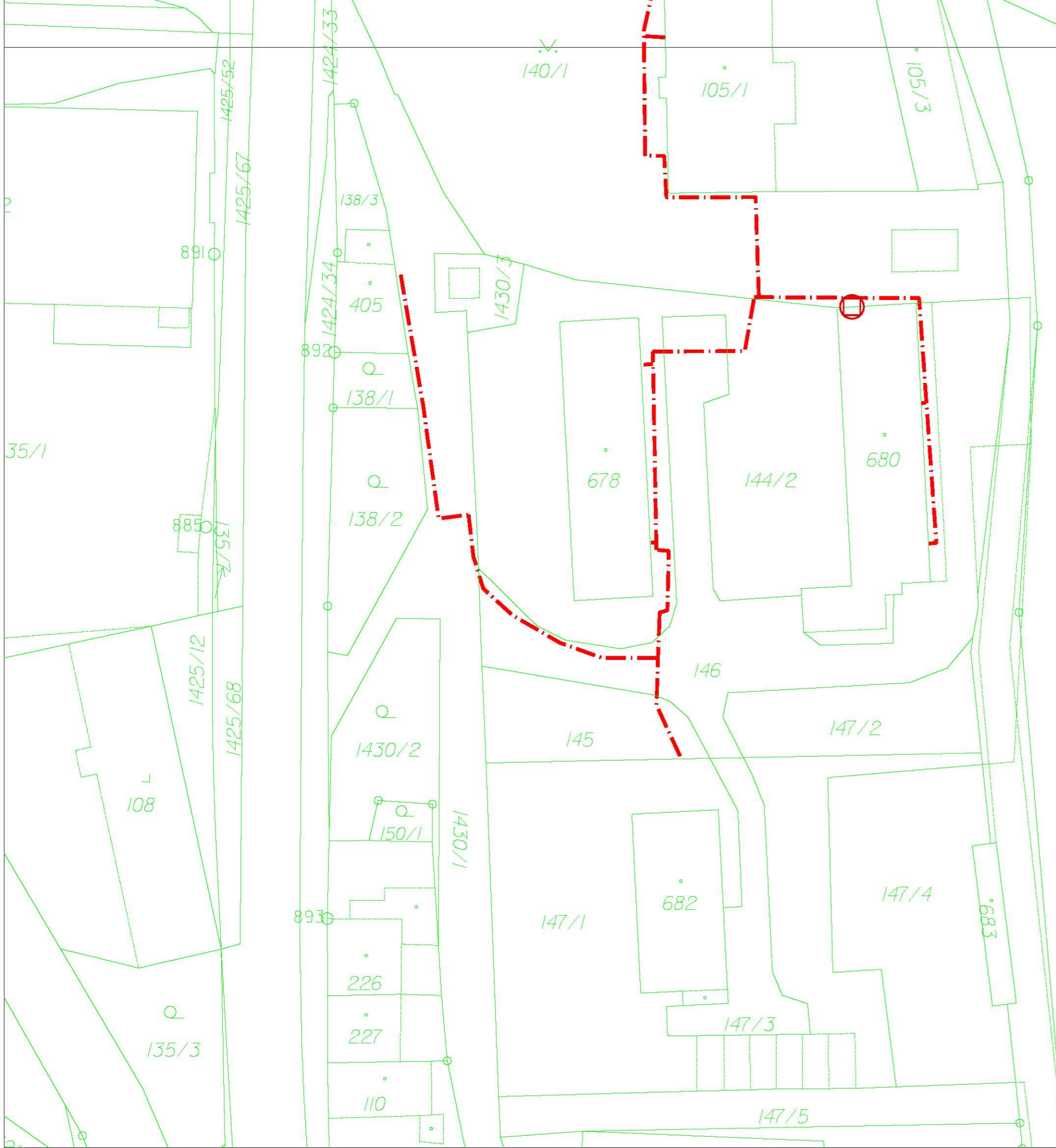
3

2

1

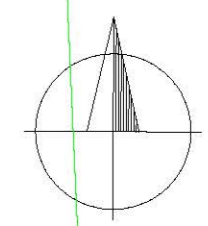
6

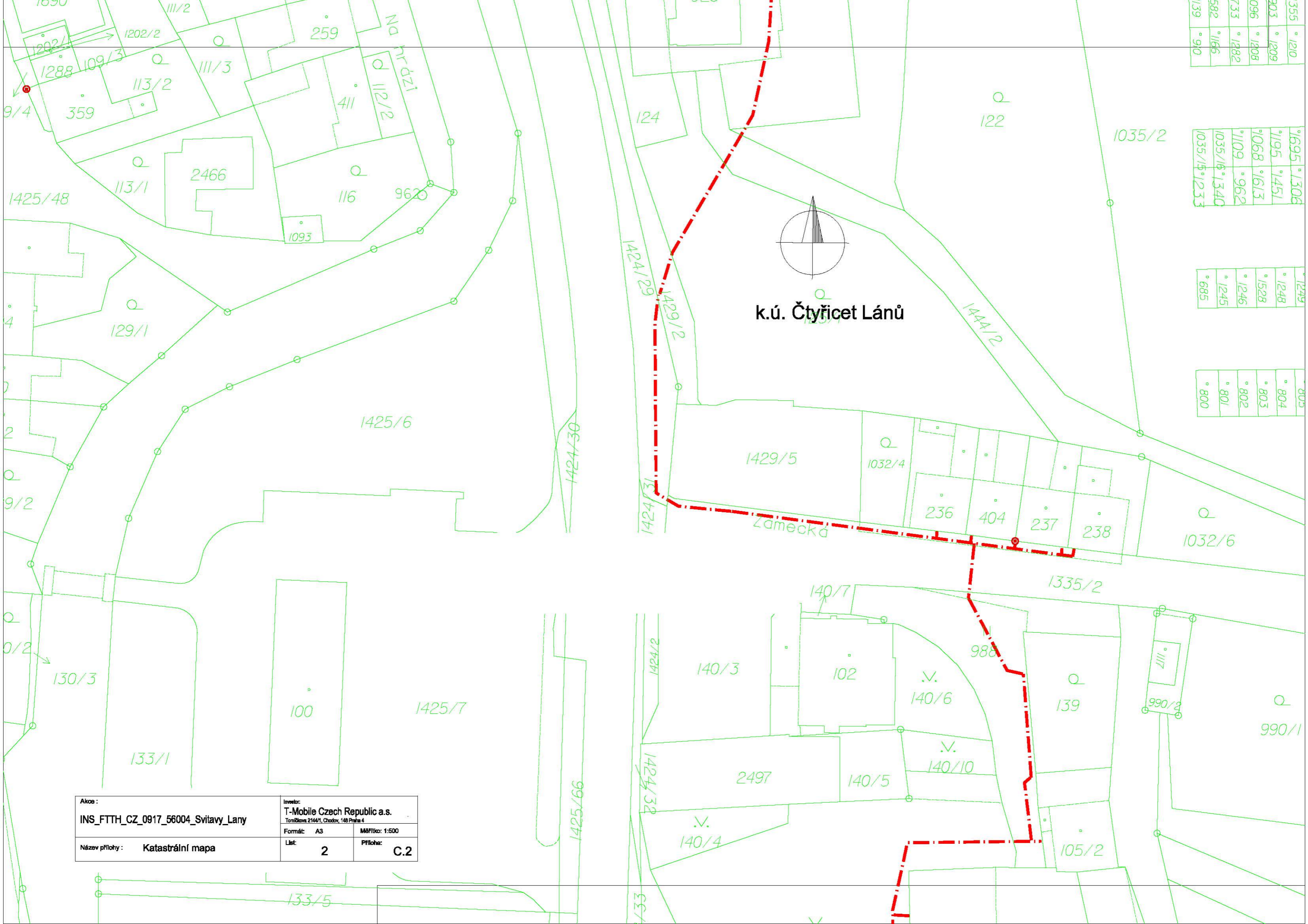
Projektant: CERCE, s.r.o. Jakubská 2, 602 00 Brno	Investor: T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 Praha 4	Měřítko:	Zakázka: 11/2018
Akce : INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lany		Formát: A3	Datum: duben 2018
Název přílohy : Katastrální mapa - celek		Vypracoval: Ing. Radek Martinec	Kontroloval: Ing. Jiří Černocho
		List: 0	Příloha: C.2



Akce :		Investor:	
INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lany		T-Mobile Czech Republic a.s.	
		Tomáškova 2144/1, Chodov, 148 Praha 4	
Formát: A3		Měřítko: 1:500	
Název přílohy: Katastrální mapa		Let: 1	Příloha: C.2

k.ú. Čtyřicet Lánů





355	• 1210
903	• 1209
096	• 1208
733	• 1282
582	• 1166
139	• 910

1695	• 1306
1195	• 1451
1068	• 1613
1109	• 962
1035/6	• 1340
1035/5	• 1233

1249	• 1249
1248	• 1248
1528	• 1528
1246	• 1246
1245	• 1245
685	• 685

805	• 805
804	• 804
803	• 803
802	• 802
801	• 801
800	• 800

k.ú. Čtyřicet Lánů

Zámecká

Akce :	Investor :
INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lany	T-Mobile Czech Republic a.s. Tomáškova 2144/1, Chodov, 148 Praha 4
Název přílohy :	Měřítko :
Katastrální mapa	1:500
	Líst :
	2
	Příloha :
	C.2

Vážený pan
Radek Martinec
Poštovní 1831/14
594 01 Velké Meziříčí

Vystaveno ve Svitavách dne: 15. 3. 2019
Platnost tohoto vyjádření je 6 měsíců od vystavení
Č.j. SPOTS/050/2019
Věc

Souhrnné stanovisko - vyjádření SPORTES Svitavy s.r.o., úsek Technické služby
Akce: „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“
Vyjádření k předložené části projektové dokumentace

Vyjádření k veřejné zeleni

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území se nachází veřejná zeleň. Z titulu správce veřejné zeleně nemáme připomínky k trase, navržené v příložené PD.

OBECNÉ PODMÍNKY PLATNÉ PRO CELOU STAVBU

Uložení volných mikrotrubek do výkopu je nepřijatelné. Rovněž mikrotrubky, které budou pouze staženy do svazku jakýmkoliv stahovacím materiálem dodatečně, nebudou za multipack považovány a do výkopu nesmí být uloženy.

Přípustné je uložení HDPE trubky pro instalaci kabelu nebo pro dodatečnou instalaci mikrotrubek, nebo multipack mikrotrubek určený k přímé pokládce do země (např. Multiduct, Durapack, Siduct apod.). Tyto multipacky mikrotrubek budou vyrobeny výrobcem a dodány jako hotové řešení.

1. Před zahájením prací po předchozí domluvě se správcem zeleně (Bc.Radim Klíč, tel. 736 752 635) nebo zástupcem MěÚ Svitavy, OŽP (Soňa Šemberová, tel. 461 550 243) bude dotčená plocha protokolárně předána.
Proveďte ochranu kmenů stromů dřevěným bedněním, které se nebude dotýkat kmene ani kořenových náběhů a to do výšky min. 2 m. Týká se stromů, nacházejících se blíže než 3 m od trasy a na dalších místech, kde by mohlo dojít k poškození stromů, jako např. v místech zařízení staveniště.
Proveďte případnou ochranu větví, které by při stavební činnosti mohly být poškozeny, jejich šetrným vyvázáním k jiným, dostatečně únosným částem koruny. Při tomto vyvázání nesmí dojít k poškození stromu.
2. V průběhu prací: zhotovitel bude minimalizovat zásahy do okolní zeleně. V zeleni nebude zřizováno zařízení staveniště, nebudou parkovány stroje a vozidla. Výkopek je možné na sousedící travnaté plochy (nikoli do výsadek keřů či trvalek) ukládat pouze na vhodnou podložku.
Zřízená ochrana kmene a koruny bude udržována ve funkčním stavu.

Za údržbu dotčených ploch zeleně odpovídá od zahájení prací až do jejich dokončení a předání dotčených ploch zpět správci zeleně zhotovitel. Týká se zejména kosení travnatých ploch.

3. Po dokončení prací: veškerá dotčená zeleň bude uvedena do původního stavu – budou beze zbytku uklizeny veškeré stavební materiály, odpady, dotčené travnaté plochy budou znovu obnoveny a protokolárně předány zpět do užívání po provedení 1. pokosení.

Se žádostí o vyjádření je třeba se dále obrátit na odbor životního prostředí Městského úřadu ve Svitavách.

V rámci vaší akce je možné využití kompostu na dokončovací sadové úpravy. Podmínky odběru kompostu je možné dohodnout s vedoucím střediska MK nebo vedoucím střediska VZ SPORTEŠ Svitavy s.r.o..

Bc. Klíč Radim, technik VZ



Vyjádření k místním komunikacím (MK)

Ve Vašem uvedeném zájmovém území se nachází MK (vozovka, chodník), odvodnění (uliční vpusti včetně napojení do kanalizace) a dopravní značení ve správě SPORTEŠ Svitavy s.r.o.

Před zahájením stavebních prací, v případě zásahu do MK, doporučujeme zajistit fotodokumentaci stávajícího stavu v místě zásahu do MK a je nutné požádat odbor dopravy MěÚ ve Svitavách o povolení zvláštního užívání komunikace.

Konečná úprava krytu bude provedena dle bodu 8.2 TP146. Upřesnění rozsahu konečné úpravy v rámci tohoto bodu bude provedeno za účasti žadatele a technika MK SPORTEŠ Svitavy s.r.o. p. Votroubka před dokončením zásypu rýhy (v úrovni pláně) při měření míry zhutnění pomocí LDD.

Při křížení s napojením uliční vpusti požadujeme předání napojení (před záhozem rýhy) technikovi MK

Upozorňujeme, že v lokalitě je jílovité podloží s velkou plasticitou. Při použití výkopku s takovými to vlastnostmi na zásyp, nelze (vzhledem k zhutnitelnosti) dosáhnout požadované míry zhutnění. Doporučujeme proto pro zásyp použít šterkodrť frakce 0-32 .

Svislé napojení na kryt stávající konstrukce řádně utěsnit – zalít modifikovanou asfaltovou zálivkou (ne asfaltovou emulzí s podrcením), případně bitumen- kaučukovou těsnicí páskou (v krajním případě asfaltovou emulzí s podrcením a to po projednání konečné úpravy povrchu při měření LDD).

Upozorňujeme, že měření – provedení dynamické zkoušky LDD v rámci tzv. „Zvláštního užívání komunikací“ ve Svitavách provádí pouze technik místních komunikací. Jen ve výjimečných případech (po dohodě s technikem) je možné provedení zkoušky jiným subjektem (osobou, firmou).

V případě osazování kabelové skříně pro jednotlivá odběrová místa, sloupů apod. požadujeme umístění mimo silniční pozemek (vozovku, chodník). Požadujeme uložení sítě tak, aby výstražná folie nezasahovala do konstrukce chodníku (což je min. 30cm) a vozovky (min. 50cm). Před zásypem požadujeme přizvat technika MK ke kontrole splnění tohoto požadavku. V opačném případě budou provedeny sondy (k zjištění uložení) na náklady zhotovitele.

Při souběhu s obrubníky požadujeme provedení tak, aby hrana rýhy byla min. 50cm od obrubníků. V případě, kdy nelze dodržet vzdálenost od obrub, doporučujeme do projektu zahrnout jejich reinstalaci.

Dále upozorňujeme na možnost betonových desek v místech nájezdů.

Ve Vašem uvedeném zájmovém území se nachází účelová komunikace na parcele města - ve správě SPORTEŠ Svitavy s.r.o.

V případě zásahu do účelové komunikace požadujeme provést práce a použít vhodný materiál pro zásyp výkopů v souladu s technickými podmínkami - TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací , schváleno MD ČR OPK pod č.j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1.11.2011 s účinností od 1. prosince 2011.

Před zahájením stavebních prací, v případě zásahu do komunikace, doporučujeme zajistit fotodokumentaci stávajícího stavu v místě zásahu do komunikace.

Pro zásyp komunikací doporučujeme (mimo konstrukčních vrstev) použít šterkodrt' frakce 0-32.

V lokalitě je jílovité podloží s velkou plasticitou. Při použití výkopku s takovými to vlastnostmi na zásyp, nelze (vzhledem k zhutnitelnosti) dosáhnout požadované míry zhutnění.

V případě souběhu s účelovou komunikací požadujeme provedení tak, aby hrana rýhy byla min. 50cm od komunikace (krajnice či obrubníku). V případě, že nelze splnit tuto podmínku, tak požadujeme použití vhodného zhutnitelného zásypového materiálu.

V případě zásahu do účelové komunikace požadujeme použití vhodného zhutnitelného zásypového materiálu.

V případě, kdy je pilíř v zeleni, požadujeme odstup od hrany (krajnice) vozovky min. 50 cm.

Rozsah a způsob provedení konečné úpravy povrchu je nutné dohodnout před zahájením prací se správcem místních a účelových komunikací při místním šetření.

Upozorňujeme, že v případě poškození obrusné vrstvy na komunikacích, budeme požadovat odfrézování a nahrazení novou (např. poškození při „patkování“ strojů, skládkou materiálu apod.). Dále budeme požadovat opravu poškozených účelových komunikací, ze stejných důvodů jako u MK

Požadujeme reinstalaci svislého dopravního značení a obnovu vodorovného dopravního značení, které bude poškozeno v souvislosti se stavbou (vlastním výkopem, nebo stavební činností).

Stavební práce nesmí být zahájeny bez předložení a odsouhlasení prováděcí dokumentace, která musí splňovat podmínky správce místních a účelových komunikací.

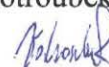
Další podmínky pro realizaci akce viz. Příloha č.1

Při dodržení podmínek vyjádření, není k předložené části projektové dokumentace připomínek.

Při realizaci stavby je nutné činit opatření k zabránění poškozování a znečišťování majetku města.

Vedoucí MK: ing. Horký Petr

Technik MK: Votroubek Bohuslav



Vyjádření k veřejnému osvětlení (VO)

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území se nachází vedení veřejného osvětlení ve správě SPORTEŠ Svitavy s.r.o. Z titulu správce veřejného osvětlení máme k akci připomínky.

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území se nachází podzemní kabelové vedení veřejného osvětlení, včetně stožárů se svítidly ve správě SPORTEŠ Svitavy s.r.o. Před zahájením stavebních prací musí být podzemní kabelové vedení VO vytýčené (provádí firma SPORTEŠ Svitavy s.r.o., pan Jaroslav Macek, tel. 603475157, který na základě objednávky vytýčí a vyhotoví zápis o vytýčení podzemních vedení). Při odkrytí kabelu VO je povinností investora nebo firmy odpovědné za provádění prací, přizvat technika VO SPORTEŠ ke kontrole. Bez zápisu o provedené kontrole nelze provést zához kabelového vedení.

Uložení kabelu v zemi musí splňovat platné ČSN . Vzhledem k ostatním trasám sítí technického vybavení musí v hranicích měst a obcí uložení kabelů odpovídat ČSN 73 6005.

Při provádění prací je nutné dbát zvýšené opatrnosti a počínat si tak, aby nedošlo k poškození námi spravovaného zařízení. Při křížení a střetu s naší sítí je nutné postupovat v souladu s příslušnými ČSN . Výkopové práce provádět v těchto případech pouze ručně..

Ostatní připomínky:

- V průběhu prací nesmí dojít k odpojení nebo omezení rozvodu veřejného osvětlení a ke zhoršení nasvětlení dotčených prostor
- Elektromontážní práce na veřejném osvětlení města Svitavy smí provádět jen pracovník s patřičnou el. kvalifikací, po dohodě se správcem VO, SPORTES Svitavy s.r.o.
- Případné finanční náklady na VO vyvolané stavbou, hradí objednatel.

Možnost získání dat v digitální podobě lze dohodnout s p. Bílým na MěÚ ve Svitavách 461550433

Jaroslav Macek, vedoucí elektromontáží VO

macek@svitavy.cz

tel.603 475 157



Věc:

Stanovení podmínek pro uložení optických sítí do místních a účelových komunikací ve Svitavách

1. Dodržování TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací, schváleno MD ČR OPK pod č.j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1.11.2011 s účinností od 1. prosince 2011.
2. Provádění prozatímních obnovy dle TP 146. Prozatímní obnova musí být ukončena před obnovením provozu na pozemní komunikaci
3. Chodník šířky do 1,5 m, ve které se prováděla rýha, se opraví (přeloží) v celé šíři.
4. Chodníky po rekonstrukci, či opravě, se přeloží v celé šíři
5. Dodržování stávajících konstrukčních vrstev komunikací po rekonstrukci (geomříže, betonové desky v místech nájezdů, stabilizace – KZC - ŠCM, odvodnění – drenáže apod.)
6. Svislé napojení na kryt stávající konstrukce řádně utěsnit – zalít modifikovanou asfaltovou zálivkou (ne asfaltovou emulzí s podrcením).
7. V případě osazování kabelové skříně pro jednotlivá odběrová místa, sloupů apod. požadujeme umístění mimo silniční pozemek (vozovku, chodník).
8. Požadujeme uložení sítě tak, aby výstražná folie nezasahovala do konstrukce chodníku (což je min. 30cm) a vozovky (min. 50cm).
9. Pro zásyp komunikací požadujeme v (mimo konstrukčních vrstev) použít šterkodrť frakce 0-32. V lokalitě je jílovité podloží s velkou plasticitou.
10. Výkopek nedávat na komunikace. Zabránit znečišťování komunikací.
11. Stavební materiály (dlažba zásypy apod.) neukládat na místních a účelových komunikacích
12. Při poškození komunikací - obrusné vrstvy vozovky a spárování (patkováním strojů, radlicemi, smykovými stroji), bude provedena oprava položením nové obrusné vrstvy včetně svislého napojení. Obnova spárování bude provedena dle bodu 6.
13. Koordinace záměru a položení nových tras s ostatními provozovateli či vlastníky optických sítí
14. Umístění tras v souběhu s již uloženými optickými sítěmi
15. V lokalitách či místech, kde nelze splnit podmínky z jakýchkoliv pádných důvodů, je nutné dohodnout podmínky pro umístění sítě projednáním při místním šetření
16. Vedení tras umístit tak, aby hrana rýhy byla ve vzdálenosti min. 150 cm od bytových domů a jiných staveb.
17. Trasy vedené podél chodníků a vozovek umístit tak, aby hrana rýhy byla 50 cm od obrubníku
18. Startovací jámy v zeleni umístit tak, aby hrana rýhy byla 50 cm od obrubníku
19. Pro konečné schválení tras – předložit prováděcí dokumentaci (včetně řezů)
20. Nepřipouští se umístění sítě na konstrukci mostů a lávek
21. Projekt bude vypracován tak, aby bylo možné provádět po etapách (celcích)
22. Zahájení následující etapy bude umožněn, až po předání předešlé. Tzn., že budou provedeny konečné úpravy povrchů a vystaven dílčí protokol o předání a převzetí komunikací.
23. Práce budou prováděny mimo zimní období 1. listopadu až 31. března.
24. Práce v komunikacích budou přerušeny při zhoršených klimatických podmínkách (deštích, teplotách pod 5°C apod.)
- 25. Stavební práce nesmí být zahájeny bez předložení a odsouhlasení prováděcí dokumentace, která musí splňovat podmínky správce místních a účelových komunikací.**

Vypracoval: Votroubek Bohuslav (technik MK)

Dne: 19. 3. 2019

Městský úřad Svitavy

odbor životního prostředí

T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

Číslo jednací: 6685-19/OZP-bav

Ve Svitavách dne 27. února 2019

Spis: 1621/2019

Vyřizuje: Vít Baránek

telefon: 461 550 251

e-mail: vit.baranek@svitavy.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Svitavy, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství věcně příslušný podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen zákon o odpadech*), místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále je správní řád*), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen stavební zákon*) vydává

souhlasné závazné stanovisko

z hlediska odpadového hospodářství k umístění stavby na pozemkových parcelách p.č. st. 145, 146, 1430/1, 144/2, 140/1, 988, 1335/2, 1424/29, 1429/2, 125/1, 1444/2, 125/2, st. 86, 123/2, st. 85, 117/2, st. 84, 1429/3, 1424/27, 1424/22, 1425/50, 1424/47, 1716/3, 1357/2, 1080/2, 1083/11, 1122/1, 1716/1, 1321/3, 1424/21, 1424/23, st. 58/1, st. 58/4, 1120/6, 1116/10, 1116/2, 1116/29, 1116/28, 1116/22, 1116/24, 1424/25, 1424/24, 1424/23, 1116/27, 1709, 1120/10, 1424/1, 1439 v k.ú. Čtyřicet Lánů v obci Svitavy.

Žadatel: CERCE s.r.o., Jakubská 2, 602 00 Brno

Investor: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4

Stavba: „IINS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“

Předložený druh dokumentace: DUR

Zpracovatel projektové dokumentace: CERCE s.r.o.

Předpokládané druhy a množství odpadů, s nimiž bude v průběhu stavebních prací nakládáno (dle předložené žádosti):

Katalogové číslo odpadu a název odpadu	Kategorie odpadu	Odhadované množství odpadu	Způsob nakládání s odpady
16 01 19 Plasty	O	0,06 t	SKL
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	10 t	SKL/REC
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	120 t	REC/SKL

***Pozn.:** Písmeno N značí nebezpečný odpad, Písmeno O označuje odpady. Zkratka REC značí recyklaci materiálu k dalšímu využití, zkratka EKOL označuje ekologickou likvidaci nebezpečných odpadů, zkratka SKL označuje předání odpadu oprávněné osobě k uložení na skládce, zkratka ENV energetické využití odpadů.*

Odůvodnění:

Městský úřad Svitavy, odbor životního prostředí, obdržel dne 4. 2. 2019 od žadatele, kterým je CERCE s.r.o., Jakubská 2, 602 00 Brno, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech k umístění stavby „IINS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“ na pozemkových parcelách p.č. st. 145, 146, 1430/1, 144/2, 140/1, 988, 1335/2, 1424/29, 1429/2, 125/1, 1444/2, 125/2, st. 86, 123/2, st. 85, 117/2, st. 84, 1429/3, 1424/27, 1424/22, 1425/50, 1424/47, 1716/3, 1357/2, 1080/2, 1083/11, 1122/1, 1716/1, 1321/3, 1424/21, 1424/23, st. 58/1, st. 58/4, 1120/6, 1116/10, 1116/2, 1116/29, 1116/28, 1116/22, 1116/24, 1424/25, 1424/24, 1424/23, 1116/27, 1709, 1120/10, 1424/1, 1439 v k.ú. Čtyřicet Lánů v obci Svitavy.

Městský úřad Svitavy, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a příložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

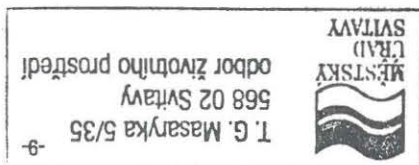
Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že během stavby bude investor, jako původce, předávat odpady výhradně osobě oprávněné k jejich převzetí, která dále zajistí nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou. Předložená projektová dokumentace také řeší další zákonné povinnosti původce, zejména povinnost předcházet vzniku odpadů a evidenční povinnosti.


Na základě uvedených skutečností správní orgán v oblasti odpadového hospodářství konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství a že s odpady bude nakládáno v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a z jeho prováděcích právních předpisů.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Odvolání lze podat až proti rozhodnutí, pro jehož účely bylo toto stanovisko vydáno.




Ing. Marek Antoš
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

CERCE s.r.o., Jakubská 2, 602 00 Brno, DS 56i2rea

Městský úřad Svitavy

odbor životního prostředí, T. G. Masaryka 5/35, Svitavy

tel.: 461 550 211, fax.: 461 532 141. mail: posta@svitavy.cz, www.svitavy.cz

Svitavy, dne 20. března 2019

č. j.: 8075-19/OZP-ses

Spis: 2204-2019

Vyřizuje: Soňa Šemberová, Ing. Marek Antoš

Telefon: 461 550 243, 461 550 240

E-mail: sona.semberova@svitavy.cz, marek.antos@svitavy.cz

Žadatel:

CERCE s.r.o., Jakubská 2, 602 00 Brno

Odbor životního prostředí Městského úřadu Svitavy v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává toto

vyjádření

na základě žádosti doručené dne 11.2.2019, kterou podala firma CERCE s.r.o., Jakubská 2, 602 00 Brno k akci: „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lany“, dle předložené dokumentace - viz námi ověřená situace, datum: duben 2018, č. zakázky: 11/2018, která je nedílnou přílohou tohoto vyjádření a konstatuje:

1. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.254/2001 Sb., o vodách, v platném znění

Městský úřad Svitavy - vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"),

vydává k výše uvedenému záměru vyjádření ve smyslu § 18 vodního zákona:

V případě, že v souvislosti s výše uvedenou akcí dojde k dotčení vodního toku, vodního díla, ochranného pásma vodního díla, případně k ovlivnění vodních poměrů, je nutné požádat MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad o vydání příslušného opatření v dané věci.

Jedná se o SOUHLAS dle § 17 vodního zákona vydaný na základě podané žádosti, kterou je nutné doložit všemi přílohami vyjmenovanými ve formuláři žádosti - na konci formuláře v části nazvané „Přílohy“.

V ostatních případech (ochranná pásma apod.) je nutné řešit s vodoprávním úřadem příslušné opatření.

Poznámka :

Formuláře příslušných žádostí jsou přístupné na elektronických stránkách města Svitavy, případně na vyžádání – MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad

2. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.289/1995 Sb., o lesích, v platném znění

nedotčeno

3. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko č.j. 6685-19/OZP-bav ze dne 27.2.2019.

4. hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon)

Městský úřad Svitavy, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), k předloženému záměru z hlediska kompetencí podle § 76 a § 77 ZOPK a podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, sděluje:

Upozorňujeme, že projektová dokumentace k záměru musí obsahovat popis vlivu stavby na ochranu dřevin a rozsah kácení. Upozorňujeme, že záměr je možné realizovat pouze tak, aby nedošlo k poškození dřevin, které by způsobilo podstatné nebo trvalé snížení ekologických nebo společenských funkcí dřevin nebo bezprostředně či následně způsobilo jejich odumření. Plánované práce by měly být navrženy a následně realizovány v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK A01 002:2017 OCHRANA DŘEVIN PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI. Před návrhem ochrany stromů při stavební činnosti je nutné provést dendrologický průzkum v hranicích staveniště. Hodnotí se i stromy ve vzdálenosti menší než 5 m od hranic staveniště, případně i jiných ploch dotčených stavebních činností. Obecně platí, že tyto práce nelze provádět minimálně do vzdálenosti svislého průmětu koruny dřevin, aniž by nedošlo k poškození kořenového systému.

Případné kácení dřevin upravuje § 8 ZOPK a prováděcí vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Kompetence v oblasti zeleně rostoucí na pozemcích ve vlastnictví města upravuje směrnice města Svitavy č. 08/2013. Tato směrnice upravuje postup při zásazích do zeleně při investiční činnosti a stanoví, kdo případně zpracovává návrh žádosti o povolení kácení, i kdo zajišťuje realizaci a splnění podmínek rozhodnutí o povolení kácení.

5. z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) dle zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon):

A) Pro investora T-Mobile Czech Republic a.s. k záměru „INS_FTTH_CZ-0917_56004_Svitavy_Lany“ bylo dne 18.2.2019 **pod č.j. 6688-19/OZP- kar**, spisová značka 1371-2019 **vyjádření dle § 7, odst.4 zákona**, souhlas s trasou liniové telekomunikační novostavby – veřejné komunikační sítě „INS_FTTH_CZ0917_56004_Svitavy_Lany“ v katastrálním území Čtyřicet Lánů, na pozemcích dle KN p.p.č. 1083/11, druh pozemku: orná půda, dále p.p.č. 125/1, 1080/2, 1116/29, 1116/28, 1116/27, druh pozemků: zahrada a dále p.p.č. 988, druh pozemku: trvalý travní porost, jež jsou součástí zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Zároveň byla stanovena opatření, která je investor povinen zajistit v zájmu ochrany ZPF. Tyto podmínky zůstávají v platnosti.

B) Pro dočasné využití (po dobu provádění zemních prací) pozemků, jež je součástí ZPF, (zahrada, orná půda, trvalý travní porost, ovocný sad), k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, není dle § 9 odst. 2 písm.d) zákona třeba souhlas orgánu ochrany ZPF. Termín zahájení nezemědělského využívání však musí být **nejméně 15 dní předem písemně oznámen** (orgánu ochrany ZPF – OŽP MěÚ Svitavy).

C) Znovu upozorňujeme, že jednou z podmínek vstupu na pozemky ZPF je projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat. Dále upozorňujeme na podmínku, že v místech, kde již sdělovací kabely jsou, je třeba uložit nové sítě jako přílohy k již stávajícím sítím. Na pozemcích, jež jsou součástí ZPF, požadujeme uložení zemních kabelů v **chrániče** (např. v trubce HDPE). Kabely mikrotrubiček nesmí být umístěny volně v zemi bez ochranné (HDPE) trubky.

6. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění

Během stavebních prací doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Předložená žádost byla posouzena z hledisek zájmů chráněnými těmito předpisy:

- zákonem 254/2001 Sb., o vodách v platném znění
- zákonem 289/1995 Sb., o lesích v platném znění
- zákonem 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění
- zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění
- zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění
- zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění

Z hlediska ochrany veřejné zeleně na pozemcích ve vlastnictví města Svitavy

Umístěním optické sítě bude dotčena veřejná zeleň na pozemcích ve vlastnictví města Svitavy. Při zásahu do vegetačních ploch – zeleně a je nutné zajistit jejich ochranu a respektovat ochranná opatření vycházející z ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Trasa optických kabelů musí být v plochách zeleně a v blízkosti dřevin (tj. i ve zpevněných plochách, kam by zasahoval kořenový systém stromů) umístěna v chrániče. Přípustné je uložení HDPE trubky pro instalaci kabelu nebo pro dodatečnou instalaci mikrotrubek, nebo multipack mikrotrubek určený k přímé pokládce do země (např. Multiduct, Durapack, Siduct apod.) Tyto multipack mikrotrubek budou vyrobeny výrobcem a dodány jako hotové řešení.

Není možné umístit volně do výkopu kabely mikrotrubek. Rovněž mikrotrubky, které budou pouze staženy do svazku jakýmkoliv stahovacím materiálem dodatečně, nebudou za multipack považovány a do výkopu nesmí být uloženy.

Trasa vedení v zeleni musí splňovat požadavek vzdálenosti od paty kmene stromů min. čtyřnásobek obvodu kmene (měřeno v 1 m nad zemí). Dle výše uvedené ČSN je dále minimální vzdálenost 2,5 m od kmene, což je myšleno pro mladé stromy, kde by byl čtyřnásobek obvodu kmene méně, než 2,5 m. U těchto míst je pak nutné počítat s instalací protikořenové zábrany.

V místech, kde by bylo riziko poškození kořenů, bude požadován protlak, bude-li možný s ohledem k dalším inženýrským sítím.

Výkopové práce v kořenovém prostoru dřevin (tj. i pokud zasahují pod zpevněné plochy, pod komunikaci a chodníky) musí být prováděny ručně, aby nedošlo k poškození kořenů silnějšího průměru (dle ČSN průměr nad 2 cm). Pro pokládku sítě je nutné kořeny obkopat a vedení včetně chráničky pod kořeny podvléci, případně ještě instalovat protikořenovou zábranu. Kořeny (myšleno slabší 2 cm) je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Případná poranění je nutno ošetřit. Větší kořeny musí zůstat zachovány. Obnažené kořeny po dobu výkopových prací je nutné chránit proti vysychání případně vymrzání (např. plachtou). Pozn.: Kořenový prostor je vymezen kořenovým systémem rostlin. Při výkopových pracích nebude výkopek ukládán do výsadeb keřů a záhonů trvalek a při ukládání na travnatou plochu bude podložen vhodnou podložkou. Zařízení staveniště nebude umístováno v plochách zeleně. Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. cementem nebo jinými pojivy. Tyto látky nesmějí být na těchto plochách skladovány ani připravovány. Sypký stavební materiál (písek, štěrk a jiný sypký přírodní stavební materiál) bude skladován na zpevněných plochách, mimo dosah vegetačních ploch. V případě poškození bude investorem travnatý povrch uveden do původního stavu.

Po dobu užívání dotčené plochy až do doby zpětného předání vlastníkovi odpovídá zhotovitel za stav této plochy a zajišťuje pravidelnou údržbu v ploše záboru. Pro dokončovací práce (zatravnění) doporučujeme použít kompost z komunitní kompostárny města Svitavy (poměr cca 30% kompostu na 70% zeminy).

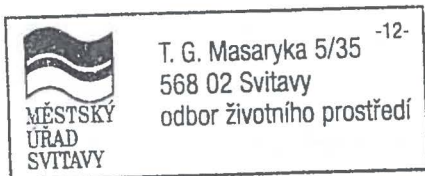
Požadujeme, aby před zahájením prací zajistil investor schůzku na místě samém se zhotovitelem prací, správcem městské zeleně SPORTEŠ Svitavy s.r.o. a zástupcem OŽP MěÚ Svitavy. Dokončení prací – u travnatých ploch bude nově zatravněná plocha po prvním pokosu – zhotovitel sdělí vlastníkovvi alespoň 2 pracovní dny předem a vyzve OŽP nebo SPORTEŠ Svitavy s.r.o. ke zpětnému převzetí dotčené plochy (p. Klíč tel.: 736 752 635, p. Šemberová tel.: 461 550 243, 729 575 585,). O zpětném převzetí plochy bude sepsán protokol.

Informace pro investora:

Závěrem investora a následně zhotovitele prací upozorňujeme na povinnosti vyplývající z vyhlášek města Svitavy.

Při provádění prací budou dodržovány vyhlášky města Svitavy č. 1/2016, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Svitavy, a dále vyhláška č. 7/2016, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Toto souhrnné vyjádření k výše uvedenému záměru není rozhodnutím ve smyslu správního řádu, a proto se nelze proti němu odvolat, nenahrazuje závazná stanoviska dotčených orgánů ve smyslu § 149, odst. 1 správního řádu, popřípadě jejich rozhodnutí podle zvláštních zákonů.



Ing. Marek Antoš
vedoucí odboru životního prostředí

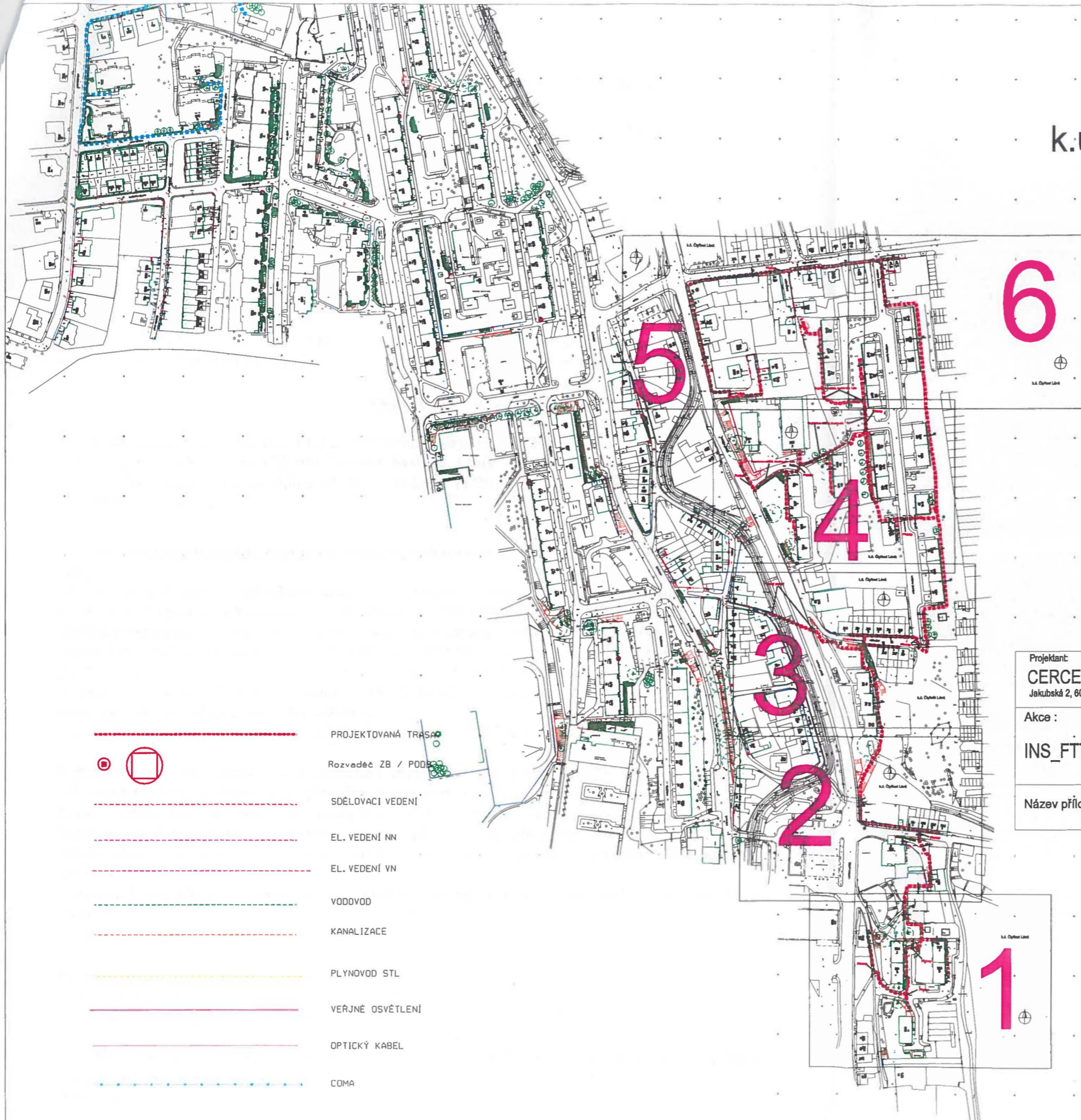
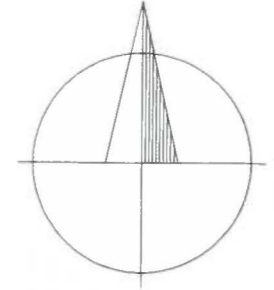
Na vědomí:

Městský úřad Svitavy, OV, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
Městský úřad Svitavy, ORM, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

Nedílná příloha:

situace

k.ú. Čtyřicet Lánů



K určení polohy inženýrských sítí nesmí být užito kót odměřených z polohopisných map.
 Před započatím výkopových prací je nutno všechny inženýrské sítě vytyčit jejich správci.
 V ochranných pásmech inženýrských sítí je nutný ruční výkop.
 Minimální krytí pokládky HDPE trubek v Intravilánu, šířka kynety 0,35m, volný terén 0,6m, chodník 0,4m.
 Překopy/protlaky místní kom. min. 1,1m.
 Přetlaky silnic vyšších tříd min. 1,2m.
 HDPE trubky budou zakryty fólií.

Projektant: CERCE, s.r.o. Jakubská 2, 602 00 Brno	Investor: T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 Praha 4	Měřítko: A3	Zakázka: 11/2018 Datum: duben 2018
Akce : INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lany		Vypracoval: Ing. Radek Martinec	Kontroloval: Ing. Jiří Černoch
Název přílohy : Koordinační situace		List: 2	Příloha: C.3

nedílná součást vyjádření č.j. 2045-19/022-157
 ze dne 20. 3. 2019

Smlouva o zřízení věcného břemene č.

kterou v souladu s ustanovením § 1260 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

uzavřely

na straně jedné: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené starostou
- dále jen „zřizovatel služebnosti“ -

a

na straně druhé: **T-Mobile Czech Republic a.s.**
IČO: 649 49 681, DIČ: CZ64949681
se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 3787
zastoupena Mgr. Vladislavem Jursíkem, na základě pověření
- dále jen „oprávněný ze služebnosti“ -

I.

Zřizovatel služebnosti je vlastníkem parcel v katastrálním území Čtyřicet Lánů, a to:
.....

Vlastnictví ke shora uvedeným pozemkům je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Čtyřicet Lánů na listu vlastnictví č. 10001 (vlastnictví města) a č. 6949 (vlastnictví města; hospodaření se svěřeným majetkem obce).

II.

Oprávněný ze služebnosti je stavebníkem vedení optické komunikační sítě pod názvem „INS_FTTH_CZ_0917_56004_Svitavy_Lány“ (dále také jako „Stavba“), které bylo vybudováno mimo jiné v pozemcích uvedených v článku I. této smlouvy.

III.

Zřizovatel služebnosti zřizuje touto smlouvou věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě (vedení optické komunikační sítě) v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 649 49 681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, která spočívá v jejím právu užívat části pozemků uvedených v článku I. této smlouvy za účelem vedení, provozování a udržování vedení optické komunikační sítě přes tyto pozemky, když služebnost zahrnuje i:

- právo vstupu na dané pozemky za účelem provádění údržby, oprav a rekonstrukce vedení optické komunikační sítě,
- právo zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení.

Služebnost takto zřízená zatěžuje části pozemků v katastrálním území Čtyřicet Lánů uvedených v článku I. této smlouvy, které jsou ve vlastnictví zřizovatele služebnosti, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. zpracovaným

Oprávněným z této služebnosti je T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 649 49 681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4. Oprávněný ze služebnosti je oprávněn pověřit jiné osoby prováděním shora uvedených činností, za jejichž účelem je služebnost zřízena.

Zřizovatel služebnosti se zavazuje strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti se shora uvedeným obsahem a oprávněný ze služebnosti právo odpovídající této služebnosti přijímá.

IV.

Služebnost uvedená v článku III. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši,- Kč, když k této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Úplatu za zřízení služebnosti + DPH se oprávněný ze služebnosti zavazuje uhradit zřizovateli služebnosti na základě faktury - daňového dokladu vystaveného zřizovatelem služebnosti a doručeného oprávněnému ze služebnosti po nabytí účinnosti této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení oprávněnému.

V případě prodlení s úhradou úplaty se oprávněný ze služebnosti zavazuje uhradit zřizovateli služebnosti smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Pokud bude oprávněný ze služebnosti v prodlení s úhradou úplaty po dobu delší než 15 dnů, má zřizovatel služebnosti právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.

Způsobí-li oprávněný ze služebnosti při výkonu svých práv ze služebnosti na služebných pozemcích škodu, je povinen služebné pozemky bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést do předešlého stavu a nahradit způsobenou škodu.

VI.

Služebnost vzniká vkladem práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti na základě této smlouvy do katastru nemovitostí vypracuje a podá oprávněný ze služebnosti, a to do 1 měsíce ode dne účinnosti této smlouvy.

Strany se dohodly, že náklady na řízení o provedení vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný ze služebnosti.

Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této smlouvy nebo pro případ, kdy podle této smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.

Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

VII.

Dle této smlouvy lze u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Čtyřicet Lánů na příslušných listech vlastnictví zapsat vklad tak, že byla zřízena služebnost uvedená v článku III. této smlouvy.

VIII.

Přílohou této smlouvy je geometrický plán popsáný v článku III. této smlouvy.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí zřizovatel služebnosti.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, kromě povinnosti nezveřejnit osobní údaje ve smlouvě obsažené.

V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.

IX.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Zřízení služebnosti bylo schváleno Radou města Svitavy dne

Ve Svitavách dne:

Za zřizovatele služebnosti:

Za oprávněného ze služebnosti: