



## SMLOUVA O DÍLO

### „REALIZACE DVOU CHATEK V KEMPU VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM II“

Č. smlouvy objednatele: 44/06097758/2019

**Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**  
se sídlem: Husova 156/21, Praha 1 Staré Město, 110 00  
IČO: 06097758  
DIČ: CZ06097758  
bankovní spojení: 2023240006/6000, PPF banka a.s.  
zastoupená: Mgr. Zuzanou Vojtovou, ředitelkou organizace

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

#### **WALFER spol. s r.o.**

se sídlem: 756 03 Halenkov 051  
IČO: 63323508  
DIČ: CZ63323508  
bankovní spojení: ČSOB Vsetín, účet č. 102754305/0300  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS Ostrava, spisová značka C13308  
jejímž jménem jedná Ing. Petr Hrbáček, jednatel, tel. 777565021  
e-mailový kontakt: hrbacek@walfer.cz

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obč. zák.“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „**Smlouva**“)

#### **Preambule**

1. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: „**Realizace dvou chatků v kempu Vrchbělá pod Bezdězem II**“ (dále jen jako „**veřejná zakázka**“) a plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou Poskytovatele předloženou v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

2. Práva a povinnosti smluvních stran jsou tedy určeny nejen touto Smlouvou, ale i zadávací dokumentací veřejné zakázky, se kterou se Poskytovatel v rámci podání své nabídky podrobně seznámil, a je mu tedy zřejmé, co konkrétně, v jakém rozsahu a kvalitě Objednatel v rámci předmětu plnění požaduje. S vědomím všech těchto skutečností Poskytovatel svou nabídku v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku sestavil a stanovil cenu za poskytované plnění (dílo). Nabídka Poskytovatele předložená v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**nabídka Poskytovatele**“).



## Článek 1 Předmět Smlouvy

1. Předmětem plnění smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele dodání a zbudování dvou dřevěných chatek samostatně stojících v kempu ve sportovně-rekreačním areálu Vrchbělá pod Bezdězem tzv. „na klíč“ (dále také jen jako „hřiště“) v rozsahu a způsobem, který vyplývá ze zadávací dokumentace, nabídky Poskytovatele a této Smlouvy.
2. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Poskytovatele, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím Objednatele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Rozsah a způsob provedení díla vyplývá zejména z technické specifikace veřejné zakázky, z nabídky Poskytovatele přidruženou k zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a z této Smlouvy (dále také jako „Dílo“). Technická specifikace veřejné zakázky tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

## Článek 2 Doba a místo plnění

1. Poskytovatel provede Dílo ve sportovně-rekreačním areálu Vrchbělá pod Bezdězem, konkrétně na pozemku par. č. 536/1 v katastrálním území Vrchbělá. Poskytovatel si měl možnost místo provedení Díla předem prohlédnout.
2. Poskytovatel provede Dílo v termínu do **31. 12. 2019**.
3. Poskytovatel provede Dílo dle následujícího předpokládaného časového harmonogramu:

**Do jednoho (1) týdne od podpisu smlouvy** zpracování projektové dokumentace k Dílu

**Do 31. 12. 2019** předání kompletně zhotoveného Díla řádně a bez vad

## Článek 3 Cena a platební podmínky

1. Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1. této Smlouvy činí **492 000,- Kč bez DPH** (slovy čtyřistadevadesát dva tisíc korun českých) a **595 320,- Kč včetně DPH** (slovy pětsetdevadesát pět tisíc třicet dva tisíc korun českých). Tato cena je dána položkovým rozpočtem, který byl součástí nabídky Poskytovatele. V případě, že se některá dílčí část Díla nebude na základě rozhodnutí Objednatele realizovat, sníží se cena Díla o cenu stanovenou pro tuto konkrétní část Díla v položkovém rozpočtu. Objednatel má právo kdykoli, až do konečné realizace díla, rozhodnout o tom, že se některá část Díla nebude provádět.
2. Tato Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony, doprava na místo plnění a zpět a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
3. Cena bude Poskytovateli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě jediné celkové faktury vystavené po řádném splnění předmětu plnění dle této Smlouvy.

Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu do 30 dnů po převzetí a akceptaci Díla Objednatelem v souladu s čl. 4. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně provedených služeb, prací apod., resp. předávací protokol dle čl. 4. této Smlouvy.

4. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy Objednatele (viz také záhlaví této Smlouvy).

5. Faktura bude zaslána v jednom vyhotovení elektronicky na emailovou adresu Objednatele: fakturace@sccr.cz.

6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti, přílohy a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

7. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturě budou v této měně. Částka je považována za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z účtu Objednatele.

8. Ujednaná cena Díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku Objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany Objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti plnění dojednanému touto Smlouvou.

9. Součástí celkové ceny Díla jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo popise Díla uvedeny nejsou, ale o kterých Poskytovatel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.

10. Cenu Díla je možné dále změnit pouze v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že Poskytovatel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

11. Na veškeré změny jak předmětu Díla, tak změny ceny Díla musí být uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo.

12. Ujednaná cena za zhotovení Díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl Poskytovatelem předložen jakožto součást nabídky Poskytovatele v souvisejícím zadávacím řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy v rámci přílohy č. 1 této Smlouvy, tj. nabídky Poskytovatele.

#### **Článek 4 Předání a převzetí díla**



1. Dílo bude splněno jeho řádným, úplným a bezvadným provedením. Smluvní strany spolu sepíší při předání Díla **předávací protokol**, který bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (Dílo), označení a identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele, číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá, popř. nepřejímá (popř. v jakém rozsahu ho přejímá), seznam dodaného vybavení, apod., datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Poskytovatele. Případně bude tento protokol obsahovat také seznam chybějícího či vadného plnění a dohodu smluvních stran o způsobu a termínu jejich odstranění. Teprve potvrzením předávacího protokolu po odstranění případných vad a nedodělků, případně dohodou smluvních stran o náhradním plnění nebo slevě za nedodané plnění, vzniká Poskytovateli právo vystavit fakturu dle čl. 3. této Smlouvy.
2. Povinností Poskytovatele je provést Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad. Povinnost Poskytovatele je splněna předáním bezvadného Díla, příp. až odstraněním vad.
3. Objednatel je povinen předat Poskytovateli místo plnění nejpozději do týdne od podpisu smlouvy.

## Článek 5

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. **Způsob plnění Smlouvy.** Poskytovatel je povinen provést a předat Objednateli Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaném termínu. Poskytovatel je povinen zpracovat Dílo v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla.
2. **Odpovědnost za škodu, pojištění.** Poskytovatel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Takové škody budou řešeny dle platných právních předpisů. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřené řádné pojištění, tj. pojistnou smlouvu pro případ vzniku povinnosti Poskytovatele nahradit Objednateli škodu vzniklou Objednateli nebo třetímu subjektu v důsledku porušení povinnosti Poskytovatele při plnění předmětu této Smlouvy s limitem pojistného plnění **minimálně 1.000.000,- Kč**. Tato pojistná smlouva je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 2.
3. **Překážky na straně Poskytovatele.** Poskytovatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Poskytovatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Poskytovatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
4. **Pokyny Objednatele.** Poskytovatel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Poskytovatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.
5. **Ochrana práv třetích osob.** Poskytovatel se při plnění Smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této Smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, ani výsledek činnosti Poskytovatele nebude zasahovat nebo jakýmkoliv způsobem porušovat práva třetích osob.
6. **Součinnost.** Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Poskytovatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech

dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

**7. Kontrola plnění.** Poskytovatel je povinen Objednateli umožnit provést kdykoli kontrolu plnění dle této Smlouvy.

**8. Započtení, postoupení.** Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakýmkoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.

**9.** Poskytovatel je povinen zajistit nejpozději do předání Díla Objednateli úklid místa plnění takovým způsobem, aby z tohoto místa byl odklizen veškerý stavební materiál a další věci, krom samotného Díla.

## Článek 6

### Další povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel zajistí v termínu dle sjednaného harmonogramu zpracování projektové dokumentace Díla a její předání Objednateli.
2. Poskytovatel zodpovídá za to, že Dílo bude splňovat veškeré platné normy ČSN vztahující se k Dílu a platným certifikátům.

## Článek 7

### Prohlášení smluvních stran

1. Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
2. Poskytovatel bude provádět Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dle pokynů a požadavků Objednatele.
3. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Poskytovatel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Poskytovatele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Poskytovatele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
6. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Středočeská centrála cestovního ruchu, po dobu trvání této Smlouvy zpracovávala jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro



účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Středočeské centrále cestovního ruchu ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.

## Článek 8

### Práva z vad, sankce a odstoupení od Smlouvy

1. Poskytovatel poskytuje Objednateli na Dílo **záruku za jakost** v délce trvání **36 měsíců**. Záruční lhůta začne plynout okamžikem předání bezvadného Díla Objednateli.
2. Vady musí Objednatel uplatnit u Poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
3. Poskytovatel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit řešení a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Poskytovatel povinen tyto vady ve lhůtě sjednané s Objednatelem odstranit. Nebude-li lhůta sjednána, je povinen je odstranit nejpozději do 3 pracovních dnů.
4. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Poskytovatel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a souvisejícími normami ČSN. Jestliže Poskytovatel tyto povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele a Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit.
5. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
6. V případě prodlení Poskytovatele s předáním a realizací Díla v dohodnutém termínu dle čl. 2 této Smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny za každý započatý den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti Poskytovatele dodržet dohodnutou specifikaci Díla, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
8. V případě porušení povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 5.9. této Smlouvy uklidit a vyklidit místo plnění Díla a předat ho Objednateli, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
9. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
10. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Poskytovateli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

## Článek 9 Trvání smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků Poskytovatele dle této Smlouvy.
2. Před uplynutím doby dle čl. 0 lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí Smlouvy ze strany Objednatele nebo odstoupením od Smlouvy dle článku 8 této Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu a bez výpovědní doby. V takovém případě je povinen kompenzovat Poskytovateli do té doby účelně vynaložené náklady.
4. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

## Článek 10 Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí využity příslušné soudy České republiky, přičemž místní příslušnost bude dána sídlem Objednatele.
3. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů po jejím podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v jejím plném znění.
7. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž si jeden ponechá Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Objednatel.



8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka Poskytovatele

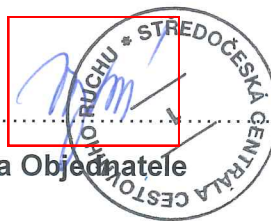
Příloha č. 2: Technická specifikace veřejné zakázky, fotodokumentace, vizualizace díla

Příloha č. 3: Pojistná smlouva

V *Holenkově* dne *18. 11. 2019*

V Praze dne *20. 11.* 2019

Za Poskytovatele



za Objednatele



WALFER spol. s r. o.  
Holenkov 051  
756 03 Holenkov  
IČO: 63323508  
DIČ: CZ63323508



Příloha č. 4 – Cenová nabídka

Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:  
„Realizace dvou chatek v kempu Vrchbělá pod Bezdězem II“

Cenová nabídka – položkový rozpočet – doplní účastník:

Celková nabídková cena:	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Dřevěné konstrukce chat včetně teras	186 400,-	39 144,-	225 544,-
Dveře a okna s okenicemi včetně nástřiku	42 800,-	8 988,-	51 788,-
Nátěry venkovních konstrukcí chat	37 600,-	7 896,-	45 496,-
Montáž konstrukcí chat, dveří a oken	150 000,-	31 500,-	181 500,-
Doprava na místo realizace	18 000,-	3 780,-	21 780,-
Klempířské práce a pokládka šindele	57 200,-	12 012,-	69 212,-
<b>Cena celkem</b>	<b>492 000,-</b>	<b>103 320,-</b>	<b>595 320</b>

Celková nabídková cena musí obsahovat všechny poplatky, veškeré další náklady spojené s plněním veřejné zakázky, odměnu dodavateli za činnost.

Dodavatel nacení všechny položky SKUTEČNÝMI CENAMI v korunách českých bez DPH. Položkový rozpočet nesmí obsahovat nulovou hodnotu, text "zdarma", či "v ceně", vyjma položek, u kterých Zadavatel (Objednatel) takovou možnost připouští.

V Halenkově dne 12.11.2019

Ing. Petr Hrbáček

.....  
jméno a podpis oprávněného  
zástupce dodavatele

**Určeno :** Středočeská centrála cestovního ruchu p.o.  
Husova 156/21, Praha 1

**Chatky v kempu Vrchbělá pod Bezdězem II      4,3 x 5,82 m      finský smrk 50 mm**

Podle výkresové dokumentace ze dne 12.11.2019

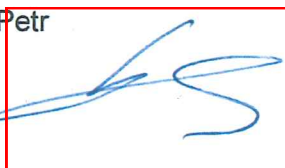
**Předmět dodávky:**

- impregnovaný obvodový základový rám 130/40 mm pod stěny
- impregnované polštáře pod podlahu chaty a podlahu terasy 65/40 mm
- podlaha chaty z finských palubek tl. 22,5 mm
- stěny z frézovaných profilů 50/136 mm s dvojitým perem a drážkou
- krov z hoblovaných hranolů profilu 70/140 mm
- záklop střechy chaty a terasy z hoblovaných palubek tl. 20 mm
- sloupy z hoblovaných hranolů 100/100 mm s rektifikací podpírají plný štít střechy terasy, terasa má zábradlí z fošen tloušťky 50 mm s horním zaobleným madlem
- podlaha terasy z fošen 120/30 mm
- okapové a štítové desky 140/20 mm
- střešní krytina CAMBRIDGE Xpres asphaltový šindel, podkladní pásy ARMOURBASE Pro PLUS
- pozinkované žlaby a odpadní roury
- 1 ks vstupní dveře 90 x 193,5 cm, dvouplášťové palubkové, 2/3 IZO, zámek a vložka FAB, s vnitřní okenicí
- 1 ks EURO okno 107 x 88 O/S IZO s okenicí z BIO-desky tl.18 mm
- dveře, okno, dveřní a okenní obložky a okenice ošetřeny silnovrstvou lazurou o stupeň tmavší než stěny chaty
- venkovní stěny, podlaha terasy a zábradlí spolu se sloupy ošetřeny nátěry:  
1 x DELTA Impregniergrund 1.02, proti dřevokazným houbám, hnilobě a zamodráním  
1 x DELTA Active lasur 5.11, středněvrstvá lazura bez biocidů pro impregnaci a zušlechťení povrchu. Obojí v odstínu borovice (pinie)
- spojovací a kotvicí materiál pro montáž domku je součástí dodávky
- pokud uvádíme dřevo, tak se jedná zpravidla o finský smrk, čtyřstranně opracovaný a vysušený na zbytkovou vlhkost 18-20%

Cena za 1 chatu	246 000,- Kč	Cena za 2 chaty	492 000,- Kč
DPH 21%	51 660,- Kč		103 320,- Kč
Cena s DPH	297 660,- Kč		595 320,- Kč

Hrbáček Petr

Jednatel





Číslo pojistné smlouvy: 54448178-15  
 Stav k datu 25. 3. 2016  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 4

TC8958002014

O2204070184469

## Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: WALFER spol. s r. o., zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. C 13308  
 IČ: 63323508

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 25. 3. 2016.

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 40 000 000,-  
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?  
 NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného v V, č. 1, ze dne 1. 1. 2009

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

10 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Číslo pojistné smlouvy: 54448178-15  
Stav k datu 25. 3. 2016

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 4

**Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

10 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

### 5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	26 218,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	1 800,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		28 018,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč		8 405,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		19 613,-

### 6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 25. 3. 2016 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

### 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 1

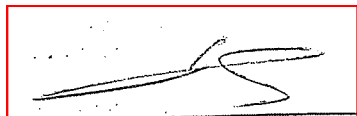
### 8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Ostravě dne 29-02-2016 v \_\_\_\_\_ hodin \_\_\_\_\_ minut

WALFER spol. s r. o.



Podpis (a razítko) pojistníka

Dana Bárková  
0961

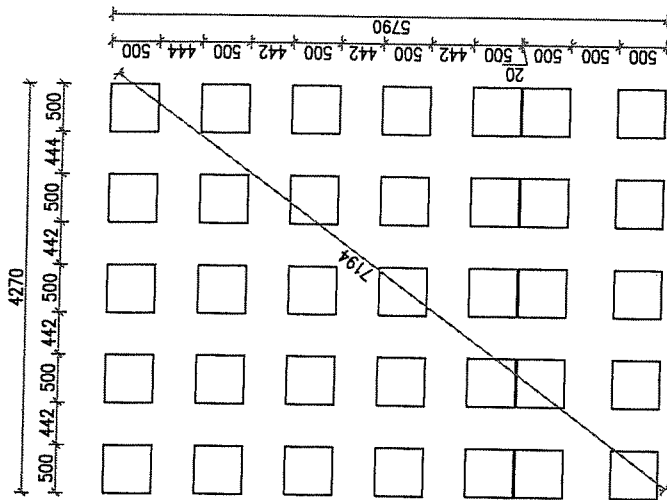
ČESKÁ POJISTOVNA a.s.  
Region severní Morava  
regionální ředitelství 18

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy

Eva Gettnarová

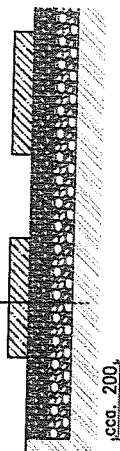
VRCHBĚLÁ

ZÁKLADOVÉ KACHLICE

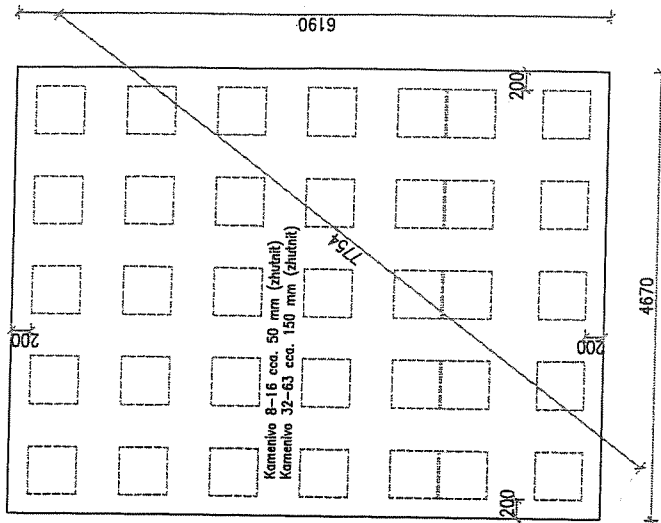


Detail uložení základových kachlic

- Hydroizolace (PA a pod.)
- Základové kachlice 500x500x50 mm
- Kamenivo 8-16 cca. 50 mm (zhuštít)
- Kamenivo 32-63 cca. 150 mm (zhuštít)
- Roštění zem



PODKLADNÍ KAMENIVO



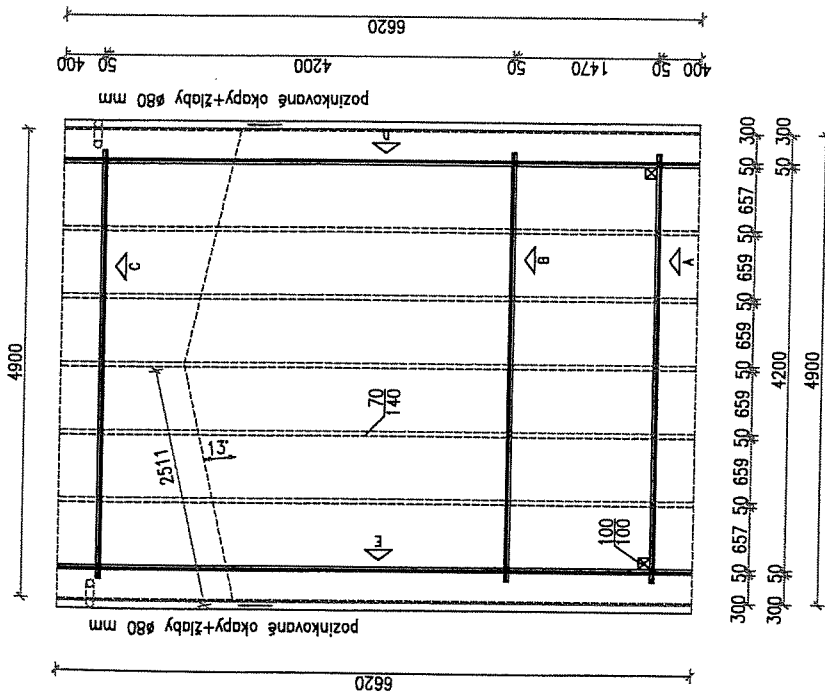
Kamenivo 8-16 cca. 50 mm (zhuštít)  
Kamenivo 32-63 cca. 150 mm (zhuštít)

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVATEL	KRESLIL	KONTROLOVAL	WALFBR a.s.o.	číslo	
STAVEBNÍK	I. Petráčková	I. Petráčková		PROJEKCE	CZ	
VRCHBĚLÁ - SPODNÍ STAVBA					OBJEDMÁVKA	P19-043
AKCE	ATYP 4,3 x 5,82 m - 50 mm				DATAUM	12.11.2019
MĚŘÍTKO	PODKLADNÍ KAMENIVO				FORMÁT	A3
1:50	ZÁKLADOVÉ KACHLICE				JEDNOTKY	ČÍSLO VÝKRESU
					MM	ZA 01.



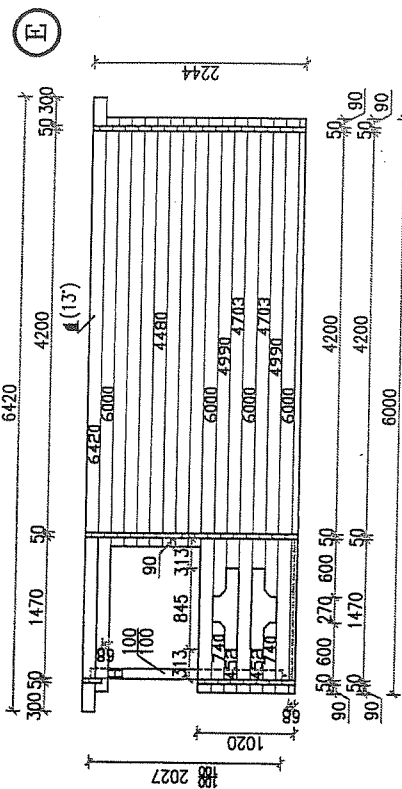
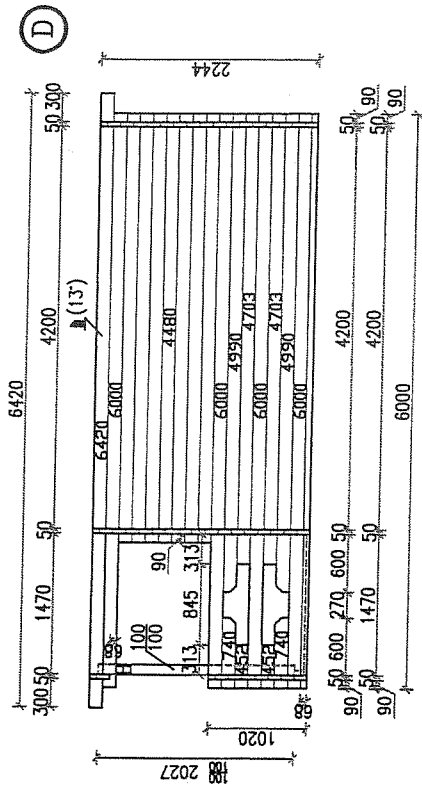


# VRCHBĚLA



## SKLADBA STŘECHY

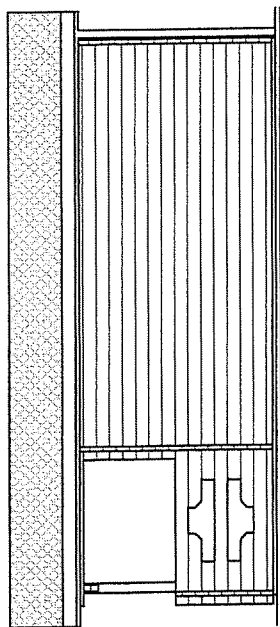
- ASFALTOVÝ ŠINDEL - CAMBRIDGE Xpress
- PODKLADNÍ PÁSY - ARMOURBASE Pro PLUS
- PALUBKOVÝ ZÁKLOP 19,5 mm
- KROV VLÁSKY 70/140



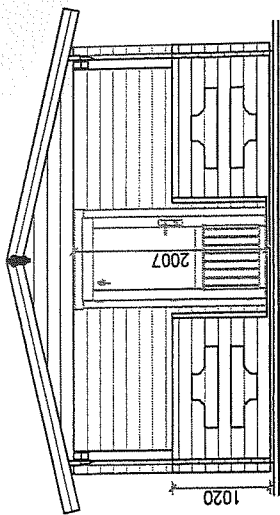
ZÁPOJENÝ PROJEKTANT	VYPRACOVANÝ I. P. Pařízková	KRESLIL I. Pařízková	KONTROLOVAL	WALFER s.r.o.
STAVEBNÍK	VRCHBĚLA			PROJEKCE CZ
AKCE	ATYP. 4,3 x 5,82 m - 50 mm			OBJEDNÁVKA P19-043
MĚŘÍTKO 1:50	KROV STĚNA D, E			DATA 12.11.2019
				FORMÁT A3
				JEDNOTKY ČÍSLO VÝKRESU PP 03.



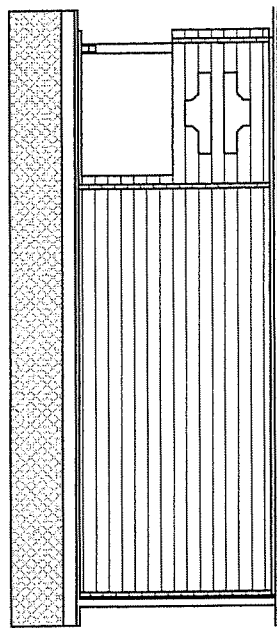
# VRCHBĚLÁ



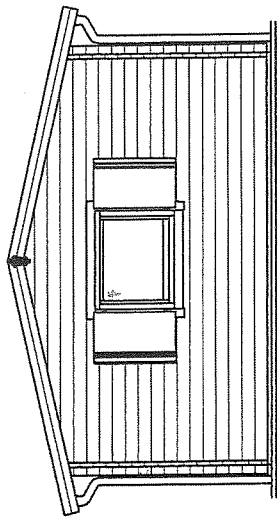
POHLED P2



POHLED P1

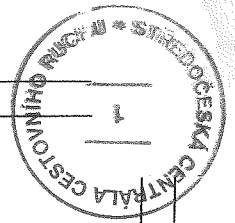


POHLED P4



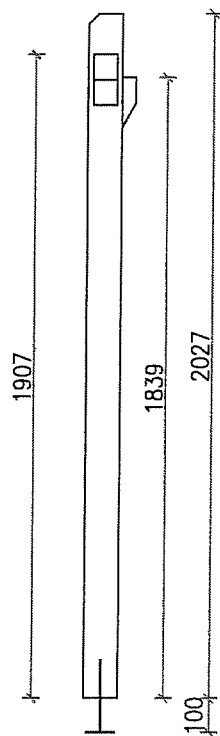
POHLED P3

ZÁPOČETNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVÁVÁ I. Petráčková	KRESLIL I. Petráčková	KONTROLOVAL	WALFER s.r.o.
STAVEBNÍK VRCHBĚLÁ				PROJEKCE P19-043
AKCE	ATYP 4,3 x 5,82 m - 50 mm			OBEDNÁVKA 12.11.2019
MĚŘÍTKO 1:50	POHLEDY			FORMÁT A3
				ČÍSLO VÝKRESU PP 04.



# VRCHBĚLÁ

100/100 - 1+1 ks



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL I. Petřeková	KRESLIL I. Petřeková	KONTROLOVAL	WALFER s.r.o.		
STAVEBNÍK VRCHBĚLÁ				PRODEJCE	CZ	
				OBJEDNÁVKA	P19-043	
AKCE				DATUM	12.11.2019	
ATYP 4,3 x 5,82 m - 50 mm				FORMÁT	A3	
MĚŘITKO 1:50	SLOUPY			JEDNOTKY	ČÍSLO VÝKRESU	
				MM	PP 05.	