

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod
číslo smlouvy: **VODA/ZA19-4087**

uzavřená mezi následujícími subjekty:

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
Kontaktní osoba za provoz: xxxxxxxx
Kontaktní osoba za vyúčtování: xxxxxxxxxxxx
(dále v této smlouvě jen „**dodavatel**“)

a

MIA FILM s.r.o.

se sídlem: Praha 2 - Vinohrady, Korunní 1030/32, PSČ 120 00
IČO: 29046106
DIČ: CZ29046106 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 5083398132/5500
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 162530
zastoupená: Michalem Pokorným, jednatelem, na základě plné moci
Zuzanou Mařanovou a Jakubem Mertlem, Příloha č. 3
(dále v této smlouvě jen „**odběratel**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

I.
Předmět plnění

- 1.1.** Předmětem plnění této smlouvy je závazek dodavatele zajistit dodávku vody a odvádění odpadních vod a poskytnout odběrateli související služby v této smlouvě uvedené a závazek odběratele zaplatit dodavateli za poskytnutá plnění úplaty. Odběratel užívá na základě smlouvy o podnájmu číslo ZA19-4087 (dále jen „**Podnájemní smlouva**“) prostory připojené v odběrném místě dle odst. 1.2. na vodovod a kanalizaci.
- 1.2.** Pro účely plnění této smlouvy a fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli podle této smlouvy činí smluvní strany nesporným následující údaje:

Místo plnění: areál Výstaviště Praha (dále jen „Výstaviště“), 170 00 Praha 7 – Bubeneč,

Křížíkův pavilon E

Plnění poskytnuto ode dne: 26.11.2019

Plnění poskytnuto do dne: 21.12.2019

Čísla a stavy měřidel: viz. Předávací protokol

- 1.3.** Stav měřidla bude vždy upřesněn a uveden v předávacích protokolech určených pro záznam počátečních a konečných odečtených hodnot při zahájení a ukončení plnění dle této smlouvy, stvrzeném podpisy pověřených osob smluvních stran na předávacím protokolu; v případě, že nebude možné zajistit podpis na straně odběratele, může být správnost údajů obsažených v Předávacím protokolu ověřen jiným způsobem nevzbuzujícím důvodné pochybnosti (např. fotodokumentací).

II.

Stanovení množství dodané vody a odváděné odpadní vody

- 2.1.** Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Vodoměrem registrované množství dodané vody nebo jiným způsobem určené množství dodané vody je podkladem pro průběžné zpravidla měsíční vyúčtování (fakturaci) dodávky vody.
- 2.2.** Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel vypouští do kanalizace takové množství vody, které bylo zjištěno podle vodoměru s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného. Přípustné míry množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny kanalizačním řádem, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.3.** V případě, že dodávka vody trvá v kuse déle než 1 měsíc, provádí se odečty vodoměru pro účely fakturace 1x měsíčně zpravidla k poslednímu dni kalendářního měsíce, a fakturačním obdobím je období mezi odečty.

III.

Cenové podmínky

- 3.1.** Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodávku vody a odvádění odpadních vod cenu dle Ceníku dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 2**. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy.

V platném Ceníku uvedené ceny jsou bez DPH.

- 3.2.** Změny cen (v důsledku změn cen u externího dodavatele vody - Pražské vodovody a kanalizace, a.s.), promítne dodavatel odpovídajícím způsobem do změny platného Ceníku a cen účtovaných odběrateli. Tyto změny cen oznámí dodavatel neprodleně odběrateli písemně na adresu odběratele uvedenou v záhlaví této smlouvy spolu se dnem nabytí účinnosti takové změny a odběratel se zavazuje je akceptovat. Změna cen médií je považována za změnu této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1752 občanského zákoníku. Pokud dojde ke změně ceny v průběhu zúčtovacího období,

rozdělí dodavatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny. Odběratel má právo takové změny písemně odmítnout a v takovém případě se písemné vyrozumění odběratele o odmítnutí změny cen považuje za výpověď smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou.

- 3.3.** Pokud dojde k poruše vodoměru uvedeného v předávacím protokolu, sjednávají smluvní strany způsob úhrady na základě technického výpočtu dle obecně závazných právních předpisů (zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, pro veřejnou potřebu, v platném znění, a jeho prováděcí vyhlášky).
- 3.4.** Pokud dojde k prokazatelnému poškození měřidel odběratelem nebo k neoprávněné manipulaci na měřidlech uvedených v předávacím protokolu (poškození pečeti, mechanické úpravy měřidel, apod.), je odběratel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši xxxxxxxxxx za každý zjištěný případ poškození, který je současně důvodem pro okamžité odstoupení dodavatele od této smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení odstoupení odběrateli.

IV.

Platební a fakturační podmínky

- 4.1.** Dodavatel je oprávněn fakturovat cenu stanovenou dle čl. III. této smlouvy do 15. dnů ode dne provedení odečtu měřidel nebo ukončení platnosti podnájemní smlouvy, s tím, že vystavená faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Smluvní strany sjednávají 15-ti denní lhůtu splatnosti, při jejímž nedodržení je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.2.** Dostane-li se odběratel do prodlení s placením ceny podle této smlouvy, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1.** Odběratel výslovně prohlašuje, že bere na vědomí, že dodavatel odpovídá odběrateli za škodu způsobenou porušením právní povinnosti podle této smlouvy nebo podle obecně závazných právních předpisů v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod výhradně, dojde-li k takovému porušení úmyslně nebo z hrubé nedbalosti. Dodavatel zejména neodpovídá za škody, které by vznikly v souvislosti s přerušením či ukončením dodávky vody a/nebo odváděním odpadních vod od dodavatele Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ať již k nim dojde z jakýchkoli důvodů.
- 5.2.** Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku médií v případě, že je odběratel v prodlení s platbou ceny za dodávku médií a/nebo souvisejících služeb delším než 15 dnů. Smluvní strany tímto vylučují pro takové případy odpovědnost dodavatele za škodu, která tím odběrateli vznikne.
- 5.3.** Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, jež tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen

se Všeobecnými obchodními podmínkami platnými ke dni podpisu této Smlouvy. Ustanovení této smlouvy mají přednost před ustanoveními jejich příloh.

- 5.4. Dodavatel je oprávněn v rámci údržby provádět výměnu měřicího zařízení. O takové výměně musí vyhotovit protokol, který doručí odběrateli, pokud nebyl odběratel přítomen samotné výměně měřicího zařízení.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení v této smlouvě účinná a smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu původního neúčinného ustanovení.
- 6.2. Veškeré dodatky či doplňky této smlouvy je možno provádět pouze po vzájemné dohodě v písemné formě a musí být opatřeny podpisy zástupců obou smluvních stran; tím není dotčeno právo dodavatele jednostranně měnit Ceník a Všeobecné obchodní podmínky.
- 6.3. Otázky neřešené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se sjednává na dobu trvání smlouvy o podnájmu nebytových prostor, nedohodnou-li se strany jinak.
- 6.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky
Příloha č. 2: Ceník
Příloha č. 3: Plná moc

V Praze, dne

V Praze, dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Jakub Mertl
na základě plné moci
Mia film s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

spotřeb. Tyto osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty třetí osobě a ani nebudou předány do zahraničí.

10.5. Osobní údaje předávané odběratelem jsou zpracovávány písemně prostřednictvím smlouvy, přičemž dále jsou zavedeny do počítačového systému dodavatele. Dodavatel přijal taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Přístup k osobním údajům mají pouze odpovědné osoby.

10.6. Osobní údaje jsou zpracovávány a uchovávány po dobu trvání smlouvy a následně po dobu nezbytně nutnou pro ochranu oprávněných zájmů dodavatele.

10.7. Každý subjekt údajů má právo požadovat omezení zpracování jeho osobních údajů dodavatelem v případě, že má za to, že jeho osobní údaje jsou zpracovávány v nepřesné podobě, protiprávně, nebo jsou zpracovávány nepotřebné osobní údaje. Každý subjekt údajů má právo i před uplynutím doby dle čl. 10.3. OPD požadovat výmaz svých osobních údajů. O oprávněnosti návrhů subjektu údajů rozhoduje dodavatel. Každý subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že dodavatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu s právním předpisem či těmito OPD může požádat dodavatele o vysvětlení či požadovat na dodavatele odstranění takového stavu. Pokud dodavatel takové žádosti nevyhoví, má subjekt údajů právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů.

10.8. Odběratel má právo požadovat opravu svých osobních údajů, má právo k nim přistupovat. V případě, že se zpracováním osobních údajů nesouhlasí, má právo vůči dodavateli podávat námítky, podávat žádosti na omezení zpracování, obracet se na Úřad na ochranu osobních údajů či na soudy s nárokem poskytnutí ochrany včetně požadavku na náhradu škody.

Tyto obchodní podmínky jsou platné a účinné od 1. 1. 2019



VÝSTAVIŠTĚ
PRAHA

CENÍK TEPLA, VODY A PLYNU PLATNÝ OD 1. 1. 2019

TEPLO: 698,- Kč/GJ

VODNÉ, STOČNÉ: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.,
+ přírážka 10% za provoz vodovodní sítě, měření a odečty

SRÁŽKOVÁ VODA: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.

PLYN: dle platného ceníku Pražská plynárenská, a.s.

VYTÁPĚNÍ LTO: cena LTO podle aktuální nákupní ceny

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

Plná moc

Filmová společnost Mia Film s.r.o. IČ 29046106, se sídlem Korunní 1030/32, 120 00 Praha 5 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, zast. jednatelem Michalem Pokorným narozeným 18.4. 1969, bytem Na Švihance 1476/01, 120 00 Praha 2.

tímto

Zmocňuje

Pana Jakuba Mertla r. č. 770415/0014, trvalým bydlištěm Na Třebešíně 1441/16, 100 00 Praha 10, k zajišťování lokací, jednání, podpisu smluv, k vzdání se práva odvolání a převzetí úředních listin za společnost ve věci natáčení seriálu „Tribes of Europa“.

V Praze dne 25.6.2019


.....
Michal Pokorný

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 2

Poř.č.: 12000-0237-0266

Vlastnoručně podepsal: Michal Pokorný
Datum a místo narození: 18.04.1969, Praha 2, CZ
Adresa pobytu: Praha 2
Na Švihance 1476/1, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 202436053
Občanský průkaz

Praha 2 dne 02.07.2019
Osyfová Vasylyna


.....
Podpis, úřední razítko



Plná moc

Filmová společnost Mia Film s.r.o. IČ 29046106, se sídlem Korunní 1030/32, 120 00 Praha 5 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, zast. jednatelem Michalem Pokorným narozeným 18.4. 1969, bytem Na Švihance 1476/01, 120 00 Praha 2.

tímto

Zmocňuje

Paní Zuzanu Mařanovou r. č. 785815/0146, trvalým bydlištěm K Jevanům 224, 281 63 Kozojezdy, Praha – východ, k zajišťování lokací, jednání, podpisu smluv, k vzdání se práva odvolání a převzetí úředních listin za společnost ve věci natáčení seriálu „Tribes of Europa“.

V Praze dne 25.6.2019


.....
Michal Pokorný

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 2

Poř.č.: 12000-0237-0265

Vlastnoručně podepsal: Michal Pokorný
Datum a místo narození: 18.04.1969, Praha 2, CZ
Adresa pobytu: Praha 2

Na Švihance 1476/1, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 202436053
Občanský průkaz

Praha 2 dne 02.07.2019
Osyřová Vasylyna


.....
Podpis, úřední razítko

