

Dodatek č. 12

ke smlouvě o dílo č. 415-2015-508101 ze dne 15. 6. 2015

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Soňa Balcárková, vedoucí Pobočky Teplice Ing. Jitka Procházková, odborný referent, Pobočka Teplice
Adresa:	Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice
Telefon:	+420 725548135 / +420 727956824
E-mail :	s.balcarkova@spucr.cz / j.prochazkova2@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Zastoupen:	Ing. Zbyněk Řezník, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	9vjhm85
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115 - 4380790267/0100
IČO:	06035159
DIČ:	CZ06035159
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 274940
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 12 smlouvy o dílo, ze dne 15. 6. 2015 č. objednatele 415-2015-508101 (dále jen dodatek).

Předmět a účel smlouvy:

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Stebno u Dubic a Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Suchá u Stebna (dále jen „KoPÚ Stebno u Dubic“ a „KoPÚ Suchá u Stebna“).

Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Vzhledem ke skutečnosti, že v katastru nemovitostí byla vyznačena poznámka spornosti k p.p.č. 164/4 a 165/2 v k.ú. Stebno u Dubic a na základě projednání změny plnění smlouvy o dílo ze dne 15. 6. 2015 č. objednatele 415-2015-508101 (dále jen „SoD“) konaného dne 24. 10. 2019 dochází v příloze č. 1 ke SoD v KoPÚ Stebno u Dubic k doplnění bodu 3.1.5., úpravě částky bodu 3.1. a k úpravě termínů plnění u dílčího fakturačního celku 3.2.2. a hlavního fakturačního celku 3.2.

1.2. Z výše uvedeného důvodu se v příloze ke SoD v KoPÚ Stebno u Dubic doplňuje bod 3.1.5. a mění se celková částka u bodu 3.1. a termíny u dílčího celku a hlavního celku následovně:

- 3.1.5. Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle § 2 zákona; počet MJ (100 bm) = 3; cena za MJ bez DPH = 1 500,- Kč; cena bez DPH celkem v Kč = 4 500,- Kč; termín ukončení k 30. 1. 2020.
- 3.1. Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.6.) bez DPH v Kč; celková částka se mění z 277 400,- Kč na 281 900,- Kč.
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona; termín ukončení se mění z 15. 11. 2019 na 30. 5. 2020.
- 3.2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.); termín ukončení se mění z 16. 3. 2020 na 30. 10. 2020.

1.4. Z výše uvedeného důvodu se Článek VI. Cena za provedení díla v bodě 6.1. smlouvy upravuje následovně:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1 a č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

KoPÚ Stebno u Dubic

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	281 900,- Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3..) bez DPH	261 550,- Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	62 280,- Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	170 000,-Kč
Celková cena díla bez DPH	775 730,- Kč
DPH 21%	162 903,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	938 633,- Kč

Cena za celé dílo

Název KoPÚ	Cena bez DPH	DPH	Celková cena včetně DPH
KoPÚ Stebno u Dubic	775 730,- Kč	162 903,- Kč	938 633,- Kč
KoPÚ Suchá u Stebna	332 268,- Kč	69 776,- Kč	402 044,- Kč
Celkem za obě KoPÚ	1 107 998,- Kč	232 679,- Kč	1 340 677,-Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH, nebo dojde k uplatnění opčního práva.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

1.5. Zároveň se mění příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Stebno u Dubic a to doplněním měrných jednotek u výše uvedených dílčích celků a následnou úpravou cen.

Článek II. Závěrečná ustanovení

2.1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 415-2015-508101 ze dne 15. 6. 2015.

2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 k dodatku č. 12 ke SoD KoPÚ Stebno u Dubic.

2.3. Ostatní ujednání vyplývající ze SoD a dodatků č. 1 až č. 11 zůstávají v platnosti.

- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11 -11- 2019

V Teplicích dne

V Praze dne 7.11.2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice



Za objednatele:



PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

GEOS Litoměřice s.r.o.
Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00
IČ: 06035159, DIČ: CZ0603



Za zhotovitele:

Ing. Zbyněk Řezník
jednatel
GEOS Litoměřice s.r.o.

Příloha

Příloha č. 1 k dodatku č. 12 ke SoD KoPÚ Stebno u Dubic



Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	300	2 100,-	31.10.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	1 500	4 500,-	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU	ha	344	250	86 000,-	31.10.2015
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	344	100	34 400,-	31.5.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	193	450	86 850,-	30.11.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	2	1 500	3 000,-	30.11.2016
	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	3	1 500	4 500,-	30. 1. 2020
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	346	175	60 550,-	28.4.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					281 900,-	28.4.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	346	250	86 500,-	15.10.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	20	500	10 000,-	15.10.2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodo hospodářská a protierozní opatření	ha	2	8 000	16 000,-	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	1 250	43 750,-	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	26	250	6 500,-	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodo hospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	250	1 500,-	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	346	250	86 500,-	
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	6	1 800	10 800,-	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					261 550,-	30.10.2020
3.3	Mapové dílo	ha	346	180	62 280,-	do 2 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					62 280,-	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	400	425	170 000,-	Nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	281 900,-
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	261 550,-
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 280,-
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	170 000,-
Celková cena bez DPH v Kč	775 730,-
DPH 21% v Kč	162 903,-
Celková cena díla včetně DPH v Kč	938 633,-

V Teplicích dne

11-11-2019

V Litoměřicích dne

7.11.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská
415 02 Te



PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Ústecký kraj



GEOS Litoměřice s.r.o.
ovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
IČ: 06035159, DIČ: CZ06035159

Ing. Zbyněk Řezník
jednatel - GEOS Litoměřice s.r.o.