



MHMPXPC3SVVV

DODATEK Č. 1

k Nájemní smlouvě č. NAN/35/04//002289/2017

uzavřené dne 11. 12. 2017 na pronájem garážového stání č. 33 v objektu Bobkova čp. 710, Praha 9, k.ú. Černý Most, a to mezi Hlavním městem Prahou na straně jedné a paní Veronikou Haudelovou na straně druhé

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

(dále jen „pronajímatel“)

a

Černý Most

990

(dále jen „nájemce“)

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

Na základě žádosti nájemce o výměnu garážového stání a to z garážového stání č. 33 v objektu Bobkova 710, Praha 9, k.ú. Černý Most na garážového stání č. 28 v objektu Bobkova čp. 709, Praha 9, k.ú. Černý Most se smluvní strany dohodly takto:

I.

Čl. I. Předem nájmu odst. 1, 4 a 5 se mění a zní:

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem objektu č.p. 709, nacházejícího se v ulici Bobkova, v obci Praha 9 Černý Most na pozemku parcelní číslo 221/713, k.ú. Černý Most vše zapsáno na LV č. 85, vedené u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8, 182 00. Hlavní město Praha nabylo vlastnictví k budově na základě vlastní investiční činnosti.
4. Předmět nájmu tvoří garážové stání č. 28 (dle DES 228)
5. Celková výměra pronajatého předmětu nájmu činí 13,6 m².

GR



MHMPXPC3SVVV

Čl. IV. Nájemné odst. 1 se mění a zní:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté nájemné, které činí po valorizaci v tomto případě 837,2,- Kč/m2/rok ke kterému bude připočtena daň z přidané hodnoty, dle příslušné sazby této daně. Celková výše ročního nájemného bez DPH činí 11.386,- Kč slovy- jedenácttisíctřistaosmdesátšestkč.

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti podpisem předávacího protokolu, nejdříve však uveřejněním dodatku v registru smluv.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hlavní město Praha.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že záměr pronájmu nemovitosti/í byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-5914/2019 od 3. 9. 2019 a uzavření dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2368 ze dne 4. 11. 2019.



V Praze dne 20. 11. 19

