



VÝCHODOČESKÉ
DIVADLO
PARDUBICE

(dále jen VČD)

příspěvková organizace, zřizovatelem Statutární město Pardubice
zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 1014
U Divadla 50, 531 62 Pardubice, zastoupené Mgr. Petrem Dohnalem, ředitelem VČD
IČO 00088358, DIČ: CZ 00088358, tel.: 466616415
č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXpobočka Pardubice

jako pronajímatel

a

Tritón Pardubice, spol. s r. o.

zastoupená RNDr. Tomášem Navrátillem, jednatelem

č. p. 130, 530 02 Starý Mateřov

Tel. +420 XXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 60110422, DIČ: CZ60110422, č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako nájemce

uzavírají

S M L O U V U **o pronájmu prostor**

Čl. I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem prostor VČD – Městské divadlo, U Divadla 50, Pardubice:

Sál	ano	ne	foyer	ano	ne	jeviště	ano	ne
šatny u jev.	ano	ne	šatny II. pos.	ano	ne	zkušebna	ano	ne

pro účely nájemce: **Tritón Pardubice spol. s r. o.**
na den: 22. listopadu 2019
na akci: Společenský večer TRITÓN Pardubice, spol. s r. o.
konanou v (ve): 19.00 hod.

Čl. II.

Doba pronájmu

Doba pronájmu výše uvedených prostor se stanovuje na den **22. 11. 2019 od 16.00 do 22.00 hodin.**

Čl. III.

Cena plnění

1. Za pronájem prostor VČD specifikovaných v čl. I. této smlouvy zaplatí nájemce pronajímateli částku **45.000 Kč + 21 % DPH**, za spotřebovanou el. energii fixní částku **488 Kč + 21 % DPH** a za vodné a stočné fixní částku **71 Kč + 15 % DPH**.
2. Nájemce dále uhradí pronajímateli **částku za personální zabezpečení akce** dle odst. VI.
3. V ceně není zahrnuta částka ve výši 150.000 Kč + 21 % DPH za koncert Ondřeje Havelky a jeho Melody Makers, které objednává pronajímatel. Dále v ceně není zahrnuta doprava souboru autobusem a 1 osobním vozem, dále poplatky pro OSA, částka za ladění křídla 1.500 Kč a částka za občerstvení pro účinkující dle požadavku. Tyto náklady pronajímatel nájemci přefakturuje. Pronajímatel je plátcem DPH. Podle § 61 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je poskytnutí kulturních služeb a dodání zboží s nimi úzce souvisejícího od daně z přidané hodnoty osvobozeno.
4. Nájemce dále uhradí pronajímateli částku za použitou další techniku dle rozsahu požadavku.

Čl. IV.
Závazky VČD

VČD se zavazuje:

1. Zajistit prostor, služby a techniku podle požadavků nájemce (viz. čl. I., II. a VI. této smlouvy).

Čl. V.
Závazky nájemce

1. Nájemce uhradí pronajímateli částky vyplývající z odstavce III. této smlouvy.
2. Nájemce uhradí pronajímateli škody prokazatelně vzniklé v souvislosti s konáním akce nájemcem, nebo osobami, zajišťujícími pro nájemce činnosti v souvislosti s akcí. Není dovoleno lepit, přibíjet, či jinak připevňovat jakékoli materiály na stěny ve VČD.
3. Nájemce bezpodmínečně vyplní veškeré údaje o akci uvedené v článku VI. této smlouvy, zejména pak technické požadavky, časy nástupů služeb a čas potřebný k přípravě akce před skutečným začátkem.
4. Nájemce bez písemného souhlasu VČD nepoužije prostory VČD k pořizování obrazového, nebo zvukového záznamu za účelem dalšího komerčního využití, s výjimkou zpravodajství. Bez písemného souhlasu VČD není povolena instalace jakéhokoliv druhu propagace sponzorů, prodejců a partnerů objednavatele - mimo prostor jeviště.

Čl. VI.
Personální zabezpečení akce

Datum konání akce: 22. 11. 2019 skutečný začátek v **19.00 hodin**, prostor přístupný od **16.00** hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	Počet	Cena / hod	nástup od	Do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště	1	161	18.00	22.30	4,5	724,50
inspicient						
jevištní technika – příprava+bourání	2	217	16.00 21.30	17.00 22.30	1 1	434 434
jevištní technika- dozor	2	161	17.00	21.30	4,5	1.449
osvětlovač-aktivní	1	235	17.00	19.00	2	470
osvětlovač-dozor	1	174	19.00	22.00	3	522
bezpečnostní dozor						
šatnářky	6	147	18.00	22.00	4	3.528
uvaděčky	8	147	18.00	22.00	4	4.704
zvukař-aktivní	1	235	17.00	19.00	2	470
zvukař-dozor	1	174	19.00	22.00	3	522
celkem						13.257,50 Kč + 21% DPH

Fakturační sazby za služby při pronájmech ve VČD

Profese	po – pá	so – ne
stavěč dekorací	161 /hod	217 /hod
osvětlovač	174 /hod	235 /hod
zvukař	174 /hod	235 /hod
inspektorka hlediště	161 /hod	217 /hod
rekvizitář	161 /hod	217 /hod
vlásenkář	161 /hod	217 /hod
garderobiérka	161 /hod	217 /hod
inspicient	161 /hod	217 /hod
požární dozor	147/hod	199 /hod
šatnářka, uvaděčka	147/hod	147 /hod

1. Ceny jsou vypočteny podle směrnice VČD o sazbách za služby odpovídají standardním službám jednotlivých profesí se stávajícím technickým vybavením. **V případě požadavku nadstandardních a mimořádných služeb ze strany nájemce (tzn. pokud služba nepůsobí pouze jako „dozor“, ale aktivně se podílí na akci) budou následně fakturační sazby zvýšeny o 35 %.** Budou – li nadstandardní a mimořádné

služby požadovány v průběhu pronájmu (tj. až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor. **Ceny jsou uvedeny bez DPH 21 %.** Nájemce zaplatí každou započatou půlhodinu.

2. V případě požadavku nájemce na vyšší personální zabezpečení akce (větší počet pracovníků, větší počet hodin) v průběhu pronájmu (to je až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor a potvrzen podpisem oprávněné osoby nájemce.
3. Nájemce bere na vědomí, že v počtu stanovených hodin za služby může dojít ke změnám vyvolaným provozními důvody. Tyto změny budou s jejich písemným odůvodněním, jako dodatek, doloženy ke smlouvě.
4. Materiálové zabezpečení akce: (vyplní nájemce)
 - technika -
 - zvuk -
 - světla -
 - ostatní -
5. **V případě požadavku nájemce na zajištění osvětlovací techniky pronajímatelem je nutno z bezpečnostních důvodů zamezit vstup všech osob do prostoru jeviště na cca 30 minut pro montáž podle pokynů osvětlovače pronajímatele. Nájemce se zavazuje toto omezení vstupu do prostoru jeviště respektovat a přizpůsobit mu přípravu akce.**

Čl. VII.

Odpovědnosti při odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty

1. V případě odstoupení od této smlouvy nájemcem ve lhůtě nejpozději 7 dnů před konáním akce, zaplatí tento pronajímateli (VČD) úhradu nákladů vzniklých s přípravou akce do výše 50% sjednané částky.
2. V případě zrušení akce méně než 7 dnů před konáním akce uhradí nájemce až 100% sjednané částky pronajímateli (VČD). O výši těchto úhrad rozhoduje ředitel VČD s ohledem na důvody zrušení akce.
3. Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany po podpisu obou stran. Nájemce je povinen smlouvu vrátit VČD nejpozději do 5 kalendářních dnů po jejím obdržení buď potvrzenou, nebo s písemným odmítnutím. Po tomto termínu není pronajímatel (VČD) vázán objednávkou, kterou nájemce již učinil.
4. VČD si vyhrazuje právo v případě vlastních provozních potíží od smlouvy odstoupit s povinností oznámit toto nájemci nejpozději 14 dní před termínem akce bez náhrady.
5. Smluvní pokuta za pozdní proplacení faktury, tedy proplacení po uplynutí doby její splatnosti, se sjednává ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. VIII.

Další ustanovení

1. Po uskutečnění akce vystaví pronajímatel (VČD) účetní doklad – fakturu za nájemné, personální zabezpečení akce a další náklady spojené s realizací koncertu O. Havelky dle odst. 3 článku III.
2. Pronajímatel vyjímá městskou lóži z kapacity hlediště. Tato lóže je nájemcem neobsaditelná.
3. Tato smlouva obsahuje úplné znění, na kterém se obě strany shodly. Jakékoliv doplňky či změny mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou stran.
4. Smlouva se řídí platnými právními předpisy ČR v době podpisu smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je „Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor“.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 tiskopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. V případě, že smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, smluvní strany se dohodly, že smlouva bude bezodkladně odeslána k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

Přílohy ke smlouvě: Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor

V Pardubicích dne 3. 10. 2019

.....

Mgr. Petr Dohnal
ředitel VČD

V Pardubicích dne 30. 9. 2019

.....