

# SMLOUVA č. 201928

## o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a doplňkových služeb

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli dle ust. § 754 a násl. Občanského zákoníku účastníci:

### 1. DODAVATEL – UBYTOVATEL:

se sídlem: CHATA SLOVANKA, [redacted] Boží Dar  
IČO: 43798730  
DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
zastoupený: Ing. Marie Keřková  
telefon: [redacted]  
korespondenční adresa: Ing. Marie Keřková; V zahrádkách [redacted]; [redacted] Ohrobec

(dále jen **dodavatel**)

a

### 2. ODBĚRATEL:

Obchodní jméno (fyzická osoba): Střední škola logistická Dalovice,  
příspěvková organizace  
se sídlem: Hlavní [redacted] Dalovice  
IČO/DIČ: 00574384  
bankovní spojení: [redacted]  
zastoupený: Mgr. Vlastimírem Sunkem  
telefon: [redacted]  
email: [redacted]

(dále jen **objednatel**)

tuto

## Smlouvu o ubytování:

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je ubytování, stravování a poskytování dalších doplňkových služeb.
2. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn provozovat poskytované služby dle živnostenského zákona.
3. Služby budou poskytovány dodavatelem ve skladbě a cenách dle příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a to v ubytovacím zařízení Chata Slovanka
4. Smlouva se uzavírá na přechodné ubytování **pro cca 35 osob v termínu od 6.1. do 10.1. 2020**

## II. SPOLUPRÁCE

1) Dodavatel se zavazuje:

a) vyhradit pro objednatele k ubytování počet pokojů a počet míst uvedených v tabulce níže:

Část chaty	Přízemí			Patro A			Patro S			Podkroví A		Podkroví S		Celkem pokojů lůžek
Typ pokoje	4*2L	1*4L		2*3P	1*2P+1L	1*3P	1*2P+1L	4*2P	1*4L	1*6L	1*15L	1*4L		
Obsazeno pokojů	4	1				1	1	4					11	
K dispozici lůžek	8	4				6	5	16					39	

(P-palanda; L-lůžko)

b) odevzdat objednateli pokoje dne **6.1.20** nejpozději do **16:00** hodin ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním.

c) Dodavatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím sjednané doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to bez nároku objednatele na vrácení peněz Rovněž může od smlouvy odstoupit, jestliže je objednatel v prodlení s placením dle této smlouvy.

2) Objednavatel se zavazuje:

a) řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do **14:00** hodin dne **10.1.20** jakož i společné prostory a používat na své náklady služby poskytovaných v souvislosti s ubytováním;

b) zajistit, aby se všichni ubytovaní náležitě seznámili s ubytovacím řádem ubytovacího zařízení, který jsou povinni dodržovat. Jsou povinni řídit se též pokyny správce či majitele objektu.

3) Nesmí v těchto prostorech provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem či jiným zařízením.

## III. CENOVÁ UJEDNÁNÍ A FAKTURACE

1) Dodavatel vystavuje po podpisu smlouvy zálohovou fakturu ve výši 50 % z celkové ceny objednaných a potvrzených služeb. Po obdržení zálohové platby, nejpozději však den před ukončením pobytu, vystavuje dodavatel celkovou fakturu. Faktura obsahuje kromě zákonem stanovených položek i následující položky:

- celková suma k úhradě;
- výše zaplacené zálohy;
- variabilní symbol – číslo faktury.

2) Objednavatel uhradí vystavenou zálohovou fakturu dle smlouvy. Záloha je splatná do 14 dní ode dne vystavení faktury, nejpozději však jeden měsíc přede dnem poskytování služeb.

3) Doplatek faktury uhradí objednavatel buď hotově nejpozději v den skončení služeb, bezhotovostně dle splatnosti faktury. Za den přijetí úhrady je považován den, kdy byla částka připsána na účet dodavatele, či byla uhrazena v hotovosti.

4) V případě organizovaného zájezdu se mohou smluvní strany dohodnout, že k úhradě může dojít v okamžiku přijetí zájezdu.

5) Při provádění všech úhrad je objednavatel povinen uvádět variabilní symbol, který je totožný s číslem faktury (zálohové faktury).

- 6) Po dohodě obou smluvních stran je možný i jiný způsob fakturace než je výše uvedeno.
- 7) Při nedodržení lhůty splatnosti uhradí objednavatel poplatek z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení do úplného zaplacení.

#### IV. STORNOVACÍ POPLATKY

- 1) Při zrušení již objednaných služeb objednavatelem platí následující storno termíny a storno poplatky.
- 2) Storno bude objednavatel nahlašovat pouze písemně.
- 3) Storno poplatky se váží ke kapacitám, které byly objednavatelem písemně objednané a které nebyly stornované dříve než 28 dní před nástupem na pobyt.
- 4) Objednatel nehradí náklady za osoby, které nenastoupí z důvodu nemoci nebo jiných závažných důvodů.
- 5) V případě předčasného ukončení ubytování z důvodu nemoci nebo úrazu osob uhradí objednatel za tyto osoby prokazatelně vynaložené náklady (upravené přímo úměrně počtu osob a počtu dní).
- 6) Výše storno poplatku:
  - a) 27 – 14 dnů před nástupem na pobyt 30 % z ceny za ubytování
  - b) 13 – 7 dnů před nástupem na pobyt 50 % z ceny za ubytování
  - c) 6 – 1 den před nástupem na pobyt 80 % z ceny za ubytování
  - d) v den nástupu 100% z celkové ceny

#### V. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 1) Objednatel je povinen zaplatit za ubytování a stravování smluvní cenu ve výši:

	Počet osob	Počet nocí	Cena osoba/ noc*	Cena osoba/ pobyt	celkem za pobyt
<b>Cca počet osob</b>	35	4			
				Kč	Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>					<b>67 200,-Kč</b>
<b>Záloha vč. DPH</b>					<b>33 000,-Kč</b>
<b>Doplatek vč. DPH</b>					<b>34 200,-Kč</b>
<b>Sleva</b>					<b>Kč</b>
<b>Celkem doplatek po slevě vč. DPH</b>					<b>Kč</b>
Pobyt začíná večeří a končí obědem					

\* Uvedená cena zahrnuje ubytování, stravování formou plné penze a ubytovací poplatek ve výši 4 Kč/os/den. **nezahrnuje případné navýšení ubytovacího poplatku pro r. 2020**

- 2) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy účastníků ust. § 754 a násl. občanského zákoníku.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech – pro každou stranu po jednom. Smlouvu lze měnit jen písemnými postupně po sobě číslovanými dodatky.
- 4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Na Božím Daru 

V Dalovicích dne 11.11.2019

Ing. Marie Keřková  
za ubytovatele

Mgr. Vlastimír Sunek  
za objednatel