

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
zastoupený ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
zastoupený na základě pověření dle základní směrnice č. 02/2019 Podpisový řád [REDAKCE],
ředitelem KŘ Choceň
(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

Wotan Forest, a.s.

se sídlem Rudolfovska tř. 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Čes. Budějovicích, oddíl B, vložka 1306
IČO: 26060701, DIČ: CZ26060701
zastoupená [REDAKCE] předsedou představenstva a [REDAKCE],
místopředsedou představenstva
(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy jsou níže uvedené movité věci: objekty sloužící lesnímu hospodářství jako sněžné jámy:

Název sněžné jámy	Umístění sněžné jámy
Křenov	k.ú. Křenov část parc.č. 985/4
Hušák (Pacov)	k.ú. Lázy část parc.č. 911/2
Radkov	k.ú. Radkov u M.Třebové část parc.č. 484/1
Borušov	k.ú. Prklišov část parc.č. 292/1

(dále jen „**předmět koupě**“).

Pozemky, na kterých jsou objekty umístěny, jsou evidovány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, katastrální pracoviště Svitavy.

2. Prodávající se na základě této smlouvy zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 946/2019 ze dne 20.05.2019, vypracovaném znalcem Miroslavem Němčákem, Nad Rybníkem 903/1, 568 02 Svitavy.
3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za dohodnutou kupní cenu ve výši **98.850 Kč (slovy: devadesátosmtisícossmetpadesát korun českých)**. Převod není předmětem DPH. Kupní cena byla stanovena dohodou na základě vypracovaného znaleckého posudku.
2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. celková částka ve výši 98.850,- Kč, bude kupujícím zaplacená prodávajícímu nejpozději do 15-ti dnů od podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č.ú. [REDAKCE] a.s. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména pak kupní ceny,) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
5. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po zaplacení kupní ceny v její plné výši dle tohoto článku smlouvy a bude o něm sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delšího než 30 dnů je prodávající dále oprávněn od této smlouvy odstoupit.

III.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.

IV.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle

trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o kupujícím údaje, zejména jméno, příjmení, rodné číslo a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 04 stejnopisů, z nichž po 02 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

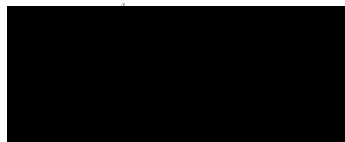
Kupující:

V Českých Budějovicích dne 12.11.2019

V Týništi nad Orlicí dne 21-11-2019



předseda představenstva
Wotan Forest, a.s.



ředitel KŘ Choceň
Lesy České republiky, s.p.



místopředseda představenstva
Wotan Forest, a.s.

