

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 23. 5. 2019 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupena: XXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Název: Prosto interiér s.r.o.
Sídlo: Němčany 307, 684 01 Slavkov u Brna
IČ: 03171906
DIČ/VAT ID: CZ03171906
Zastoupen: Ing. Lukášem Urubkem
Zápis v obchodním rejstříku: C 228274 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: XXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXX
Korespondenční adresa: XXXXXXXXX

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. XI. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) V průběhu provádění Díla došlo po doměření skutečného stavu k prostorovým kolizím a ke kolizím se zařízením instalovaným v průběhu výstavby. Z tohoto důvodu bylo nutné přistoupit ke změnám prvků, případně k výškové úpravě prvků.
- I. 3) Objednatel v souladu s ust. XI. 3) Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést Změny ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou podrobně vyčísleny v Příloze č. 1 – Položkovém rozpočtu Změn.
- II. 2) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést další nepředvídatelné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny v Příloze č. 1 Dodatku.
- II. 3) Klasifikace Změn byla provedena v souladu s aktuálně dostupnou metodikou Ministerstva pro místní rozvoj pro změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku (*dále jen „Metodika MMR ke změnám závazků“*), která je přílohou č. 2 Dodatku.

III. Dopad Změn na cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku navyšuje o částku 150 886,00 Kč bez DPH. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku 31 686,06 Kč; součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí 182 572,06 Kč.
- III. 2) Odpočty a přípočty k ceně Díla z důvodu Změn jsou podrobně popsány v Příloze č. 1 – Položkovém rozpočtu Změn.

IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Změnami není Smlouva měněna; v souladu s ust. XI. Smlouvy se sjednané Změny nepovažují za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob jejího plnění.
- IV. 2) Dodatek je uzavřen podepsán elektronicky.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet změn

S:	S1712	FF MU Joštova 13, Brno
O:	SO-900	Vybavení interiérů
R:	01	Vybavení interiérů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Dle SoD	Skutečnost	Rozdíl	cena / MJ	Celkem	Zdůvodnění změny
------	---------------	---------------	----	---------	------------	--------	-----------	--------	------------------

Díl: _1		MOBILIÁŘ						133 301,00		
1	Pol__1	T 60-140 A1 stůl kancelářský	kus	19	20	1	7 360,00	7 360,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
11	Pol__11	T 80-180 A1 stůl kancelářský	kus	24	25	1	7 680,00	7 680,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
15	Pol__15	T 50-300 A13 stůl barový zvýšený	kus	1	0	-1	2 000,00	-2 000,00	Vyvoláno prodloužením KL 4	
	Pol__15b	T 50-280 A13 stůl barový zvýšený	kus	0	1	1	1 800,00	1 800,00	Vyvoláno prodloužením KL 4	
17	Pol__17	T 60-80 A3 stůl studijní vložený	kus	4	3	-1	1 520,00	-1 520,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
20	Pol__20	T 60-120 A9 stůl kancelářský mobilní	kus	4	2	-2	3 920,00	-7 840,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
28	Pol__28	T 80-160 A1 stůl kancelářský	kus	21	20	-1	7 520,00	-7 520,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
46	Pol__46	B 32-110 A1 knihovna v.2100	kus	17	15	-2	7 272,00	-14 544,00	Kolize se zařízením, které musí být trvale přístupné	
	Pol__46b	B 32-110 A1 knihovna v.2100	kus	0	2	2	6 850,00	13 700,00	Snížení z důvodu zajištění přístupu	
	Pol__47b	B 32-55 A2 knihovna v.2450 - zadní díl	kus	0	1	1	1 950,00	1 950,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
	Pol__49b	B 32-110 A2 knihovna v.2450 - zadní díl	kus	0	4	4	1 950,00	7 800,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
48	Pol__48	B 32-100 A2 knihovna v.2450	kus	28	19	-9	7 416,00	-66 744,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
	Pol__48b	B 32-100 A2 knihovna v.2450 s dvířky a zámky	kus	0	9	9	8 850,00	79 650,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
52	Pol__52	S 32-80 A1 skříň policová otevřená	kus	50	48	-2	4 632,00	-9 264,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	
	Pol__52b	S 32-80 A1 skříň policová s dvířky a zámky	kus	0	2	2	5 326,00	10 652,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	

Veřejná zakázka Interiérové vybavení objektu FF, Joštova 13

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

53	Pol__53	Vykrytí sloupů - nové	kus	0	2	2	2 200,00	4 400,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__55b	S 43-60 A5 skříň šatní bez nástavce	kus	0	1	1	3 700,00	3 700,00	Kolize s potrubím nad skříní
57	Pol__57	S 43-80 A2 skříň policová kombinovaná	kus	49	46	-3	4 808,00	-14 424,00	2x kolie se skříněmi, 1x se skříní nevešla do místnosti
	Pol__57b	S 43-80 A2 skříň policová kombinovaná	kus	0	2	2	4 500,00	9 000,00	2x doplněna skříň bez nástavce místo pol. 57
	Pol__57c	S 43-40 A2 skříň policová kombinovaná	kus	0	1	1	4 400,00	4 400,00	1x nahrazena pol. 57 poloviční skříní
61	Pol__61	Skříňka do niky v míst. P01036	kus	0	2	2	6 500,00	13 000,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
62	Pol__62	Systém generálního klíče	kus	0	475	475	135,00	64 125,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
66	Pol__66	S 43-80 A6 skříň plná nízká	kus	9	7	-2	3 400,00	-6 800,00	Nedostatek místa pro umístění skříní
75	Pol__75	S 56-120 A1 skříň policová otevřená	kus	1	0	-1	6 480,00	-6 480,00	Kolize se stropem
	Pol__75b	S 56-120 A1 skříň policová otevřená	kus	0	1	1	6 180,00	6 180,00	Doplněna nižší skříň místo pol. 75
78	Pol__78	S 56-60 A5 skříň šatní	kus	7	5	-2	4 280,00	-8 560,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__78b	S 56-60 A5 skříň šatní s policemi	kus	0	2	2	5 360,00	10 720,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
82	Pol__82	NA kontejner mobilní 43-57	kus	62	63	1	4 600,00	4 600,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
92	Pol__92	P16 police š. 160	kus	7	9	2	1 080,00	2 160,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
95	Pol__95	PN 12 police dvojité š. 120	kus	11	9	-2	1 680,00	-3 360,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__95b	PN 12 police dvojité š. 120 - osvětlená	kus	0	2	2	4 940,00	9 880,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
102	Pol__102	R2 regál kovový 40-100	kus	29	26	-3	3 200,00	-9 600,00	Kolize se stropem
	Pol__102b	R3 regál kovový 40-100 v.1200 mm	kus	0	3	3	2 400,00	7 200,00	Doplněna nižší skříň místo pol. 102
104	Pol__104	ST hliníkový žebřík mobilní	kus	1	0	-1	30 400,00	-30 400,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Poi__104	ST1 hliníkový žebřík	kus	0	1	1	10 700,00	10 700,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
106	Pol__106	KL2 mycí stůl	kus	1	0	-1	31 600,00	-31 600,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__106b	KL2 mycí stůl + boční obklad	kus	0	1	1	32 500,00	32 500,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
107	Pol__107	KL3 čajová kuchyňka	kus	1	0	-1	17 200,00	-17 200,00	Kolize s prostupem do podlahy
	Pol__107b	KL3 čajová kuchyňka	kus	0	1	1	23 700,00	23 700,00	Úprava rozměru z důvodu kolize
108	Pol__108	KL4 kuchyňská linka	kus	1	0	-1	62 400,00	-62 400,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__108b	KL4 kuchyňská linka	kus	0	1	1	66 200,00	66 200,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
160	Pol__160	Poštovní přihrádky	kus	0	2	2	8 900,00	17 800,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

161	Pol__161	Skříň v knihovně	kus	0	1	1	12 700,00	12 700,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
Díl: _2		SEDACÍ MOBILIÁŘ						5 800,00	
120	Pol__120	CO2 židle kancelářská mobilní	kus	60	61	1	5 800,00	5 800,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
Díl: _3		DOPLŇKY						5 800,00	
128	Pol__128	K koš na odpady	kus	66	76	10	500,00	5 000,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
129	Pol__129	L stolní lampa	kus	70	71	1	800,00	800,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
Díl: _4		ELEKTROSPOTŘEBIČE						-4 200,00	
141	Pol__141	EOV elektrický ohřívač vody 5l	kus	2	0	-2	2 100,00	-4 200,00	Využitý ohřívače dodané v rámci dodávky stavby
Díl: _5		ORIENTAČNÍ SYSTÉM						10 185,00	
149	Pol__149	I1 rozcestník pater 1000x1200	kus	7	0	-7	3 900,00	-27 300,00	Nedostatek místa pro umístění rozcestníků, malé rozcestníky
	Pol__149	I1 rozcestník pater 1000x1700	kus	0	3	3	5 677,00	17 031,00	Zvětšená plocha rozcestníků oproti původnímu zadání
150	Pol__150	I2 rozcestník pater ve výtahu 500x600	kus	1	0	-1	2 900,00	-2 900,00	Malý rozcestník
	Pol__150	I2 rozcestník pater ve výtahu 500x1000	kus	0	1	1	4 994,00	4 994,00	Zvětšená plocha rozcestníků oproti původnímu zadání
151	Pol__151	I3 rozcestník chodba 500x600	kus	10	6	-4	2 900,00	-11 600,00	4 ks rozcestníků malé, nevešel se požadovaný text
	Pol__151	I3 rozcestník chodba 500x960	kus	0	3	3	5 700,00	17 100,00	Zvětšená plocha rozcestníků oproti původnímu zadání
153	Pol__153	I5 označení učeben	kus	14	12	-2	2 000,00	-4 000,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
154	Pol__154	I6 označení zázemí	kus	31	0	-31	1 200,00	-37 200,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
	Pol__154b	I6 označení zázemí + Braillovo písmo	kus	0	22	22	1 930,00	42 460,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
159	Pol__159	I9 označení poslucháren plastické	kus	0	5	5	2 320,00	11 600,00	Změna de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

	Navýšení ceny „de minimis“ (§ 222 odst. 4)	429 537,00	
	Snížení ceny de minimis“ (§ 222 odst. 4)	-270 408,00	
	Navýšení ceny – nepředvídaná změna (§ 222 odst. 6)	108 805,00	
	Snížení ceny – nepředvídaná změna (§ 222 odst. 6)	-117 048,00	
	Navýšení ceny celkem	538 342,00	
	Snížení ceny celkem	-387 456,00	
	Celkem – změna ceny	150 886,00	



Změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle [§ 222](#) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Není-li dále stanoveno jinak, **nesmí zadavatel umožnit podstatnou změnu** závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle nového zákona o zadávání veřejných zakázek ([§ 222 odst. 1](#)). Změnu, kterou zákon považuje za nepodstatnou, lze provést bez realizace zadávacího řízení.

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku není v novém zákoně o zadávání veřejných zakázek zakotvena jako nárok ze strany vybraného dodavatele, ale **jedná se pouze o možnost zadavatele**. Zákon o zadávání veřejných zakázek tedy pouze řeší otázku, které změny jsou přípustné a které nikoliv; v žádném případě však zadavatel nemá z nového zákona o zadávání veřejných zakázek povinnost provést změny požadované dodavatelem. Tudiž i v případě, že bude jednat o změnu nepodstatnou, není vyloučeno, aby zadavatel takovou změnu realizoval v zadávacím řízení.

Hodnota změny podle [§ 222](#) odst. 4, odst. 5 a odst. 6

Pro účely posouzení splnění limitů 10 % nebo 15 % podle odstavce 4 písm. b), 50 % podle odstavce 5 písm. c) a 50 % podle odstavce 6 písm. c) je rozhodná hodnota provedené změny. Uvedená ustanovení považují v případě provedení více změn z téhož důvodu za rozhodný součet všech změn provedených ze stejného důvodu. Odlišně se nicméně počítá limit 30 % podle odstavce 9, pro který je rozhodný cenový nárůst (viz dále).

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 4 tak musí být vzhledem k původní hodnotě závazku nižší než 10 % (dodávky, služby nebo koncese na stavební práce) nebo 15 % (stavební práce, které nejsou koncesí). To znamená, že je-li součet hodnoty změn roven nebo vyšší než 10 % (15 %), nejsou podmínky podle odstavce 4 naplněny.

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 5 nesmí vzhledem k původní hodnotě závazku přesahovat 50 %, tj. součet hodnoty změn může být roven 50 %, ale nesmí být vyšší.

Součet hodnoty změn provedených podle odstavce 6 nesmí vzhledem k původní hodnotě závazku přesahovat 50 %, tj. součet hodnoty změn může být roven 50 %, ale nesmí být vyšší.

Výpočet hodnoty změny podle [§ 222](#) odst. 4, odst. 5 a odst. 6

Způsob výpočtu hodnoty změn byl konzultován s Evropskou komisí, která doporučila postupovat při výpočtu hodnoty změn následujícím způsobem.

Pokud tedy

- změna spočívá pouze v rozšíření předmětu smlouvy na veřejnou zakázku, je rozhodující cena přidaného plnění,
- změna spočívá pouze v zúžení (redukci) předmětu smlouvy na veřejnou zakázku, je rozhodující cena nevyčerpaného plnění,
- dochází ke změně části plnění předmětu smlouvy na veřejnou zakázku (například výměna jednoho výrobku za jiný nebo provedení stavebních prací jiným způsobem), je třeba zohlednit jak cenu přidaného (nového) plnění, tak cenu nevyčerpaného (původního) plnění. Půjde tedy o součet absolutních hodnot přidaného (nového) a nevyčerpaného (původního) plnění.



Příklad

		změna (rozšíření / zúžení)	hodnota změny
změna 1	rozšíření	+ 10 000 / 0	10 000
změna 2	zúžení (redukce)	0 / - 15 000	15 000
změna 3	výměna části	+ 20 000 / - 10 000	30 000
změna 4	výměna části	+ 8 000 / - 16 000	24 000
celkem			79 000

Jelikož problematika počítání hodnoty změn nebyla na evropské úrovni doposud rozhodnuta a s ohledem na stanovisko Evropské komise, doporučuje Ministerstvo pro místní rozvoj při výpočtu hodnoty změny postupovat shora uvedeným způsobem.

Cenový nárůst podle § 222 odst. 9

Limit cenového nárůstu podle odstavce 9 se vztahuje na součet hodnot změn podle odstavce 5 a 6; nezapočítávají se však do něj změny provedené podle ostatních odstavců, i kdyby zvyšovaly celkovou cenu veřejné zakázky.

Při výpočtu limitu cenového nárůstu podle odstavce 9 se na rozdíl od výpočtu hodnoty změny odečítají dodávky, služby nebo stavební práce, které nebyly v původní veřejné zakázce realizovány. Lze tedy odečíst nerealizovaná plnění.

Vztah mezi změnami podle § 222

Z hlediska systematického stojí důvody podle odstavců 2, 3, 4, 5, 6 a 10 vedle sebe. Odstavec 7 je specifickým případem důvodu podle odstavce 3, který lze uplatnit v případě stavebních prací, které jsou zadávány na základě soupisu stavebních prací. To však nevylučuje, aby i v případě těchto stavebních prací byla nepodstatnost provedené změny dovozována přímo z odstavce 3

Odstavec 2: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 2 (jde o jednoznačně vyhrazenou změnu), není již třeba dokládat splnění podmínek nebo naplnění limitů podle ostatních odstavců.

Odstavec 3: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 3 (zadavatel prokáže, že změna by neumožnila účast jiných dodavatelů, neovlivnila výběr dodavatele, nezměnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele a významně nerozšířila předmět veřejné zakázky), potažmo **odstavec 7** (jde o záměnu obdobných položek se stejnou nebo vyšší kvalitou a stejnou nebo nižší cenou), není již třeba prokazovat podmínky podle ostatních odstavců.

Odstavec 4: Pokud změna naplňuje podmínky podle odstavce 4 (změna de minimis), není již z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek nutné zkoumat důvody pro tuto změnu. V žádném případě taková změna nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky.

Odstavec 5 a 6: Pokud jsou naplněny podmínky podle odstavce 5 (dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce), není již třeba dokazovat podmínky podle ostatních odstavců, zejména pak důvody podle odstavce 3 a tedy zkoumat vliv na původní zadávací řízení. Totéž platí pro změny podle odstavce 6. V obou případech je však třeba splnit společný limit cenového nárůstu do 30 % podle odstavce 9.

Odstavec 10: Odstavec 10 pak řeší případy změny v osobě vybraného dodavatele.

Více změn v rámci jedné veřejné zakázky

Zadavatel může realizovat více změn závazku z jedné smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto změny mohou mít různé důvody.

Může nastat situace, kdy jedna změna bude splňovat podmínky více odstavců. Například změna nepřekračující 1 % původní hodnoty závazku může být nepodstatná podle odstavce 4 (de minimis) a současně být změnou nepředvídanou podle odstavce 6.

Zadavatel musí odůvodnit každou z provedených změn alespoň jedním důvodem, jinak by bylo nutné provést nové zadávací řízení pro neodůvodněné změny.

Příklad

	důvod	hodnota změny	cenový nárůst
změna 1	dodatečné stavební práce	5 %	do 30 %
změna 2	nepředvídané práce	45 %	
změna 3	de minimis	9 %	nezapočítá se

Změna podle § 222 odst. 4 (de minimis)

Pro použití změny závazku podle odstavce 4 je nutno zachovat limit změny pro podlimitní veřejnou zakázku a dále limit podle odstavce 4, tj. hodnota změn musí být nižší než 10 % původní hodnoty závazku (dodávky, služby, koncese na stavební práce), nebo 15 % původní hodnoty závazku (stavební práce, která není koncesí). U všech uvedených limitů rozhoduje součet změn provedených podle odstavce 4. Do limitů se však nezapočítávají změny provedené podle jiných odstavců.

Příklad

	důvod	hodnota změny	cenový nárůst
změna 1	dodatečné stavební práce	5 %	do 30 %
změna 2	nepředvídané práce	45 %	
změna 3		9 %	
změna 4		8 %	

Pokud v uvedeném případě nejsou změny 3 a 4 odůvodněny podle ostatních odstavců § 222, nelze důvod podle odstavce 4 (de minimis) použít ani na jednu ze změn 3 nebo 4, neboť pro limit 10 % nebo 15 % je rozhodný součet hodnot těchto změn.

Možnost použití změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku z časového hlediska

Změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 zadavatel může uplatnit **pouze po dobu trvání závazku**¹, respektive doby trvání rámcové dohody. Po ukončení závazku nebo rámcové dohody se § 222 nepoužije.

Platí však, že i po splnění závazku je možné **realizovat jednací řízení bez uveřejnění** za splnění podmínek předvídaných zákonem, tj. například v případě naplnění důvodů podle § 64 písm. b) může zadavatel pořídit dodatečné dodávky od stávajícího vybraného dodavatele, ačkoliv smlouva na předmětnou veřejnou zakázku byla již zcela splněna.

Doporučení pro zadavatele

Na základě zkušeností z minulých veřejných zakázek by se zadavatel měl snažit předvídatelné a opakující se změny vyhradit si předem v zadávací dokumentaci a ve smlouvě na veřejnou zakázku. To je však možné pouze tehdy, pokud lze takové změny předem jednoznačně vymezit a zároveň přesně určit mechanismus, jak bude daný závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku změněn.

Pokud změny závazku ze smlouvy nemají vysokou hodnotu a lze je na základě výše uvedených pravidel podřadit pod důvod podle § 222 odst. 4 (de minimis), není potřeba takovou změnu z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek dále odůvodňovat. Je však třeba upozornit na skutečnost, že i

¹ Zde je nutno upřesnit, že některé závazky ze smluv na veřejné zakázky mohou přetrvávat i po splnění vlastního předmětu veřejné zakázky. Jedná se například o povinnost výměny nebo opravy vadného zboží v době trvání záruky. Na změnu délky záruční doby nebo jiných podmínek uplatnění záruky by se § 222 aplikoval po celou dobu trvání záruky.



tyto změny by měly mít věcný důvod a řádně hospodařící zadavatel by neměl připouštět ekonomicky nevýhodné změny závazku.

Je-li však zadavatel schopen odůvodnit, že jde o změny nepodstatné podle obecně formulovaného důvodu podle odstavce 3, respektive o nepodstatnou záměnu položek podle odstavce 7, není potřeba provádět výpočty hodnot těchto změn.

Specifické důvody podle odstavců 5, 6 a 10 je potřeba řádně odůvodnit, lze uplatnit více důvodů vedle sebe, ale je nutné odůvodnit každou z provedených změn jednotlivě.

Pokud jedna věcná změna spočívá ve změně více položek (zejména v případě položkových rozpočtů), lze stejné odůvodnění vztáhnout k více položkám, které spolu věcně souvisí.

