

Smlouva o dílo na akci: „Vybudování nových parkovacích ploch“

kód akce: A1405

č. KOH/LA/337/19

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska Kohinoor
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení realizace staveb, středisko Kohinoor
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický pracovník oddělení realizace staveb, středisko Kohinoor

(dále jen „Objednatel“)

a

ALLKON s. r. o.

Okružní 350, 435 13 Meziboří

IČO 250 08 196 **Bankovní spojení:** MONETA Money bank a.s.

DIČ CZ25008196

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. C 11031

Zastoupena: Antonínem Hurtem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: Antonínem Hurtem, jednatelem, stavbyvedoucím

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky předložené Zhotovitelem v rámci poptávkového řízení na realizaci akce s názvem „Vybudování nových parkovacích ploch“, kód akce: A1405, která byla objednatelům vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací souvisejících s vybudováním 6 nových parkovacích míst pro kolmé parkování osobních vozidel na východní straně správní budovy střediska Objednatel - Kohinoor v Mariánských Radčicích 100.

Bližší vymezení předmětu Smlouvy je dáno oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr viz příloha č. 1 této Smlouvy a projektovou dokumentací viz článek III. této Smlouvy.

Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo vymezené v článku II. této Smlouvy, a to řádně a v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost díla převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu díla. To vše za podmínek stanovených touto Smlouvou.

III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci (dále též „PD“) s názvem „Vybudování nových parkovacích ploch v areálu PKÚ – Kohinoor“, kód akce: A1405“, zpracoval B-Projekty Teplice s. r. o., se sídlem Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, IČO: 017 82 975, v srpnu 2019 a Zhotovitel ji obdržel v rámci poptávkového řízení jako přílohu výzvy k zaslání nabídky.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění dle této Smlouvy.

IV. Termín plnění

Termín dokončení plnění:

nejpozději 31. prosince 2019 vyjma dokončení

položky č. 14 soupisu prací a dodávek

Termín dokončení položky č. 14 soupisu prací a dodávek:

nejpozději 30.4.2020

Termín předání dokončeného díla, bez vad a nedodělků:

nejpozději 30.4.2020

V. Místo plnění

Místem plnění předmětu Smlouvy je Palivový kombinát Ústí, s. p. – středisko Kohinoor, Mariánské Radčice 100.

Obec: Mariánské Radčice

Katastrální území: Mariánské Radčice

Pozemek: p. č. 524/2

Kód obce: CZ0425567302

Kraj: Ústecký

VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem a činí:
Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH): **214.918,32 Kč**
2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis stavebních prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy (dále jen „jednotkové ceny“). Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem.
3. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele související s řádným provedením díla.
4. Obě Smluvní strany souhlasně prohlašují, že do celkové ceny díla není zahrnuta celková cena položky č. 1 Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním, průměr kmene přes 100 do 300 mm, v celkové výši 1.000,- Kč, neboť Objednatel tyto práce již provedl.

VII. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. odst. 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených stavebních prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající objemu provedených prací.
Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.
Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.
Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.
S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.
3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatel. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další doklady).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatel doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - datum zdanitelného plnění,
 - předmět faktury, číslo Smlouvy,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
 - sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
 - razítko a podpis Zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
7. Faktury, předávací protokoly a soupisy skutečně provedených prací musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A1405) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo a datum uzavření Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře, předávacím protokolu a soupisu skutečně provedených prací uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
8. Splatnost faktur se sjednává na třicet dnů ode dne jejich doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
9. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Objednatel Zhotoviteli, bude Objednatel ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
14. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, v termínu uvedeném v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8. a 9. článku IX. této Smlouvy;
 - **5 000,00 Kč** za každý den prodlení Zhotovitele s předáním vyklizeného staveniště Objednateli oproti lhůtě uvedené v odst. 5. článku X. této Smlouvy;
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. článku XI. této Smlouvy;
 - **1 000,00 Kč** za každý den prodlení Zhotovitele s odstraněním každé jednotlivě reklamované vady zjištěné v záruční době oproti lhůtě stanovené Objednatelem v souladu s odst. 6. článku XI. této Smlouvy;
 - **10 000,00 Kč** za každé prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedené v odst. 13. článku XV. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Předmětné stavební práce budou provedeny v souladu s PD, požadavky Objednatele a oceněným soupisem prací s výkazem výměr.
2. Je-li v projektové dokumentaci určen technologický postup prací, popř. bude Objednatelem stanoven plán organizace prací, musí být Zhotovitelem dodržen.
3. Veškeré stavební práce musí být prováděny pod dozorem stavbyvedoucího dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oprávněného k vedení stavby a odpovědného za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů a předpisů vztahujících se k předmětu plnění.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu díla vést stavební deník dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník bude během provádění prací v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
5. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
6. Práce budou probíhat za plného provozu, koordinace a časový průběh veškerých prací bude před jejich započatím dohodnut s pověřeným zástupcem Objednatele.
7. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu této Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.

8. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
9. Zhotovitel musí dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí.
10. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.

X. Zařízení, předání a převzetí staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s PD pro provádění stavby a po dohodě s Objednatелеm.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou. Staveniště bude dle platné legislativy ČR označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště, případně bude určena zástupcem Objednatеле při předání staveniště Zhotoviteli.
4. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné době ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatелеm bez vad a nedodělků, nejdéle však do 10 dnů ode dne předání.
6. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku a zároveň v něm bude uvedeno za jakých podmínek budou práce probíhat.

XI. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením kompletního díla dle článku II. a IX. této Smlouvy, a to v termínech dle čl. IV. této Smlouvy. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatелеm nejpozději v den uvedený v čl. IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu této Smlouvy předá Objednateli dokončené dílo formou přejímacího řízení, v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název díla, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Po ukončení prací Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci: 2x dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla, originál stavebního deníku, prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona, a to v českém jazyce a prohlášení Zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými při provádění díla (pokud při provádění díla vznikly).

4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
 - b) odstranění vad a nedodělků ve lhůtě delší než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. Smlouvy pro nesplnění termínu uvedeného v článku IV. Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo převzato Objednatelem. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena. Zhotovitel se zavazuje Objednatelem reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění.

XII. Zásady kontroly prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činnosti Zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XIII. Záruční doba

Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

XIV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XV. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených v článku IX. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
6. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
7. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě,

že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.

10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkající se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla dle této Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši **50 %** ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelům uplatněn v písemné formě.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatelů v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
3. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
4. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
6. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
7. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
8. V případě změn, které bude nutné v rámci prováděných stavebních prací provést, bude učiněn zápis do stavebního deníku s návrhem řešení, které musí být Objednatelům odsouhlaseno. V návaznosti na

stanovisko Objednatele bude zpracován dodatek, ve kterém bude změna popsána a vyčíslena související změna smluvní ceny. Takovýto dodatek musí být podepsán statutárními orgány obou Smluvních stran a následně bude uveřejněn v registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Chlumci dne 19. 11. 2019

V Meziboří dne 19. 11. 2019

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

.....
Antonín Hurt
jednatel
ALLKON s. r. o.
(Zhotovitel)